



Plats och tid ÖG, aulan, kl 08.30-13.20
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Håkan Skaneland
Justeringens plats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården, 28 februari 2023

Underskrifter Paragrafer 25-47

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Carl-Göran Svensson

Justerande Håkan Skaneland

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-02-23

Datum för anslags uppsättande 2023-03-02 Datum för anslags nedtagande 2023-03-24

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift
Annette Knutsson

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Johan Ohlson (M)
Roland Thord (M)
Kristina Åhberg (M)
Carl-Göran Svensson (C), ordförande
Pia Nordström (L)
Jan-Erik Persson (S), tjänstgör för Lars Johansson (S), §§ 25-30
Tommy Nilsson (S) tjänstgör för Linda Törnblad (S)
Håkan Skaneland (V) tjänstgör för Johannes Svensson, § 25-del av § 26
Lage Engebo (M) tjänstgör för John Kvarnbäck (MP) § 25-del av § 26
Johannes Svensson (S), anlande under § 26, klockan 9.00
Håkan Skaneland (V) tjänstgör för John Kvarnbäck, del av § 26- § 47
Alf Persson (SD)
Jenny Assarsson (SD), §§ 25-30
Jan Dahl (SD) tjänstgör för Jenny Assarsson (SD), §§ 31-47
Lage Engebo (M) tjänstgör för Lars Johansson (S), §§ 31-47

Närvarande ersättare:

Lage Engebo (M), del av § 26-§ 30
Eva Persson (M)
Kjell-Harald Sjövall (KD)
Jan-Erik Persson (S), §§ 25-30
Jan Dahl (SD), §§ 25-30

Övriga närvarande:

Anna Bartels, landskapsarkitekt, § 26
Anna Eliasson, stadsarkitekt, §§ 25-30
Jessica Lertorp, Österlen VA AB, § 26
Johan Persson, Österlen VA AB, § 26
Maria Florén, enhetschef planering, §§ 25-30
Patricia Åberg, lokalstrateg, § 26
Ricky Holmgren, enhetschef fastighet, §§ 25-30
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 25-30
Sanna Hansson Parvizi, digital kvalitetsstrateg, § 26
Åsa Simonsson, samhällsbyggnadschef
Annette Knutsson, nämndsekreterare

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 25	Upprop och val av justeringsperson	2022/888	4
§ 26	Fastställande av föredragningslista	2022/889	5
§ 27	Information; Statusrapport - Korsavadshallen	2022/693	6
§ 28	Information: Statusrapport - Tobisviksbadet	2022/784	7
§ 29	Information; Statusrapport Mellby 92:26, "Äppellunden"	2021/955	8
§ 30	Information; Statusrapport - kartläggning av arrenden	2019/910	9
§ 31	Redovisning av delegationsbeslut	2023/48	10
§ 32	Ansökan om inrättande av vattenskyddsområde med tillhörande vattenskyddsföreskrifter - Centrala Simrishamn ("Järnvägsborran")	2021/1029	11
§ 33	Uppdrag åt Österlen VA AB att ta fram en vattentjänstplan	2023/103	12
§ 34	Detaljplan för Sankt Olofs Gård 1:77 - samråd	2022/338	13 - 14
§ 35	Markanvisning Rönnebröd 6:70, genomförandeavtal	2020/860	15
§ 36	Remiss Lokalförsörjningsplan 2024-2028	2022/583	16 - 17
§ 37	Ny förskola Simrishamn - igångsättningsbeslut	2023/82	18 - 19
§ 38	Projekt Måns Nils torg, Borrby, slutredovisning	2020/581	20
§ 39	Intern kontrollplan 2022, uppföljning	2021/1031	21
§ 40	Årsredovisning 2022	2022/25	22 - 23
§ 41	Nämndplan 2023-2027 (Budget 2023) - Förslag till överföring av investeringsmedel från 2022	2022/333	24 - 25
§ 42	Nämndplan 2023-2027 (Budget 2023) - Förslag till överföring av investeringsmedel, VA från år 2022 till 2023,	2022/333	26
§ 43	Beslutsattesträtter 2023	2023/112	27
§ 44	Österlens Vattenråd 2023-2026 - val av ombud till årsstämman	2023/174	28
§ 45	Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån 2023-2026 - val av ombud till årsstämman	2023/175	29
§ 46	Meddelanden	2022/949	30
§ 47	Förvaltningschefens information	2023/49	31

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 25

Dnr 2022/888

Upprop och val av justeringsperson**SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT**

- Håkan Skaneland (V) utses att justera dagens protokoll.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

| | |



§ 26

Dnr 2022/889

Ändring av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med att fastställa dagordningen och genomgång av ärendena på föredragningslistan. Pkt 8, Ansökan om inrättande av vattenskyddsområde med tillhörande vattenskyddsföreskrifter – Centrala Simrishamn presenteras först genom Österlen VA's representanter, Jessica Lertorp och Johan Persson.

Johannes Svensson (S) anländer klockan 09.00, under genomgången.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Följande extra ärende tas upp vid dagens sammanträde:

Val av ombud till Österlens Vattenråd och val av ombud till Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 27

Dnr 2022/693

Information; Statusrapport - Korsavadshallen**Ärendebeskrivning**

Ricky Holmgren, enhetschef fastighet informerar;

Takkonstruktionen blir högre än det ursprungliga. Samma höjd som sporthallen. Bygglov krävs.

Preliminär tidplan för färdigställande är slutet av året.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 28

Dnr 2022/784

Information: Statusrapport - Tobisviksbadet**Ärendebeskrivning**

Ricky Holmgren, enhetschef fastighet informerar:

Fortsatt arbete, genom konsult, med vilka insatser som krävs för återställande.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

| | |



§ 29

Dnr 2021/955

Information; Statusrapport Mellby 92:26, "Äpellunden"**Ärendebeskrivning**

Ricky Holmgren, enhetschef informerar;

Grundarbetena i fastigheten är klara. Frågetecken kvarstår –

Socialnämndens fortsatta behov av lokalerna?
Vilka behov ska lokalerna ställas i ordning för?
Hyresförlust när lokalerna står tomma?
Finansiering av skadorna?

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 30

Dnr 2019/910

Information; Statusrapport - kartläggning av arrenden**Ärendebeskrivning**

Maria Florén, enhetschef planering informerar;

Kommunen har idag cirka 265 arrenden, mycket av informationen saknas i digitaliserad form = resurskrävande.

Jordbruksarrenden uppgår till 67

Inventering pågår, fokus på

Storlek, intäkt, lokalisering, skötselinstruktioner/restriktioner

Plan på hur jordbruksarrenden ska sägas upp

Uppsägning av lämpliga jordbruksarrenden senast mitten av juli

Ny värdering/omvärldsbevakning

Nya avtal från mars 2024

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 31

Dnr 2023/48

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Redovisade beslut, listor utskrivna 2023-02-10

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut som framgår av bilagor.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 32

Dnr 2021/1029

Ansökan om inrättande av vattenskyddsområde med tillhörande vattenskyddsföreskrifter - Centrala Simrishamn ("Järnvägsborran")

Ärendebeskrivning

Annica Bråhäll och Johan Persson från Österlen VA AB informerade vid samhällsplaneringsnämndens sammanträde den 16 december 2021, § 249, om behovet av att, för att klara vattenförsörjningen, inrätta nytt vattenskyddsområde i centrala Simrishamn.

Nu föreligger en framställan från Österlen VA AB om att föreslå Simrishamns kommun, som VA-huvudman att meddela fullmakt åt Österlen VA AB att ansöka om fastställande av vattenskyddsområde för Järnvägsborran och Bjärsjö grundvattentäkter hos Länsstyrelsen. I framställan till Länsstyrelsen medföljer teknisk beskrivning, riskinventering och riskanalys, risksammanställning, förslag till beslut om vattenskyddsområde med tillhörande skyddsföreskrifter, motiv till skyddsföreskrifter, filer över föreslagna skyddszoner.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-01-11

Teknisk beskrivning

Riskinventering och riskanalys

Risksammanställning

Förslag till beslut om vattenskyddsområde med tillhörande skyddsföreskrifter

Motiv till skyddsföreskrifter

Shape-filer över föreslagna skyddszoner

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Meddela fullmakt åt Österlen VA AB att ansöka om fastställande av vattenskyddsområde för Järnvägsborran och Bjärsjö grundvattentäkter hos Länsstyrelsen.

Beslutet expedieras till:

Österlen VA AB

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 33

Dnr 2023/103

Uppdrag åt Österlen VA AB att ta fram en vattentjänstplan

Ärendebeskrivning

Den 1 januari 2023 infördes förändringar i lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster ("LAV") som bland annat innebär att Sveriges kommuner under 2023 måste ta fram en vattentjänstplan så att det den 1 januari 2024 finns en aktuell vattentjänstplan. Vattentjänstplanen ska beslutas av kommunfullmäktige.

Viktiga utgångspunkter för vattentjänstplanen är kommunens översiktsplan samt redan antagen VA-planering så som VA-plan från 2016 med utbyggnadsplan och Vattenförsörjningsplan från 2021.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-09

Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster

Ägardirektiv för Österlen VA AB, antagna av kommunfullmäktige Simrishamns kommun den 25 november 2019 § 267

Samarbetsavtal mellan Österlen VA AB och Simrishamns kommun och Tomelilla kommun avseende VA-verksamhet 2020-04-13

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Samhällsplaneringsnämnden ger Österlen VA i uppdrag att tillsammans med Samhällsbyggnadsförvaltningen ta fram en Vattentjänstplan för Simrishamns kommun.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 34

Dnr 2022/338

Detaljplan för Sankt Olofs Gård 1:77 - samråd

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till fastigheten Sankt Olofs Gård 1:77, inkom den 11 april 2022 med en ansökan om planbesked för att ändra detaljplanen vid Sankt Olofs järnvägsstation, för fastigheten Sankt Olofs Gård 1:77, i syfte att kunna använda befintlig lagerbyggnad vid Palmundsvägen och Byvägen i Sankt Olof även för bostadslägenheter på plan 2.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 19 maj 2022, § 115 att ge positivt planbesked.

Tomten har en total yta om 1681 m² och byggnaden, som innehåller en registrerad bostad (men inget bygglov) och lager, har en byggnadsyta om cirka 500 m². Ursprungligen har byggnaden varit en kvarn som malde säd och lastade på tågen.

Gällande detaljplan är en byggnadsplan för Sankt Olof som vann laga kraft 1960-10-26. Nuvarande planbestämmelse (Tj) är järnvägsändamål vilket innebär att ”området bara får användas för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.”

Skyddsavståndet för bostäder vid järnväg är 30 meter från järnväg. Men då detta är en museijärnväg som går under sommarsäsongen (40 trafikdagar om året) är förvaltningens bedömning att det kan prövas om det går att göra en ny detaljplan för aktuell fastighet.

Planområdet omfattas inte av några riksintressen men ligger inom Länsstyrelsens regionala kulturmiljöprogram där järnvägsområdet lyfts fram som betydelsefullt för kulturmiljön i Sankt Olof.

För att lösa in- och utfart har planområdet utökats och inkluderar även Sankt Olofs gård 1:17 och del av Sankt Olofs gård 1:31.

Inom planområdet möjliggörs följande användningsområden: kvartersmark för bostadsändamål, lager samt allmän platsmark för gata, med enskilt huvudmannaskap.

I samrådsförslaget är byggrätten begränsad till befintlig bebyggelses utbredning. Planbestämmelserna reglerar utformning; nockhöjd, fasadmateriell samt varsamhetsbestämmelser. Utfartsförbud mot Byvägen. Marken ska vara minst 50% genomsläpplig.

Planförslaget stämmer överens med översiktsplanen. I översiktsplanen ligger området inom område för värdefull bebyggelsemiljö. I sådana områden ska stor varsamhet beaktas vid förtätning, tillbyggnad och vid yttre förändringar så att befintliga karaktärsdrag bibehålls och skyddas. Ny bebyggelse ska anpassas efter ortens bebyggelsestruktur och täthet.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 34 forts

Dnr 2022/338

Planprövningen utförs med standardförfarande.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2023-02-06

Samrådshandlingar: plankarta, planbeskrivning, undersökning om betydande miljöpåverkan, 2023-02-06

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-22

Ansökan om planbesked Sankt Olofs Gård 1:77, inkommen 2022-04-11

Detaljplan (byggnadsplan) Sankt Olof, laga kraft 1960-10-26

Planbestämmelser till detaljplan Sankt Olof, laga kraft 1960-10-26

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planhandlingarna godkänns för samråd.

Beslutet expedieras till:

[REDACTED] fastighetsägare (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 35

Dnr 2020/860

Markanvisning Rönnebröd 6:70, genomförandeavtal

Ärendebeskrivning

Simrishamns kommuns samhällsplaneringsnämnd beslutade 24 mars 2022, § 71, att direktanvisa fastigheten Rönnebröd 6:70 i Sankt Olof till M Dahlbergs bygg och mark. Syftet är Exploatören bebygger fastigheten med radhus i enlighet med redovisat utformningsförslag.

Avtalsförslaget skickades till exploatören den 3 juni 2022 och lämnades in underskrivet till kommunen den 13 februari 2023.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-02-15

Av exploatören undertecknat genomförandeavtal för Rönnebröd 6:70, 2023-02-13

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna föreliggande förslag till genomförandeavtal. Samhällsplaneringsnämndens ordförande ges i uppdrag att tillsammans med Samhällsbyggnadschefen underteckna avtalet.

Beslutet expedieras till:
M Dahlbergs bygg och mark (för kännedom)

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 36

Dnr 2022/583

Remiss Lokalförsörjningsplan 2024-2028

Ärendebeskrivning

Enligt lokalförsörjningsprocessen ska varje nämnd i september besluta om vilka lokalbehov nämnden har de kommande åren. Dessa beslut skickas sedan för beredning i lokalplaneringsgruppen, som består av samtliga förvaltningschefer, ekonomichef, lokalstrateg samt fastighetschef.

Lokalplaneringsgruppen sätter samman lokalförsörjningsplanen för åren 2024–2028 utifrån nämndernas beslut vid lokalrevision, som skickas på remiss till samhällsplaneringsnämnden. Lokalförsörjningsplanen läggs därefter fram för antagande i kommunfullmäktige tillsammans med investeringsbudgeten för 2024.

Lokalrevision har nu genomförts för nämnden utifrån en kommungemensam mall och visar nämndens lokalbehov inom nämndens ansvarsområde de kommande åren. Ett utkast till lokalförsörjningsplan finns framtagen utifrån nämndernas lokalbeslut. Samhällsplaneringsnämnden yttrar sig genom sin roll som lokalförsörjare, utifrån kommunens lokalpolicy.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-02-08
Yttrande avseende lokalförsörjningsplan 2024–2028 daterat 2023-02-08
Utkast till lokalförsörjningsplan daterad 2023-02-08

Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Ohlson (M): Ändring av formulering i yttrande avseende kultur- och fritidsnämndens lokalbehov, scenkonstlokal och konsthall. Formulering enligt följande:

Samhällsplaneringsnämndens yttrande utifrån lokalpolicy
Möjligheten för inhyrning av befintlig lokal går enligt lokalpolicy före nybyggnation. Nämnden anser att fullständig utredning bör göras utifrån kommunens lokalpolicy, där bland annat alternativen befintliga lokaler samt inhyrning bör utredas noggrant. Om kravet på verksamhet i Simrishamns tätort omformuleras, finns fler alternativ att tillgå när det gäller extern inhyrning.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 36 forts

Dnr 2022/583

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Johan Ohlson förslag till omformulering av yttrande och finner att nämnden beslutat godkänna förslaget.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Efter ändring i enlighet med Johan Ohlsons yttrande godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande avseende lokalförsörjningsplan 2024–2028 och skicka yttrandet till Kommunstyrelsen.

Anteckning till protokollet

Nämnden godkänner att Pia Nordström (L) lämnar anteckning till protokollet som bilaga.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

Protokollanteckning

Yttrande avseende förslag till lokalförsörjningsplan 2024-2028

Punkt 12:2(s. 4)

LSS daglig verksamhet, Fantasian

Redogörs för att lokalerna på Strandvägen 4A och 4B inte är ändamålsenliga för LSS dagliga verksamhet. En utredning ska ges i uppdrag att undersöka möjlighet för tvätterier och flytt av medieproduktion till lokalerna.

De berörda byggnaderna ligger på ett synnerligen attraktivt läge intill ett promenadstråk som går från hamnen längs Sjöfartsstråket, förbi småbåtshamnen och vidare längs cykelvägen och havet eller via bron in i Lasarettsparken.

Flera föreningar har bl.a. via Simrishamn-förslag uttryckt en vilja att parken skulle återställas i mer ursprungligt skick och så småningom kunna utvecklas till en konstpark.

De aktuella byggnaderna skulle på sikt kunna rymma en efterlängtd konsthall för utställningar och en hemvist för Österlenkonstnärer (Ellen Trotzig, Tora Vega Holmström, Henry Mayne, Prins Eugen m.fl.)

~~Yrkande:~~ Att det görs en förutsättningslös utredning om ett framtida användningsområde för Strandvägen 4A och 4 B.

Pia Nordström

cn

JD



§ 37

Dnr 2023/82

Ny förskola Simrishamn - igångsättningsbeslut

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges beslut den 28 november 2022, § 156 avseende investeringsbudgeten för 2023 fattades följande beslut rörande ny förskola:

- *Medge undantag från fastställt finansiellt mål inom God ekonomisk hushållning vilket säger att investeringar inom den skattefinansierade verksamheten inte ska lånefinansieras. Undantaget avser projektet Ny förskola i Simrishamns stad.*
- *Projektet Ny förskola i Simrishamns stad således medges lånefinansiering.*
- *Projektet Ny förskola i Simrishamns stad får inte starta förrän kommunfullmäktige har fattat ett igångsättningsbeslut. Inför kommunfullmäktiges igångsättningsbeslut behöver samhällsplaneringsnämnden ta fram ett väl genomarbetat kalkylunderlag.*

Budgeten för detta beslutades till 38 mkr. Kalkyler har nu tagits fram enligt uppdraget.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse med kalkyl, 2023-02-13
Kommunfullmäktiges beslut 2022-11-28 § 156

Avstå från att delta i beslutet

Johannes Svensson (S) och Tommy Nilsson (S) deltar inte i beslutet.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT på förslag av Carl-Göran Svensson (C)

- Kalkyler för projekt ny förskola har tagits fram och skickas till kommunfullmäktige.
- Kommunfullmäktige uppmärksammas på att kostnads kalkylen överskrider de tidigare 38 mkr. Finansiering måste beaktas innan beslut om igångsättning.

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 37 forts

Dnr 2023/82

Anteckning till protokollet

Nämnden godkänner att Johannes Svensson (S) och Tommy Nilsson (S) lägger en protokollsanteckning som bilaga till protokollet.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige
Barn- och utbildningsnämnden (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

Protokollsanteckning SPN 2023-02-23

Ärende 13 Ny förskola Simrishamn- ingångsättningsbeslut

Då vi anser att behovet av barnomsorgsplatser kan tillgodoses på andra sätt än genom att bygga en ny förskola, vilket vi också initierat ett utredningsuppdrag i BUN om, avstår vi socialdemokrater från att delta i dagens beslut i föreliggande ärende.

Johanna Svensson (S)
Jonny Nilén (S)

SPN D



§ 38

Dnr 2020/581

Projekt Måns Nils torg, Borrby, slutredovisning

Ärendebeskrivning

Föreligger slutrapport avseende projekt Måns Nils torg, Borrby.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-02

Projektslutrapport, 2023-02-02

Beslut SPN, budget och kostnadsbedömning, Måns Nils torg, Borrby, 2022-01-27, § 16

Tjänsteskrivelse budget och kostnadsbedömning, Måns Nils torg, Borrby, 2022-01-04

Beslut SPN, kostnadsbedömning Måns Nils torg, Borrby, 2021-05-27, § 117

Tjänsteskrivelse kostnadsbedömning, Måns Nils torg, Borrby, 2021-05-04

Beslut SPN, driftkalkyl Måns Nils torg, Borrby, 2020-12-17, § 288

Tjänsteskrivelse driftkalkyl, Måns Nils torg, Borrby, 2020-12-09

Beslut SPN, information Måns Nils torg, Borrby, 2020-11-26, §123

Beslut SPN, projektdirektiv för Måns Nils torg, Borrby, 2020-08-27, §157.

Tjänsteskrivelse projektdirektiv Måns Nils torg, Borrby, 2020-08-07

Projektdirektiv för Måns Nils torg, Borrby, 2020-07-13

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna slutrapport för projekt Måns Nils torg, Borrby.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 39

Dnr 2021/1031

Intern kontrollplan 2022, uppföljning

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har följt upp internkontrollplan för 2022. Efter ett år av intern kontroll bifogas en sammanställning av årets uppföljning. Årssammanställningen innehåller den uppföljning som gjorts tertialvis, som i sin tur baseras på vad som har rapporterats in av de tjänstepersoner som ansvarar för ett specifikt kontrollområde. Vid avvikelser används utfallet av kontrollmomentet som underlag till kommande åtgärder.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-01-31.

Uppföljning intern kontroll januari-april 2022.

Uppföljning intern kontroll maj-augusti 2022.

Uppföljning intern kontroll september-december 2022.

Intern kontrollplan SPN 2022.

Uppföljning intern kontroll helår 2022.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna årsuppföljning av intern kontrollplan 2022.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen
Revisionen

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 40

Dnr 2022/25

Årsredovisning 2022

Ärendebeskrivning

SPN – reguljär verksamhet

Driftverksamheten

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till årsredovisning för samhällsplaneringsnämndens verksamhet för 2022. Nämnden redovisar ett överskott med 2 439 tkr. Överskottet förklaras med återhållsamhet (ej använda budgetmedel) inom nämnd och förvaltning samt vakanta tjänster under året.

Investeringsverksamheten

Investeringarna uppgick till 60,8 mkr jämfört med budget på 90,7 mkr. Det finns flera orsaker till avvikelsen, bland annat uppskjutna projekt som kommunen har tillsammans med Trafikverket och att Skansenområdet hanteras inom exploateringsverksamheten.

VA-verksamheten (VA-kollektivet)

Drift

VA-verksamheten redovisade ett underskott för 2022 med 5,3 mkr. Beloppet har bokats upp som en kommunfordran på VA-kollektivet så att resultatet för VA-kollektivet blir noll 2022. Kommunens fordran på VA-kollektivet uppgår därmed till drygt 6 mkr.

Investeringsverksamheten

Österlen VA AB erhåller, den av kommunfullmäktige, beslutade investeringsbudgeten och planerar och genomför prioriterade investeringsinsatser inom VA-verksamhetens område under året. Investeringarna uppgick till 37,4 mkr jämfört med budgeterade på 64,4 mkr.

Exploateringsverksamheten

Verksamheten redovisar en vinst på 9,7 mkr. I utfallet ingår slutredovisning av exploateringsprojekt, exploatörsersättning samt försäljning av tomter.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-08
Årsredovisning 2022

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 40 forts

Dnr 2022/25

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna framlagd årsredovisning för 2022.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 41

Dnr 2022/333

Nämndplan 2023-2027 (Budget 2023) - överföring av investeringsmedel från 2022 samt justering av budgetram

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden får besluta om överföring av investeringsmedel som ej använts till kommande år. Från och med 2022/2023 gäller nya regler kring överföring av återstående investeringsmedel. När det gäller återstående saldo inom kategorierna "Reinvestering" och "Ramanslag" medges ej överföring till kommande år. Påbörjade enskilda investeringsprojekt får nämnden besluta att överföra ej nyttjat investeringsanslag till kommande år. När det gäller ej påbörjade (inget utfall i redovisningen) enskilda investeringsprojekt kan nämnden begära av kommunfullmäktige att överföra ej nyttjade investeringsanslag. Anledningen till ej nyttjat investeringsanslag kan till exempel vara att kommunen har ett samarbetsprojekt tillsammans med Trafikverket där verket meddelat att investeringen behöver skjutas fram ett år av olika skäl. Det är då viktigt att kommunen säkerställer anslag till investeringen när den väl igångsätts.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-09

Bilaga: Förslag till överföringar

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT på förslag av Carl-Göran Svensson (C)

- Justera nämndplanen 2023 genom ett tillägg till investeringsbudgeten med 38 mkr – Ny förskola Simrishamn, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut i december 2022.
- Justera fördelning av budgetram 2023 i nämndplanen genom att minska anslaget till administrationsenheten med 2 mkr och överför dessa till enheten för Offentliga miljöer"
- Överföra 26 992 tkr i enlighet med redovisad bilaga.
- Anhålla hos Kommunfullmäktige att överföra 4 675 tkr i enlighet med den motivering som framgår i ärendets bilaga.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesprotokoll
2023-02-23

§ 41 forts

Dnr 2022/333

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 42

Dnr 2022/333

Nämndplan 2023-2027 (Budget 2023) - Förslag till överföring av investeringsmedel, VA från år 2022 till 2023

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden får besluta om överföring av investeringsmedel som ej använts till kommande år. Från och med 2022/2023 gäller nya regler kring överföring av återstående investeringsmedel. När det gäller återstående saldo inom kategorierna "Reinvestering" och "Ramanslag" medges ej överföring till kommande år. Påbörjade enskilda investeringsprojekt får nämnden besluta att överföra ej nyttjat investeringsanslag till kommande år. När det gäller ej påbörjade (inget utfall i redovisningen) enskilda investeringsprojekt kan nämnden begära av kommunfullmäktige att överföra ej nyttjade investeringsanslag. Investeringsanslag att överföra från 2022 till 2023 uppgår till 25 426 tkr och fördelas på sex investeringsområden enligt bifogad bilaga.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-09.
Förslag till överföringar av investeringsanslag VA-kollektivet.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överföra ej nyttjade investeringsanslag uppgående till 25 426 tkr 2022 till 2023 i enlighet med redovisad bilaga.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelseförvaltningen

 Justerandes sign

 Protokollsutdrag intygas:

--	--	--



§ 43

Dnr 2023/112

Beslutsattestträter 2023

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har att årligen fastställa attestförteckning inom samhällsplaneringsnämndens ansvarsområde.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-16
Förslag attestträter 2023

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Fastställa framlagt förslag till beslutsattester 2023 inom samhällsplaneringsnämndens ansvarsområde.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 44

Dnr 2023/174

Österlens Vattenråd 2023-2026 - val av ombud till årsstämman

Ärendebeskrivning

Nämnden beslutade vid sammanträde den 29 april 2020 att beslut om representation i olika intresseorganisationer, såsom vattenråd etc gäller för en mandatperiod.

Lage Engebo (M) valdes till ombud för Simrishamns kommun till årsstämman för Österlens Vattenråd. Engebo meddelar att han önskar frånträda uppdraget.

Jan-Erik Persson (S) valdes till ersättande ombud.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Utse Roland Thord (M) till ombud för Simrishamns kommun till årsstämman för Österlens Vattenråd.
- Beslut om representation i olika intresseorganisationer såsom vattenråd etc tas vid nämndens sammanträde i mars 2023.

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 45

Dnr 2023/175

Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån 2023-2026 - val av ombud till årsstämman

Ärendebeskrivning

Nämnden beslutade vid sammanträde den 29 april 2020 att beslut om representation i olika intresseorganisationer, såsom vattenråd etc gäller för en mandatperiod.

Lage Engebo (M) valdes till ombud för Simrishamns kommun till årsstämman för Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån. Engebo meddelar att han önskar frånträda uppdraget.

Jan-Erik Persson (S) valdes till ersättande ombud.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Utse Roland Thord (M) till ombud för Simrishamns kommun till årsstämman för Vattenrådet för Nybroån, Kabusaån och Tygeån.
- Beslut om representation i olika intresseorganisationer såsom vattenråd etc tas vid nämndens sammanträde i mars 2023.

 Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 46

Dnr 2022/949

Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Meddelande från ekonomienheten- Tilläggsarbeten Korsavadshallen
2. Kommunstyrelsens beslut 2023-01-18, § 9 - Försäljning av Mellby 92:26 - ärendet avslutas på grund av nya förutsättningar (vattenskada)
3. Kommunfullmäktiges beslut, 2023-01-30, § 8 - Instiftande av hållbarhetspris
4. Kommunfullmäktiges beslut 2023-01-30, § 9 - Allmänt nämndsreglemente inkl reglemente
5. Kommunfullmäktiges beslut 2023-01-30, § Samhällsplaneringsnämndens reglemente inkl reglemente

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 47

Dnr 2023/49

Förvaltningschefens information**Ärendebeskrivning**

Åsa Simonsson, samhällsbyggnadschef informerar:

Länsstyrelsens beslut om att inte införa sänkt hastighet genom Vik - kommer att överklagas

Räkan

Skillingeskogen

Utbildningsinsatser för förtroendevalda i samhällsplaneringsnämnden

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:
