



Plats och tid Rådhuset, kl. 17.00-17.30  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Karl-Erik Olsson  
Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter Paragrafer 269

Sekreterare Einar Nilsson

Ordförande Christer Akej

Justerande Karl-Erik Olsson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2009-09-28

Datum för anslags uppsättande 2009-09-30 Datum för anslags nedtagande 2009-10-22

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift Hanna-Karin Persson



Beslutande:

Christer Akej (M), ordförande  
Karl-Erik Olsson (S)  
Håkan Erlandsson (C)  
Monica Jägholt-Gripp (M), tjänstgör för Stefan Lamme (M)  
Pia Ingvarsson (S)  
Egon Carlsson (SJVP)  
Christer Grankvist (S)  
Jarl Kemnefeldt (FP)  
Gert Andersson (C), tjänstgör för Margareta Nilsson (C)  
Else-Beth Rolf (S)  
Christer Vigren (ÖP)  
Ingela Bröndel (KD)  
Britta Berg (V)

Övriga närvarande:

Mats Carlsson (C)  
Birgitta Englander (S)  
Håkan Rosenkvist (M)  
Anders Åkerberg (S)  
Lennart Månsson (S)  
Madli-Ann Pohla (M)  
Siv Bildtsén (MP)

Staffan Tellman, kommundirektör  
Einar Nilsson, administrativ ledare, sekreterare  
Peter Andersson, ekonomichef  
Gunilla Janlert, kultur- och fritidschef



§ 269

Dnr 2007/178

## Ombyggnad av Hafreborg

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens utskott har vid sammanträde den 25 augusti 2009, § 407, uppdragit åt samhällsbyggnadsförvaltningen att redovisa underlag för en ombyggnad av Hafreborg i tre plan (BV+2 vån) samt att undersöka möjligheterna att på nytt söka bidrag från Boverket.

Utskottets beslut är föranlett av att kommunen mottagit en donation på fyra miljoner kronor som Birgit Rausing lämnat Simrishamns kommun för Österlens Museum, Hafreborg.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har redovisat en kostnadsuppskattning för en ombyggnad av tre våningsplan på Havreborg. Kostnadsuppskattningen uppgår till en total kostnad på 6 600 000 kronor. I 2009-års investeringsbudget finns 400 000 kronor upptagna för golv i butiken.

Rent ekonomiskt innebär denna omfattning av ombyggnad av Hafreborg, att det finns ett behov av tilläggsanslag på 2 200 000 kronor. Om man väljer att bygga om även den fjärde våningen (administrationslokaler m.m ) tillkommer ca 1 000 000 kronor.

Tidplanen för projektet innebär att projektering och upphandling sker under september-december 2009 och byggstart i januari 2010. Ombyggnationen sker etappvis under 5-6 månader med pågående verksamhet i lokalerna beroende på entreprenadarbetets omfattning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att ett tilläggsanslag på 2 200 000 kronor beviljas för ombyggnad av Hafreborg i tre våningar enligt lämnad redovisning samt att igångsättningstillstånd för projektet beviljas.

### Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2009-05-25, § 60.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-06-24, § 339.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-08-25, § 407

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2009-09-15.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-09-22, § 474.

forts.



§ 269 forts.

Dnr 2007/178

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Hafreborg byggs om i tre plan enligt samhällsbyggnadsförvaltningens kostnadsuppskattning till en beräknad kostnad av 6,6 miljoner kronor.
- Investeringen finansieras genom donationen från Birgit Rausing på 4,0 miljoner kronor, genom redan budgeterade 400 000 kronor inom samhällsbyggnadsnämndens budget samt genom att samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget för år 2010 ökas med 2,2 miljoner kronor för ombyggnaden av Hafreborg.
- Den ökade investeringsbudgeten finansieras genom minskning av kommunens likviditet.
- Samhällsbyggnadsnämnden ges igångsättningstillstånd för ombyggnaden av Hafreborg.
- Uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen i samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen ansöka om bidrag från Boverket.

---

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)