



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 08.30-11.10, ajournering kl 10.20-10.25  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson  
Justeringsplats och tid Digitalt via nepublicator

Underskrifter Paragrafer 25-44

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Carl-Göran Svensson

Justerande Lars Johansson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-02-15

Datum för anslags uppsättande 2024-02-20 Datum för anslags nedtagande 2024-03-13

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift  
Annette Knutsson

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Lage Engebo (M), tjänstgör för Roland Thord (M)  
Kjell-Harald Sjövall (KD) tjänstgör för Johan Ohlson (M)  
Kristina Åhberg (M)  
Carl-Göran Svensson (C), ordförande  
Pia Nordström (L)  
Lars Johansson (S)  
Ingalill Bjartén (S)  
Johannes Svensson (S)  
Jan-Erik Persson (S) tjänstgör för John Kvarnäck (MP)  
Alf Persson (SD)  
Jan Dahl (SD) tjänstgör för Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Tommy Nilsson (S)

Övriga närvarande:

Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 25-33  
Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer  
Malin Sundberg, markförvaltare, § 27, § 35  
Maria Florén, enhetschef planering  
Patricia Åberg, tf enhetschef fastighet  
Robert Odeberger, administrativ chef  
Sanna Hansson Parvizi, digital kvalitetsstrateg, § 34  
Åsa Simonsson, samhällsbyggnadschef  
Annette Knutsson, nämndsekreterare



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 25	Upprop och val av justeringsperson	2024/1	4
§ 26	Fastställande av föredragningslista	2024/5	5
§ 27	Information; arrendeavtal för del av Brantevik 36:2, "Bödeboden" - Branteviks Södra Hamnförening	2023/177	6
§ 28	Skriftlig information; Österlen VA AB - Månadsrapport december 2023	2023/199	7
§ 29	Information; Nämndplan 2025-2029 - Investeringar	2024/32	8
§ 30	Redovisning av delegationsbeslut	2024/3	9
§ 31	Årsredovisning 2023	2023/320	10
§ 32	Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024	2023/28	11
§ 33	Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024 - VA-verksamhet	2023/28	12
§ 34	Intern kontrollplan 2023 - uppföljning	2022/554	13
§ 35	Ang friköp av arrendetomt, Gladsax 8:7	2021/1022	14 - 15
§ 36	Ändring av detaljplan för Hästen 27 m.fl - avskrivning	2015/955	16
§ 37	Motion från Agneta Åhlin - angående centralt belägen lekplats	2023/567	17 - 18
§ 38	Firmatecknare för samhällsplaneringsnämnden, revidering	2022/24	19
§ 39	Yttrande över utkast till Lokalförsörjningsplan 2025-2029	2023/624	20 - 21
§ 40	Skrivelse från Gärsnäs AIS - nyttjanderättsavtal, önskan om längre avtalstid	2023/448	22
§ 41	Kurser och konferenser	2024/127	23
§ 42	Fullmakt företräda huvudman för kommunens allmänna va-anläggningar att ansöka om tillstånd att förlägga eller underhålla ledning inom vägområde	2024/146	24 - 25
§ 43	Meddelanden	2024/2	26
§ 44	Förvaltningschefens information	2024/4	27

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 25

Dnr 2024/1

## Upprop och val av justeringsperson

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 26

Dnr 2024/5

## Fastställande av föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med att fastställa dagordningen.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Följande ärenden tillkommer vid dagens sammanträde:

Fullmakt till Österlen VA AB, företrädare huvudman för kommunens allmänna va-anläggningar att ansöka om tillstånd att förlägga eller underhålla ledning inom vägområde.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 27

Dnr 2023/177

## Information; arrendeavtal för del av Brantevik 36:2, "Bödeboden" - Branteviks Södra Hamnförening

### Ärendebeskrivning

Malin Sundberg, markförvaltare informerar;

Arrendet är vederlagsfri nyttjanderätt. Hyrs ut i andra hand. Huvudregeln enligt Jordabalken är att den som nyttjar ytan ska också vara den som arrenderar. Ingen av kommunens andra arrenden tillåter andrahandsuthyrning.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 28

Dnr 2023/199

## Skriftlig information; Österlen VA AB - Månadsrapport december 2023

### Ärendebeskrivning

Nämnden har tagit del av skriftlig rapport från Österlen VA AB.

Föranleder inga beslut.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 29

Dnr 2024/32

## Information; Nämndplan 2025-2029 – Investeringar

### Ärendebeskrivning

Charlotte Mårtensson, ekonom och Robert Odeberger, administrativ chef presenterar förslag till investeringsplan.

Investeringsplanen behandlas vid nämndens sammanträde i mars 2023.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 30

Dnr 2024/3

## Redovisning av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

### Beslutsunderlag

Redovisade beslut, listor utskrivna 2024-02-02

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut som framgår av bilagor.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 31

Dnr 2023/320

## Årsredovisning 2023

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har att ta fram en årsredovisning för 2023. Till detta ärende finns en årsredovisning bilagt med årets resultat, investeringsredovisning samt en redovisning av nämndens exploateringsverksamhet som påverkat resultatet 2023. Nämnden redovisar ett underskott för 2023 med 11,8 mnkr avseende den reguljära verksamheten. Av det reguljära underskottet bedömer nämnden att 7,5 mnkr är utanför nämndens kontroll.

Exploateringsverksamheten redovisar ett överskott med 8,8 mnkr.

Nödvändiga nedskrivningar, utanför nämndens kontroll, påverkar 2023 års resultat negativt och har gjorts med anledning av stormen Babet (hamnanläggningar, 35 mnkr). Nedskrivning har även gjorts av det bokförda av Korsavadsbadet med 5 mnkr i samband med renovering av anläggningen.

Nämnden ansvarar som VA-huvudman att ta fram resultaträkning med kommentarer samt investeringsredovisning för 2023 avseende VA-kollektivet (avgiftsfinansierad verksamhet). VA-kollektivet redovisade ett underskott med 5,8 mnkr vilket ökar VA-kollektivets skuld till kommunen till 11,8 mnkr.

VA-kollektivets investeringar uppgick till 50,2 mnkr jämfört med en budget på 77,9 mnkr.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-02-05

Bilaga – Årsredovisning 2023

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Fastställa framlagd årsredovisning 2023 för nämnden samt för VA-kollektivet (avgiftskollektivet) enligt framlagt förslag och överlämna dessa till kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige  
Kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 32

Dnr 2023/28

## Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden kan överföra investeringsanslag över åren för att säkerställa att budgetanslag finansierar pågående investeringsprojekt. Regelverket medger endast överföring av anslag som avser enskilda investeringsprojekt vilket innebär att anslag inom kategorierna Ramanslag och Reinvesteringar ej får överföras till kommande år.

I det fall ett enskilt investeringsprojekt inte redovisar något utfall ska förslag om överföring av investeringsanslag i aktuellt projekt beslutas av kommunfullmäktige.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-01-29

Bilaga, redovisade projekt och anslag att överföra till 2024

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överföra de investeringsanslag som framgår i bilaga (41,1 mnkr) till 2024 års investeringsbudget.
- Begära av kommunfullmäktige att överföra 39,5 mnkr i investeringsanslag inom enskilda investeringsprojekt som inte haft något utfall 2023. Projekten avser Ny förskola, 38 mnkr samt 1,5 mnkr Ö Tommarp stängsel TRV – statlig infrastruktur.

---

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)  
Kommunstyrelseförvaltningen

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 33

Dnr 2023/28

## Överföring av investeringsmedel från 2023 till 2024 - VA-verksamhet

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden kan överföra investeringsanslag över åren för att säkerställa att budgetanslag finansierar pågående investeringsprojekt. Regelverket medger endast överföring av anslag som avser enskilda investeringsprojekt vilket innebär att anslag inom kategorierna Ramanslag och Reinvesteringar ej får överföras till kommande år.

I det fall ett enskilt investeringsprojekt inte redovisar något utfall ska förslag om överföring av investeringsanslag i aktuellt projekt beslutas av kommunfullmäktige

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-02-02

Bilaga, redovisning av VA- investeringsprojekt

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överföra de investeringsanslag som framgår i bilaga (161 mnkr) till 2024 års investeringsbudget för VA-kollektivet.
- Begära av kommunfullmäktige att överföra det investeringsanslag inom enskilda investeringsprojekt som inte haft något utfall 2023 (1 mnkr avseende projektering avloppsutbyggnad inom Havängsområdet).

---

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)  
Kommunstyrelseförvaltningen

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 34

Dnr 2022/554

## Intern kontrollplan 2023 - uppföljning

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har följt upp intern kontrollplan för 2023. Efter genomförd uppföljning av årets interna kontroll bifogas en sammanställning av utfallet. Årssammanställningen innehåller den uppföljning som gjorts tertialvis, som i sin tur baseras på vad som har rapporterats in av de tjänstepersoner som ansvarar för ett specifikt kontrollområde vid varje rapporttillfälle. Vid avvikelser används utfallet av kontrollmomentet som underlag till kommande åtgärder för att minska identifierad risk.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-01-23  
Uppföljning intern kontroll januari-april 2023  
Komplettering intern kontroll tertial 1  
Uppföljning intern kontroll maj-augusti 2023  
Komplettering intern kontroll maj-augusti 2023  
Uppföljning intern kontroll september-december 2023  
Intern kontrollplan SPN 2023  
Uppföljning intern kontroll helår 2023

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna årsuppföljning av intern kontrollplan 2023.

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen  
Revisionen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 35

Dnr 2021/1022

## Ang friköp av arrendetomt, Gladsax 8:7

### Ärendebeskrivning

██████████ har inkommit med en förfrågan om att få friköpa tomten som de arrenderar. Arrendet är ett bostadsarrende. De vill renovera sina stugor samt ha möjlighet till helårsboende.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-01-22  
Bilaga 1, Utzommad karta, 2024-01-11  
Bilaga 2, Inzommad karta, 2024-01-22  
Bilaga 3, karta på arrendet, 2023-09-11  
Bilaga 4, Simrishamns kommuns kommunekologs uttalande  
Bilaga 5, Skrivelse från Claes och Eva Fürstenberg, inkommen 2021-07-28

### Överläggningar

Varför inte bara förlänga avtalet? VA-försörjning? Det är enskild VA-försörjning. Kommer att skrivas in i avtalet att det inte är möjligt att anslutas till kommunal VA-anläggning.

### Ajournering

Sammanträdet ajourneras, på begäran av Lars Johansson (S), för interna överläggningar mellan klockan 10.20-10.25.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Avslag till förslag om försäljning. Det ska vara fortsatt arrende.  
Carl-Göran Svensson (C): Bifall till förslag om försäljning i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat bifalla förslag om försäljning.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 35 forts

Dnr 2021/1022

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för bifall till förslag om försäljning  
NEJ-röst till avslag på förslag om försäljning

### Omröstningsresultat

Med 7 JA-röster (Kjell-Harald Sjövall (KD), Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jan Dahl (SD), Carl-Göran Svensson (C)) mot 4 NEJ-röster (Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Jan-Erik Persson (S)) beslutar nämnden att föreslå kommunfullmäktige att sälja arrendetomten med de villkor som samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Erbjudas [REDACTED] att köpa sin arrendetomt inom Gladsax 8:7, förutsatt att naturprövningsenheten anser försäljningen som lämplig.
- Försäljning sker till det pris som en oberoende värdering kommer fram till.
- Arrendatorn ska vid ett förvärv stå för samtliga kostnader som uppkommer till följd av friköpet såsom värdering, lantmäteriförrättning, lagfartsavgifter och eventuella andra kostnader.

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 36

Dnr 2015/955

## Ändring av detaljplan för Hästen 27 m.fl - avskrivning

### Ärendebeskrivning

Mark- och miljödomstolen har upphävt kommunens beslut att anta ändring av detaljplan för Hästen 27 m.fl. Sammanfattningsvis fann Mark- och miljödomstolen att beslutet att anta ändring av gällande detaljplan (stadsplan nr 30 1953-11-12) inte är förenligt med gällande bestämmelser då det fattats i strid med 4 kap. 30 och 32 §§ PBL. Domstolen framför att en ändring av detaljplan behöver uppfylla det krav på tydlighet som PBL ställer upp och även vara förenlig med den ursprungliga planens syfte. Den får inte heller medföra att några betydande olägenheter för omgivningen uppstår.

Utifrån domen är det samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning att planförslaget är mer komplext än att prövas genom ändring av detaljplan. Detta har kommunicerats med exploatören som inte är beredd att ta kostnaderna för de utredningar och arbete som krävs för en ny detaljplan. Därför föreslås att planarbetet avslutas och avskrivs.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-01-26

Dom från Mark- och miljödomstolen, 2023-12-08

Planavtal och plankalkyl 2016-08-10

Antagandehandlingar 2020-04-20

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planarbetet gällande ändring av detaljplan för Hästen 27 m.fl avskrivs.

Beslutet går inte överklaga (PBL 13:2).

Beslutet expedieras till:



Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





§ 37

Dnr 2023/567

## Motion från Agneta Åhlin - angående centralt belägen lekplats

### Ärendebeskrivning

Den 28 augusti inkom motion från Agneta Åhlin, Socialdemokraterna i Simrishamn angående en centralt belägen lekplats i Simrishamn.

Motionen anger följande:

*Enligt barnkonventionen artikel 31 ska barn ha möjlighet till lek och fritid. Det är därför motiverat med en centralt placerad lekplats/park centralt i Simrishamns stad. Detta uppfylls inte idag. Lekplatserna ligger idag utspridda i de olika bostadsområdena.*

*En centralt placerad lekplats/park, ex. vis på gräsplanen framför hotell Svea skulle vara till nytta och glädje, inte bara för stadens barn, utan även för besökande turister/barnfamiljer. Simrishamn är som bekant en välbesökt turistkommun. Undertecknad har vid flertal tillfällen blivit tillfrågad av turister som undrar var det finns en lekplats i anslutning till stadens centrum.*

*Eftersom Simrishamn är känt för sitt fiske skulle en fiskebåt i mindre format vara ett lämpligt lekobjekt. Ett annat förslag skulle kunna vara att avbilda några av Simrishamns gamla hus i mindre format för att leka i. Andra förslag kan vara klätterredskap, rutschbana, sandlåda och gungor.*

Yrkande:

- att Simrishamns kommun utreder och färdigställer en centralt belägen lekplats för stadens och turisternas barn.

Samhällsbyggnadsförvaltningen delar motionärens bedömning att det saknas en centralt belägen lekplats i Simrishamn, men i nuläget saknas dock finansiering för en ny lekplats. Under de kommande åren kommer mycket resurser i form av arbetsinsatser och budgetmedel behöva läggas på återställning efter skador som uppkommit i samband med stormar under 2023 och 2024, och förvaltningen föreslår därför att motionen avslås.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-02-06

Motion från Agneta Åhlin, Socialdemokraterna i Simrishamn, 2023-08-28

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 37 forts

Dnr 2023/567

### Överläggningar

Lars Johansson (S) – Pengar är inget alternativ till avslag. Förslaget är bra.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen

Carl-Göran Svensson (C): Föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för avslag  
NEJ-röst för bifall

### Omröstningsresultat

Med 7 JA-röster (Kjell-Harald Sjövall (KD), Lage Engebo (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Alf Persson (SD), Jan Dahl (SD), Carl-Göran Svensson (C)) mot 4 NEJ-röster (Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Jan-Erik Persson (S)) beslutar nämnden att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Motionen avslås.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 38

Dnr 2022/24

## Firmatecknare för samhällsplaneringsnämnden, revidering

### Ärendebeskrivning

Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Många företag som kommunen har avtal med använder ändå begreppet firmatecknare.

Kommunfullmäktige har beslutat att varje nämnd föreslås besluta om firmatecknare för respektive nämnds verksamhetsområde, som en komplettering till allmänt nämndreglemente.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 26 januari 2023, § 18 att utse samhällsplaneringsnämndens ordförande Carl-Göran Svensson med förste vice ordförande Johan Ohlson som ersättare och kontrasigneras av förvaltningschef Åsa Simonsson med administrativ chef Robert Odeberger som ersättare.

Johan Ohlson har av sagt sitt uppdrag som vice ordförande varpå ny ersättare behöver utses.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-01-30

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2023-01-26, § 18

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Roland Thord (M) utses som ersättare för ordförande, Carl-Göran Svensson. I övrigt inga ändringar.

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelseförvaltningen (för kännedom)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 39

Dnr 2023/624

## Yttrande över utkast till Lokalförsörjningsplan 2025-2029

### Ärendebeskrivning

Enligt lokalförsörjningsprocessen ska varje nämnd i september/oktober besluta om vilka lokalbehov nämnden har de kommande åren. Dessa beslut skickas sedan för beredning i kommunstyrelsen som genom lokalplaneringsgruppen tar fram ett förslag till lokalförsörjningsplan.

Lokalplaneringsgruppen sätter samman lokalförsörjningsplanen för åren 2025–2029 utifrån nämndernas beslut vid lokalrevision, som skickas på remiss till samhällsplaneringsnämnden. Lokalförsörjningsplanen läggs därefter fram för antagande i kommunfullmäktige.

Lokalrevision har nu genomförts i respektive nämnd utifrån en kommungemensam mall och visar nämndernas lokalbehov inom nämndens ansvarsområde de kommande åren. Ett utkast till lokalförsörjningsplan finns framtagen utifrån nämndernas lokalbeslut. Samhällsplaneringsnämnden yttrar sig genom sin roll som lokalförsörjare, utifrån kommunens lokalpolicy.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse yttrande avseende utkast lokalförsörjningsplan 2025–2029, 2024-01-29

Yttrande avseende utkast lokalförsörjningsplan 2024-01-31

Utkast lokalförsörjningsplan 2025–2029

Tabell med förslag till prioritering och tidplan 2025–2029

Remiss Lokalförsörjningsplan 2024-2028, beslut SPN 2023-02-23 §36

### Förslag till beslut på sammanträdet – tilläggsyrkande

Lars Johansson (S): Ett tillägg i beslutet med följande lydelse (efter 2025-2029) ”med särskilt beaktande av vad som sägs om tidplaner och förutsättningar för finansiering”.

I övrigt i enlighet med förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Lars Johanssons tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat bifalla detsamma.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 39 forts

Dnr 2023/624

**SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT**

- Godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande avseende lokalförsörjningsplan 2025–2029, med särskilt beaktande av vad som sägs om tidplaner och förutsättningar för finansiering och skicka yttrandet till Kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 40

Dnr 2023/448

## Skrivelse från Gärsnäs AIS - nyttjanderättsavtal, önskan om längre avtalstid

### Ärendebeskrivning

Gärsnäs AIS har sedan 1968 haft arrendeavtal med Simrishamns kommun. Avtalet skrevs om 2020 då innehållet i överenskommelsen ansågs föråldrat. Avtalet skrevs då om för en period på 5 år.

När avtalet skrevs om på 5 år fick föreningen problem då de inte längre kan söka bidrag från Allmänna arvsfonden.

Allmänna arvsfonden vill se att föreningar har ett långsiktigt avtal på minst 10 år för att vara bidragsberättigade.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadens tjänsteskrivelse, 2023-12-11

Bilaga 1: Karta inzoomad

Bilaga 2: Karta utzoomad

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Bevilja föreslaget arrendeavtal på 10 år.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Gärsnäs AIS [REDACTED]

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 41

Dnr 2024/127

## Kurser och konferenser

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Carl-Göran Svensson (C) och Roland Thord (M) anmäls till presidiekonferensen ”Vägar mot det robusta samhället, presidiedagar inom plan-, bygg- och miljöområdet som genomförs av SKR den 25-26 mars 2025 i Stockholm.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 42

Dnr 2024/146

## **Fullmakt till Österlen VA AB, företräda huvudman för kommunens allmänna va-anläggningar att ansöka om tillstånd att förlägga eller underhålla ledning inom vägområde**

### **Ärendebeskrivning**

Rubricerade ärende anmäldes som ett extra ärende vid dagens sammanträde.

Då nuvarande VD vid Österlen VA AB avslutat sin anställning uppstår ett behov av att förnya fullmakter inom en del områden. Vid dagens sammanträde tas ställning till fullmakt i rubricerade ärende.

### **SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT**

- Utfärda fullmakt åt Österlen VA AB att företräda huvudman för kommunens allmänna va-anläggningar att ansöka om tillstånd att förlägga eller underhålla ledning inom vägområde.

Ordförande ges i uppdrag att underteckna fullmakten.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:





Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande SPN: Carl-Göran Svensson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 42

Dnr 2024/2

## Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Kommunstyrelsens beslut 2024-01-17, § 7 - yttrande i samråd om strategisk miljöbedömning av förslag till ändring av Danmarks havsplan
2. Rapport äppelodlingar i Kivik 2023
3. Kommunstyrelsens beslut 2024-01-17, § 11 - Samverkansöverenskommelse lokala BRÅ 1 mars 2024 - 28 februari 2025
4. Kommunfullmäktiges beslut 2024-01-29, § 12 - Ersättarnas tjänstgöring
5. Kommunfullmäktiges beslut 2024-01-29, § 10 - Fastighetsobjekt till försäljning (inkl bilagor)
6. Kommunfullmäktiges beslut 2024-01-29, § 9 - Policy - nedsättning av avgift vid onormal vattenförbrukning
7. Österlen VA AB - Protokoll extra styrelsemöte 2024-01-22

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 43

Dnr 2024/4

## Förvaltningschefens information

### Ärendebeskrivning

Åsa Simonsson, samhällsbyggnadschef informerar:

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde den 14 februari 2024 om nämndens begäran om tilläggsanslag för dels de båda baden, dels för skadorna efter stormarna.

Österlen VA AB – ingen tillfällig VD är utsedd. Ordförande och vice ordförande delar för närvarande på uppgifterna som måste utföras.

Informationsdag då enhetscheferna berättar om kommande aktiviteter den 14 mars 2024. Inbjudan kommer.

Arkitekturdagarna 2024, den 24 april. Tre platser reserveras för vardera nämnd (byggnadsnämnden, kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden och samhällsplaneringsnämnden, i första hand presidierna)

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: CARL-GÖRAN SVENSSON  
Date: 2024-02-19 09:24:08  
BankID refno: c39c7182-53f8-4d5a-901b-448046ee91f2



ordförande SPN: Carl-Göran Svensson

Signed by: Lars Johansson  
Date: 2024-02-19 09:46:18  
BankID refno: e6254f4e-03ab-4d6a-9138-44d4610f8b63



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson