



Plats och tid Rådhuset, kl. 13.00-13.50, 15.00-15.45  
(Bolagsstämmor kl. 16.00-16.20 och 16.30-16.40)

Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Karl-Erik Olsson  
Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter Paragrafer 109-133

Sekreterare Einar Nilsson

Ordförande Christer Akej

Justerande Karl-Erik Olsson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2008-04-09

Datum för anslags uppsättande 2008-04-16 Datum för anslags nedtagande 2008-05-08

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift Hanna-Karin Persson



Beslutande:

Christer Akej (m), ordförande  
Karl-Erik Olsson (s)  
Håkan Erlandsson (c)  
Stefan Lamme (m)  
Pia Ingvarsson (s), § 109  
Birgitta Englander (s), tjänstgör för Pia Ingvarsson (s), §§ 110-133  
Egon Carlsson (sjvp)  
Christer Grankvist (s)  
Jarl Kemnefeldt (fp)  
Margareta Nilsson (c)  
Else-Beth Rolf (s)  
Gunilla Aastrup Persson (öp), tjänstgör för Christer Vigren (öp)  
Ingela Bröndel (kd)  
Gun Hammar (v)

Övriga närvarande:

Edvard Diab (m)  
Kjell Lundbeck (s)  
Mats Carlsson (c)  
Birgitta Englander (s), § 109  
Håkan Rosenkvist (m)  
Anders Åkerberg (s)  
Bertil Rudberg (fp)  
Gert Andersson (c)  
Lennart Månsson (s)  
Madli-Ann Pohla (m)  
Siv Bildtsén (mp)

Staffan Tellman, kommundirektör  
Einar Nilsson, administrativ ledare, sekreterare  
Peter Andersson, ekonomichef, § 109-111  
Marie Carlberg, informationsansvarig, § 109  
Martin Fransson, förvaltningssekreterare, § 109  
Eva-Maria Persson, samhällsbyggnadschef, § 109  
Roland Persson, socialchef, § 109



§ 109

## Information

Kommunstyrelsens sammanträde inleds med information och genomgång av ärendena på kommunstyrelsens dagordning.

Berörda förvaltningschefer deltar vid genomgången av sina resp ärenden.

Kommundirektör Staffan Tellman informerar om de frågor som diskuteras vid Centrala Samverkansgruppens möte den 7-8 april och vid förvaltningschefsgruppens möte den 14-15 april, samt om det planerade halvdagsseminariet om trafikplanering den 26 maj.

Kommunstyrelsens sammanträde ajourneras därefter kl. 13.50-15.00 för interna överläggningar.

Sedan kommunstyrelsens sammanträde avslutats hålls bolagsstämmor med Simrishamns Bostäder AB kl. 16.00-16.20 och med Simrishamns Industrifastigheter AB kl. 16.30-16.40

\_\_\_\_\_



§ 110

## Delegationsbeslut

Kommunstyrelsen tar del av följande delegationsbeslut som anmäles:

1. Utskottets protokoll 12 mars 2008, § 117.
2. Utskottets protokoll den 19 mars 2008, §§ 118-125; 132-133.
3. Utskottets protokoll den 26 mars 2008, §§ 134-141; 152-153.
4. Kommunledningskontoret – Färdtjänst under mars månad 2008, dnr 2008/36.
5. Kommunledningskontoret – Lönetillägg till färdtjänsthandläggare, dnr 2008/92.
6. Kommunledningskontoret – Bidragsgivning till Johnny Wahlqvist, dnr 2008/110.
7. Kommunledningskontoret – Borgen för Simrishamns Bostäders upplåning hos SEB och Nordea, dnr 2008/85.
8. Kommunledningskontoret – Omplacering inom pensionsmedelsförvaltningen, dnr 2007/107.
9. Kommunledningskontoret – Borgen för Simrishamns Bostäders upplåning hos Nordea, dnr 2008/118.
10. Kommunledningskontoret – Borgen för Simrishamns Bostäders nyupplåning i Swedbank AB, dnr 2008/119.



§ 111

Dnr 2008/86

042

## Månadsrapport för mars månad 2008

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 19 december 2001, § 319, beslutat att månadsrapport skall ske till kommunstyrelsen. Rapporten skall lämnas undertecknad av respektive förvaltningschef.

### Beslutsunderlag

Månadsrapport för mars månad 2008.

### Överläggningar

Ekonomichef Peter Andersson informerar om månadsrapportens innehåll.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Som information lägga redovisningen till handlingarna.

\_\_\_\_\_



§ 112

Dnr 2008/100

119

## **Ombud till bolagsstämma med Simrishamns Bostäder AB**

### **Ärendebeskrivning**

Simrishamns Bostäder AB har kallat till ordinarie bolagsstämma (årsstämma) den 9 april.

### **Beslutsunderlag**

Kallelse till årsstämma jämte handlingar.

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUT**

- Till ombud vid årsstämman utse kommunstyrelsens ordförande Christer Akej.

\_\_\_\_\_



§ 113

Dnr 2008/102

119

## Ombud till bolagsstämma med Simrishamns Industrifastigheter AB

### Ärendebeskrivning

Simrishamns Industrifastigheter AB har kallat till ordinarie bolagsstämma (årsstämma) den 9 april.

### Beslutsunderlag

Kallelse till årsstämma jämte handlingar.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Till ombud vid årsstämman utse kommunstyrelsens ordförande Christer Akej.

\_\_\_\_\_



§ 114

Dnr 2007/403

106

## **Deltagande i ”Projekt för nya informationsrelaterade informationstjänster i Skåneregionen – PRIOS”**

### **Ärendebeskrivning**

Hörby kommun har erbjudit Simrishamns kommun att delta i ”Projekt för nya informationsrelaterade informationstjänster i Skåneregionen – PRIOS”.

Enligt projektförslaget kommer budgeten för projektet att ligga på storleksordningen 1-2 miljoner kronor (beroende på hur många kommuner som deltar). Hälften av den budgeterade kostnaden utgörs av faktiska kostnader i hårdvara, licenser, konsultkostnader, kommunikationer etc. och den andra hälften utgörs av egen budgeterad tid. Varje kommun kommer att behöva bidra med egen tid i en omfattning av ca 2 000 – 4 000 timmar.

Kommunledningskontoret föreslår under förutsättning att finansiering sker med utgångspunkt från förvaltningarnas befintliga budgetramar att Simrishamns kommun deltar i projektet PRIOS och att ett medfinansieringsintyg undertecknas som garanterar den egna insatsen på 2 000 – 4 000 timmar som klaras inom ramen för kommunledningskontorets personalbemanning.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningskontorets skrivelse 2008-12-19.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2007-01-14, § 5.  
Kommunledningskontorets skrivelse 2008-03-13.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 126.

### **Överläggningar**

Vid kommunstyrelsens överläggningar informerar kommundirektören om att projektet kommer att genomföras utan kostnader för hårdvara, licenser, konsultkostnader, kommunikationer etc. ska ingå i projektet. Medfinansieringen kommer att ske i form av den egna insatsen på 2 000 – 4 000 timmar som klaras inom ramen för kommunledningskontorets personalbemanning, återstående del finansieras genom projektbidrag.

forts.



§ 114 forts.

Dnr 2007/403

106

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Simrishamns kommun deltar i projektet PRIOS – under förutsättning att ett medfinansieringsintyg undertecknas som garanterar den egna insatsen på 2 000 – 4 000 timmar som klaras inom ramen för kommunledningskontorets och förvaltningarnas personalbemanning.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Hörby kommun

Kommunledningskontoret (kommundirektören, IT-ansvarig och IT-strategen)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 115

Dnr 2008/70

042

## Intern kontroll

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges övergripande reglemente för intern kontroll (antagen av kommunfullmäktige den 24 september 2001, § 126), ska nämnderna fastställa en särskild plan för uppföljning av kontrollen.

Barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, socialnämnden, myndighetsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden har redovisat sina nämnders uppföljning av den interna kontrollen under år 2007.

Kommunledningskontoret har redovisat genomförd uppföljning av de interna kontrollen enligt kommunstyrelsens plan för 2007. Kontrollplanen är beslutad av kommunstyrelsen enligt § 46/2007. Kontrollplanen omfattar

- Attestering.
- Tjänstgöringsrapportering
- Politiska beslut
- Betalningsrutiner avseende leveranstörsfakturor
- Införande av kvalitetsuppföljningssystem.

Kommunledningskontoret har under året kompletterad med:

- Kommunmoms.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets redovisning 2008-02-25.

Kultur- och fritidsnämndens redovisning 2008-02-20.

Barn- och utbildningsnämndens redovisning 2008-02-27.

Samhällsbyggnadsnämndens/myndighetsnämndens redovisning 2008-03-04.

Socialnämndens redovisning 2008-03-06.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 127.

forts.



§ 115 forts.

Dnr 2008/70

042

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Godkänna kommunledningskontorets redovisning av intern kontroll 2007.
- Överlämna redovisningarna till kommunens revisorer för kännedom.
- Kommunstyrelsen noterar att en mer enhetlig redovisning av politiska beslut bör ske hos samtliga förvaltningar.

---

Beslutet expedieras till:

Kommunens revisorer  
Samtliga förvaltningar  
Kommunledningskontoret (ekonomichefen)



§ 116

Dnr 2008/52

001

## Kommunledningskontorets organisation

### Ärendebeskrivning

Kommundirektören har tillsammans med ekonomichefen och personalchefen utarbetat ett förslag till organisation för kommunledningskontoret.

Förslaget innebär fyra enheter bestående av en kanslienhet, en ekonomienhet, en personalenhet och en IT-och servicenhet med vardera en chef. Därutöver finns en stab direkt under kommundirektören.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets förslag 2008-03-12.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 128.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Informationen läggs till handlingarna.
- Kommundirektör Staffan Tellman fastställer kommunledningskontorets organisation fr.o.m. den 1 april 2008.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunledningskontoret (kommundirektören)



§ 117

Dnr 2008/84

761

## Slutrapport projektår 4, Projekt Alkohol- och drogsamordnare

### Ärendebeskrivning

Simrishamns, Sjöbo och Tomelilla kommuner samverkar kring frågor beträffande förebyggande insatser mot alkohol och droger.

Drogsamordnarna Pia Nyman och Helena Berlin har överlämnat en slutrapport för projektår 4, innehållande bl.a. en ekonomisk redovisning avseende Projekt Alkohol- och drogsamordnare i Simrishamns, Sjöbo och Tomelilla kommuner, under perioden 1 september 2007 – 29 februari 2008.

### Beslutsunderlag

Slutrapport Projekt Alkohol- och drogsamordnare under perioden 1 september 2007 - 29 februari 2008.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 129.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Godkänna den redovisade slutrapporten.
- Överlämna rapporten till länsstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen  
Alkohol- och drogsamordnarna



§ 118

Dnr 2006/68

106

## Förslag till inrättande av finansiellt samordningsförbund inom rehabiliteringsområdet i sydöstra Skåne

### Ärendebeskrivning

Sedan 1 januari 2004 finns möjlighet att med stöd av lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser bilda ett samordningsförbund där försäkringskassa, arbetsförmedling, region samt kommun kan samverka inom rehabiliteringsområdet. Den finansiella samordningen syftar till att underlätta en effektiv resursanvändning där de lokala aktörerna ges bättre möjligheter att prioritera gemensamma insatser. Riksdagens beslut om Finsam innebär dessutom att det förebyggande arbetet bör uppmärksammas inom ramen för Finsam. Målet är att den enskilda individen uppnår förmåga till eget förvärvsarbete.

Den politiska styrgruppen för samarbetsavtalet mellan Ystads Österlens sjukvårdsdistrikt och kommunerna inom SÖSK, har i samverkan beslutat utreda förutsättningarna för inrättande av ett finansiellt samordningsförbund i sydöstra Skåne. Genomförd utredning visar att det finns goda förutsättningar för att inrätta ett finansiellt samordningsförbund i sydöstra Skåne. Inrättande av Finsam i sydöstra Skåne är en möjlighet för detta geografiska område då individens behov av rehabilitering kan tillgodoses bättre och användningen av de tillgängliga resurserna kan bli mer kostnadseffektiva. På sikt beräknas finansiering kunna ske genom att kostnaderna för försörjningsstöd ytterligare minskar. Detta kommer dock inte att ske under första året. Verksamheten måste komma igång innan resultatet börjar visa sig.

Vid ett eventuellt inrättande av samordningsförbund i sydöstra Skåne förutsätts att folkhälsoarbetet integreras med rehabiliteringsarbetet. Avsikten är att folkhälsoarbetet redan från början integreras i Finsams arbete.

Under processens gång har Skurups kommun beslutat att tillsvidare avstå från deltagande. Kostnaderna för Simrishamns del har därmed ökat till totalt 313 tkr/år. Uppstart beräknas tidigast till hösten 2008, varför den kostnad som uppstår 2008 får tas inom ram. För 2009 måste socialnämnden vara garanterad årsbeloppet i budgetramen. Förvaltningen anser också att förutsättningarna för ett positivt beslut om deltagande skall vara att samtliga övriga deltagare är med.

Socialnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige, under förutsättning att samtliga huvudmän exkl. Skurups kommun deltar, inrättar ett finansiellt samordningsförbund i sydöstra Skåne enligt föreliggande förslag.

forts.



§ 118 forts.

Dnr 2006/68

106

Socialnämnden har också hemställt om att erforderliga medel ställs till socialnämndens förfo-  
gande i budgetramen för 2009.

Socialförvaltningen har redovisat ett reviderat förslag till förbundsordning med anledning av  
att Skurups kommun beslutat att avstå från deltagande.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2006-02-15, § 90.

Inbjudan till möten den 17 mars 2006.

Utredningsrapport juni 2007.

Socialnämndens beslut 2008-02-27, § 27, jämte socialförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 130.

Reviderat förslag till förbundsordning

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Under förutsättning att samtliga huvudmän exkl. Skurups kommun deltar, godkänna att Simrishamns kommun ingår i ett finansiellt samordningsförbund i sydöstra Skåne enligt föreliggande förslag.
- Simrishamns kommuns andel utgör enligt utredningen 313 000 kronor och får finansieras i 2009-års budget.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 119

Dnr 2008/80

050

## **Gemensam upphandlingspolicy för Simrishamns, Sjöbo, Tomelilla och Ystads kommuner**

### **Ärendebeskrivning**

Föreligger ett upprättat förslag till gemensam upphandlingspolicy med tillämpningsföreskrifter för Simrishamns, Sjöbo, Tomelilla och Ystads kommuner.

Förslaget bygger dels på en upphandlingspolicy som varje kommun föreslås anta och dels tillämpningsanvisningar till policyn. Till policyn har även fogats ett förslag till antidiskrimineringsklausul. Klausulen överensstämmer med den som för närvarande tillämpas i Stockholms stad.

Simrishamns kommuns upphandlingssamordnare är personalekonom Mattias Johansson.

Kommunstyrelsens utskott har tillstyrkt förslaget till policy med tillämpningsanvisningar.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till gemensam upphandlingspolicy 2008-03-04.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-19, § 131.

### **Överläggningar**

Under kommunstyrelsens överläggningar i ärendet betonas vikten av att lokala företag kan få information om kommunens pågående upphandlingar genom kommunens hemsida.

### **Yrkande**

Karl-Erik Olsson (s) yrkar att följande tillägg görs under avsnittet Miljöanpassad upphandling: Strävan bör vara att riksdagens uppsatta mål om ekologiskt odlade livsmedel ska beaktas.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på utskottets förslag och Karl-Erik Olssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla både utskottets förslag och Karl-Erik Olssons tilläggsyrkande.

forts.



§ 119 forts.

Dnr 2008/80

050

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Kommunfullmäktige antar förslaget till gemensam upphandlingspolicy att gälla för Simrishamns kommun, dock med följande tillägg under avsnittet Miljöanpassad upphandling: Strävan bör vara att riksdagens uppsatta mål om ekologiskt odlade livsmedel ska beaktas.
- Kommunfullmäktige antar tillämpningsföreskrifterna för Simrishamns kommun. Kommunstyrelsen ges därefter i uppdrag att godkänna förändringar i tillämpningsföreskrifterna.
- Kommunfullmäktige anser det viktigt att varje förvaltning ser över sin upphandlingsorganisation och att denna samordnas med kommunens centrala (upphandlingssamordnaren vid kommunledningskontoret).

---

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 120

Dnr 2007/371

100

## Förslag till energistrategi för Skåne

### Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har översänt ett förslag till Energistrategi för Skåne för eventuellt yttrande. Avsikten med strategin är att identifiera och ta vara på Skånes unika förutsättningar för att bidra till och på ett positivt sätt gynnas av en omställning av energisystemet. Strategin är framtagen på uppdrag av regeringen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att det inte finns något att erinra mot förslaget.

Kommunstyrelsens utskott för utveckling och beredning har enligt § 141/2007 meddelat länsstyrelsen att Simrishamns kommun inte har något att erinra mot förslaget.

### Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss 2007-11-28.

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2008-03-25.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 141.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Meddela länsstyrelsen att Simrishamns kommun är intresserad av att medverka i en dialog om det fortsatta arbetet med energisituationen i Skåne.
- Som information lägga utskottets redovisning till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 121

Dnr 2008/98

042

## Internkontrollplan 2008 för kommunstyrelsen

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har lämnat redovisning om uppföljning av den interna kontrollen under 2007 (KsUb § 127/2008). Kontrollplanen omfattade leverantörsfakturor (attest- respektive betalningsrutiner), tjänstgöringsrapportering, politiska besluts verkställande samt införande av kvalitetsuppföljningssystem. Därtill har kommunledningskontoret kompletterat med en genomgång av kommunmomsen.

Enligt kommunledningskontoret uppfattning bör det även i internkontrollplanen för år 2008 ingå kontroll av tjänstgöringsrapportering (frånvarorapportering), politiska besluts verkställande samt införande av kvalitetsuppföljningssystem. Nya områden som föreslås är genomgång av rekryteringar samt IT-säkerhet.

I sammanhanget kan också nämnas att genomgången av kommunens rutiner för ansökning av särskilt statsbidrag för momskompensation, med hjälp av extern konsult, kommer att pågå även under år 2008.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse jämte kontrollplan för kommunstyrelsen år 2008.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 142.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Godkänna kommunledningskontorets internkontrollplan 2008.
- Överlämna redovisningen till kommunens revisorer för kännedom.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunledningskontoret (kommundirektören och ekonomichefen)  
Kommunens revisorer (information)



§ 122

Dnr 2005/367

140

## Ansökan till det Regionala Strukturfondsprogrammet – Marinbiologiskt Centrum i Simrishamn - etapp 1

### Ärendebeskrivning

Arbetet med att skapa ett Marinbiologiskt centrum i Simrishamn har pågått under 2007. Utifrån idé och inledande diskussioner med Handelshuset Österlen drivs frågan i kommunal regi. Finansiering av projektet har hittills Region Skåne stått för vad gäller kontantinsatser. Simrishamns kommun har hitintills finansierat de arbetsinsatser som genomförts.

Kommunledningskontoret har utarbetat en Mål 2 ansökan till en fördjupad förstudie om innehåll i Marinbiologiskt Centrum (MBC) i Simrishamn. Positiva diskussioner med NUTEK har förts om en sådan ansökan.

### Beslutsunderlag

Skrivelse till NUTEK 2008-03-16.

Projektansökan.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 143.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Godkänna den upprättade projektansökan.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Christer Akej och kommundirektör Staffan Tellman att underteckna ansökan.
- För kommunstyrelsens ledamöter och ersättare anordna en informationsdag (förankringsdag) den 11 juni 2008 mellan kl. 15.00-18.00 om MarinbiologisktCentrum.
- Uppdra åt kommundirektör Staffan Tellman att snarast anordna ett möte med presidiet i Regionala Tillväxtnämnden och Nämnden för Mål 2.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunledningskontoret (kommundirektören och näringslivsansvarig)



§ 123

Dnr 2007/98

291

## Anhållan om att få disponera gymnastikbyggnaden på Borrby skola – Bordtennisklubben Ajax

### Ärendebeskrivning

Bordtennisklubben Ajax har anhållit om att få hyra gymnastikbyggnaden på Borrby skola. Klubben sysslar med bordtennis allt från ungdom till elitnivå. F.n. disponerar klubben aulan i Borrby för sin träning.

Hyresvillkoren som klubben önskar är fem års hyrestid, verksamhetsbidrag motsvarande "Rav-lunda skola" samt att Ajax svarar för invändigt fastighetsunderhåll och driftskostnader.

I skollokalutredningen föreslås att gymnastikbyggnaden rivs.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har föreslagit att beslut i skollokalutredningen först skall in-väntas och alternativ användningen av marken respektive byggnaden utredas innan kommunen tar ställning till bordtennisklubben Ajax anhållan. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att inget hindrar att gymnastikbyggnaden används av Ajax, dock i samförstånd med skolan som vid viss gymnastikundervisning behöver tillgång till bockar, plintar m.m.

Kommunstyrelsens utskott för utveckling och beredning har vid sammanträde den 16 maj 2007, § 216, beslutat att Bordtennisklubben Ajax tillvidare får hyra gymnastikbyggnaden i Borrby skola enligt samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse meddelat att den planerade ombyggnaden av Borrby skola är inne i projekteringsstadiet, varvid konstaterats att gymnastikbyggnaden inte behövs för den fortsatta skolverksamheten. Detta innebär att gymnastikbyggnaden är möjlig att upplåta externt. Om upplåtelse inte sker föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att byggnaden rivs, vilket föreslås i skollokalutredningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har träffat representanter för Ajax och diskuterat olika prak-tiska detaljer för utnyttjande av gymnastikbyggnaden i Borrby.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 7 november 2007, § 262, beslutat att upplåta gymnastikbyggnaden i Borrby skola till bordtennisklubben Ajax med ett driftsbidrag på 25 000 kronor/år. Upplåtelsen skall gälla på 5 år och bordtennisklubben skall stå för alla drifts- och underhållskostnader av byggnaden. Beslutet förutsätter att hyresnämnden godkänner hyresgäs-tens avstående från indirekt besittningsskydd.

forts.



§ 123 forts.

Dnr 2007/98

291

Bordtennisklubben är beredd att disponera gymnastikbyggnaden på ett 5-årskontrakt samt stå för inre och yttre underhåll av fastigheten. Däremot är inte föreningen beredd att betala för driften som är beräknad till ca 100 000 kronor. Föreningen kan tänka sig att få en provotid på ett år för att ta reda på kostnaden för drift och under det året står kommunen för driften.

Kommunstyrelsens utskott för utveckling och beredning har diskuterat upplåtelseperioden samt kostnaderna för el, vatten och värme. Utskottet konstaterar att det är viktigt för föreningen att hushålla med kostnaderna för el, vatten och värme.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 5 december 2007, § 292, beslutat att vidhålla sitt beslut enligt § 262/2007 men föreningen får möjlighet att avbryta kontraktet efter 1 år.

Bordtennisklubben Ajax har därefter i skrivelse tackat nej till att disponera lokalerna på de premisser som beslutats.

Kommunstyrelsens utskott har vid sammanträde den 21 januari 2008, § 28, erbjudit Bordtennisklubben Ajax att tillsammans med Föreningen fritidsgården Borrby-Skillinge få disponera gymnastikbyggnaden kostnadsfritt fram t.o.m. den 30 september 2008.

Bordtennisklubben Ajax har ställt sig positiva till att ta över driften av gymnastiksalen i Borrby på ett 10-års kontrakt.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från Bordtennisklubben Ajax 2007-03-16.  
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2007-04-25.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2007-05-16, § 216.  
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2007-10-23.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2007-11-01, § 422.  
Kommunstyrelsens beslut 2007-11-07, § 262.  
Skrivelse från Bordtennisklubben Ajax 2007-12-03.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2007-12-05, § 471.  
Kommunstyrelsens beslut 2007-12-05, § 292.  
Skrivelse från Bordtennisklubben Ajax 2008-12-31.  
Skrivelse från Bordtennisklubben Ajax 2008-01-11.  
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2008-01-14.  
Kommunstyrelsens utskott 2008-01-21, § 28.  
E-post från Bordtennisklubben Ajax 2008-03-17.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 144.

forts.



§ 123 forts.

Dnr 2007/98

291

### Jäv

Ersättaren Kjell Lundbeck är på grund av jäv inte närvarande under kommunstyrelsens behandling och beslut i ärendet.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Godkänna att samhällsbyggnadsförvaltningen tecknar ett 10-årigt avtal med Bordtennisklubben Ajax där bordtennisklubben har besittningsskydd.
- Bordtennisklubben Ajax erhåller ett årligt bidrag på 25 000 kronor.
- Kommunen bekostar installation av en värmepump i gymnastiksalen. Kostnaderna får täckas med medel av de omdisponeringar som godkänns av investeringsmedel från 2007 till 2008 (Ks § 126/2008)
- Bordtennisklubben står för el och vatten genom en undermätare samt allt underhåll, både kortsiktigt och långsiktigt.
- Bordtennisklubben Ajax står för avskrivning av värmepumpen på 10 år och att summan dras från det bidrag på 25 000 kronor som klubben får årligen och resterande summa avräknas från el och vatten.

---

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Bordtennisklubben Ajax



§ 124

Dnr 2008/97

349

## Utredning om gemensam VA-organisation inom Simrishamns, Tomelilla och Ystads kommuner

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslöt den 10 november 2004, § 229, att godkänna ett redovisat samverkansavtal, upprättat 2007-09-28, för vatten- och avloppsverksamheterna i Simrishamns, Sjöbo, Tomelilla och Ystads kommuner.

Enligt avtalet skulle en slutredovisning av den första 3-årsperioden ske i början av år 2008.

Syftet med samverkansavtalet har bl.a. varit att studera förutsättningarna för en gemensam organisation för vatten- och avloppsförsörjningen som skall säkerställa vattenkvalitén, möta miljökraven, säkra kompetensförsörjningen och minska drifts- och investeringskostnaderna.

Samverkan har visat att kompetensförsörjningen är det främsta motivet för att bilda en gemensam stark organisation. Utan kompetent personal kommer det vara svårt att klara av kraven på vattenkvalité och ökade miljökrav.

Sjöbo kommun har anmält att de inte är beredda att fatta ett eventuellt avsiktsbeslut förrän tidigast till hösten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har redovisat en utvärdering av samverkansavtalet jämte PM.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen i Simrishamn fattar ett avsiktsbeslut rörande VA-samverkan inom sydöstra Skåne enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2004-11-10, § 229, jämte samverkansavtal.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2008-03-10, § 52, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse och PM.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 145.

forts.



§ 124 forts.

Dnr 2008/97

349

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Simrishamns kommun medverkar i den kommande detaljerade utredningen om en gemensam VA-organisation.
- Beslutet gäller under förutsättning att övriga berörda kommuner fattar motsvarande avsiktsbeslut.
- Teknisk chef Bengt-Olov Lindqvist ska vid kommunstyrelsens nästa sammanträde informera om det fortsatta utredningsarbetet om en gemensam VA-organisation.

---

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sjöbo kommun  
Tomelilla kommun  
Ystads kommuner  
Kommunstyrelsen



§ 125

Dnr 2008/95

## Strategi för Simrishamns stad

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Eva-Maria Persson har informerat kommunstyrelsens utskott om det fortsatta arbetet med Strategi för Simrishamns stad.

En utställning kommer att ske i Stadshusets foajé med kartbilder, folder, planscher och videofilm. Utställningen kommer också att vara öppen under Bodagarna den 30 maj – 1 juni 2008.

Folder kommer att finnas i alla byarnas matvaruaffärer. Hela materialet kommer att finnas på kommunens hemsida.

Utställningen kommer att bli en utökad samrådsutställning. Kostnaderna för utställningen beräknas till ca 20 000 kronor.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning 2008-03-26.

Kartbilder.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 146.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Anslå 20 000 kronor för en utökad samrådsutställning i Stadshuset.
- Kostnaderna får disponeras ur anslaget till kommunstyrelsens förfogande, verksamhet 87 200, i 2008-års budget.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Kommunledningskontoret (ekonomichefen)



§ 126

Dnr 2008/103

043

## Ombudgetering av investeringsmedel från 2007 till 2008

### Ärendebeskrivning

Nämnderna har äskat att från 2007-års investeringsbudget få ombudgetera följande till år 2008:

Kommunstyrelsen – 349 000 kronor  
Samhällsbyggnadsnämnden – 23 394 000 kronor.  
Kultur- och fritidsnämnden – 474 000 kronor.  
Barn- och utbildningsnämnden 497 9000 kronor.  
Socialnämnden – 1 391 000 kronor.

Kommunledningskontoret har redovisat en sammanställning av nämndernas äskanden samt kommunledningskontorets bedömning.

Kommunledningskontoret föreslår att nämndernas investeringsram för år 2008 ökas med följande belopp.

Kommunstyrelsen – 349 000 kronor.  
Samhällsbyggnadsnämnden – 4 775 000 kronor.  
Kultur- och fritidsnämnden – 474 000 kronor.  
Barn- och utbildningsnämnden – 497 000 kronor.  
Socialnämnden – 1 684 000 kronor.  
Upprustning skollokaler – 6 408 000 kronor.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse 2008-03-19.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 147.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Nämndernas investeringsramar för år 2008 ökas med följande belopp

Kommunstyrelsen – 349 000 kronor.  
Samhällsbyggnadsnämnden – 4 775 000 kronor.  
Kultur- och fritidsnämnden – 474 000 kronor.  
Barn- och utbildningsnämnden – 497 000 kronor.  
Socialnämnden – 1 684 000 kronor.  
Upprustning skollokaler – 6 408 000 kronor.

forts.



§ 126 forts.

Dnr 2008/103

043

- De ökade investeringsramarna finansieras genom minskad likviditet.
- Kommunfullmäktige medger att kommunstyrelsen vid behov får öka den långfristiga upplåningen med högst 10 miljoner kronor under år 2008.
- Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen mandat att efter begäran från samhällsbyggnadsnämnden vid behov öka denna nämnds investeringsbudget med högst 7 607 000 kronor, varav 3 907 000 kronor avseende VA-verksamheten. Sådana beslut ska delges fullmäktige som information.
- Inom samhällsbyggnadsnämndens ökade investeringsram för 2008 ska inrymmas investering av värmepump i gymnastikbyggnaden i Borrby (KsUb § 144/2007).

---

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 127

Dnr 2008/104

042

## Ombudgetering till 2008 – planer för boende (driftsbudget)

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2007, § 105, bl. a. att 550 000 kronor år 2007 skulle överföras från socialnämndens till samhällsbyggnadsnämndens budget. Ärendet var initierat av socialnämnden i syfte att det skulle arbetas fram fler projekt med bostäder som lämpar sig för den seniore kommunmedborgaren samt för personer med funktionshinder.

Samhällsbyggnadsnämnden har anhållit om att för ändamålet ej utnyttjade medel år 2007, 403 400 kronor, ombudgeteras till nämndens budget för år 2008.

Kommunledningskontoret avstår från att lämna förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2008-03-10, § 49.

Kommunledningskontorets skrivelse 2008-03-19.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 148.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Avslå samhällsbyggnadsnämndens begäran om ombudgetering av medel. Kommunfullmäktige konstaterar att planläggning av bostäder för seniorboende kommit så långt och delvis genomförts inom befintlig ram. En eventuellt fortsatt planering får därför ske inom samhällsbyggnadsnämndens befintliga ram.

---

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 128

Dnr 2007/285

739

## Bokslut och verksamhetsberättelse för år 2006 – Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd

### Ärendebeskrivning

Kristianstads kommun, omsorgsförvaltningen, har överlämnat bokslut och verksamhetsberättelse för år 2006 för Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd samt revisionsberättelsen till medlemskommunerna med hemställan om att kommunfullmäktige i medlemskommunerna beviljar ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Revisorerna i Simrishamn har under verksamhetsåret 2006 genom Kristianstads kommuns revisorer granskat den gemensamma nämnden och föreslår att den gemensamma nämnden "Hjälpmedelscentrum Östra Skåne" beviljas ansvarsfrihet.

Kommunrevisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet för Östra Skånes hjälpmedelsnämnd avseende verksamhetsåret 2006.

### Beslutsunderlag

Kristianstads kommuns skrivelse 2007-05-15.  
Öhrlings Pricewaterhouse Coopers revisionsrapport.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2007-10-03, § 372.  
Simrishamns kommuns revisorers skrivelse 2007-12-17.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-01-21, § 24.  
Kommunrevisionens beslut 2008-02-25, § 22.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 149.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Simrishamns kommun beviljar Östra Skånes hjälpmedelsnämnd ansvarsfrihet avseende verksamhetsåret 2006.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd



§ 129

Dnr 2007/307

340

## Motion om kommunal dricksvattenautomat

### Ärendebeskrivning

Eje Hellerstedt (v) har i motion till kommunfullmäktige den 4 oktober 2007 föreslagit att berörd nämnd får i uppdrag att uppföra en vackert utformad dricksvattenautomat med tillhörande information på en central plats i Simrishamn.

Samhällsbyggnadsnämnden och myndighetsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ger berörd nämnd i uppdrag att uppföra en dricksvattenautomat i Simrishamn. En förutsättning för genomförandet är att såväl investering som drift/underhållsresurser ges den förvaltning som ska utföra arbetet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har därefter kompletterat med en kostnadsberäkning för tillsyn, städning, service, vattenförbrukning, vandalisering m.m. till ca 20 000 kronor per år. Dessutom beräknas kostnader på ca 5 – 10 000 kronor per år för planerat underhåll och reinvesteringar.

Kommunstyrelsens utskott har föreslagit att den av Eje Hellerstedt väckta motionen avslås med hänvisning till att kommunen ej kan garantera och svara för kvalitén av vattnet bl.a. ur hygien-synpunkt i dricksvattenautomaten.

### Beslutsunderlag

Motion från Eje Hellerstedt (v) 2007-10-04.

Myndighetsnämndens beslut 2007-12-17, § 316.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2007-12-18, § 242, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2008-03-04.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 150.

### Yrkande

Gun Hammar (v) yrkar att ärendet återremitteras för utredning om annan placering inomhus, t.ex. i Stadshuset eller kulturhuset Valfisken, och för utredning om hur andra kommuner, t.ex. Laholms kommun, löst frågan om offentlig dricksvattenautomat.

forts.



§ 129 forts.

Dnr 2007/307

340

**Propositionsordning – återremiss**

Ordföranden ställer först proposition på Gun Hammars yrkande om återremiss och konstaterar att kommunstyrelsen beslutat avslå återremissyrkandet.  
Omröstning begärs.

**Omröstning – återremiss**

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning.

Ja för avgörande vid dagens sammanträde.  
Nej för Gun Hammars återremissyrkande.

Med 8 Ja-röster för avgörande vid dagens sammanträde mot 6 Nej-röster för Gun Hammars återremissyrkande beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Christer Akej (m)	X		
Karl-Erik Olsson (s)		X	
Håkan Erlandsson (c)	X		
Stefan Lamme (m)	X		
Birgitta Englander (s)		X	
Egon Carlsson (sjvp)	X		
Christer Grankvist (s)		X	
Jarl Kemnefeldt (fp)	X		
Margareta Nilsson (c)	X		
Else-Beth Rolf (s)		X	
Gunilla Aastrup Persson (öp)	X		
Ingela Bröndel (kd)	X		
Gun Hammar (v)		X	
<b>Summa avgivna röster</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer därefter proposition på utskottets förslag och konstaterar att kommunstyrelsen beslutat enligt utskottets förslag.

forts.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 129 forts.

Dnr 2007/307

340

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Avslå den av Eje Hellerstedt väckta motionen med hänvisning till att kommunen ej kan garantera och svara för kvalitén av vattnet bl.a. ur hygiensynpunkt i dricksvattenautomaten.

#### **Reservation**

Gun Hammar (v) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 130

Dnr 2008/94

340

## Allmänna bestämmelser för användande av Simrishamns, Sjöbo, Skurups, Tomelilla och Ystads kommuners allmänna vatten och avloppsanläggning

### Ärendebeskrivning

Kommunerna inom Sydöstra Skånes Samarbetskommitté (SÖSK) har tagit fram förslag till en gemensam ABVA (Allmänna bestämmelser för vatten- och avloppsanläggningar).

Den nu gällande ABVA för Simrishamns kommun antogs av kommunfullmäktige i december 1971 och har därefter fortlöpande uppdaterats. Bakgrunden till att ABVA nu reviderats är att det från med den 1 januari 2007 kom en ny lagstiftning på VA-området, lagen om allmänna vattentjänster, som ersätter den tidigare VA-lagen.

Den äldre ABVA ersätts med tre olika delskrifter som förtydligar lagen om allmänna vattentjänster och reglerar förhållandet mellan kommunen (huvudmannen) och VA-abonnenten nämligen ABVA (del 1), Information till fastighetsägare (del 2) och gränsvärdeslista (del 3).

Del 1 som avser ABVA ska beslutas av SÖSK-kommunernas respektive kommunfullmäktige och del 2 och 3 avses beslutas på nämnds nivå i respektive kommun för att på så vis underlätta uppdateringar och revideringar i dessa delar.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2008-02-12, § 40, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Allmänna bestämmelser för användande av Simrishamns, Sjöbo, Skurups, Tomelilla och Ystads kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-03-26, § 151.

forts.



130 forts.

Dnr 2008/94

340

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Kommunfullmäktige antar förslaget till ABVA som allmänna bestämmelser för användande av Simrishamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (del 1).
- De nya bestämmelserna träder i kraft fr.o.m. den 1 juni 2008 under förutsättning att samtliga SÖSK-kommuners kommunfullmäktige antar bestämmelserna.
- Nu gällande ABVA från december 1971 upphör därmed att gälla.

---

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 131

Dnr 2008/120

103

## Projektet Idrottens Mathus

### Ärendebeskrivning

Simrishamns kommun har fått en förfrågan om att delta i Interregprojektet "Idrottens Mathus".

Anledningen till att Simrishamns kommun fått en förfrågan är att centrum för Livsstilsfrågor (CFL) är lokaliserat till Simrishamn.

Idrottens Mathus fokuserar på sammanhanget mellan kost, fysisk aktivitet och folkhälsa. Idrottens Mathus är ett samarbete mellan Skåneidrotten, Danmarks Idrottsförbund och Öresund Food Network. Kristianstads kommun och Kristianstads högskola samt Malmö stad har visat intresse för projektet.

Projektet har en inriktning mot fritidsområdet och det finns också en implicit inriktning mot det småskaliga näringslivet som arbetar med livsstil och hälsa i kommunen. Här skulle projektet kunna vara en motor och en positiv stimulans. Kostnaden är 20 000 kronor/år i fyra år. Utöver detta måste viss arbetstid kunna sättas av. Det finns också ett antal direkta fördelar med att ingå ett partnerskap. Interreg IV A är gränsöverskridande projekt, t ex i Öresundsregionen och en stor del av finansieringen sker via EU-medel.

Projektet har en stark inriktning mot kultur- och fritidsförvaltningen eftersom idrottsföreningarna är viktiga i arbetet. Men det finns också inslag som vänder sig till både barn, ungdomar och äldre. Projektet kan också innebära en stimulans till de näringsutövare som är verksamma inom friskvårdsområdet och livsmedelsområdet.

Socialförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen ser positivt på att Simrishamns kommun deltar i projektet Idrottens Mathus.

Kommunstyrelsens utskott har diskuterat ärendet med socialchefen och stf kultur- och fritidschefen som redogjort för projektet. Kommunen förutsätter att Centrum för Livsstilsfrågor kommer att driva projektet så att kommunens insatser inte blir större än att de inryms inom befintliga personalresurser.

### Beslutsunderlag

Beskrivning av Projekt Idrottens Mathus.

Socialförvaltningens/kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse 2008-03-31.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-04-09, § 156.

forts.



§ 131 forts.

Dnr 2008/120

103

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Simrishamns kommun deltar i projektet.
- Kostnaderna på 20 000 kronor/år i fyra år får finansieras inom kultur- och fritidsnämndens respektive socialnämndens budgetramar.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Socialförvaltningen  
Kultur- och fritidsförvaltningen  
Idrottens Mathus



§ 132

Dnr 2008/134

311

## Skrivelse till Vägverket om Väg 11:s status

### Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret föreslår att Simrishamns kommun tillsammans med Sjöbo och Tomelilla kommuner lämnar en skrivelse till Vägverket om Väg 11:s status mellan Tomelilla och Simrishamn.

Kommunledningskontoret har upprättat förslag till skrivelse till Vägverket.

### Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse 2008-04-09.  
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-04-09, § 157.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Tillsammans med Sjöbo och Tomelilla kommuner avge yttrande till Vägverket enligt kommunledningskontorets skrivelse.
- Uppdra åt kommundirektör Staffan Tellman att kontakta Sjöbo och Tomelilla kommuner för att undersöka förutsättningarna för en gemensam uppvaktning av Vägverket.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Sjöbo kommun  
Tomelilla kommun  
Kommunledningskontoret (kommundirektören)



§ 133

Dnr 2008/11

253

## Försäljning av f.d. kommunalhuset i Gärsnäs

### Ärendebeskrivning

Vuxenutbildningen Österlen i Tomelilla har sagt upp gällande hyreskontrakt avseende Gärsnäs f.d. kommunalhus. Kommunstyrelsen har godkänt en förkortad uppsägningstid, vilket innebär att sista hyresdag är den 31 december 2007.

Eftersom det inte finns något behov med ”kommunal anknytning” av lokalerna i f.d. kommunalhuset i Gärsnäs föreslår samhällsbyggnadsnämnden att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att lämna ut fastigheten till försäljning via fastighetsmäklare.

Kommunstyrelsens utskott har föreslagit att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snarast genom fastighetsmäklare påbörja en försäljning av f.d. kommunalhuset i Gärsnäs samt redovisa förslag till köpeavtal för försäljningen.

Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att bordlägga ärendet.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2007-12-18, § 244, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-01-21, § 40.

Kommunstyrelsens beslut 2008-02-06, § 55.

Kommunstyrelsens beslut 2008-03-12, § 103.

### KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att snarast genom fastighetsmäklare påbörja en försäljning av f.d. kommunalhuset i Gärsnäs samt redovisa förslag till köpeavtal för försäljningen.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsnämnden / samhällsbyggnadsförvaltningen