

Underrättelse

DNR 2022/590

Datum 2025-04-29

Ändring av detaljplan och upphävande av tomtindelningen för Hjälmared 4:98 (2)

Ändring av detaljplan och upphävande av tomtindelningen för Hjälmared 4:98 (2), Kivik, Simrishamns kommun är föremål för granskning under tiden 5 maj till 27 maj 2025.

Syftet med planändringen och upphävandet av tomtindelningen för Hjälmared 4:98 (2) är att möjliggöra för avstyckning och byggnation av ett bostadshus.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade 2025-04-24 § 70 att godkänna planhandlingarna för granskning. Planförslaget prövas efter samrådet med ett standard planförfarande enligt PBL 2010:900. De fastighetsägare som tagit emot handlingar ska informera berörda hyresgäster om så finns.

Kommunen har gjort en behovsbedömning att planförslaget inte antas innebära en betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 6 § Miljöbalken (2010:900).

På följande platser kan du läsa mer om detaljplaneförslaget under samrådsperioden: Stadshuset, Simrishamns bibliotek och på vår hemsida www.simrishamn.se/detaljplaner. Handlingarna ställs ut och publiceras när granskningsperioden inleds. Det innebär att handlingarna finns tillgängliga från och med den 5 maj 2025.

Frågor om planen kan ställas till:

Undertecknad planhandläggare Kajsa Rosenlund Lindvall genom kontakt Simrishamn på 0414-81 90 00 och kontakt@simrishamn.se

Den som inte framfört sina synpunkter skriftligt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet.

Synpunkter ska skriftligen vara Simrishamns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 272 80 SIMRISHAMN eller kontakt@simrishamn.se, tillhanda senast 27 maj 2025.