



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 09.00-11.15, ajournering kl 10.45-10-50

Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson
Justerings plats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 105-121

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-08-20

Datum för anslags uppsättande 2026-08-26 Datum för anslags nedtagande 2026-09-16

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift
Annette Knutsson

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Mats Palm (M) tjänstgör för Lage Engebo (M)
Kristina Åhberg (M)
Anders Johnsson (M), ordförande
Carl-Göran Svensson (C)
Pia Nordström (L)
Lars Johansson (S)
Jan-Erik Persson (S) tjänstgör för Ingalill Bjartén (S)
Johannes Svensson (S)
Håkan Skaneland (V)
Alf Persson (SD)
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Magnus Nilsson (M)
Kjell-Harald Sjövall (KD)
Tommy Nilsson (S)
Thomas Hansson (MP)
Jan Dahl (SD)

Övriga närvarande:

Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 105-109
Göran Olofsson, förvaltningschef
Kajsa Rosenlund Lindvall, planarkitekt, § 106
Katarina Wahlman-Stridsman, tf enhetschef planering, §§ 105-109
Malin Alm, konsult (exploateringsingenjör), § 106
Rebecka Hagerfors, kommunikatör, §§ 105-109
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 105-109
Annette Knutsson, nämndsekreterare

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 105	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	4
§ 106	Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden	2026/2	5
§ 107	Information (skriftlig) - Kommittédirektiv "Öka möjligheterna till bostadsbyggande i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvarets militära del"	2018/508	6
§ 108	Information (skriftlig) - Projekt EnergiSK Landskapskaraktäranalys	2026/524	7
§ 109	Förvaltningschefens information	2026/5	8 - 9
§ 110	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	10
§ 111	M15465/M231519 - Samråd anläggningsåtgärd för Tobisborgsområdet	2026/481	11
§ 112	Remiss - Cykelplan, Ystads kommun	2026/419	12
§ 113	Förslag till stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete - skrivelse från Anders Johnsson (M)	2026/221	13
§ 114	Planbesked - Simrishamn 2:64	2025/655	14 - 15
§ 115	Ändring av detaljplan för del av Brantevik 36:32 och Brantevik 24:9, granskning	2025/343	16 - 17
§ 116	Detaljplan Baskemölla 10:25, antagande	2023/355	18 - 19
§ 117	Joneberg 8 och 9 - Nytt genomförandeavtal för byggnation av bostäder	2021/834	20 - 21
§ 118	Simrishamnsförslag ID 2384 - Äppelskulptur i Kivik	2026/420	22 - 23
§ 119	Sammanträdesdagar 2027	2026/523	24
§ 120	Skillinge skola, försäljning - föreläggande från Förvaltningsrätten om yttrande på överklagan	2024/560	25 - 27
§ 121	Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Undersök möjligheten att återuppta Bornholmstrafiken till Allinge	2026/556	28
§ 122	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Ansvar, drifthanvisningar och vinterförvaring av Hammenhögsbadet Hammenhögsbadet	2026/558	29
§ 123	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Dikningsföretagen i Simris	2026/559	30
§ 124	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Uppföljning av gatunamnskyltar inom projekt Vägval	2026/560	31
§ 125	Initiativärende från Lars Johansson (S) - Trafiksäkerhet på genomfartsvägar i våra byar	2026/561	32
§ 126	Meddelanden	2026/4	33



§ 105

Dnr 2026/1

Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 24 augusti 2026.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 116

Dnr 2023/355

Detaljplan Baskemölla 10:25, antagande

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 15 juni 2023, § 147 om att ge positivt planbesked till ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Syftet med ändringen är att fastighetsägarna önskar göra en avstyckning från befintlig bostadsfastighet och skapa en ny bostadsfastighet som smälter väl in i omgivande värdefull kulturmiljö.

Fastigheten har en areal på 2600 kvm och är belägen längs med Nils Pers Backe och Gamla Baskevägen i Baskemölla. Den aktuella planändringen gäller del av fastigheten Baskemölla 10:25 samt del av kommunens fastighet Baskemölla 87:1. Areal som omfattas av planändringen är cirka 720 kvm.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 21 maj 2026, § 61 om granskning för ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Planförslaget möjliggör ett nytt friliggande enbostadshus. För att det nya bostadshuset ska smälta in i omgivande bebyggelse har egenskapsbestämmelser införts som reglerar höjder, taklutning, fasadmaterial, samt takkupor.

Under granskningen kom 12 yttranden in med en synpunkt. Synpunkten berörde:

- Att ett område inte får användas för parkering för att säkerställa god sikt vid in- och utfart.

Revideringarna av planhandlingarna bedöms tillgodose samtliga synpunkter. Granskningshandlingarna har reviderats med:

- Bestämmelse om att marken ej för användas för parkering införs för att säkerställa god sikt vid in- och utfart.

Beslutsunderlag

Samhällbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-07-30

Planbeskrivning, 2026-07-30

Plankarta, 2026-07-30

Granskningsutlåtande, 2026-07-30

Gällande detaljplanehandlingar *Förslag till stadsplan för del av Baskemölla municipalsamhälle, Kristianstads län, laga kraft 1949-12-02*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 116 forts

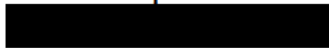
Dnr 2023/355

Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2026-06-29
Barnchecklista, 2026-06-29

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planhandlingarna godkänns för antagande.

Beslutet expedieras till:



Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson

Date: 2026-08-25 02:02:56

BankID refno: 01a0363a-0041-73f0-98ca-f7bb55b8c804



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson

Date: 2026-08-24 10:03:31

BankID refno: 01a032cb-989e-7bb8-9e47-c44ad1782447



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson