



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 08.30-15.15 Lunch 12.20-13.20,  
ajournering kl 14.08-14.16  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson  
Justeringens plats och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården 25 augusti 2023

Underskrifter Paragrafer 156-182

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Carl-Göran Svensson

Justerande Lars Johansson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-08-24

Datum för anslags uppsättande 2023-08-25 Datum för anslags nedtagande 2023-09-15

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift  
Annette Knutsson

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Johan Ohlson (M)  
Lage Engebo (M) tjänstgör för Roland Thord (M) § 156-del av § 157  
Roland Thord (M), från och med del av § 157-§ 182  
Kristina Åhberg (M)  
Carl-Göran Svensson (C), ordförande  
Pia Nordström (L)  
Lars Johansson (S)  
Ingalill Bjartén (S)  
Johannes Svensson (S)  
Tommy Nilsson (S) tjänstgör för John Kvarnäck (MP)  
Alf Persson (SD)  
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Lage Engebo (M) del av § 157- § 182  
Kjell-Harald Sjövall (KD) anländer klockan 8.50  
Jan-Erik Persson (S) anländer kl 9.00, avviker kl 13.55  
Håkan Skaneland (V)  
Jan Dahl (SD)

Övriga närvarande:

Anna Bartels, landskapsarkitekt, § 157  
Anna Eliasson, stadsarkitekt, §§ 156-160  
Ina Jacobsen, planarkitekt, § 157  
Jeanette Qmar, kommunekolog, §§ 157-160  
Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer, §§ 156-160  
Malin Alm, exploateringsingenjör, § 157  
Malin Sundberg, markförvaltare, § 157  
Maria Florén, enhetschef planering, §§ 156-160  
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 156-160  
Åsa Simonsson, samhällsbyggnadschef  
Annette Knutsson, nämndsekreterare



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 156	Upprop och val av justeringsperson	2022/888	4
§ 157	Fastställande av föredragningslista, genomgång av ärenden	2022/889	5
§ 158	Information; Arkitekturdagarna 2023	2023/469	6
§ 159	Information; Pågående Grön- och blåstrukturplan	2021/22	7
§ 160	Information; Skillingseskogen, Hoby 2:3 - inför godkännande av aktivitetsstationer	2022/478	8
§ 161	Skriftlig information; Österlen VA AB - Månadsrapport maj 2023	2023/199	9
§ 162	Redovisning av delegationsbeslut	2023/48	10
§ 163	Planbesked för detaljplan för Sandby 21:26 - avskrivning	2017/700	11
§ 164	Uppdrag om utredning - kallbadhus	2022/655	12 - 14
§ 165	Kiviks lekplats - slutrapport	2020/1018	15
§ 166	Simrishamnsförslag ID 1233 - Cykelbana mellan Sankt Olof och väg 9 - återremitterat ärende	2023/138	16 - 17
§ 167	Markpolicy	2019/910	18 - 19
§ 168	Slutredovisning av exploateringsprojekt "Kivik verksamhetsområde"	2019/837	20
§ 169	Förslag till arrende för Brantevik 36:32 Branterögen (Abborren AB) - återremiss	2022/631	21
§ 170	FÖP Simrishamns stad	2020/93	22
§ 171	Stadsmiljöprogram för Simrishamns stad - antagandehandling	2021/287	23 - 24
§ 172	Motion från Gudrun Schyman KIS - Skydd för land och hav i syfte att bevara den biologiska mångfalden	2023/202	25 - 26
§ 173	Initiativärende från Lars Johansson (S) - Ändrad kategorisering av Skälbackens dalgång i Sankt Olof	2023/389	27 - 28
§ 174	Taxor och avgifter 2024 - hamntaxa	2023/321	29
§ 175	Taxor och avgifter 2024 - upplåtelse av offentlig platsmark	2023/321	30
§ 176	Taxor och avgifter 2024 - felparkeringsavgift	2023/321	31
§ 177	Taxor och avgifter 2024 - Plantaxa - planavgift	2023/321	32
§ 178	Väghållningsbidrag 2022 ( utbetalningsår 2023) - fastställande av grundbelopp	2023/134	33
§ 179	Taxor och avgifter 2024 - VA-taxa	2023/321	34 - 35
§ 180	Nämndplan 2024-2028 (Budget 2024) Reviderad budgetskrivelse	2023/28	36
§ 181	Meddelanden	2022/949	37 - 38
§ 182	Förvaltningschefens information	2023/49	39



§ 156

Dnr 2022/888

## Upprop och val av justeringsperson

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 157

Dnr 2022/889

## Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden

### Ärendebeskrivning

Ordföranden inleder sammanträdet med att skänka Ukraina en tanke då det idag är Ukrainas nationaldag. Därefter fastställer nämnden dagordningen och får en genomgång av ärendena på föredragningslistan. Efter lunchpaus återupptas genomgång av ärenden.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Revidering av nämndens budgetskrivelse tillkommer vid dagens sammanträde. Med denna ändring fastställs dagordningen.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 158

Dnr 2023/469

## Information; Arkitekturdagarna 2023

### Ärendebeskrivning

Anna Eliasson, stadsarkitekt informerar:

Genomfördes 11-12 maj  
120 deltagare  
12 inbjudna föreläsare  
Moderator  
Prisutdelning – BN, SPN, KoFN  
Rundvandring  
Lunch och fika  
Invigning och utställningar  
Press  
Vackert väder

Bakgrunden till införande av arkitekturdagar och syfte  
Vikten av arkitektur  
Utveckla / Bevara  
Mål som är beslutade av Riksdagen – bidra till ett hållbart, jämlikt och mindre segregerat  
samhälle  
Program och utvärderingsenkät, kostnader  
Förslag 2024

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



§ 159

Dnr 2021/22

## Information; Pågående Grön- och blåstrukturplan

### Ärendebeskrivning

Jeanette Qmar, kommunekolog och Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer informerar:

En grön- och blåstrukturplan görs inom ramen för grönplanen kan också användas i andra program, är ett underlag till ÖP och rymmer klimatanpassning, naturvårdsprogram, åtgärdsprogram och skötselplaner.

Innehåller olika strategier:

Gröna-blå stråk för ett rikare växt- och djurliv  
Klimatanpassning med naturens hjälp  
Friluftsliv – sociala värden i naturen  
Värna om vatten  
Värna naturvärden i boendemiljön

\_\_\_\_\_



§ 160

Dnr 2022/478

## **Information; Skillingskogen, Hoby 2:3 - inför godkännande av aktivitetsstationer**

### **Ärendebeskrivning**

Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer och Jeanette Qmar, kommunekolog presenterar planerade aktivitetsstationer.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 161

Dnr 2023/199

## Skriftlig information; Österlen VA AB - Månadsrapport maj 2023

### Ärendebeskrivning

Nämnden har tagit del av skriftlig rapport från Österlen VA AB.

Föranleder inga beslut.

\_\_\_\_\_



§ 162

Dnr 2023/48

## Redovisning av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

### Beslutsunderlag

Redovisade beslut, listor utskrivna 2023-08-11

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut som framgår av bilagor.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 164

Dnr 2022/655

## Uppdrag om utredning - kallbadhus

### Ärendebeskrivning

Den 17 augusti 2022 så skickades en skrivelse in till samhällsplaneringsnämnden. Medborgaren undrar hur det går med planerna på ett kallbadhus i Simrishamn. Hon föreslår att om det blir för dyrt i Simrishamn så skulle man kunna bygga ett enklare kallbadhus i Kivik. Dessutom erbjuder hon sig att bidra ekonomiskt till ett sådant projekt.

██████████ skickade den 22 januari 2018 in ett medborgarförslag om kallbadhus till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen fattade den 16 januari 2019, § 9 beslut att:

- *Uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att i samråd med kultur- och fritidsnämnden vidare utreda medborgarförslaget i samband med den pågående utredningen kring fortsättningen av Sjöfartsstråket.*
- *Utifrån uppdraget om vidare utredning anses medborgarförslaget besvarat.*

Samhällsbyggnadsnämnden fattade två beslut den 26 september 2019

§ 190:

- *Godkänna i ärendet redovisat projektdirektiv*
- *Besluta om genomförande av alternativ nr. 3 Badbrygga (permanent) med ramp, i det fall budgetmedel kommer att tillföras projektet under perioden 2020–2024.*

§ 191:

*...de förslag som inkommit avseende badmöjligheter/bryggor/kallbadhus/bastu vävs in i arbetet med projekt Sjöfartsstråket etapp 4.*

Inga budgetmedel har tillförts projektet under perioden varför projektet inte har genomförts.

Enligt beslut i samhällsplaneringsnämnden den 15 december 2022, § 265 har samhällsbyggnadsförvaltningen fått i uppdrag att återkomma med en utredning och en presentation av utformning och kostnader.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en översiktlig utredning avseende lokalisering och utformning, genomförande samt anläggnings- och driftkostnader av ett kallbadhus. Utifrån utredningen föreslår förvaltningen att fokus läggs på följande alternativ:

- Stödja privat förening/näringsliv för att möjliggöra nybyggnation av ett kallbadhus på norra hamnpiren i Kivik.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 164 forts

Dnr 2022/655

- Bygga om och komplettera en befintlig anläggning med möjlighet till kallbad i Tobisvik.

#### Nybyggnation av kallbadhus på norra hamnpiren i Kivik

Enligt planbestämmelsen i detaljplanen för Mellby 3:121 m fl, Kiviks hamn, nordvästra delen, Kivik, utgörs norra hamnpiren av kvartersmark med friluftsändamål, hamnändamål (ej övernattning) som användningsområde. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer därför att det är lämpligt att initiera ett samarbete med en privat förening/näringslivet och föreslår att förslagsställaren bildar en förening som driver frågan och tar fram ett förslag på utformning och finansiering av ett kallbadhus på norra hamnpiren i Kivik.

#### Bygga om och komplettera en befintlig anläggning med möjlighet till kallbad i Tobisvik

I Tobisvik finns ett flertal byggnader och anläggningar som skulle kunna utvecklas och kompletteras med en kallbadhusanläggning, dels området vid Strandpaviljongen, dels området vid Tobisvik. Vid nuvarande Strandpaviljongen har det tidigare legat ett badhus, och 2019 togs ett förslag fram avseende utvecklingen av byggnaderna. Förslaget innehöll bland annat en lokal för kallbadare samt bastu, omklädning och badtunnor. I nuläget är byggnaden inom fastigheten Strandpaviljongen 1 privatägd och förvaltningen föreslår därför att ta fram en kostnad för inköp av byggnaden som ett första steg.

Detaljplanen för Tobisviksbadet möjliggör för en utbyggnad av området mellan de befintliga byggnaderna och bassängerna. Detaljplanen anger användningsområde *"Friluftsbad är huvudändamål. Följande centrumändamål, butik, service, föreningslokal samt restaurang, får förekomma, Ej camping."* Det finns även ett aktuellt Simrishamnsförslag att göra om Tobisviksbadet till en året runt-anläggning med bastudel och möjlighet till vinterbad vid stranden. Förvaltningen föreslår därför att en fördjupad utredning tas fram som redovisar hur Tobisviksbadet skulle kunna utvecklas till en året runt-anläggning och kompletteras med en anläggning för kallbad.

#### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-05-29

Utredning – förslag om att bygga kallbadhus, 2023-07-31

Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2022-12-15, § 265

Medborgarförslag - förslag om att bygga kallbadhus, 2022-08-17

Medborgarförslag Jenny Schöldt, 2018-01-22

Kommunstyrelsebeslut 2019-01-16, §9

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2019-09-26, §191

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2019-09-26, §190



§ 164 forts

Dnr 2022/655

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Återremittera ärendet för samråd med kultur- och fritidsnämnden.

### Beslutsgång - återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden beslutat återremittera ärendet.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras för samråd med kultur- och fritidsnämnden.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

[REDACTED]  
Kultur- och fritidsnämnden



§ 165

Dnr 2020/1018

## Kiviks lekplats - slutrapport

### Ärendebeskrivning

Föreligger slutrapport avseende projekt ”Kiviks lekplats”.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-06-19  
Projektslutrapport, 2023-06-20  
Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2020-12-17, § 289  
Projektdirektiv, 2020-12-02

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna slutrapport för projekt ”Kiviks lekplats”.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 166

Dnr 2023/138

## Simrishamnsförslag ID 1233 - Cykelbana mellan Sankt Olof och väg 9 - återremitterat ärende

### Ärendebeskrivning

Ärendet registrerades den 15 januari 2023 och den 2 februari 2023 hade Simrishamnsförslaget fått 78 röster (av 75 nödvändiga.)

#### Cykelbana mellan Sankt Olof och väg 9

*Cykelväg mellan Sankt Olof och väg 9 där det finns anslutande cykelvägar.*

*Raskarumvägen är smal, vacker och tyvärr ganska hårt trafikerad. De flesta undviker att cykla där eftersom det känns otryggt.*

*Kommunen och Trafikverket har tillsammans ansvar för beslut och anläggande av cykelbanor.*

*Ofta är inte Trafikverket lika intresserad som landsortskommunerna av att anlägga cykelbanor.*

*Kan Simrishamns kommun stå för anläggningskostnaden själv?*

*Längs med Raskarumsvägen finns en hel del obebyggd mark, vilket borde underlätta möjligheten att få markägarnas tillstånd.*

*Ett annat alternativ är att göra en enklare cykelväg på de fyra meter från vägrenen som tillhör kommunen. Det skulle ändå betydligt underlätta möjligheten att cykla där i förhållande till hur det ser ut nu.*

Samhällsplaneringsnämnden återremitterade den 15 juni 2023, § 152 ärendet till förvaltningen för att undersöka om gamla Rörumsvägen är en möjlig cykelväg.

#### Alt.1

Enligt Simrishamns kommuns cykelplan 2020-2025, som antogs av kommunfullmäktige den 25 januari 2021, § 13, så är sträckningen längs Raskarumsvägen med i kommunens prioritering till regional cykelplan.

Simrishamns kommun kommer troligtvis att behöva medfinansiera de föreslagna sträckningarna tillsammans med den nyligen avslutade cykelvägen mellan Kivik och Karakås, samt den planerade utbyggnaden Skillinge-Hammar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer utifrån ovanstående att kommunens möjligheter att finansiera en eventuell förändring av vägplan, projektering och utbyggnad av cykelväg mellan Sankt Olof och Rörum bedöms begränsad i dagsläget.

#### Alt.2

Förvaltningen har undersökt det övriga vägnätet mellan Sankt Olof och Rörum.

- Det saknas länkar i vägnätet för att det ska vara sammanhängande och brukbart.
- Om sidovägar nyttjas kommer cyklisterna behöva både trafikera och korsa delar av Raskarumsvägen vilken har kontinuerliga volymer av tyngre transporter samt har

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 166 forts

Dnr 2023/138

en för hög årsmedelsdygnstrafik för att anses som trafiksäker i blandningen mellan bil och cykel.

- Trafikverket har angett trafiksäkerhetsklass på vägarna i området där sidovägarna är klassificerade som låg eller mindre god trafiksäkerhet för gång, cykel och mopéd.
- Sidovägarna medför en längre körsträcka med cirka 25 procent mer än om Raskarumsvägen hade nyttjats, vilket vi av erfarenhet vet, ej kommer anses acceptabelt av cyklisterna som ska ta sig från punkt A till B.
- Vägarna är enskilda och avtal kommer behöva skrivas med såväl alla fastighetsägare som väghållare längs hela sträckan innan kommunen kan skylta upp och hänvisa cyklisterna.
- Enskilda väghållare utan driftbidrag har rätten att förbjuda trafik på sina gator, exempelvis med bom eller dylikt, vilket skapar en stor osäkerhet i en hållbar lösning för området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att en cykelväg utefter gamla Rörumsvägen inte är lämplig utifrån ovan redovisade punkter.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-04

Simrishamnsförslag ID 1233 - Cykelbana mellan Sankt Olof och väg 9, 2023-01-15

Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2023-06-15, §152

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Simrishamnsförslag ID 1233 - Cykelbana mellan Sankt Olof och väg 9, avslås, med hänvisning till gällande cykelplan.

---

Beslutet expedieras till:  
Handläggare Simrishamnsförslag



§ 167

Dnr 2019/910

## Markpolicy

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 23 mars 2023, § 59, att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för förtydligande av hur markreserven kan utvecklas, hur stor den bör vara och vad den bör innehålla samt inom vilka ramar en budget för markinköp skulle kunna användas.

I ”paraplydokumentet” ingår förutom själva markpolicyn även andra delar som regler. Reglerna för reservation av småhustomter samt reglerna för reservation av verksamhets- tomtar är tänkta att beslutas i Samhällsplaneringsnämnden medan markpolicyn och riktlin- jerna kommer att slutgiltigt beslutas i Kommunfullmäktige. Återremissen avser endast markpolicyn.

För att kommunen ska kunna använda sig av exploatering för att nå uppsatta mål behöver kommunen ha ett strategiskt uppbyggt markinnehav vilket innebär att kommunen aktivt bör förvärva mark, på både kort och lång sikt. Samhällsbyggnadsförvaltningen har förtyd- ligt syftet och målen med en kommunal, strategisk markreserv under avsnitt 2 (*Mål och syfte för kommunens markreserv*) och 2.1 (*Strategiska ställningstaganden*) i Markpolicyn.

Av kommunens cirka 1200 ha stora markinnehav utgör cirka 150 ha mark som skulle kun- na förädlas på olika sätt. Kommunens innehav av jordbruks- och betesmark behöver utre- das noggrannare men en del av den kan sannolikt säljas. Det kan dock vara en fördel att behålla jordbruksmark som kan bytas mot annan mark eller som gränsar till framtida ut- rednings- och utbyggnadsområden.

Markpolicyn ger att förvaltningen kommer att arbeta mer aktivt med att identifiera vilka markområden som är intressanta för inköp för att möjliggöra utveckling och exploatering både på kort och lång sikt. En kontakt med en markägare kan också innebära att markäga- ren själv startar en exploateringsprocess.

Innehållet i markreserven styrs genom översiktsplanen. Översiktsplanen är kommunens samlade strategi för hur mark- och vattenområden och den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras utifrån de ändamål som områden är mest lämpade för, med hänsyn till egenskaper, läge och behov.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-07

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 167 forts

Dnr 2019/910

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-22

Förslag till Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelser, markanvisningar och exploateringsavtal – samt regler för reservation av småhustomter och verksamhetstomter

Bilaga till Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelser, markanvisningar och exploateringsavtal i Simrishamns kommun – samt regler för reservation av småhustomter och verksamhetstomter: Bakgrundsfakta och tillämpning

Projektdirektiv markpolicy

### **SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT**

- Förslagen till *Regler för reservation av småhustomter och verksamhetstomter* godkänns, med på sammanträdet godkända revideringar/ändringar.
- Förslaget till *Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelser, markanvisningar och exploateringsavtal* godkänns, med på sammanträdet godkända revideringar/ändringar, för vidare hantering av kommunfullmäktige.

### **SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Förslaget till *Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelser, markanvisningar och exploateringsavtal* godkänns.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 168

Dnr 2019/837

## Slutredovisning av exploateringsprojekt "Kivik verksamhetsområde"

### Ärendebeskrivning

Projektets syfte var att möjliggöra och stödja utvecklingen av näringslivet i Kivik genom fler verksamhetstomter.

Den nu gällande detaljplanen antogs år 2011. Sammanlagt har 10 verksamhetstomter bildats, alla med ursprunget i den kommunala fastigheten Mellby 25:2: Mellby 25:17-26, med adress Nordins väg. I dagsläget är fem av tomterna bebyggda men samtliga är försålda och allmän plats är färdigställd. Projektet har pågått under många år och slutredovisningen omfattar de kända kostnaderna och intäkterna. Det går inte att garantera att samtliga kostnader som borde belasta projektet verkligen gör det, då de historiska kostnaderna är svåra att härleda.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 31 maj 2023

Slutredovisning av "Kivik verksamhetsområde"

Policy för exploateringsredovisning, kommunfullmäktige 30 oktober 2017, § 154

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Godkänna slutredovisning och avslut av exploateringsprojekt 5033 (tidigare 13605) "Kivik verksamhetsområde".

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 169

Dnr 2022/631

## Arrende för Brantevik 36:32 - Branterögen (Abborren AB)

### Ärendebeskrivning

Abborren AB arrenderar sedan flera år del av fastigheten Brantevik 36:32 för att bedriva restaurangverksamhet "Branterögen". Arrendatorn inkom i juli 2022 med en förfrågan om att utöka arrendetiden från 5 år till 25 år alternativt att arrendeområdet avstyckas och försäljs med tomträtt till arrendatorn. Samhällsplaneringsnämnden beslutade 22 september 2022, § 196, att återremittera ärendet för utredning av konsekvenserna av ett långt arrende.

Grunden till önskemål om förlängt arrendeavtal beror på att arrendatorn vill investera i verksamheten genom en omfattande renovering. Detta dels för att de vill satsa på verksamheten, dels för att köket inte uppfyller miljöförbundets krav.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-07  
Förslag på nytt arrendeavtal med Brantevik 36:32, Abborren AB  
Branterögen, daterat 2023-04-03

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna föreslaget arrendeavtal innebärande en arrendetid på 9 år och 11 månader.
- Arrendeavgiften sätts till det belopp som den oberoende värderingen visar.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Abborren AB [REDACTED]



§ 170

Dnr 2020/93

## FÖP Simrishamns stad

### Ärendebeskrivning

En fördjupad översiktsplan kompletterar den kommunövergripande översiktsplanen inom ett geografiskt avgränsat område. I en sådan plan finns möjlighet att vägleda utvecklingen mer i detalj och visa mer ingående hur ett område ska utvecklas – i detta fall staden Simrishamn.

Den fördjupade översiktsplanen visar stadens framtida utveckling fram till år 2025, med utblick mot år 2050. Fördjupningen är vägledande och ska vara ett underlag för strategiska beslut samt möjliggöra för en långsiktig hållbar utveckling av staden.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 juni 2023, § 144 att godkänna planen för samråd.

Förslaget är föremål för samråd under tiden den 1 juli – 30 september 2023.

### Beslutsunderlag

Kungörelse, 2023-06-29

Samrådshandlingar, [www.simrishamn.se/fop](http://www.simrishamn.se/fop)

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Inget att erinra.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen (registratorsbf@simrishamn.se)



§ 171

Dnr 2021/287

## Stadsmiljöprogram för Simrishamns stad - antagande

### Ärendebeskrivning

Simrishamn kommuns översiktsplan, Framtiden, har två övergripande mål för Simrishamns stad.

- Vi ska utveckla och värna byggnadskulturen, skapa nya kulturmiljöer och bevara vårt kulturarv.
- Vi ska skapa mer stadskänsla i Simrishamn och utveckla kopplingen mellan staden och havet.

I Stadsmiljöprogrammet beskrivs riktlinjerna för stadens alla offentliga rum och platser med fokus på de mest centrala delarna av staden, stadskärnan. Stadsmiljöprogrammet ska fungera som ett vägledande dokument som ska kunna användas som inspirationskälla och underlag, för tjänstepersoner i Simrishamns kommunen men också Simrishamns fastighetsägare, företagare, invånare, arkitekter, byggherrar och projektörer. Stadsmiljöprogrammets ambitioner ska följas upp vid detaljplanering och myndighetsutövning. Vid projektering ska offentliga objekt följa det som sägs i detta program eller ersättas av en produkt av likvärdig gestaltning och funktion, som godkänns av beställaren.

Målsättningen med stadsmiljöprogrammet är att stärka Simrishamns identitet och göra staden vackrare och mer attraktiv, trivsamt och tillgängligt. Programmet ska bidra till en samsyn kring stadens utformning och underlätta arbetet vid gestaltning, projektering och drift av staden.

Som en del med arbetet av Stadsmiljöprogrammet har dialogmöte genomförts med fastighetsägare.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-16

Stadsmiljöprogram för Simrishamns stad

Reviderat projektdirektiv för stadsmiljöprogram för Simrishamns stad 2021-05-28

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Godkänna stadsmiljöprogram för Simrishamns **stadskärna**.

Roland Thord (M): Godkänna stadsmiljöprogram för Simrishamns **stad**, i enlighet med förvaltningens förslag.



§ 171 forts

Dnr 2021/287

### Ajournering

Sammanträdet ajourneras för interna överläggningar mellan klockan 14.08-14.16.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat enligt Roland Thords förslag.

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för Roland Thords förslag

NEJ-röst för Lars Johanssons förslag

### Omröstningsresultat

Med 7 JA-röster (Johan Ohlson (M), Roland Thord (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD), Carl-Göran Svensson (C)) mot 4 NEJ-röster (Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Tommy Nilsson (S)) beslutar nämnden enligt Roland Thords förslag.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna Stadsmiljöprogram för Simrishamns stad.

### Reservationer

Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S) och Tommy Nilsson (S) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kultur- och fritidsnämnden (för kännedom)  
Kommunstyrelsen (för kännedom)





§ 172

Dnr 2023/202

## Motion från Gudrun Schyman KIS - Skydd för land och hav i syfte att bevara den biologiska mångfalden

### Ärendebeskrivning

3 mars 2023 inkom motion från Gudrun Schyman, Klimatinitiativ Simrishamn angående skydd av land och hav i syfte att bevara den biologiska mångfalden.

Motionären anger i sin skrivelse:

*År 1999 beslutade en enig svensk riksdag om 16 långsiktiga miljömål (bl.a. att öka den biologiska mångfalden) som skulle genomföras fram till 2019. Bara ett av dem har genomförts: skyddande ozonskikt. Arbetet med klimatmålen måste alltså accelerera. Alla kommuner måste nu göra vad de kan för att nå de uppsatta målen. Och det är bråttom. Över 2 000 arter är idag hotade i Sverige. Simrishamns kommun behöver därför undersöka hur stor del av kommunen som idag är långsiktigt skyddad, som nationalpark eller naturskyddsområde. Kommunen behöver också ta fram en lista över vilka mark- och havsområden som är möjliga och lämpliga att skydda för framtiden. Målet bör vara 30 %.*

Yrkande:

- att kommunen utreder hur stor areal som idag är långsiktigt skyddad, som nationalpark eller naturskyddsområde,
- att kommunen identifierar vilka mark- och havsområden som är möjliga och lämpliga att skydda för framtiden. Målet bör vara 30 %.

Alla planer inom kommunen har en grund i de mål som Sverige har ett ansvar att arbeta mot. Agenda 2030 och Sveriges miljömål är några av dess grundstenar.

Simrishamns kommun har arbetat med dessa nationella miljömål i hållbarhetspolicyn. De kommunala ställningstagandena om miljö ska kopplas till planläggningen.

Ett av samhällsbyggnadsförvaltningens uppdrag är att arbeta fram samt revidera styrande och vägledande dokument så som Översiktsplanen och Simrishamns naturvårdsprogram. I ett pågående arbete inom förvaltningen arbetar man bland annat med framtagandet av en Grön och Blå strukturplan vilket kommer fungera som en kunskapsbas till det pågående arbetet med Översiktsplanen.

I Grön och Blå strukturplan kommer Simrishamns naturvärden och landskapets struktur och samband belysas och den första frågeställningen som i motionen ställts besvaras. Det finns idag utpekade och utredda områden som i kommunens styrdokument, Översiktsplan och Havsplan föreslås bli långsiktigt skyddade genom reservatsbildning. I pågående och kommande arbete kommer denna fråga följas upp, vilket besvarar den andra punkten ställd i motionen.



§ 172 forts

Dnr 2023/202

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-07  
Motion från Gudrun Schyman (KIS) 2023-03-03

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Motionen avslås med hänvisning till det arbete som redan pågår inom kommunen.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 173

Dnr 2023/389

## Initiativärende från Lars Johansson (S) - Ändrad kategorisering av Skälbäckens dalgång i Sankt Olof

### Ärendebeskrivning

Lars Johansson (S) väcker vid sammanträdet den 25 maj 2023 ett initiativärende om att ändra kategorisering av ett område i Sankt Olof, Skälbäckens dalgång.

*Skälbäcken som rinner genom St Olof är en del av Österlens många vackra vattendrag. Bäckens rinner ut i Rörums södra å strax nordväst om Stockeboda gård. I St Olof går bäcken i dagen öster om Österlenvägen och bildar en mindre dalgång med höga naturvärden.*

*I kommunens skötselplan är bäckdalen kategoriserad som "trädbevuxen naturmark" med extensiv skötsel. Underhållet är emellertid gravt eftersatt och enligt närboende har inget underhåll skett under de senaste årtiondena.*

*Det bristande underhållet har påtalats ett flertal gånger under senare år utan resultat.*

*Det är väsentligt att kommunen tar ett helhetsansvar för parker och naturområden inte enbart i Simrishamns tätort utan även i våra inlandsbyar. Dessa områden utgör viktiga promenadstråk och utflyktsområden för förskolegrupper och skolklasser i studiet av flora och fauna. Väl underhållna är de till glädje för de boende och vittnar om kommunens omsorg om hela kommunen.*

*Tyvärr är det ännu inte så. I fråga om Skälbäcken i St Olof krävs en drastisk och påtaglig förändring.*

*Jag föreslår därför samhällsplaneringsnämnden att besluta om en betydande uppgradering av området i skötselplanen samt att resurser avsätts för uppröjning, iordningställande och årligt underhåll. Lämpligen disponeras i inledningsskedet de 340 tusen kronor som föreslagits som en startkostnad för Skillingskogen.*

Skälbäckens dalgång ligger i utkanten av samlad bebyggelse, det finns inga anlagda vandringsleder eller gångstigar genom området. I dalgången går ett sammanhängande lövskogsområde vilket är viktigt för att bevara och stärka grön infrastruktur. Kontakten med den omkringliggande skogen bidrar till områdets höga naturvärde.

Under de senaste åren har insatser genomförts i Sankt Olof, för så väl nyanläggning som skötsel av park- och torgytor. När det gäller naturytor så gäller samma insats som i andra delar av kommunen. Skillingskogen, ligger liksom Skälbäckens dalgång i anslutning till ett samhälle och utgör därmed tätortsnära rekreativområde. I Skillingskogen finns dock anlagda gångvägar som utifrån de lagar och riktlinjer som finns för kommunal skötsel måste säkras. Denna kostnad har uppskattats till 340 tkr då förvaltningens bedömning är att det behöver anlitas en arborist för att påverka skogen så lite som möjligt.



§ 173 forts

Dnr 2023/389

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-16  
Initiativärende, 2023-05-25  
Bilaga 1, 2023-08-16  
Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2023-05-25, § 129

### Överläggningar

Lars Johansson påpekar att området ligger väldigt nära skolan, kan utgöra promenadstråk för barn. Området ska skötas extensivt eftersom det är trädbevuxen naturmark.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Bifalla initiativärendet  
Carl-Göran Svensson (C): Avslå initiativärendet

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat avslå initiativärendet.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Initiativärendet avslås.

### Reservationer

Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S) och Tommy Nilsson (S) reserverar sig till förmån för lämnat initiativärende.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Lars Johansson (S)



§ 174

Dnr 2023/321

## Taxor och avgifter 2024 - hamntaxa

### Ärendebeskrivning

Taxa för hamnverksamhet inom Simrishamns kommun har fått en ny utformning för att medborgare, besökare och verksamhetsutövare lättare ska hitta den information de söker. Dessutom har följande revideringar genomförts:

- Inaktuella delar av taxan har strukits för att göra den mer lättöverskådlig.
- Priserna anges i hela kronor.
- En höjning av priser som är elberoende.
- En jämförelse har gjorts med andra kommuners taxor för likvärdiga båtplatser, vilket har medfört vissa justeringar av taxan.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-02  
Förslag Taxa för hamnverksamhet inom Simrishamns kommun 2024

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisat förslag till Taxa för hamnverksamhet inom Simrishamns kommun 2024.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta redovisad *Taxa för hamnverksamhet inom Simrishamns kommun 2024*, inom samhällsplaneringsnämndens verksamhetsområde.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 175

Dnr 2023/321

## Taxor och avgifter 2024 - upplåtelse av offentlig platsmark

### Ärendebeskrivning

Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark i Simrishamns kommun har reviderats utifrån kontakt med verksamhetsutövare, fastighetsägare, samt utifrån andra likvärdiga kommuners revideringar av taxor för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark. Följande revideringar föreslås:

- Taxorna bibehålls eller sänks utifrån de förändrade förutsättningar som har uppstått efter pandemin.
- En fast avgift för uteservering under hela vintersäsongen införs.
- Delen om sanktionsavgift utgår då det endast är polismyndigheten som kan besluta om sanktioner.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-02

Förslag Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark i Simrishamns kommun 2024

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisade förslag till Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark i Simrishamns kommun 2024.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta redovisad *Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark i Simrishamns kommun*, inom samhällsplaneringsnämndens verksamhetsområde.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 176

Dnr 2023/321

## Taxor och avgifter 2024 - felparkeringsavgift

### Ärendebeskrivning

Två nya punkter har lagts till i *Taxa för felparkeringsavgift* för att ge möjlighet att hantera felparkeringar på denna typ av platser:

- laddplatser
- cykelgata

Det har också gjorts några förtydliganden utifrån texterna som finns i lagen, samt en revidering av ordningen på raderna så att dokumentet följer lagparagraferna vilket underlättar hanteringen för parkeringsövervakarna och polismyndigheten. Inga förändringar föreslås i summorna.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-02  
Förslag Taxa för felparkeringsavgift

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisat förslag till Taxa för felparkeringsavgift.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta redovisad *Taxa för felparkeringsavgift* inom samhällsplaneringsnämndens verksamhetsområde.

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 177

Dnr 2023/321

## Taxor och avgifter 2024 - Plantaxa - planavgift

### Ärendebeskrivning

Plantaxan har justerats avseende planavgift.

Plan- och bygglagen ger kommunen rätt att via taxa ta ut planavgift – en avgift för detaljplanläggning som tas ut om bygglov beviljas och fastigheten har nytta av planen. Avgiften tas ut för att täcka programkostnader och kostnader för andra åtgärder som behövs för att upprätta eller ändra detaljplaner eller områdes-bestämmelser. Planavgiften finansierar kommunens löpande arbete med planläggning.

Då Simrishamns kommun främst arbetar med att markägaren ska finansiera sina egna detaljplaner genom upprättande av plankostnadsavtal, så har plantaxan avseende planavgiften inte förändrats på minst 10 år. Det medför att planavgiften är mycket lägre än normalt i andra kommuner där den används mer.

Nu pågår det detaljplanearbete för detaljplaner där kommunen vill få till en förändring då ett plankostnadsavtal inte varit ett alternativ. Det medför att det blivit aktuellt med planavgift igen och en översyn har därför gjorts av taxan.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-09  
Förslag Plantaxa 2024

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisade förslag till *Plantaxa*.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta redovisad *Plantaxa*, inom samhällsplaneringsnämndens verksamhetsområde.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 178

Dnr 2023/134

## Väghållningsbidrag 2022 ( utbetalningsår 2023) - fastställande av grundbelopp

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden betalar årligen bidrag till vägföreningar för underhåll av vägar. Till grund för utbetalning av bidraget ligger ett grundbelopp.

Grundbeloppet revideras varje år med den procentuella upphöjning av anslaget som samhällsplaneringsnämnden erhåller.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-07-12  
Reglemente för bidrag till enskilda vägar inom Simrishamns kommun/ Grundbelopp för bidrag som utbetalas 2023

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna att grundbeloppet för vägbidrag som används för beräkning av utbetalningar år 2022 (bidragsåret) uppgår till 37,20 kronor (uppräknig med 5,2%).

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 179

Dnr 2023/321

## Taxor och avgifter 2024 - VA-taxa

### Ärendebeskrivning

Österlen VA AB har inkommit med förslag på uppräknig av VA-taxan i Simrishamns kommun inför 2024. Österlen VA AB (VA-driftbolaget) framför att driftkostnaderna inom VA-kollektivet såsom elkostnader, material och tjänster ökat betydligt och belastar VA-kollektivets ekonomi hårt. Vid ingången av 2023 uppgick VA-kollektivets skuld till kommunen till drygt 6 mkr. Underskottet innevarande år bedöms, av Österlen VA AB till 8,1 mkr trots kommunfullmäktiges höjning av va-taxan med 8 % från den 1 juli 2023.

Österlen VAs helårsprognos gällande VA-kollektivets skuld till kommunen innebär att skulden ökar till 14.1 mkr vid årets slut. För vägledning i återställandet av underskottet har Österlen VA AB beställt en analys av Sweco gällande VA-kollektivets ekonomiska situation. Analysen visar på att VA-taxan (brukningsavgifterna) i Simrishamns kommun behöver höjas med minst 15 % inför 2024 samt för åren 2025 och 2026. Därefter kan VA-taxan återgå till att höjas i en mer normal takt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar driftbolagets bedömning att det är av yttersta vikt att VA-kollektivets ekonomi kommer i varaktig ekonomisk balans. Lagstiftningen framhåller att uppkomna över- respektive underskott inom VA-kollektivet ska återställas inom en treårsperiod. Samhällsbyggnadsförvaltningen står i huvudsak bakom analysen i Swecos rapport samt att rapporten i stort visar på en korrekt bild av VA-kollektivets ekonomi. Däremot prognosticerade Samhällsbyggnadsförvaltningens i delårsrapport I med ett underskott motsvarande 12 mkr, vilket innebär att VA-kollektivets skuld till kommunen vid årets slut bedöms uppgå till 18 mkr, mot bolagets bedömning om en skuld motsvarande 14.1 mkr vid samma tidpunkt. Denna differens ska analyseras vidare inför delårsrapport II. Behovet av en taxehöjning om 15% baseras på Österlen VA:s helårsprognos om ett underskott på 8,1 mkr och en skuld till kommunen vid årets slut om 14.1 mkr. Förvaltningens helårsprognos baseras på delårsrapport I (april 2023) och har inte tagit hänsyn till det statliga elstödet. Med nu kända fakta kring elstöd gör samhällsbyggnadsförvaltningen bedömningen att den taxehöjning som Österlen VA föreslår är rimlig och nödvändig.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-08-17  
Österlen VA – förslag till VA taxa 2024  
Investeringskategorier inom VA-verksamhet  
Finansiering av VA-investeringar

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 179 forts

Dnr 2023/321

### Förslag till beslut på sammanträdet

Johan Ohlson (M): Återremiss för att kompletteras med nedanstående för att därefter kunna ta ställning till taxans storlek för 2024

- a) Aktuell kostnadsbild för VA-kollektivet avseende elpriser och internräntor (uppdateras)
- b) Redovisning av VA-kollektivets ekonomi enligt beslut i nämnden 2023-03-23
- c) En möjlighet för VA-bolaget nya styrelse att identifiera möjliga effektiviseringar i bolagets verksamhet som kan ge kort- och långsiktiga effekter

### Beslutsgång – återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden beslutat att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde

NEJ-röst för återremiss

### Omröstningsresultat

Med 6 NEJ-röster (Johan Ohlson (M), Roland Thord (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) mot 5 JA-röster (Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Tommy Nilsson (S), Carl-Göran Svensson (C)) beslutar nämnden att återremittera ärendet.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

Ärendet återremitteras för att kompletteras med nedanstående för att därefter kunna ta ställning till taxans storlek för 2024

- a) Aktuell kostnadsbild för VA-kollektivet avseende elpriser och internräntor (uppdateras)
- b) Redovisning av VA-kollektivets ekonomi enligt beslut i nämnden 2023-03-23
- c) En möjlighet för VA-bolaget nya styrelse att identifiera möjliga effektiviseringar i bolagets verksamhet som kan ge kort- och långsiktiga effekter



§ 180

Dnr 2023/28

## Nämndplan 2024-2028 (Budget 2024) - reviderad budgetskrivelse

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade vid nämndens sammanträde i juni om nämndens driftbudget 2024. Efter budgetberedningen framkom att respektive förvaltning skall äska för egna hyresökningar inklusive elkostnader vilket innebär att Samhällsplaneringsnämndens budgetskrivelse har reviderats. Förvaltningen lämnar nytt förslag till Nämndplan med reviderade äskande om medel till driftbudget 2024 med motiveringar.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-08-23  
Reviderad budgetskrivelse 2023-08-23

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna framlagt reviderat förslag till Budgetskrivelse 2024 och överlämnar denna till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen  
Kommunstyrelseförvaltningen



§ 181

Dnr 2022/949

## Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Skrivelse ang överklagande i mark och miljödomstolen med Mål nr F3628-22 avseende Impevägen, Gröstorp. att kommunen ska återställa vägen
2. Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-29, § 84 - begäran om extra investeringsanslag 2023 (baden)
3. Kommunstyrelsens beslut 2023-05-17, § 104 - Kommunstyrelsens uppsiktsplikt från nämnder, bolag och förbund (inkl bilagor)
4. Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-29, § 82 - Program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata företagare (inkl bilagor)
5. Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-29, § 81 - VA-taxa 2023, höjning from 1 juli (inkl bilagor)
6. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 116 - Omfördelning av VA-kollektivets investeringsbudget från anslag Avloppspumpstationer till projekt Vattenkiosk
7. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 115 - Planeringsstrategi Simrishamns kommun
8. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 114 - Utökat verksamhetsområde för VA - Grävsvinssträtet 1:61 samt Grävsvinssträtet 1:30 och Grävsvinssträtet 1:36
9. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 113 - Lokalförsörjningsplan 2024-2028
10. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 105 - Hyresjustering internhyror 2023 att gälla från 1 juli - - avvaktas delårsrapport per 31 augusti innan beslut om ev justering
11. Kommunfullmäktiges beslut 2023-06-19, § 104 - Investerings- och exploateringsbudget 2024-2028
12. Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-29, § 97 - Avsägelse från uppdrag som ledamot i samhällsplaneringsnämnden och ÖKRAB - Linda Törnblad S - ny ledamot i SPN = Ingalill Bjartén (S)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 181 forts

Dnr 2022/949

13. Kommunfullmäktiges beslut 2023-05-29, § 86 - Överföring av investeringsbudget från 2022 till 2023, samhällsplaneringsnämnden
  14. Skrivelse avseende toaletter i statliga naturreservat
  15. Information från energi och klimatrådsgivaren Energirådsgivningen januari-juli 2023
  16. Yttrande - Boverkets förslag till föreskrifter
-



§ 182

Dnr 2023/49

## **Förvaltningschefens information**

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas: