



Plats och tid Rådhuset, kl. 13.00-14.30, 15.15-16.00

Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Karl-Erik Olsson
Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter Paragrafer 94-125

Sekreterare Einar Nilsson

Ordförande Christer Akej

Justerande Karl-Erik Olsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2010-05-05

Datum för anslags uppsättande 2010-05-17 Datum för anslags nedtagande 2010-06-08

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift Hanna-Karin Persson



Beslutande: Christer Akej (M), ordförande
Karl-Erik Olsson (S)
Håkan Erlandsson (C), §§ 94-110, 113-125
Gert Andersson (C), tjänstgör för Håkan Erlandsson (C), §§ 111-112
Stefan Lamme (M)
Pia Ingvarsson (S)
Egon Carlsson (SJVP)
Christer Grankvist (S)
Jarl Kemnefeldt (FP)
Margareta Nilsson (C)
Else-Beth Rolf (S)
Christer Vigren (ÖP)
Ingela Bröndel (KD)
Britta Berg (V)

Övriga närvarande: Edvard Diab (M)
Ann-Christin Råberg (S)
Monica Jägholt-Gripp (M)
Birgitta Englander (S)
Håkan Rosenkvist (M)
Anders Åkerberg (S)
Gert Andersson (C)
Gunilla Aastrup Persson (ÖP)
Siv Bildtsén (MP)

Staffan Tellman, kommundirektör
Einar Nilsson, administrativ ledare
Peter Andersson, ekonomichef, § 94
Erik Lenne, barn- och utbildningschef, § 94
Anna Thott, samhällsbyggnadschef, § 94
Madeleine Lundin, projektkoordinator, § 94
Britten Dehlin, genuspedagog, § 94
Helena Magnusson, genuspedagog, § 94
Cajsa Johnsson, PA-praktikant, § 94



§ 94

Information

Kommunstyrelsens sammanträde inleds med information och genomgång av ärendena på kommunstyrelsens dagordning.

Berörda förvaltningschefer deltar vid genomgången av sina resp ärenden.

Projektkoordinator Madeleine Lundin informerar om Marint Centrum.

Genuspedagogerna Britten Dehlin och Helena Magnusson informerar om barn- och utbildningsnämndens jämställdhetsprojekt AHA! – Jämställdhet är allas ansvar.

Kommundirektör Staffan Tellman informerar om förvaltningschefernas möte den 10-11 maj samt seminarium om bemötande den 24 och 28 maj.

Kommunstyrelsens sammanträde ajourneras därefter kl 14.30-15.15 för interna överläggningar.

Meddelanden

Följande meddelanden redovisas:

1. Sammanträdesprotokoll 2010-04-06 – Simrishamns Bostäder AB.
2. Sammanträdesprotokoll 2010-04-07 – Simrishamns Industrifastigheter AB.



§ 95

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsen tar del av följande delegationsbeslut som anmäls:

1. Kommunstyrelsens utskotts protokoll den 7 april 2010, § 146.
2. Kommunstyrelsens utskotts protokoll den 14 april 2010, §§ 147-156; 170-171.
3. Kommunstyrelsens utskotts protokoll den 22 april 2010, §§ 172-182; 200-201.
4. Kommundirektörens delegationsbeslut om ekonomiskt bidrag till föreningar etc – Johnny Wahlquist – 2010/35.
5. Ekonomichefens delegationsbeslut om tillfälligt höjd sysselsättningsgrad för controller Jeanette Lindroth – 2010/13.
6. Hamnchefens delegationsbeslut om anställning av hamnarbetare under tiden 1 mars 2010 t.o.m. den 28 februari 2011 – 2010/59.
7. Färdtjänsthandläggarnas delegationsbeslut om färdtjänst för mars månad 2010 – 2010/22.



§ 96

Dnr 2010/116

Kommunstyrelsens internbudget 2011

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fastställde enligt § 98/2009 kommunstyrelsens budgetram för år 2011 till 71 078 000 kronor och investeringsbudgeten till 1 500 000 kronor.

Kommunledningskontoret har redovisat förslag till kommunstyrelsens internbudget 2011.

Budgetförslaget ska diskuteras vid budgetberedningens sammanträde den 19-20 april 2010.

Kommunstyrelsens utskott har beslutat att informera kommunstyrelsen om kommunledningskontorets förslag till kommunstyrelsens internbudget 2011.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-04-14.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 157.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Som meddelande lägga redovisningen till handlingarna.



§ 97

Dnr 2010/30

Intern kontroll 2009 - redovisning

Ärendebeskrivning

Enligt kommunfullmäktiges övergripande reglemente för intern kontroll (antaget av kommunfullmäktige den 24 september 2001, § 126), ska nämnderna fastställa en särskild plan för uppföljning av kontrollen.

Barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden och socialnämnden har redovisat sina nämnders uppföljning av den interna kontrollen under år 2009. I samhällsbyggnadsnämndens uppföljning ingår även myndighetsnämnden.

Kommunstyrelsen har beslutat om sin uppföljning enligt § 60/2010.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2010-02-24, § 13, jämte redovisning.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2010-03-11, § 27, jämte redovisning.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-09, § 35, jämte redovisning.

Socialnämndens beslut 2010-02-24, § 34, jämte redovisning.

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-04-06.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 158.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Nämndernas redovisningar läggs till handlingarna.
- Överlämna redovisningarna till kommunens revisorer i de fall så inte redan skett.

Beslutet expedieras till:

Kommunrevisionen
Samtliga nämnder (information)



§ 98

Dnr 2010/32

El-stolpar och laddningsautomat till småbåtshamnen i Simrishamn

Ärendebeskrivning

Kommunen har under de senaste åren successivt installerat ett el-kortsystem i stort sett i samtliga sina hamnar för både yrkesfisket och fritidsbåtar. Anledningen till investeringen har varit att införa ett system som omöjliggör användandet av elström om inte användaren innehar ett el-kort.

För att kunna ta betalt enligt vad den enskilde båtägaren förbrukar krävs en slutlig investering på 650 000 kronor i resterande el-stolpar på bryggorna i småbåtshamnen och en automat som kan betjäna kunderna oavsett veckodag och tid på dygnet.

Kommunledningskontoret har anhållit om att hamnen får igångsättningstillstånd och att investeringskostnaden finansieras genom att hamnen får med sig överskottet 395 000 kronor från 2009-års investeringsbudget och resterande del (255 000 kronor) tas från 2010-års investeringsbudget.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-03-31.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 159.

Överläggningar

Kommunstyrelsen konstaterar att det snarast ska installeras stolpar för elmätning så att alla båtägare betalar faktiskt förbrukad el. Under sommarsäsong ingår service-el i hamnavgiften. Hamnförvaltningen ska också efter sommaren 2010 kunna redovisa hur mycket ström som används i genomsnitt per båt.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Kommunfullmäktige godkänner förslaget till investering av el-stolpar och laddningsautomat till småbåtshamnen i Simrishamn (under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut om att också godkänna ombudgetering av investeringsmedel – Ks § 104/2010).

forts.



§ 98 forts.

Dnr 2010/32

- Finansiering sker dels med 400 000 kronor inom kommunstyrelsens investeringsram (hamninvestering) och resterande 250 000 kronor finansieras genom minskad likviditet.
- En översyn av hamntaxan för fritidsbåtar får diskuteras efter att el-stolpar och laddningsautomat satts upp.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 99

Dnr 2010/25

Uppföljning av entreprenadavtalet för småbåtshamnen

Ärendebeskrivning

Enligt entreprenadavtalet för småbåtshamnen i Simrishamn ska bl.a. en uppföljning av avtalet ske per den 31 december, inom 30 dagar, genom att entreprenören till beställaren överlämnar en helårsrapport över uppdraget. Kontraktstiden gäller för tiden 2008-04-14—2011-12-31 (med möjlighet till förlängning högst två år).

Av rapporten ska framgå:

- antal gästnätter,
- omfattningen på trollingverksamheten inkl. infrysningsdelen och utnyttjandet av rampen,
- omsättning/försäljning (drivmedel samt övrig försäljning),
- övrig verksamhet av betydelse.

Marincenter Syd AB har överlämnat årsberättelse för småbåtshamnen 2008/2009.

Marincenter Syd AB har därefter på kommunstyrelsens utskotts begäran kompletterat årsberättelsen med uppgifter om omsättning/försäljning.

Beslutsunderlag

Årsberättelse Småbåtshamnen 2008/2009, 2010-02-05.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-02-23, § 58.

Kompletterande uppgifter från Marincenter Syd AB 2010-03-24.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 160.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Marincenter Syd AB:s rapport läggs som information till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Marincenter Syd AB
Kommunledningskontoret (hamnchefen)



§ 100

Dnr 2010/118

Belysningsmaster i Simrishamns hamn

Ärendebeskrivning

På Simrishamns hamns östra kaj bedrivs omfattande arbete på framförallt yrkesfiskare. Östra kajen är även den kaj som används för lossning och lastning av kommersiellt gods.

Av både arbetsmässiga och säkerhetsmässiga skäl ska denna kaj kunna lysas upp med hjälp av belysning i högmaster. Kraven ställs även utifrån myndigheternas krav på hamnen när det gäller sjöfartsskyddet vilket är stipulerat i lag.

Kommunledningskontoret anhåller om att arbetet omedelbart får igångsättas med att åtgärda belysningsmaster och kabelskåp för att åtgärda felen. Kostnaden beräknas uppgå till 150 000 kronor och ianspråk tas ur investeringsbudgeten.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunledningskontoret 2010-04-08.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 161.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Kommunfullmäktige godkänner kommunledningskontorets förslag till investering.
- Finansiering sker med 150 000 kronor som finansieras genom minskad likviditet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 101

Dnr 2007/220

Försäljning av mark till Ekobyn Baskemölla

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens utskott har uttalat sig positivt till Ekobyns fortsatta expansion i Baskemölla. Utskottet har uppdragit åt samhällsbyggnadsförvaltningen att redovisa förslag om ytterligare markförsäljningar till Ekobyn.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har föreslagit att markpriset för försäljning av mark till Ekobyn i Baskemölla fastställs till 25 kronor per kvadratmeter samt att hela markområdet betalas samtidigt. Försäljningen avser fastigheten Gladsax 87:1. Fastigheten är planlagd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har diskuterat ärendet med representanter från Ekobyn Baskemölla Ekonomiska förening. Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse redogjort för de förda diskussionerna.

Ekobyn Baskemölla Ekonomiska förening har i skrivelse anhållit om en tidsfrist fram till den 30 augusti för att kunna lämna besked på pris på marken.

Baskemölla Ekoby har i skrivelse meddelat att föreningen är villig att erlægga 36 kronor per kvadratmeter. Föreningen har själv detaljplanerat området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har på utskottets uppdrag enligt § 470/2009 kompletterat ärendet enligt upprättad PM. Av PM:et framgår att det område om ca 3,46 hektar av Baskemölla 87:1 som Ekoby Baskemölla Ekonomisk förening önskar köpa är beläget inom detaljplan, vilken vunnit laga kraft den 27 september 2007. Ekobyn är villig att betala 36 kronor per kvm.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till överenskommelse mellan Simrishamns kommun, ägare av Baskemölla 87:1 och Ekoby Baskemölla ekonomisk förening ägare av Gladsax 34:71.

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 9 december 2009, § 355, bl.a. beslutat meddela Ekoby Baskemölla ekonomisk förening att kommunen är beredd att försälja det aktuella området om ca 3,46 hektar av Baskemölla 87:1 för en köpeskilling av 4,2 miljoner kronor. Köpeskillingen är då reducerad med hänsyn till att föreningen svarat för plankostnaderna.

forts.



§ 101 forts.

Dnr 2007/220

Ekoby Baskemölla Ek. förening har i skrivelse anhållit om att kommunen erbjuder marken till råmarkspris.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens utskotts beslut j2007-06-26, § 279.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2008-08-15, § 307.
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2008-12-16, § 255.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-01-14, § 5.
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2009-02-16.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-02-24, § 93.
Skrivelse från Baskemölla Ekoby 2009-08-21.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-09-22, § 470.
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2009-11-17, jämte förslag till överenskommelse.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-11-25, § 595.
Kommunstyrelsens beslut 2009-12-09, § 355.
Skrivelse från Baskemölla Ekoby 2010-03-19.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 162.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Kommunstyrelsen vidhåller sitt tidigare beslut enligt § 355/2009, dvs. en köpeskilling av 4,2 miljoner kronor, vilket är 120 kronor/kvm.

Beslutet expedieras till:

Ekobyn Baskemölla Ekonomiska förening
Samhällsbyggnadsnämnden



§ 102

Dnr 2010/7

Utställt planprogram – Sandby 17:13, 17:14 och 64:1

Ärendebeskrivning

Följande förslag till planprogram finns utställt för samråd under tiden 18 januari – 15 februari 2010 (normalt planförfarande).

- Planprogram för Sandby 17:13, 17:14 och 64:1, upprättat 2009-10-05.

Planområdet är beläget vid Klittervägen i den sydöstra delen av Mälarhusen.

Syftet med planen är att pröva möjligheten för ny bostadsbebyggelse i anslutning till befintlig bebyggelsegrupp.

Det antecknas att plangruppen gjort studiebesök på området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens kungörelse 2010-01-14 med utställningshandlingar.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-02-10, § 41.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 163.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Kommunstyrelsen är positiv till att de tre tomterna i nordlig riktning på fastigheterna Sandby 17:13 och 17:14 får bebygga, men anser att de två tomterna i östlig riktning på fastigheten Sandby 64:1 ej ska bebyggas.

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 103

Dnr 2010/106

Utställt planförslag – Äsperöd 1:5, 1:6 m.fl. ”Kiviks Musteri”

Ärendebeskrivning

Följande förslag till detaljplan finns utställt för samråd under tiden 6 april – 3 maj 2010 (normalt planförfarande).

- Detaljplan för Äsperöd 1:5, 1:6 m.fl. ”Kiviks Musteri”, upprättad 2010-02-12.

Området gränsar i norr till Äsperöd 1:84 och 1:91, i öster till Östersjön, i söder till Stenshuvuds nationalpark på Svabesholm 1:60 och i väster till Äsperödsvägen.

Avsikten med detaljplanen är att pröva områdets lämplighet för verksamhet och bebyggelse.

Kommunstyrelsens utskott har föreslagit att planförslaget tillstyrks i detta skede av planarbetet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens kungörelse 2010-03-29, jämte utställningshandlingar.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 164.

Överläggningar

Under överläggningar i ärendet påtalar Karl-Erik Olsson att om strandskyddet upphävs är det viktigt att i det fortsatta planarbetet ta hänsyn till att bebyggelse och inhägnad inte går så nära strandlinjen att allmänhetens tillgång till strandområdet äventyras.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget i detta skede av planarbetet, men påtalar att om strandskyddet upphävs är det viktigt att i det fortsatta planarbetet ta hänsyn till att bebyggelse och inhägnad inte får gå så nära strandlinjen att allmänhetens tillgång till strandområdet äventyras.

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 104

Dnr 2010/32

Dnr 2010/33

Ombudgetering av investeringsmedel från 2009 till 2010

Ärendebeskrivning

Nämnderna har begärt ombudgetering av ej utnyttjade investeringsmedel från år 2009 till år 2010. Därtill ingår samhällsbyggnadsnämndens begäran om medel för fortsatt utbyggnad av landsbygdens vatten.

Kommunledningskontoret har redovisat 2009-års investeringsverksamhet som uppgår enligt följande:

| Investeringsbudget (tkr) | Budget 2009 | Bokslut 2009 | Avvikelse |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Revisionen | - 35 | - 21 | 14 |
| Kommunstyrelse, ordinarie | - 2 000 | - 1 329 | 671 |
| Kommunstyrelse, bidrag Bornholmskajen | 0 | 3 706 | 3 706 |
| Samhällsbyggnadsnämnd | - 11 000 | - 6 423 | 4 577 |
| Kultur- och fritidsnämnd | - 1 000 | - 669 | 331 |
| Barn- och utbildningsnämnd | - 2 000 | - 1 949 | 51 |
| Socialnämnd | - 3 200 | - 2 278 | 922 |
| Upprustning skollokaler | - 26 000 | - 25 324 | 1 076 |
| Summa Skattefinansierad verksamhet | - 45 635 | - 34 287 | 11 348 |
| SbN: Exploateringsinvestering | 0 | - 2 824 | - 2 824 |
| SbN: Vatten- och avloppsinvesteringar | - 7 200 | - 5 828 | 1 372 |
| SbN: Landsbygdens vatten | - 29 260 | - 29 117 | 143 |
| Summa Nettoinvesteringar | - 82 095 | - 72 056 | 10 039 |
| Anslutningsavgifter VA *) | 26 978 | 31 042 | 4 064 |
| S:a Nettoinvest./Anslutningsavgift | - 55 117 | - 41 014 | 14 103 |

*) Avgifter som delfinansierar VA-investeringar, redovisas dock ej över investeringsbudgeten.

Ej använda investeringsmedel uppgår således till 10 390 000 kronor.

forts.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 104 forts.

Dnr 2010/32

Dnr 2010/33

Nämnderna har begärt att från 2009-års investeringsbudget få ombudgetera följande investeringsanslag till år 2010:

| | |
|---|-------------------|
| Kommunstyrelsen | 660 000 kronor |
| Samhällsbyggnadsnämnden | 4 578 000 kronor. |
| Kultur- och fritidsnämnden | 331 000 kronor. |
| Socialnämnden | 922 000 kronor |
| Upprustning skollokaler | 1 076 000 kronor. |
| Samhällsbyggnadsnämnden, vatten- och avloppsinvesteringar | 1 650 000 kronor. |
| Samhällsbyggnadsnämnden, landsbygdens vatten | 3 415 000 kronor. |

Kultur- och fritidsförvaltningen har på uppdrag av kommunstyrelsens utskott redovisat att de begärda överförda investeringarna ska användas för inköp av inventarier till Österlens Museum och för att inleda arbetet med att bygga nya utställningar.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-09, § 37, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-01-26, § 19, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-01-26, § 18, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2010-02-04, § 3, jämte kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse.

Socialnämndens beslut 2010-02-24, § 33, jämte socialförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 165.

Kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse 2010-04-15.

Överläggningar

Under överläggningar i ärendet enas kommunstyrelsen om att även föreslå att kultur- och fritidsnämndens budgetram ska utökas med 331 000 kronor att användas enligt kultur- och fritidsförvaltningens redovisning.

forts.



§ 104 forts.

Dnr 2010/32

Dnr 2010/33

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Nämndernas investeringsramar för år 2010 förändras med följande belopp;

Kommunstyrelsens ram ökas med 660 000 kronor.

Kultur- och fritidsnämndens ram ökas med 331 000 kronor för inköp av inventarier till Österlens Museum och för att inleda arbetet med att bygga nya utställningar.

Samhällsbyggnadsnämndens ram för skattefinansierade investeringar ökas med 5 654 000 kronor, varav 1 076 000 kronor för upprustning av skollokaler och 4 578 000 kronor för övriga investeringar.

Samhällsbyggnadsnämndens ram för vatten- och avloppsinvesteringar i övrigt ökas med 1 372 000 kronor.

Socialnämndens ram ökas med 922 000 kronor.

- Den ökade investeringsbudgeten finansieras genom minskad likviditet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 105

Dnr 2010/90

Årsredovisning 2009 – Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund

Ärendebeskrivning

Föreligger årsredovisning 2009 för Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund. I årsredovisningen ingår bl.a. verksamheten i sammandrag, resultaträkning, balansräkning samt finansieringsanalys.

Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbunds revisorer med biträde av Ernst & Young har granskat verksamheten samt lämnat revisionsberättelse för år 2009. Revisorerna tillstyrker att förbundets årsredovisning godkänns samt att direktionen och de enskilda ledamöterna beviljas ansvarsfrihet för år 2009.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2009 för Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbund.
Revisionsberättelse för år 2009.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 166.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Överlämna årsredovisning och revisionsberättelse till kommunfullmäktige för att ta ställning till frågan om att bevilja ansvarsfrihet för Sydöstra Skånes Räddningstjänstförbunds direktion och de enskilda ledamöterna för räkenskapsåret 2009.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige



§ 106

Dnr 2010/114

Bokslut och verksamhetsberättelse för år 2009 - AV Media Skåne

Ärendebeskrivning

Kommunalförbundet AV Media Skåne har överlämnat bokslut och verksamhetsberättelse för år 2009 samt revisionsberättelsen till medlemskommunerna med hemställan om att kommunfullmäktige i medlemskommunerna beviljar direktionen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Beslutsunderlag

Kommunalförbundet AV Media Skånes skrivelse 2010-04-07.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 167.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Överlämna bokslut, verksamhetsberättelse och revisionsberättelse till kommunfullmäktige för att ta ställning till frågan om att bevilja ansvarsfrihet för AV Media Skånes direktion och de enskilda ledamöterna för verksamhetsåret 2009.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige



§ 107

Dnr 2010/92

Exploateringsavtal för Rörum 63:1 och 72:8 m.fl.**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till exploateringsavtal mellan Göran Sandberg (exploatören) och Simrishamns kommun. Avtalet innebär bl.a. att exploatören ska aktivt verka för att de 17 tomterna på Rörum 63:1 och 72:8 m.fl. är bebyggda senast 2014-12-31 enligt gällande detaljplan. Exploateringskostnaden är beräknad till 2 460 000 kronor. Övriga villkor framgår av förslaget till exploateringsavtal.

Avtalet innebär att kommunen ska bygga lokalgator, va-ledningar fram till tomtgränsen samt iordningställa grönytor.

Kommunstyrelsen har behandlat detaljplanen enligt § 108/2010.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till exploateringsavtal för Rörum 63:1 och 72: 8 m.fl.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-09, § 48.

Förslag till exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 168.

Avstår från att delta i beslutet

Britta Berg (V) anmäler att hon avstår från att delta i beslutet.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Kommunfullmäktige godkänner förslaget till exploateringsavtal.
- Kommunfullmäktige uppdrar åt samhällsbyggnadsnämndens ordförande Ulf Johansson och samhällsbyggnadschef Anna Thott att underteckna exploateringsavtalet.
- Kommunfullmäktige beviljar igångsättningstillstånd för projektet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 108

Dnr 2007/147

Detaljplan för Rörum 63:1 och 72:8 m.fl.

Ärendebeskrivning

Förslag till detaljplan för Rörum 63:1 och 72:8 m.fl. finns upprättad 2009-05-06 och reviderad 2010-01-18. Förslaget har varit utställt under tiden 23 november – 21 december 2009.

Planområdet är beläget väster om Nyhem.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse samt att bevara och värna om gravhögen med närområde som är tillgängligt för allmänheten.

Samhällsbyggnadsnämnden har redovisat inkomna yttranden samt samhällsbyggnadsnämndens utlåtande över dessa yttranden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat utlåtande och antagandehandlingar.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige antar förslaget.

Kommunstyrelsens utskott har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslaget

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-09, § 49, jämte antagandehandlingar.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 169.

Yrkanden

Britta Berg (V) yrkar avslag på planförslaget eftersom den gånggrift som ska bevaras även har andra fornlämningar i området som måste bevaras.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på utskottets förslag respektive Britta Bergs yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt utskottets förslag.

forts.



§ 108 forts.

Dnr 2007/147

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan för Rörum 63:1 och 72:8 m.fl.

Reservation

Britta Berg (V) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 109

Dnr 2009/451

Jämförelseprojekt från Nätverket Ystad-Österlenregionen om individ- och familjeomsorg

Ärendebeskrivning

Nätverket Ystad-Österlenregionen är ett av cirka 28 nätverk som ingår i det nationella jämförelseprojekt som drivs av Sveriges Kommuner och landsting (SKL) och Rådet för främjande av Kommunala Analyser (RKA). Projektet finansieras av finansdepartementet.

De kommuner som deltar i nätverket är Simrishamn, Sjöbo, Skurup, Tomelilla och Ystad.

Nätverket har i sin första rapport redovisat en jämförelse av kommunernas bygglovshantering samt handläggningstid för enskilda avlopp ur ett medborgarperspektiv. Den andra rapporten om förskola är en sammanställning av resultat av kvalitetsmått som nätverket testat. Den tredje rapporten om äldreomsorgen handlar om hemtjänst och särskilt boende.

Nätverket har nu lämnat en rapport om individ- och familjeomsorg. Nätverket har bland annat jämfört handläggningstider, återaktualisering bland unga, handläggningskostnader, antal beslut som ändrats av Länsrätten, kommunernas informationsgivning och tillgänglighet.

Nätverket har samtidigt också lämnat en rapport som handlar om kultur- och fritid. Nätverket har bland annat jämfört utbud, ägande- och driftformer, föreningsbidrag, genomfört en medborgarenkät samt tittat på kommunernas informationsgivning (Ks Ub § 3/2010).

Kommunstyrelsens utskott har vid sammanträde den 20 januari 2010, § 4, översänt rapporten till socialnämnden för yttrande efter genomgång och analys av rapporten.

Socialförvaltningen har lämnat yttrande över rapporten. Socialförvaltningen anser att de deltagande kommunerna är olika organiserade vilket gör att det kan vara svårt att jämföra t ex tiden och kostnaderna för utredningar. Projektet har pågått en viss tid. Arbetsgruppen har varit överens om att resultatet kunde skifta från en tidsperiod till en annan och att det här resultatet gäller den här perioden. Projektet har inte heller jämfört kvalitén i utredningen.

Socialnämnden har föreslagit att socialförvaltningens yttrande överlämnas till kommunstyrelsen.

forts.



§ 109 forts.

Dnr 2009/451

Kommunstyrelsens utskott har informerat kommunstyrelsen om rapporten.

Beslutsunderlag

Sveriges Kommuner och Landstings rapport 2009-12-18.

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-01-12.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-01-20, § 4.

Socialnämndens beslut 2010-03-24, § 46, jämte socialförvaltningens yttrande.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 183.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Som meddelande lägga redovisningen till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Socialnämnden

Kommunledningskontoret (controllern)



§ 110

Dnr 2010/85

Miljödepartementets remiss - Utredningen om en myndighet för havs- och vattenmiljöfrågor

Ärendebeskrivning

Miljödepartementet har gett bl.a. Simrishamns kommun tillfälle att yttra sig över betänkandet av Utredningen om en myndighet för havs- och vattenmiljöfrågor (SOU 2010:8).

Utredningen har haft regeringens uppdrag att lämna förslag till vilka verksamheter inom i första hand Naturvårdsverket och Fiskeriverket och de fem vattenmyndigheterna som ska ingå i en myndighet för havs- och vattenmiljöfrågor. Regeringens utgångspunkt är att Fiskeriverket ska upphöra och att den nya myndigheten ska kunna inleda sin verksamhet den 1 januari 2011. Den nya myndighetens uppgift föreslås vara att verka för bevarande och hållbart nyttjande av havs- och vattenmiljöer.

Kommunledningskontoret har lämnat yttrande i ärendet. Av yttrandet framgår att Simrishamns kommun menar att den framtida myndigheten och organisationerna av de delar som föreslås utelämnas (främjande av fiskerinäringen, strukturstöd etc) mycket väl skulle kunna ta tillvara på de unika förutsättningar som Simrishamn erbjuder i fråga om marina frågor och, i synnerhet, yrkesfisket.

Kommunstyrelsens utskott har beslutat överlämna kommunledningskontorets yttrande till Miljödepartementet som Simrishamns kommuns yttrande.

Utskottet har informerat kommunstyrelsen om beslutet.

Beslutsunderlag

Miljödepartementets remiss 2010-03-16.

Kommunledningskontorets yttrande 2010-04-13.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 184.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Som meddelande lägga redovisningen till handlingarna.



§ 111

Dnr 2010/45

Årsredovisning för år 2009 - revisionsanmärkning

Ärendebeskrivning

Föreligger årsredovisning för år 2009. I årsredovisningen ingår bl.a. verksamheten i sammandrag med förvaltningarnas kommentarer, ekonomisk översikt, koncernredovisning, resultaträkning och balansräkning. Till årsredovisningen bifogas även budgetavräkning.

Kommunstyrelsen har godkänt årsredovisningen för år 2009, vilket bl.a. innebär ett justerat balanskravsresultat på plus 13,5 miljoner kronor

Kommunstyrelsen har överlämnat årsredovisningen till kommunfullmäktige och föreslagit att kommunfullmäktige fastställer bokslutet.

Kommunrevisionen har till kommunfullmäktige lämnat revisionsberättelse för varje enskild nämnd (kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, myndighetsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, socialnämnden, valnämnden och överförmyndaren). I revisionsberättelserna har revisorerna tillstyrkt att nämndernas ledamöter beviljas ansvarsfrihet och att kommunens årsredovisning godkänns.

Kommunens revisorer har dock varit oeniga och lämnat två revisionsberättelser för kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden respektive samhällsbyggnadsnämnden. Därigenom har det riktats anmärkning mot kommunstyrelsen respektive samhällsbyggnadsnämnden med stöd av Kommunallagen 9 kap 17 §.

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 29 mars 2010, § 22, bordlagt ärendet till kommunfullmäktiges nästa sammanträde den 31 maj, då kommunstyrelsens respektive samhällsbyggnadsnämndens förklaring till revisionsanmärkningen ska redovisas.

Kommunledningskontoret har lämnat förklaring till revisionsanmärkningen.

Kommunledningskontoret har senare lämnat en reviderad (kompletterad) förklaring till revisionsanmärkningen.

forts.



§ 111 forts.

Dnr 2010/45

Jäv

Håkan Erlandsson (C) deltar inte i behandling och beslut i ärendet på grund av jäv. I hans ställe tjänstgör Gert Andersson (C).

Beslutsunderlag

Årsredovisning för år 2009.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-03-03, § 98.

Kommunstyrelsens beslut 2010-03-10, § 65.

Kommunfullmäktiges beslut 2010-03-29, § 22.

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-04-22.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 185.

Kommunledningskontorets reviderade skrivelse 2010-05-04.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Som kommunstyrelsens förklaring till kommunfullmäktige överlämna kommunledningskontorets reviderade skrivelse (reviderad 2010-05-04)

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige



§ 112

Dnr 2010/109

Ny värmepumpanläggning vid Hammenhögsbadet

Ärendebeskrivning

Fritid Österlen AB har som driftentreprenör för fritidsanläggningarna framfört önskemål om att få installera ny värmepumpanläggning på Hammenhögsbadet inför säsongen 2010. Förslaget innebär att värmepumpanläggningen finansieras av Fritid Österlen AB och att den skrivs av på 8 år. Efter detta övergår värmepumpanläggningen i kommunens ägo.

Om innevarande driftentreprenadavtal (5 år) så småningom förlängs med 3 år blir restvärdet noll efter denna förlängning. Skulle inte förlängning ske utan driftentreprenaden avslutas efter 5 år, ska kommunen till entreprenören betala återstående avskrivning, d.v.s. 3/8 av investeringen. Överenskommen summa är 115 000 kronor exkl. moms.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anholder därför om att 115 000 kronor avsätts 2010 för att täcka kostnaden för eventuell inlösen av den redovisade värmepumpanläggningen om 5 år.

Kommunstyrelsen noterar att engångskostnaden för kabeldragning vid uppgradering av elabonnemanget, 25 000 kronor, belastar samhällsbyggnadsnämndens driftbudget.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-04-06.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 152.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 196.

Jäv

Håkan Erlandsson (C) deltar inte i behandling och beslut i ärendet på grund av jäv. I hans ställe tjänstgör Gert Andersson (C).

forts.



§ 112 forts.

Dnr 2010/109

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Godkänna att Fritid Österlen AB installerar ny värmepumpanläggning enligt samhällsbyggnadsförvaltningens redovisning.
- Uppmana samhällsbyggnadsnämnden att vid behov äska medel i 2015-års budget för inlösen av återstående avskrivning.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 113

Dnr 2010/119

Utställt planförslag – Borrby 58:3, 58:5 och del av 46:31 (Borrby camping)

Ärendebeskrivning

Följande förslag till detaljplan finns utställt under tiden 12 april – 10 maj 2010 (normalt planförfarande).

- Detaljplan för Borrby 58:3, 58:5 och del av 46:31 (Borrby camping), upprättad 2008-03-10 och reviderad 2010-01-13.

Planområdet omfattar fastigheterna Borrby 58:3, 58:5 samt del av Borrby 46:31. Området används idag för camping, parkering och som naturmark.

Syftet med planen är att möjliggöra en utvidgning av campingen åt sydost och åt väster samt möjliggöra byggande av uthyrningslägenheter med campingstandard. Planen omfattar även parkering för allmänheten samt infart till camping och parkering.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens kungörelse 2010-04-08 jämte utställningshandlingar.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 186.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget i detta planskede.

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsförvaltningen



§ 114

Dnr 2010/91

Exploateringsavtal – Hjälmared 4:44 i Kivik

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till exploateringsavtal mellan Qusthus Läge AB, Fredrik Månsson (exploatören) och Simrishamns kommun. Avtalet innebär bl.a. att exploatören ska aktivt verka för att de 12 tomterna på Hjälmared 4:44 är bebyggda senast 2014-12-31 i enlighet med upprättad detaljplan. Övriga villkor framgår av exploateringsavtalet.

Det antecknas att enligt § 11 i exploateringsavtalet har exploatören överlämnat säkerhet om 100 000 kronor.

Mellan kommunen och SLU finns ett gällande exploateringsavtal för området.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till nytt exploateringsavtal för Hjälmared 4:44.

Kommunstyrelsens utskott har uppdragit åt samhällsbyggnadsförvaltningen att till kommunstyrelsens sammanträde belysa vad som gäller vid övertagande av exploateringsavtal.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-09, § 46.

Förslag till exploateringsavtal.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 154.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 187.

Överläggningar

Samhällsbyggnadschef Anna Thott redogör för exploateringsavtalet. Även om fastigheten Hjälmared 4:44 har överlåtit till ny ägare så kommer inte exploateringsavtalet att överlåtas till den nye ägaren. Istället träffas ett helt nytt exploateringsavtal mellan den nye ägaren och kommunen. Det står då fritt att välja att ange belopp under punkt 9 i 2006-års kostnadsläge eller i 2010-års kostnadsläge. Om man väljer att ange 2010-års kostnadsläge i exploateringsavtalets punkt 9 blir beloppen 136 000 kronor (istället för 129 000 kronor) respektive 126 000 kronor (istället för 119 000 kronor).

forts.



§ 114 forts.

Dnr 2010/91

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Kommunfullmäktige godkänner förslaget till exploateringsavtal, dock med den ändringen att det i avtalets punkt 9 anges 2010-års kostnadsläge med beloppen 136 000 kronor respektive 126 000 kronor.
- Kommunfullmäktige uppdrar åt samhällsbyggnadsnämndens ordförande Ulf Johansson och samhällsbyggnadschef Anna Thott att underteckna exploateringsavtalet.
- Upphäva det tidigare träffade exploateringsavtalet (Kf § 9/2007).

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 115

Dnr 2010/53

Halmprojektet 2010

Ärendebeskrivning

Halm YstadÖsterlen är ett projekt som avser att genomföra VM i halmbalsrullning, Halmska-pelsetävling på Österlen samt en "Country Fair" mässa vid Bollerups borg.

Halmprojektets målsättning är att sätta fokus på regionen samt öka besökandefrekvensen av turister m.fl. Målsättningen är också att involvera många grupper av befolkningen där lantbrukare, konstnärer, ideella föreningar, forskare, arkitekter med flera arbetar för att utveckla halmen inom olika områden. Det kan bland annat vara inom foder, mat, värme, värmebädd, bygg, nöjen, halmskulpturer & landskapskomplement.

Genom ett samarbete mellan kommunerna i den sydöstra delen av Skåne skapas dessutom en gemensam identitet. Halmprojektet har som stående målsättning att årligen utveckla delprojekt av varierande storlek. Utvärdering ska ske årligen.

Projektledare Lars-Åke Kristensson har vid ett möte med utskottet informerat om projektets genomförande (Ks Ub § 86/2010).

Halm YstadÖsterlen har lämnat förslag på sponsoravtal.

Kommunstyrelsens utskott har föreslagit att kommunstyrelsen godkänner sponsoravtalet.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Halm YstadÖsterlen 2010-02-22.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-03-03, § 86.

Skrivelse från Halm YstadÖsterlen 2010-04-15.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 188.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUT

- Ärendet återremitteras till utskottet för ny diskussion med arrangörerna om sponsoravtalet.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsens utskott

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 116

Dnr 2009/393

Motion om maten i skolan och äldreomsorgen

Ärendebeskrivning

Lisa Kvarnbäck (MP) och Siv Bildtsén (MP) har i motion till kommunfullmäktige den 6 november 2009 tagit upp frågan om maten i skolan och äldreomsorgen. Motionärerna vill att man i kommunens verksamheter serverar nylagad och välsmakande mat. Maten skall lagas så lokalt som möjligt och med användande av närproducerade och/eller ekologiska livsmedel. För att nå målet vill motionärerna att det skall finnas tillagningskök på alla skolor och äldreboenden. Motionärerna vill att kommunens mål för användande av ekologisk mat skall vara 25 % av konsumtionen och inga andra tillsatser skall accepteras än de som är godkända av KRAV. Motionärerna vill också att så mycket som möjligt av maten skall tillagas av närproducerade råvaror och att köttkonsumtionen skall minska.

Socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen.

Beslutsunderlag

Motion från Lisa Kvarnbäck (MP) och Siv Bildtsén (MP) 2009-11-06.

Socialnämndens beslut 2009-12-17, § 231, jämte socialförvaltningens yttrande.

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2010-02-24, § 7, jämte barn- och utbildningsförvaltningens yttrande.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 189.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Den av Lisa Kvarnbäck (MP) och Siv Bildtsén (MP) väckta motionen ska anses besvarad med hänvisning till socialnämndens och barn- och utbildningsnämndens yttranden.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 117

Dnr 2009/338

Motion om närodlat i kommunens matlagning

Ärendebeskrivning

Siv Bildtsén (MP) och Lisa Kvarnbäck (MP) har i motion till kommunfullmäktige den 29 september 2009 föreslagit att det anordnas en dag med besök av en representant från Miljöstyrningsrådet, där politiker och berörda tjänstemän kan få utbildning om Miljöstyrningsrådets upphandlingskriterier. I motionen föreslås också att kommunen ska handla närproducerade livsmedel i sin verksamhet.

Barn- och utbildningsnämnden föreslår att barn- och utbildningsförvaltningens skrivelse får utgöra nämndens svar på motionen. Barn- och utbildningsnämnden erinrar om det beslut som tagits i kommunfullmäktige med anledning av en motion från Karl-Erik Olsson (S) m.fl. om kommunstyrelsens uppdrag att hos Regeringen hemställa om en ändring av lagen om offentlig upphandling (LOU) så att villkor om närproducerade produkter kan skrivas in och villkoras vid upphandling.

Beslutsunderlag

Motion från Siv Bildtsén (MP) och Lisa Kvarnbäck (MP) 2009-09-28.

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2010-02-24, § 6, jämte barn- och utbildningsförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 190.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Den av Lisa Kvarnbäck (MP) och Siv Bildtsén (MP) väckta motionen ska anses besvarad med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens yttrande. Det ankommer på barn- och utbildningsnämnden att ta ställning till en eventuell utbildningsdag med Miljöstyrningsrådet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 118

Dnr 2010/124

Projekt Biogas Ystad-Österlen, samarbete med Ystads och Tomelilla kommuner

Ärendebeskrivning

Tomelilla och Ystads kommuner har i sina respektive kommunstyrelser väckt förslag om att påbörja en förstudie rörande biogasanläggningar i regionen. Förstudien ska visa förutsättningarna för en biogasanläggning i Ystad-Österlenregionen och som en del i detta arbete, koordinera en samverkansprocess med olika aktörer.

Målet med projektet är att ta fram ett beslutsunderlag för biogasanläggningar i Ystad-Österlenregionen.

Kostnaden för varje kommun beräknas till runt 300 000 kronor. Ett samarbete innebär att en projektledare kan anställas på heltid.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-04-14, jämte skrivelse från Tomelilla och Ystads kommuner.

WSP:s projektplan.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 191.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Simrishamns kommun är positiv till att medverka i projektet med en maximerad kostnadsram på 300 000 kronor under förutsättning att länsstyrelsen beviljar projektbidrag med 50 % av projektkostnaderna.
- Finansiering får ske genom att öka budgeterade skatteintäkter (verksamhet 82 100) med 300 000 kronor för år 2010.
- Öka budgeten för kommunstyrelsens anslag till förfogande (verksamhet 87 200) med 300 000 kronor för år 2010, vilket får finansiera kommunens medverkan i projektet.

forts.



§ 118 forts.

Dnr 2010/124

- Uppdra åt kommunstyrelsen att utse representanter i projektets styrgrupp när länsstyrelsen fattat beslut om bidrag till projektet.
- Simrishamns kommun förutsätter också att de nyckelaktörer som ingår i arbetsgruppen även medverkar vid finansieringen av projektet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 119

Dnr 2010/121

Verksamhetsberättelse för år 2009 – Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd

Ärendebeskrivning

Kristianstads kommun, omsorgsförvaltningen, har överlämnat bokslut och verksamhetsberättelse för år 2009 för Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd samt revisionsberättelse till medlemskommunerna med hemställan om att kommunfullmäktige i medlemskommunerna beviljar ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Kommunrevisionen i Kristianstad tillstyrker att Östra Skånes Hjälpmedelsnämnd beviljas ansvarsfrihet för år 2009.

Kommunrevisionen har tillstyrkt ansvarsfrihet för Östra Skånes hjälpmedelsnämnd avseende verksamhetsåret 2009 genom den granskning som genomförts av revisorerna i Kristianstads kommun.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse jämte verksamhetsberättelse 2009 för Östra Skånes Hjälpmedelscentral.

Kommunrevisions revisionsberättelse 2010-04-13.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 192.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Överlämna bokslut, verksamhetsberättelse och revisionsberättelse till kommunfullmäktige för att ta ställning till frågan om att bevilja ansvarsfrihet för Östra Skånes hjälpmedelsnämnd och de enskilda ledamöterna för verksamhetsåret 2009.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige



§ 120

Dnr 2009/401

Förlängning av gällande jämställdhetsplan

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 29 september 2008, § 146, fastställt jämställdhetsplan 2008-2009. Jämställdhetsplanen skall årligen utvärderas innan ny plan antas.

Kommunledningskontoret har inte genomfört utvärderingen för jämställdhetsplan 2008-2009 då samtliga förvaltningar ännu inte antagit sin jämställdhetsplan för 2008-2009.

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 21 december 2009, § 190, förlängt nuvarande jämställdhetsplan att gälla till den 31 maj 2010.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige förlänger nuvarande jämställdhetsplan till den 30 september 2010, eftersom utvärdering och ny jämställdhetsplan för 2010-2011 inte blir klara för beslut förrän tidigast efter sommaren.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets skrivelse 2009-11-10.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-11-18, § 577.
Kommunstyrelsens beslut 2009-12-09, § 346.
Kommunfullmäktiges beslut 2009-12-21, § 190.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 193.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Förlänga nuvarande jämställdhetsplan att gälla till den 30 november 2010, så att den nya jämställdhetsplanen kan behandlas av nyvalda kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 121

Dnr 2009/328

Dnr 2009/434

Omdisponering av kommunala lokaler

Ärendebeskrivning

Då det i samband med budgetarbetet har framkommit behov av att försöka minska kostnaderna för hyresförluster har förvaltningschefsgruppen tillsatt en lokalgrupp. Lokalgruppen består av ekonomichefen, enhetschefen fastighet/städ, socialchefen, barn- och utbildningschefen samt kultur- och fritidschefen.

Lokalgruppen har sammanträffat med kommunstyrelsens utskott för att få de första synpunkterna på vilka omflyttningar som kan tänkas vara politiskt möjliga. Kommunstyrelsen har därefter lämnat uppdrag enligt Ks § 318/2009.

Lokalgruppen har tidigare föreslagit en flyttning av Kulturpedagogiska enheten, elevhälsan, barn- och utbildningskontoret samt lärcentrat till Österlånggymnasiet med inriktning på årsskiftet 2010/2011. Förutsättningarna för att flytta turistbyrån till Bornholmskajen har undersökts. Lokalgruppens avsikt var att återkomma till kommunstyrelsens utskott med kompletterande information när dessa uppdrag är slutförda. Då kan det även finnas skäl att presentera andra förslag till omflyttning av verksamheter.

Kommunstyrelsen har föreslagit att Turistbyrån flyttas till Bornholmskajen. Kommunfullmäktige har därefter beslutat att återremittera ärendet för att belysa andra alternativa lägen (Skeppet och Godsmagasinet).

Samhällsbyggnadsförvaltningen har efter diskussioner inom lokalgruppen och efter avstämning med berörda förvaltningar och diskussioner i kommunstyrelsens utskott (Ks § 110/2010) föreslagit följande omdisponeringar:

Kulturpedagogiska enheten (KPE) stannar tills vidare kvar på Västra Parkskolan.
Centrala hemtjänsten på Valfisken flyttar tillfälligt till Österlånggymnasiet.
Barn- och utbildningsförvaltningen flyttar till 2:a våningen på Valfisken.
Elevhälsan flyttar till de tomma lokalerna i Björkegrenska gården.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anholder också om att ekonomiska medel anslås för lokalanpassningarna, totalt 650 000 kronor exkl. moms.

forts.



§ 121 forts.

Dnr 2010/78

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2009-11-11, § 318.
Skrivelse från kommunledningskontoret 2010-01-05.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-01-20.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-03-17, § 110.
Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-04-06.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 151.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 194.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Godkänna förslaget till omdisponering av lokaler enligt följande:
 - Kulturpedagogiska enheten (KPE) stannar tills vidare kvar på Västra Parkskolan.
 - Centrala hemtjänsten på Valfisken flyttar tillfälligt till Österlengymnasiet.
 - Barn- och utbildningsförvaltningen flyttar till 2:a våningen på Valfisken.
 - Elevhälsan flyttar till de tomma lokalerna i Björkegrenska gården.
- Barn- och utbildningsförvaltningens lokaler (fastigheten Lejonet 3 i Simrishamn) ska försäljas under år 2010.
- Finansiering av lokalanpassningarna, 650 000 kronor, sker genom minskad likviditet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 122

Dnr 2008/369

Försäljning av Östra Parkskolan

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 29 mars 2010, § 30, beslutat att Simrishamns kommun är beredd att försälja Östra Parkskolan i Simrishamn till Föräldrakooperativet Nils Holgerssonskolan Ek förening till ett belopp av 3 230 000 kronor. Samhällsbyggnadsnämnden fick i uppdrag att snarast påbörja en planändring för området.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har redovisat förslag till köpeavtal som innebär att Simrishamns kommun försäljer fastigheten Svanen nr 1 i Simrishamn till Nils Holgerssonskolan Ekonomisk förening (köparen) för en köpeskilling av 3 230 000 kronor. Övriga villkor framgår av förslaget till köpeavtal.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2010-03-29, § 30.
Förslag till köpeavtal 2010-04-21.
Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 195.

Avstår från att delta i beslutet

Karl-Erik Olsson (S), Pia Ingvarsson (S), Christer Grankvist (S), Else-Beth Rolf (S) och Britta Berg (V) anmäler att de avstår från att delta i beslutet.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Godkänna förslaget till köpeavtal mellan Simrishamns kommun och Föräldrakooperativet Nils Holgerssonskolan Ek förening.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Christer Akej och ekonomichef Peter Andersson att underteckna köpehandlingarna.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 123

Dnr 2010/33

Utbyggnad av vatten- och avloppsförsörjning på landsbygden för åren 2010-2011

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslöt vid sammanträde den 25 september 2006, § 129, och 26 maj 2008, § 70, att utbyggnad av vatten och spillvatten ska ske inom delområden Tullstorp 1 och 3, Salarp/Blästorps, Hannas, Glivarp, Glimminge, Bolshög/Vranarp, Ö Herrestad, Tågarp, Virrestad, Karlaby, Rönnebröd, Attusa, Tågghusa, Äsperöd, Hammenhög/Södergård, Tommarp, Ö Vemmerlöv, Komstad/Stiby samt Rörums strand.

Beslutet innebär att samtliga områden ska byggas ut under fem år (2007-2011) under förutsättning att finansiering kan ske med anläggningsavgifter.

Under åren 2008 och 2009 har framställningar gjorts från fastighetsägare om ytterligare kommunal VA-utbyggnad inom bland annat områdena Sandby, Vallby, Skillinge med flera.

Samhällsbyggnadsnämnden meddelar att hela landsbygdens utbyggnadsprojekt är drygt ett år försenat på grund av bland annat upphandlingsprocessen av LTA-stationer, anläggnings- och maskinentreprenörer, VA-avtal, markfrågor, tillkommande fördjupade utredningar etc.

Beslutade områden enligt ovan bedöms vara helt färdiga och i drifttagna omkring årsskiftet 2011/2012 och just nu pågår även utredning om komplettering av VA-nätet för att ansluta ytterligare närbelägna fastigheter intill dessa områden.

Samhällsbyggnadsnämnden har redovisat förslag till tidplan m.m.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunfullmäktige godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till tidplan och utbyggnadsområde för landsbygdens vatten- och avloppsförsörjning avseende åren 2010 och 2011. Medel för utbyggnaden år 2010 anvisas med 18 475 000 kronor som finansieras genom anläggningsavgifter. Medel för utbyggnaden år 2011 anvisas med 24 400 000 kronor som finansieras genom anläggningsavgifter. Samhällsbyggnadsnämnden anhåller om igångsättningstillstånd för investeringsobjekt som är upptagna i tidplanen under år 2010. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att lägga verksamhetsområde för allmän vatten- och avloppsanläggning som fastställs av kommunfullmäktige senast i samband med byggstart för respektive objekt/område.

Kommunledningskontoret har yttrat sig i ärendet.

forts.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 123 forts.

Dnr 2010/33

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-01-26, § 18, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-14, § 165.

Kommunledningskontorets skrivelse 2010-04-06.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 197.

Överläggningar

Kommunstyrelsen noterar under överläggning i ärendet att den beräknade investeringskostnaden för utbyggnaden av landsbygdens vatten under 2010 blir 18 475 000 kronor, vilket är 3 475 000 kronor högre än den budgeterade investeringen på 15 miljoner kronor. Samtidigt beräknas inkomsterna från VA-anslutningsavgifter bli 12 446 000 kronor, vilket är 2 554 000 kronor lägre än budgeterade 15 miljoner kronor. Sammantaget krävs därmed ytterligare 6 029 000 kronor för att finansiera utbyggnaden av landsbygdens vatten under år 2010 enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag till utbyggnadsområden.

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Godkänna samhällsbyggnadsnämndens förslag till tidplan och utbyggnadsområde för landsbygdens vatten- och avloppsförsörjning avseende år 2010.
- För utbyggnaden år 2010 anvisas ytterligare 3 475 000 kronor, d.v.s. totalt 18 475 000 kronor. Samtidigt bedöms anslutningsavgifterna bli 12 446 000 kronor istället för tidigare beräknade 15 000 000 kronor, d.v.s. en minskning med 2 554 000 kronor.
- De ökade investeringsutgifterna och minskade anslutningsavgifterna, totalt 6 029 000 kronor finansieras genom minskad likviditet (banktillgodohavanden).
- Medge igångsättningstillstånd för investeringsobjekt som är upptagna i tidplanen under år 2010.

forts.



§ 123 forts.

Dnr 2010/33

- Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att lägga verksamhetsområde för allmän vatten- och avloppsanläggning som fastställs av kommunfullmäktige senast i samband med byggstart för respektive objekt/område.
- Samhällsbyggnadsnämnden ska redovisa det ekonomiska utfallet av utbyggnaden av landsbygdens vatten hittills. Redovisningen ska lämnas snarast efter halvårsskiftet.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 124

Dnr 2008/313

Medborgarförslag om att planket i hörnet av Järnväggsgatan och Allgatan i Simrishamn tas bort

Ärendebeskrivning

Arne Nilsson har väckt medborgarförslag om att ta bort planket och låta rosorna komma till sin rätt i hörnet av Järnväggsgatan och Allgatan i Simrishamn.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat yttrande i ärendet. Samhällsbyggnadsförvaltningens uppfattning är att behålla planket. Planket kring parkeringen och Rosplanteringen har tidigare varit ungefär dubbelt så högt och sänktes till nuvarande höjd för att öka insynen och motverka eventuell åverkan på parkerade bilar. Borttagning av planket skulle innebära markant ökade driftskostnader i form av daglig renhållning av inblåsta plastpåsar, glasspapper etc i Rosplanteringen. Annonsering från kulturföreningar, politiska partier etc. via affischer och anslag på allmänna platser har en lång historia i Sverige och bidrar till ett levande och öppet samhälle.

Samhällsbyggnadsnämnden har överlämnat samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som svar på medborgarförslaget.

Kommunstyrelsens utskott har vid sammanträde den 15 april 2009, § 194, diskuterat att planket kan städas regelbundet under sommaren 2009 och därefter på nytt ta upp ärendet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse redovisat att planket städats under sommaren 2009 och att detta medfört ett mer vårdat utseende än tidigare. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att planket bör behållas då det fyller flera olika funktioner i stadsmiljön.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Arne Nilsson 2008-09-12.

Kommunfullmäktiges beslut 2008-11-24, § 159.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2009-03-17, § 29, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2009-04-15, § 194.

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-04-21.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 198.

forts.



§ 124 forts.

Dnr 2008/313

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Planket i hörnet av Järnvägsgatan och Allgatan i Simrishamn bibehålls och planket ska städas regelbundet av samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Medborgarförslaget från Arne Nilsson avvisas med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 125

Dnr 2010/135

Byggnation på Jonebergsområdet i Simrishamn - trygghetsboende

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har vid sammanträde den 22 december 2008, § 196, beslutat att avyttra Jonebergsskolan, exkl sporthall/matsal, till en extern intressent som förbinder sig att i enlighet med arbetsgruppens programförklaring utveckla, bygga och förvalta lokaler för service och centrumfunktioner samt utveckla resterande delar av kvarteret med bostäder och lokaler för mindre verksamheter, med hyres-, bostads- eller äganderätt.

En arbetsgrupp bestående av presidierna i kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsnämnden och socialnämnden samt berörda tjänstemän från samhällsbyggnads- och socialförvaltningarna har under 2008 arbetat med en programförklaring för den föreslagna framtida verksamheten i kvarteret med Jonebergsskolan. Arbetsgruppens programförklaring är en fördjupning av intentionerna i "Strategi för Simrishamns stad", och har arbetats fram i dialog med planarbetet som har påbörjats för kvarteret.

Kommunfullmäktige gav också samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att inhämta intresseanmälningar och att återkomma med redovisning och förslag till beslut om försäljningen.

Anbudsupphandlingen över Joneberg, omfattande rivning av befintliga byggnader (inklusive skyddsrum), återställande av mark samt uppförande och förvaltning av trygghetsboende och övriga bostäder, har avbrutits, sedan kommunen inte funnit något anbud som motsvarat förväntningarna.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Jonebergsområdet delas upp i flera fastigheter och att det upprättas separata förfrågningsunderlag på vart och ett av dess. Den del som enligt förslag till detaljplan för området omfattar trygghetsboendet behandlas först – och snarast. Kommunen ombesörjer rivning och återställning av mark inför försäljning.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2008-12-22, § 196.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-04-13, § 78, jämte samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-04-22, § 199.

forts.



§ 125 forts.

Dnr 2010/135

KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Jonebergsområdet delas upp i flera fastigheter och att man upprättar separata förfrågningsunderlag på vart och ett av dessa.
- Den del som enligt förslag till detaljplan för området omfattar trygghetsboende, behandlas först – och snarast.
- Kommunen ombesörjer rivning och återställning av mark inför försäljning.
- Samhällsbyggnadsnämnden får återkomma med behov av finansiering efter anbudsupphandling av rivning och återställning.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas: