



Plats och tid Rådhuset, kl. 17.30-17.40  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Karl-Erik Olsson  
Justeringens plats och tid Kommunledningskontoret

Underskrifter Paragrafer 126

Sekreterare Einar Nilsson

Ordförande Christer Akej

Justerande Karl-Erik Olsson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2010-05-31

Datum för anslags uppsättande 2010-06-02 Datum för anslags nedtagande 2010-06-24

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift Hanna-Karin Persson



Beslutande: Christer Akej (M), ordförande  
Karl-Erik Olsson (S)  
Håkan Erlandsson (C)  
Stefan Lamme (M)  
Pia Ingvarsson (S)  
Egon Carlsson (SJVP)  
Christer Grankvist (S)  
Gert Andersson (C), tjänstgör för Jarl Kemnefeldt (FP)  
Margareta Nilsson (C)  
Else-Beth Rolf (S)  
Christer Vigren (ÖP)  
Ingela Bröndel (KD)  
Britta Berg (V)

Övriga närvarande: Birgitta Englander (S)  
Lennart Månsson (S)  
Gunilla Aastrup Persson (ÖP)  
Madli-Ann Pohla (M)

Staffan Tellman, kommundirektör  
Einar Nilsson, administrativ ledare



§ 126

Dnr 2010/161

## Försäljning av fastigheten Lejonet 3 (barn- och utbildningsförvaltningens lokaler) i Simrishamn

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har vid sammanträde den 5 maj 2010, § 121, bl.a. föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna ett förslag till omdisponering av kommunala lokaler som innebär att barn- och utbildningsförvaltningen flyttar till 2:a våningen på Valfisken vid Järnvägsgatan i Simrishamn.

Kommunstyrelsens utskott har den 12 maj 2010, § 214, uppdragit åt samhällsbyggnadsförvaltningen att erbjuda fastigheten Lejonet 3 i Simrishamn till den köpare som visat intresse av fastigheten till det värderade beloppet.

Samhällsbyggnadsnämnden har redovisat förslag till köpeavtal varigenom Simrishamns kommun försäljer fastigheten Lejonet 3 i Simrishamn till Håkansson & Lindsjö AB för en köpeskilling av 7 miljoner kronor. Övriga villkor framgår av förslaget till köpeavtal.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2010-05-05, § 121.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-05-12, § 214.

Kommunstyrelsens utskotts beslut 2010-05-19, § 238.

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-05-24.

Samhällsbyggnadsförvaltningens skrivelse 2010-05-27.

Förslag till köpeavtal.

### Yrkanden

Christer Akej (M) yrkar att förslaget till köpeavtal godkänns.

Britta Berg (V) yrkar avslag på försäljningen eftersom kommunen inte bör minska sitt fastighetsinnehav och därmed sina tillgångar.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Christer Akejs respektive Britta Bergs yrkanden och konstaterar att kommunstyrelsen beslutat enligt Christer Akejs yrkande.

forts.



§ 126 forts.

Dnr 2010/161

### **KOMMUNSTYRELSENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Godkänna förslaget till köpeavtal för försäljning av fastigheten Lejonet nr 3 i Simrishamn till Håkansson & Lindsjö AB för en köpeskilling av 7 miljoner kronor.
- Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Christer Akej och ekonomichef Peter Andersson att på kommunens vägnar underteckna köpehandlingarna.

#### **Reservation**

Britta Berg (V) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)