



Plats och tid	Rådhuset, lilla salen, kl 09.00-11.50, ajournering kl 09.45-10.00		
Beslutande	Jeanette Ovesson (M) Henrik Mårtensson (C) Pia Ingvarsson (S) Lars Johansson (S) Mats Sundbeck (V) Tomas Assarsson (SD)		
Övriga närvarande	Diana Olsson, kommundirektör Anita Ipsen, förvaltningschef Carina Persson, nämndsekreterare		
Utses att justera	Pia Ingvarsson		
Justeringens plats och tid			
Underskrifter		Paragrafer	193-211
	Sekreterare	Carina Persson	
	Ordförande	Jeanette Ovesson	
	Justerande	Pia Ingvarsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Strategiskt utskott		
Sammanträdesdatum	2023-11-01		
Datum för anslags uppsättande	2023-11-06	Datum för anslags nedtagande	2023-11-27
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	Carina Persson		

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 193	Val av justerare	2023/41	3
§ 194	Fastställande av ärendelista	2023/42	4
§ 195	Information från kommunstyrelsens ordförande	2023/43	5
§ 196	Information från kommundirektören	2023/44	6
§ 197	Information från kommunstyrelseförvaltningen	2023/45	7
§ 198	Meddelanden	2023/46	8
§ 199	Kurser/Konferenser	2023/47	9
§ 200	Tema - Lokalanvändning	2023/322	10
§ 201	Granskning av arbetet mot våld i nära relationer	2023/312	11
§ 202	Ändring av detaljplan för Viks fiskeläge 1:7	2023/62	12 - 13
§ 203	Plan för krisberedskap och civilt försvar.	2023/386	14 - 15
§ 204	Delårsrapport per den 2023-08-31 - Österlen VA	2023/340	16
§ 205	Markpolicy	2023/318	17 - 19
§ 206	Fördelning; Prestationsbaserat statsbidrag för att minska andelen timanställningar inom kommunalt finansierad vård o	2023/351	20
§ 207	Fördelning; Prestationsbaserat statsbidrag för att utöka bemanningen av sjuksköterskor på särskilda boenden - äsk	2023/352	21 - 22
§ 208	Motion från Andreas Sjögren (S) - Simrishamns kommun ska växa	2023/192	23 - 25
§ 209	Ej färdigbehandlade motioner	2023/85	26
§ 210	Förslag till utökning av VO Tobisborg 1:35, 1:36, 1:37	2023/359	27 - 28
§ 211	Taxor och avgifter - kommunen 2024	2023/276	29 - 31

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 193

Dnr 2023/41

Val av justerare

Att justera dagens sammanträdesanteckningar utses Pia Ingvarsson (S).

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 194

Dnr 2023/42

Fastställande av ärendelista

Upprättad ärendelista godkännes.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 195

Dnr 2023/43

Information från kommunstyrelsens ordförande

Kommunstyrelsens ordförande, Jeanette Ovesson (M) lämnar följande information:

Haft möte med länsstyrelsen som handlade om säkerhet. Man varnar kommunerna för att ta emot besökare från andra länder. Viktigt att man tar legitimation vid eventuella besök.

Diskuterades även problemen med svinpest och varg.

Ordföranden har besökt Fayance där även Reidar Jönsson medverkade. Han berättade om sin bok "Mitt liv som hund" samt visade filmen.

Informerade om det pågående arbetet med Tobisviksbadet och Korsavads simhall. Arbetet med Tobisviksbadet följer plan och när det gäller Korsavads simhall kommer upphandlingen läggas ut under november månad.

Det har varit många sökanden till Senior Sport School. Man har haft möjlighet att prova på olika idrotter.

Ordföranden har medverkat vid SKR:s planeringsdagar (demokratiberedningen) där det var föredrag om bland annat den lokala demokratin, politisk styrning, välfärdsbrottslighet och det demokratiska samtalet i en digital tid.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 196

Dnr 2023/44

Information från kommundirektören

Kommundirektör Diana Olsson ger en återrapportering av uppdrag om vem som tar beslut gällande fastigheter/lokaler i dagsläget. Styrdokument och reglementen behöver ses över om ändringar sker.

Kommundirektörsgruppen inom SÖSK är klar med förbundsordningen för SÖRF och den kommer behandlas på kommande SÖSK-kommittémöte. Miljöförbundets förbundsordning kommer senare.

Möte har ägt rum med regiondirektören angående Hälso- och sjukvårdsavtalet. Finns eventuellt behov av att se över avtalet.

Det pågående arbetet kopplat till stormen Babette uppdateras på kommunens hemsida. Viktigt att tänka på att kommunen enbart har ansvar för ”sin” mark.

Varningssignalerna om Marco Polo, som gick på grund, och risken för olja gjorde att Simrishamns kommun betraktade detta som särskild händelse och att man därmed gick upp i stabsläge.

Kommunstyrelsens ordförande samt 2.e vice ordförande informeras fortlöpande om situationen.

Studiebesök kommer ske i Sölvesborg för att se hur man sanerar oljan.

På sociala medier kommer det publiceras en serie som är kopplat till vårt hållbarhetsarbete.

Kommundirektören var inbjuden till Åland under pandemin för att prata om kommunens hållbarhetsarbete. Mötet fick ske digitalt på grund av covid. Ny inbjudan har nu kommit för att prata om hållbarhetsarbetet. Även denna gång sker det digitalt.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 197

Dnr 2023/45

Information från kommunstyrelseförvaltningen

Förvaltningschef Anita Ipsen lämnar följande information:

Kommunen har haft ett första Digi-forum, ett sätt att arbeta tillsammans över förvaltningsgränserna när det gäller den digitala utvecklingen. Helsingborgs stad informerade om sin digitala resa.

Kommunstyrelseförvaltningen samordnar arbetet. Fram till den 30 november kan förvaltningarna komma med de behov som finns. Prioriteringar kommer göras. Man hjälps åt med genomförandet.

En utvärdering är gjord efter forumet och visar att mer tid behöver läggas på work-shop tillfällena.

Digi-forum kommer ske 2 gånger per år.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 198

Dnr 2023/46

Meddelanden

Bilagd sammanställning över inkomna meddelanden redovisas.

Inkomna meddelanden läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 199

Dnr 2023/47

Kurser/Konferenser

Bilagd sammanställning över inkomna kurser/konferenser redovisas.

Inkomna kurser/konferenser läggs till handlingarna.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 200

Dnr 2023/322

Tema - Lokalanvändning

Strategiska utskottet har tidigare diskuterat ”Effektiv lokalanvändning och verksamhetsutveckling”.

Vid dagens sammanträde ger kommundirektören en sammanfattning av vad som framkommit under tidigare diskussioner. Informationen har tidigare getts i SAMBO-gruppen.

Strategiska utskottet ger sina reflektioner på sammanfattningen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 201

Dnr 2023/312

Granskning av arbetet mot våld i nära relationer

Ärendebeskrivning

EY har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Simrishamns kommun granskat socialnämndens arbete med frågor som rör våld i nära relationer. Även kommunstyrelsen omfattas av granskningen då kommunstyrelsen enligt reglemente, 3§ punkt 13, har ett övergripande samordningsansvar för frågor om folkhälsa och våld i nära relationer.

Av rapporten framkommer att Ernst & Youngs:s bedömer att det faktum att tjänsten som samordnare av arbetet mot våld i nära relationer varit vakant sedan våren 2022 påverkar den kommunövergripande samordningen som i dagsläget brister.

Utifrån granskningsresultatet rekommenderas kommunstyrelsen att vidta följande åtgärder:

- Säkerställa en kommunövergripande samordning av arbetet mot våld i nära relationer.

De frågor i granskningen som Socialnämnden har att besvara, svarar den nämnden på i separat ärende med beslut i socialnämnden.

Revisionen önskar yttrande senast den 17 november 2023 över vilka åtgärder kommunstyrelsen kommer att genomföra med bakgrund i rapportens resultat och rekommendationer.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 1 oktober 2023
Missiv – granskning av arbetet mot våld i nära relationer, 29 juni 2023
Granskningsrapport, 2023

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen

- *Ovanstående yttrande lämnas till revisionen.*

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 202

Dnr 2023/62

Ändring av detaljplan för Viks fiskeläge 1:7

Ärendebeskrivning

Syftet med ändring av detaljplan är att justera byggrätten inom Viks fiskeläge 1:7 för att möjliggöra utbyggnad av befintlig bostad. Planen syftar även att tillåta utbyggnad av komplementbyggnad (gästhus) inom fastigheten.

Planändringen togs först fram med begränsat förfarande, vilket innebar att samrådskretsen var begränsad till grannar, lantmäteriet och länsstyrelsen. Den 25 maj 2023 § 120, beslutade samhällsplaneringen att godkänna planen för samråd. Planen var på samråd från 3 juni till 24 juni 2023. Alla grannar i samrådskretsen godkände planen, även lantmäteriet, men länsstyrelsen hade synpunkter om eventuell påverkan på riksintresse för kulturmiljö. Därmed ändrades planen till att handläggas med standardförfarande där nästa steg i planprocessen var granskning.

Området omfattas av riksintresse för friluftsliv, riksintresse för rörligt friluftsliv, riksintresse för naturvård, högexploaterad kust samt riksintresse för kulturmiljövård. Riksintressena bedöms inte påverkas negativt av ändring av detaljplanen.

Planändringen bedöms stämma överens med översiktsplanens intentioner där fastigheten är markerad som planreserv för bostäder och ligger inom område för värdefull bebyggelsemiljö.

Den 28 september 2023, § 196, beslutade samhällsplaneringsnämnden att godkänna planhandlingarna för granskning.

Ändring av detaljplanen är föremål för granskning under perioden 14 oktober – 4 november 2023.

Kommunstyrelseförvaltningen har fått anstånd med att lämna synpunkter på granskningshandlingarna till den 17 november 2023, för att ärendet ska kunna behandlas av kommunstyrelsen den 15 november 2023.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-10-16.
Beslut från samhällsplaneringsnämnden, 2023-09-28, § 196.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-09-13.
Kungörelse Viks Fiskeläge 1:7, 2023-10-11.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 202 forts

Dnr 2023/62

Granskningshandlingar, 2023-09-01.

Samrådsredogörelse Viks Fiskeläge 1:7, 2023-08-01.

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen

- *Inga synpunkter lämnas i granskningsskedet.*

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 203

Dnr 2023/386

Plan för krisberedskap och civilt försvar

Ärendebeskrivning

Styrdokumentet beskriver kommunens övergripande inriktning och prioriteringar för kommunens arbete med krisberedskap och civilt försvar (civil beredskap) för mandatperioden 2023–2026 och beslutas av kommunfullmäktige.

Innehållet syftar till att uppfylla krav enligt Lag (2006:554) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH).

Syftet är vidare att beskriva hur kommunen avser att fullfölja de åtaganden som beskrivs i Överenskommelsen om kommunernas krisberedskap.

Styrdokumentet syftar också till att omhänderta de åtgärdsbehov som framkommer genom arbetet med risk- och sårbarhetsanalysen (RSA) och översätta dessa till de åtgärder som ska genomföras under mandatperioden. Styrdokumentet får därav en paraplyfunktion för de dokument som beskriver krisberedskapsarbetet i kommunen.

Enligt överenskommelsen mellan SKR och MSB ska detta styrdokument innehålla följande:

- Övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap under mandatperioden.
- Övergripande styrning av arbetet med krisberedskap i kommunala förvaltningar, bolag och kommunalförbund.
- Kommunens övergripande process för risk- och sårbarhetsanalys.
- Kommunens ambitioner i arbetet med sitt geografiska områdesansvar.
- Vilken planering avseende krisberedskap inom olika områden som kommunen ska ta fram eller uppdatera under mandatperioden.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse, 2023-10-25.

Plan för krisberedskap och civilt försvar för Simrishamns kommun - mandatperioden 2023-2026.

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Fastställa Plan för krisberedskap och civilt försvar för Simrishamns kommun - mandatperioden 2023-2026.*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 203 forts

Dnr 2023/386

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 204

Dnr 2023/340

Delårsrapport per den 2023-08-31 - Österlen VA

Ärendebeskrivning

Österlen VA AB har inkommit med sin delårsrapport för perioden januari till augusti 2023.

Av upprättad rapport kan man utläsa att bolaget som helhet går plus minus noll både efter åtta månader och även enligt upprättad prognos för helår 2023.

Kommunstyrelseförvaltningen noterar att, av upprättad delårsrapport, kan det inte utläsas hur det går finansiellt för Simrishamns kommuns VA-kollektiv.

Noteras kan även att ur sammanträdesprotokollet framkommer det att styrelsen godkänner delårsrapporten och att den ska skickas över till ägarna, men att delårsrapporten ska tas upp igen vid oktober månads sammanträde.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-10-24
Österlen VA AB:s sammanträdesprotokoll daterad 2023-09-14 § 38
Upprättad delårsrapport för perioden januari till augusti 2023

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Godkänna delårsrapporten för Österlen VA AB avseende perioden januari till augusti 2023.*

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 205

Dnr 2023/318

Markpolicy

Ärendebeskrivning

En markpolicy behövs för att fastlägga de politiska mål och riktlinjer som ska gälla för att långsiktigt säkerställa mark för samhällets behov och utveckling.

Det framgår i förslaget till markpolicy att kommunen bör föra en aktiv markpolitik och sträva efter ett strategiskt markinnehav för att:

- Uppnå kommunens mål för samhällsutveckling
- Uppnå bättre ekonomisk hushållning
- Trygga mark med höga natur- och rekreativvärden
- Kunna byta mark

Markpolicyn innehåller, förutom mål och syfte för kommunens markreserv, riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal. Regler för reservation av småhusomter samt regler för reservation av verksamhetsomter framgår även som egna avsnitt i markpolicyn. Regler för reservation av småhusomter samt regler för reservation av verksamhetsomter beslutas i samhällsplaneringsnämnden medan markpolicyn och riktlinjerna beslutas i kommunfullmäktige.

Markpolicyn har tidigare behandlats av samhällsplaneringsnämnden den 23 mars 2023, § 59, som då beslutade att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för förtydligande av hur markreserven kan utvecklas, hur stor den bör vara och vad den bör innehålla samt inom vilka ramar en budget för markinköp skulle kunna användas.

Den 24 augusti 2023, § 167, beslutade samhällsplaneringsnämnden att godkänna förslagen till regler för reservation av småhusomter och verksamhetsomter, med på sammanträdet godkända revideringar/ändringar.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade även att förslaget till markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal godkänns, med på sammanträdet godkända revideringar/ändringar, för vidare hantering av kommunfullmäktige.

Det framgår ur samhällsplaneringsnämndens ärendebeskrivning, tillhörande beslut 2023-08-24, § 67, att av kommunens cirka 1200 ha markinnehav utgör cirka 150 ha mark som skulle kunna utvecklas på olika sätt. Jordbruks- och betesmark behöver noggrannare utredas, dock förmodas att en del av den kan säljas. Det kan vara en fördel att behålla jordbruksmark som kan bytas mot annan mark eller att behålla jordbruksmark som gränsar till framtida utrednings- och utbyggnadsområden.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 205 forts

Dnr 2023/318

Kommunstyrelseförvaltningens bedömning

Kommunens övergripande mål för mark- och vattenanvändningen återfinns i översiktsplanen, varav innehållet i markreserven är följsam mot översiktsplanen.

I bilagan till markpolicyn framgår vilka fokusområden ur hållbarhetspolicyn som är särskilt intressanta för markpolicyn. Sammantaget innehåller förslaget till markpolicyn ambitioner och riktlinjer för hur kommunen ska identifiera och utveckla sitt markinnehav. Markpolicyn skapar förutsättningar för Simrishamns kommun att arbeta mer aktivt med att identifiera vilka markområden som är intressanta för inköp, samtidigt som exploatering och utveckling möjliggörs på kort och lång sikt. Således föreslås kommunstyrelsen/kommunfullmäktige besluta att anta förslag till markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal i Simrishamns kommun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-09-19.

Samhällsplaneringsnämndens beslut, 2023-08-24, § 167.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-07.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-22.

Förslag till Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal – samt regler för reservation av småhustomter och verksamhetstomter.

Bilaga till Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal i Simrishamns kommun – samt regler för reservation av småhustomter och verksamhetstomter: Bakgrundsfakta och tillämpning.

Projektdirektiv markpolicy.

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Godkänna förslag till Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal.*

Finansiering

Budget behövs för markinköp, vilket görs inom ramen för samhällsplaneringsnämndens ordinarie, årliga budgetprocess.

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 205 forts

Dnr 2023/318

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 206

Dnr 2023/351

Fördelning; Prestationsbaserat statsbidrag för att minska andelen timanställningar inom kommunalt finansierad vård

Ärendebeskrivning

Socialnämnden har inkommit med en begäran om att få del av det statsbidrag som kommunen erhållit med anledning av socialnämndens förbättringsarbete avseende att minska timanställningar inom kommunalt finansierad vård och omsorg om äldre för att stärka kvaliteten och öka tryggheten inom äldreomsorgen.

Socialnämndens begäran uppgår till 6 328 843 kronor av de 25 761 358 kronor kommunen erhållit.

Kommunstyrelseförvaltningen stödjer socialnämndens begäran och har därmed inga invändningar i ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-10-19
Socialnämndens sammanträdesprotokoll från 2023-09-21 § 130
Socialförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-09-11

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Öka driftsbudgeten avseende år 2023 för generella statsbidrag inom finansförvaltningen med ett belopp om 6 329 000 kronor*
- *Öka driftsbudgeten avseende år 2023 för socialnämnden med ett belopp om 6 329 000 kronor med fördelning till äldreomsorgen*

STRATEGISKT UTSKOTTS BESLUT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 207

Dnr 2023/352

Fördelning; Prestationsbaserat statsbidrag för att utöka bemanningen av sjuksköterskor på särskilda boenden

Ärendebeskrivning

Regeringen har gett Socialstyrelsen i uppdrag att fördela ett prestationsbaserat statsbidrag till kommuner avseende sjuksköterskor. Syftet med bidraget är att ge kommunerna incitament att öka sjuksköterskebemanningen och den medicinska kompetensen inom äldreomsorgen.

Ett prestationsbaserat statsbidrag innebär att kommunen måste uppfylla vissa villkor för att kunna ta del av medlen. Statsbidraget beviljas om kommunen:

- har en god sjuksköterskebemanning eller kan uppvisa en förbättring i antal sjuksköterskor per plats i särskilt boende, eller
- kan uppvisa en förbättring i form av påbörjad vidareutbildning från undersköterska till sjuksköterska för befintlig personal, eller
- ökar antalet anställda specialistundersköterskor eller medicinskt ansvariga läkare (MAL).

Simrishamns kommun, via Socialförvaltningen, har under 2023 lämnat in prestationer, uppfyllt villkoret på första punkten för statsbidraget och beviljats 3 941 517 kr.

Då Rådet för kommunal redovisning (RKR) bedömt att statsbidraget är av en generell karaktär beslutar Kommunfullmäktige om hur medlen ska fördelas.

Socialförvaltningen föreslår att statsbidraget på 3 941 517 kr tillfaller Socialnämnden för att finansiera utökningen i antal sjuksköterskor under 2023. Utan detta statsbidrag står utökning utan finansiering.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-10-19

Socialnämndens sammanträdesprotokoll daterad 2023-09-21 § 131

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2023-09-11

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Öka driftsbudgeten avseende år 2023 för generella statsbidrag inom finansförvaltningen med ett belopp om 3 942 000 kronor*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 207 forts

Dnr 2023/352

- *Öka driftsbudgeten avseende år 2023 för socialnämnden med ett belopp om 3 942 000 kronor med fördelning till äldreomsorgen.*

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 208

Dnr 2023/192

Motion från Andreas Sjögren (S) - Simrishamns kommun ska växa

Ärendebeskrivning

Andreas Sjögren (S) och Berit Olsson (S) inkom med en motion daterad den 20 april 2023, med ståndpunkt att Simrishamns kommun ska växa.

Motionärerna yrkade på att:

- SPN får i uppdrag att genomlysna inlandsbyarna på byggbar mark till lägenheter samt villor.
- SPN får i uppdrag att köpa mark samt sätta i gång med detaljplanearbetet.
- Simrishamns kommun framåt förlägger en övervägande del av områden för bostadsförsörjningsplanen vid inlandsorterna.
- I kommande ägardirektiv ge SIMBO i uppdrag att till större del bygga bostäder i inlandsorterna.

Motionen remitterades till samhällsplaneringsnämnden. Vid samhällsplaneringsnämndens sammanträde den 28 september 2023, § 202, beslutades att godkänna förslag till yttrande och att överlämna det till kommunstyrelsen. Samhällsplaneringsnämnden beslutade inte om bifall eller avslag för motionen, utan lämnade ett yttrande för de yrkanden i motionen som berör samhällsplaneringsnämnden.

Ur samhällsplaneringsnämndens yttrande framgår följande:

”Att SPN får i uppdrag att genomlysna inlandsbyarna på byggbar mark i lägenheter samt villor.

- Arbetet med mark- och planreserven är ett pågående arbete. I detta arbete har bland annat mark som är planlagd för bostäder, men ännu inte bebyggt, identifierats. I vissa fall förekommer problem med exempelvis försörjning av vatten och avlopp innan marken kan bebyggas med bostäder men vi kan konstatera att det finns byggbara tomter, både privata och kommunala, till salu i inlandsbyarna redan idag. Ett arbete med att se över de icke sålda kommunala tomterna pågår.
- Inom ramen för arbetet med att ta fram en ny översiktsplan kommer bland annat inlandsbyarna att bearbetas ytterligare.

Att SPN får i uppdrag att köpa mark samt sätta i gång med detaljplanearbetet.

- Förslag till Markpolicy för Simrishamns kommun har godkänts av SPN och skickats vidare till kommunstyrelsen och därefter till kommunfullmäktige för beslut.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 208 forts

Dnr 2023/192

Markpolicy innehåller förslag till processer för hur kommunen och SPN ska bli mer aktiva när det gäller köp och avyttring av kommunala fastigheter inklusive mark.

Att Simrishamns kommun framåt förlägger en övervägande del av områden för bostadsförsörjningsplanen vid inlandsorterna.

- I arbetet med översiktsplanen kommer denna typ av ärenden att samverkas och slutligen beslutas av kommunfullmäktige. Bostadsförsörjningsprogrammet ska revideras under mandatperioden, och är en konkretisering av översiktsplanen när det gäller kommunens mål för bostadsförsörjningen och planerade insatser.”

Kommunfullmäktige beslutade den 25 januari 2021, enligt § 8, att anta förslag till bolagsordning och ägardirektiv, efter revidering, för Simrishamnsbostäder AB. Det framgår i beslutet att översyn av bolagets bolagsordning och ägardirektiv skall ske minst en gång per mandatperiod, vilket innebär att bolagets ägardirektiv kommer att ses över under denna mandatperiod.

I gällande ägardirektiv för Simrishamns Bostäder AB beskrivs att bolaget ska, utifrån ett allmännyttigt syfte, genom produktion och utveckling av bostäder bidra till kommunens positiva utveckling och tillväxt. Detta baseras på kommunens bostadsförsörjningsprogram samt bolagets affärsplan.

Med hänvisning till pågående och kommande planeringsarbete inom samhällsbyggnadsförvaltningen, föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunstyrelsen/kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-10-16.

Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande, 2023-08-31.

Beslut från samhällsplaneringsnämnden 2023-09-28, § 202.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-08-31.

Beslutade Ägardirektiv Simrishamns Bostäder AB, 2021-04-13.

Beslut från kommunfullmäktige, 2021-01-25, § 8.

Motion från Anders Sjögren (S) och Berit Olsson (S), 2023-04-20.

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Avslå motionen.*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 208 forts

Dnr 2023/192

STRATEGISKT UTSKOTT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 209

Dnr 2023/85

Ej färdigbehandlade motioner

Ärendebeskrivning

Kommunallagen innehåller bestämmelser om beredningsfrist för motioner, kap 5, § 35.

Kommunfullmäktiges arbetsordning stipulerar att kommunstyrelsen två gånger per år re-
dovisar de motioner som inte beretts och beslutats, kommunfullmäktiges arbetsordning §
33.

Enligt kommunallagen, kap 5, § 35, 2:a stycket, ges kommunfullmäktige rätt att avskryva
motioner som inte beretts och beslutats inom ett år från det att motionen väckts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommunstyrelseförvaltningen, 2023-10-23

Rapport över ej färdigbehandlade motioner, 2023-10-13

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Godkänna sammanställning över ej färdigbehandlade motioner.*

STRATEGISKT UTSKOTTS BESLUT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 210

Dnr 2023/359

Förslag till utökning av VO Tobisborg 1:35, 1:36, 1:37

Ärendebeskrivning

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska kommunen bestämma det geografiska område, verksamhetsområde, där vattentjänster ska ordnas. Kommunen ska sedan se till att behovet av vattentjänster snarast tillgodoses genom en allmän vattenanläggning. Ägare till fastigheter inom ett verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen har rätt och skyldighet att ansluta sig till anläggningen enligt LAV. Huvudmannen har därmed också rätt att ta ut anläggningsavgift för att täcka sina kostnader.

Fastighetsägaren till Tobisborg 1:37 har tidigare i år ansökt om anslutning till det kommunala VA-nätet.

Den 28 september 2023, § 199, beslutade samhällsplaneringsnämnden att fastställa nytt utökat verksamhetsområde omfattande dricksvatten och spillvatten för Tobisborg 1:35, Tobisborg 1:36 och Tobisborg 1:37. Beslutet expedierades vidare som beslutsförslag till kommunfullmäktige. Det framgår i ärendebeskrivningen till beslutet att Tobisborg 1:37 är styckad från Tobisborg 1:1, som delvis ligger utanför verksamhetsområde för dricks- och spillvatten. Det innebär att kommunen inte har någon skyldighet att ansluta fastigheten till det kommunala ledningsnätet.

Vidare påpekas i ärendebeskrivningen till samhällsplaneringsnämndens beslut att Tobisborg 1:37 ligger inom ett vattenskyddsområde för en dricksvattentäkt, varav det enligt samhällsbyggnadsförvaltningen är olämpligt att bygga på denna fastighet. Däremot ser mark- och miljödomstolen inte det faktum att fastigheten ligger inom vattenskyddsområde som skäl nog för att avslå förhandsbesked om bygglov.

Byggnadsnämnden beslutade den 19 april 2022, § 42, att bevilja förhandsbesked för uppförande av tre enbostadshus på en del av fastigheten Tobisborg 1:1. Ett positivt förhandsbesked innebär att kommunen är skyldig att säkra tillgång till vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-10-19.

Beslut från samhällsplaneringsnämnden, 2023-09-28, § 199.

Beslut från byggnadsnämnden, 2022-04-19, § 42.

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-09-12.

Överlämnande av ärende för beslut i kommunen, Österlen VA, 2023-10-03.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 210 forts

Dnr 2023/359

Karta på förslag till utökat verksamhetsområde, VO Tobisborg 1:35, Tobisborg 1:36 och Tobisborg 1:37, 2023-04-18.

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Fastställa verksamhetsområde omfattande dricksvatten och spillvatten för fastigheterna Tobisborg 1:35, Tobisborg 1:36 och Tobisborg 1:37 i enlighet med redovisat kartmaterial.*

STRATEGISKT UTSKOTTS BESLUT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 211

Dnr 2023/276

Taxor och avgifter - kommunen 2024

Ärendebeskrivning

Detta ärende återremitterades av kommunstyrelsen 2023-10-18, § 200 för att tillse att samtliga taxor för 2024 som kommunfullmäktige ska besluta om finns med i ärendet.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-28, § 157, om hantering av kommunens taxor och avgifter. Det beslutades då hur samtliga taxor och avgifter ska räknas upp. Det beslutades även att taxorna ska beslutas i respektive nämnd årligen och att samtliga taxor ska beslutas av fullmäktige en gång per mandatperiod, det första året i varje mandatperiod. I november 2022, §157 beslutade kommunfullmäktige om samtliga taxor.

Endast de taxor som är förändrade jämfört med fullmäktiges beslut i november 2022, nya taxor eller borttagna taxor ska beslutas av fullmäktige under hösten 2023. De taxor som inte finns med i detta ärende följer kommunfullmäktiges beslut från den 28 november 2022 § 157 och ska endast beslutas i respektive nämnd.

Följande taxor inom samhällsplaneringsnämndens ansvarsområde behöver justeras:

- *Hamntaxan* har omarbetats och behöver höjas med mer än prisindex för kommunal verksamhet, PKV.
- *Plantaxan* har justerats avseende planavgift. Planavgiften har inte förändrats på minst 10 år.
- *Felparkeringsavgift*. Två nya taxor har tillkommit för att kunna hantera felparkeringar av laddplatser samt cykelgata.
- *Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark*. Taxan har reviderats utifrån kontakt med verksamhetsutövare, fastighetsägare, samt andra likvärdiga kommuners revideringar av taxor för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark.

Följande taxor inom kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde behöver justeras:

- *Taxa för idrotts- och fritidsanläggningar* har omarbetats beroende på nya bidragsregler.
- *Taxa för Österlens museum*. Det finns fyra nya taxor för Österlens museum.

Följande taxa inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde behöver justeras:

- *Taxan för provningar, tentamina, urvalsprov på vuxenutbildningen* behöver sänkas på grund av lagstiftning.

Följande taxa inom socialnämndens ansvarsområde behöver justeras:

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 211 forts

Dnr 2023/276

- *Avgift i samband med fritidsverksamhet och kulturella aktiviteter.* Detta är ett förtydligande i prislistan. Taxan har tagits ut sedan tidigare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommunstyrelseförvaltningen 2023-10-19
Nämndernas förslag på taxor och avgifter 2024
Förändringar i hantering av taxor och avgifter
Samtliga taxor i hantering av taxor och avgifter

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

- *Fastställa nämndernas taxor och avgifter att gälla fr.o.m. 2024-01-01.*

Samhällsplaneringsnämnden:

- *Hamntaxa*
- *Plantaxa*
- *Felparkeringsavgift*
- *Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark*

Kultur- och fritidsnämnden:

- *Taxa för idrotts- och fritidsanläggningar*
- *Taxa för Österlens museum*

Barn- och utbildningsnämnden:

- *Taxa för provningar, tentamina och urvalsprov på vuxenutbildningen*

- *Fastställa socialnämndens avgift att gälla fr.o.m. 2024-02-01.*

Socialnämnden:

- *Avgift i samband med fritidsverksamhet och kulturella aktiviteter*
- *Fastställa förändringar i den framtida hanteringen av taxor och avgifter enligt dokument "Förändringar i hantering av taxor och avgifter".*

STRATEGISKT UTSKOTTS BESLUT

- Överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beslut.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 211 forts

Dnr 2023/276

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Kommunstyrelsens ordförande: Jeanette Ovesson

Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande: Pia Ingvarsson