



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 09.00-14.15, ajournering kl 13.57-14.02
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson
Justeringens plats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 1-19

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-02-19

Datum för anslags uppsättande 2026-02-24 Datum för anslags nedtagande 2026-03-18

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift
Annette Knutsson

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande: Lage Engebo (M)
Magnus Nilsson (M) tjänstgör för Kristina Åhberg (M)
Anders Johnsson (M), ordförande
Carl-Göran Svensson (C)
Pia Nordström (L)
Lars Johansson (S)
Ingalill Bjartén (S)
Johannes Svensson (S)
Håkan Skaneland (V)
Alf Persson (SD)
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare: Mats Palm (M)
Kjell-Harald Sjövall (KD)
Jan-Erik Persson (S)
John Kvarnbäck (MP)
Jan Dahl (SD)

Övriga närvarande: Annica Knutsson, bitr kostchef, §§ 2-6
Axel Christensen, planarkitekt, § 1-6
Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 1-6
Emelie Olsson, verksamhetsutvecklare, §§ 1-6
Göran Olofsson, förvaltningschef
Kjetil Löseth, enhetschef drift/service, §§ 1-6
Lena Orrberg, stadsarkitekt/enhetschef planering, §§ 1-6
Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer, §§ 1-6
Magnus Lembke, projektledare, §§ 1-6
Maria Florén, tf enhetschef fastighet, §§ 1-6
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 1-6
Sandra Kapeller, landsbygdssamordnare, § 1-6
Annette Knutsson, nämndsekreterare



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 1	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	4
§ 2	Fastställande av föredragningslista, genomgång av ärenden	2026/2	5
§ 3	Information; Tillgänglighetsanpassning av Kiviks Norra hamnpir	2025/314	6
§ 4	Information; Skatepark, södra planteringen	2021/463	7
§ 5	Skriftlig information - Överföringar av investeringsanslag från 2025 till 2026	2025/104	8
§ 6	Förvaltningschefens information	2026/5	9 - 11
§ 7	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	12
§ 8	Simrishamnsförslag 2351 - Sjöbodar för biologisk mångfald i Brantevik	2025/832	13 - 14
§ 9	Planbesked - Kocken 23, upphäva tomtindelning för att möjliggöra avstyckning	2024/582	15 - 16
§ 10	Ändring av detaljplan för upphävande av tomtindelning för Kocken 23 - samråd	2024/582	17
§ 11	Ändring av detaljplan del av Kvarnby 15:238 m.fl - granskning	2025/263	18 - 19
§ 12	Detaljplan för del av Kvarnby 15:238 och Kvarnby 15:285 - förslag om antagande	2024/547	20 - 21
§ 13	Ändring av detaljplan för del av Kvarnby 15:218 - samråd	2025/521	22 - 23
§ 14	Översyn måltidsverksamhet, remiss	2024/747	24 - 26
§ 15	Intern kontrollplan 2025 - uppföljning helår	2024/272	27
§ 16	Årsredovisning 2025	2025/345	28
§ 17	Redovisning av möjligheterna till etablering av en samlad gymnasieskola på Södra kajen	2025/707	29 - 30
§ 18	Fastighetsobjekt till försäljning, Hejdan 15 (Borrby) och Stiby 14:66 (Gärnsås)	2026/88	31 - 33
§ 19	Meddelanden	2026/4	34

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 1

Dnr 2026/1

Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 23 februari 2026.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 2

Dnr 2026/2

Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med genomgång av ärendena på föredragningslistan. Berörda handläggare är närvarande/redogör för sina respektive ärenden.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Dagordningen fastställs.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 3

Dnr 2025/314

Information; Tillgänglighetsanpassning av Kiviks Norra hamnpir

Ärendebeskrivning

Magnus Lembke, projektingenjör och Sandra Kapeller, landsbygdssamordnare informerar;

Nämnden biföll 2022 ett Simrishamnsförslag om att öka tillgängligheten vid Kiviks norra hamnpir.

2026 har 1,5 miljoner kronor tillsatts projektet.

Flera olika möjligheter har diskuterats.

Dialog hållits med Kiviks byalag, Kiviks båtklubb, Kiviks turism och Kiviks museum.

Ungdomsföretagare John Apelqvist i Kivik har fått tycka till om förslaget.

Planerad start: våren 2026.

Klart till sommaren.

Förslaget presenteras.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 4

Dnr 2021/463

Information; Skatepark, södra planteringen

Ärendebeskrivning

Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer informerar;

- Projektet är omstartat och har nu gått in i **upphandlingsfasen**.
- **Förfrågningsunderlaget är färdigt** och ska annonseras i TendSign.
- Totalentreprenad med fast pris, vinnande anbud blir det med lägst pris.
- Bygglovets är beviljat sedan tidigare, tekniskt samråd är bokat och vi säkerställer nu byggstart innan lovet löper ut.

Utifrån årsvisa takpriser så är upphandlingen uppdelad i:

Baskontrakt – det som ska utföras

Optioner – kan väljas till senare/i mån av budgetutrymme

Baskontraktet (det som ska utföras) innehåller komplett skatepark (platsgjuten betong, detaljer, kantsten, anslutningar), utökad och justerad bouleanläggning, samtliga mark-, dränerings- och ledningsarbeten exklusive VA-ledningar för framtida toalett, fundament för paviljong, gångstråk, hårdgjorda ytor, planteringar, basutrustning (bänkar, papperskorgar, cykelställ), belysning

Optioner (kan väljas till senare i mån av budgetutrymme) innehåller paviljong (delar ovan mark), dansbana (nytt tillägg efter önskemål att nå fler användare), specialmöbler (solstolar m.m), lekutrustning, VA-förberedelser för framtida toalettbyggnad

Tidplan

Start - våren 2026 (så snart upphandling är klar och vädret tillåter)

(Bygg- och markarbeten kommer att planeras så att bouleverksamheten kan använda sin anläggning under april-september)

Färdigställande 2027

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 5

Dnr 2025/104

Skriftlig information - Överföringar av investeringsanslag från 2025 till 2026

Ärendebeskrivning

Nämnden tar del av aktuella överföringsanslag från 2025 till 2026.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 6

Dnr 2026/5

Förvaltningschefens information

Ärendebeskrivning

Kjetil Löseth, enhetschef drift och service informerar;

Ny lagstiftning (Tillägg SoL) införs 1/7 2026. Lagen innebär ett aktivitetskrav för mottagare av försörjningsstöd. Aktivitetskravet ska motverka utanförskap, kommunen får en tydlig roll och är skyldiga att erbjuda aktiviteter, ökad rättssäkerhet och likformig, kompetensförsörjning, mamma och pappa går till jobbet, mer stöd att närma sin egen försörjning, motverka matchningsproblematik.

Samverkan med socialförvaltningen. Rekrytering av tjänst centralt för samarbetet och med kompetens inom skötsel av natur och blågrön struktur.

Tidigare erfarenheter i samarbetet finns inom drift och hamn, kost och städ och fastighet som över flera år haft ett tätt samarbete med socialförvaltningen och arbetsförmedlingen.

Finns många arbetsuppgifter där tröskeln för att komma igång är låg, samtidigt som man kan utvecklas och läras upp till mera avancerade arbetsmoment.

Målbild

- Socialförvaltningen får en stabil tillgång till stimulerande samhällsnyttiga arbetsuppgifter för människor som behöver aktivitet
- Drift & Hamn får tillgång till arbetskraft som kan hantera uppgifter man tidigare inte har kunnat hantera
- Kompetens höjs inom båda förvaltningarna, medarbetare kan få nya möjligheter i perioder som till exempel att vara handledare
- Kommunens naturmark får en lämplig skötsel, biologisk mångfald påverkas positivt, rekreativsvärdet ökar.

Göran Olofsson, förvaltningschef återrapporterar ”Kvalitetsutveckling genom effektiv lokalanvändning

Avveckla grundskolan i Kivik och utveckla grundskolan i St Olof med start läsår 2025/26. Barn- och utbildningsnämnden ges i uppdrag att ombesörja erforderliga förberedelser och genomförande av överföringen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 6 forts

Dnr 2026/5

Barn- och utbildningsförvaltningen avvecklade skolan sommaren 2025. Samhällsbyggnadsförvaltningen sålde Kiviks skola under sommaren 2025 för 4,5 mkr. Tillträdet var 29 september 2025.

Uppdra åt samhällsplaneringsnämnden och barn- och utbildningsnämnden att etablera paviljonglösning i St Olof till hösten 2025 för att tillgodose behovet av skollokaler.

Paviljonger till Sankt Olof handlades upp under våren 2025.

Markarbetet och montage skedde under sommaren och paviljongerna var klara till terminsstart ht 2025.

Uppdrag åt barn- och utbildningsnämnden att flytta förskolan i Kivik till Äppellunden from hösten 2025

Renovering och ombyggnad av fastigheten genomfördes till största delen under våren

Hela utemiljön byggdes om under sommaren

Inflyttning i augusti

Kostnad för ombyggnaden cirka 4,5 mkr

Uppdra åt samhällsplaneringsnämnden och barn- och utbildningsnämnden att starta upp planering för ombyggnation av grundskolan i St Olof med tre (3) klassrum och tillhörande biutor. Ombyggnationen ska inrymmas i ordinarie investeringsram för perioden 2025 – 2029

Ny arkitekt handlades upp under sommar/ tidig höst 2025.

Under hösten/vintern har en ny huskropp, som uppfyller krav på trafiklösningar, genomförbarhet, arbetsmiljö mm tagits fram.

Just nu pågår projektering av förfrågningsunderlag för en totalentreprenad. Upphandling planeras gå ut i februari, avtal signeras i maj.

Under 2025 har flera mindre ombyggnader gjorts i den befintliga byggnaden. Det gäller kontorsrum, toaletter, något mindre undervisningsrum.

Planerad inflyttning HT 2027

Hittills nedlagt i projektet cirka 4 mkr

Grov budget för om- och tillbyggnaden 40 mkr

Upphäva kommunstyrelsens beslut 2023-03-15 § 66 avseende nytt utredningsuppdrag kopplat till nybyggnation av förskola i Simrislund.

Uppdra åt barn- och utbildningsnämnden och samhällsplaneringsnämnden att planera för och uppföra ny förskola i Simrislund inom den av fullmäktige beslutade ramen om 38 mkr

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 6 forts

Dnr 2026/5

Under våren har barn- och utbildningsförvaltningen i samverkan med samhällsbyggnadsförvaltningen sett över behovsanalysen.

Under hösten har samhällsbyggnadsförvaltningen arbetat med att kartlägga förutsättningar för en ny förskola för en budget på 40 mkr och med förutsättningar i detaljplan

Förskola på cirka 550 kvadratmeter och rymmer cirka 50 elever

Beslut togs i samhällsplaneringsnämnden i oktober om att lämna över bedömningen till barn- och utbildningsnämnden som underlag för beställning av ny förskola, detta är för att säkerställa att förskolan motsvarar förväntningar i kapacitet.

Uppdra åt socialnämnden att genomföra planering och avveckling av nuvarande verksamheter vid Toftakärr samt om behov finns utreda annan användning. Samt därefter om inte behov av lokalen för annan användning finns genomföra uppsägning av lokaler samt motsvarande åtgärder vid Bokebacken under 2025 med uppsägning senast 2025-12-31

Under hösten har nytt avtal med Simbo tecknats för Toftakärr.
Bokebacken har sagts upp.

Axel Christensen, planarkitekt informerar om kommunens överklagan av Länsstyrens beslut att upphäva detaljplan för Hjälmared 4:203 (Kiviks hotell)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 7

Dnr 2026/3

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Redovisade beslut, listor utskrivna 2026-01-09 och 2026-02-06

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut enligt listor daterade 2026-01-09 och 2026-02-06.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 8

Dnr 2025/832

Simrishamnsförslag 2351 - Sjöbodar för biologisk mångfald i Brantevik

Ärendebeskrivning

Den 24 augusti 2025 inkom ett Simrishamnsförslag om Sjöbodar för biologisk mångfald i Brantevik. Den 10 november 2025 hade förslaget uppnått 75 röster och överlämnades till samhällsplaneringsnämnden för hantering.

Sammanfattning av förslaget: Sjöbodar för biologisk mångfald i Brantevik

"Jag föreslår att tio små sjöbodar byggs i Brantevik. De kan användas av boende och besökare, men också ge plats åt insekter, fåglar och växter. På så sätt blir hamnen både praktisk, vacker och rikare på liv.

Jag vill föreslå ett projekt i Brantevik som kombinerar kulturarv, praktisk nytta och omsorg om naturen. Tanken är att bygga tio små sjöbodar vid Södra hamnen och Norra kajen. Varje bod är ungefär 2,5 kvadratmeter stor och kan användas av boende och besökare som förvaringsutrymme."

"Detta förslag visar hur Brantevik kan utvecklas på ett sätt som tar hänsyn till både människor och natur – en investering för framtiden."

Bedömning

Behovet av ytterligare sjöbodar i Brantevik bedöms i nuläget vara begränsat. Inom Branteviks hamn finns redan sjöbodar som förvaltas utanför kommunens regi genom föreningen Branteviks södra hamnlag. Enligt föreningens egen bedömning föreligger för närvarande ingen större efterfrågan på fler sjöbodar.

Branteviks södra hamnlag utgör ett betydelsefullt kulturarv och är den äldsta kända sammanlutningen i fiskeläget. Det äldsta bevarade dokumentet som berör föreningen är daterat till år 1818. Mot denna bakgrund bedöms det som mindre lämpligt att kommunen etablerar verksamhet som kan uppfattas som konkurrerande med föreningslivet och ett levande kulturarv.

Ur kommunens perspektiv finns även platsrelaterade utmaningar. Branteviks hamn är utsatt vid extremväder, vilket tydliggjordes i samband med stormen Babet då skador uppstod på Södra hamnlagets fiskebodan. Den placering som föreslås i aktuellt förslag omfattar dessutom en yta som riskerar att översvämmas vid extremt högvatten. Det kan här noteras att även delar av hamnplanen i betong lyfte och skadades vid samma tillfälle.

Den aktuella ytan används i dagsläget som avlastningsyta för båtägarnas fordon och rymmer även sopkärlekskåp som är en förutsättning för att hamnen ska uppfylla gällande avfallshanteringsplan. Ytans tillgänglighet bidrar även till flexibilitet vid perioder med hög

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 8 forts

Dnr 2025/832

besöksfrekvens, exempelvis i samband med verksamheten i fiskaffären, då den kan fungera som tillfällig parkeringsyta.

Såväl Branteviks södra hamnlag som föreningen Hoppet av Brantevik har framfört att de inte ser ett behov av ytterligare fiskebodas i hamnen, utan i stället föreslår att eventuella resurser prioriteras till andra angelägna behov inom hamnområdet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-01-22
Simrishamnsförslag 2351 – Sjöbodas för biologisk mångfald i Brantevik

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Simrishamnsförslaget avslås.

Anteckning till protokollet

Nämnden godkänner att John Kvarnbäck (MP) lämnar en protokollsanteckning som bilaga till protokollet.

Beslutet expedieras till:
Handläggare Simrishamnsförslag

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

SPN 19/2-26

Protokollanteckning

§ 9 Sjöbodar för biologisk
mångfald

Miljöpartiet anser att
förslaget går i enlighet
med kommunens övergripande
hållbarhetspolicy samt EU:s
naturresaureringsförordning
att gynna biologisk mångfald
i stadsnära miljö och vi
stödjer därmed Svinshamnens-
förslaget

/ John Kvarnback (MP)
erättare SPN



§ 9

Dnr 2024/582

Planbesked - Kocken 23, upphäva tomtindelning för att möjliggöra avstyckning

Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten på Simrishamns kommun kom den 12 september 2024 med en ansökan om planbesked. Syftet med ansökan är att upphäva del av gällande tomtindelningsplan för att möjliggöra avstyckning och försäljning av Bergengrenska gården som är belägen på fastigheten Kocken 23. Dagens fastighetsindelning stämmer överens med gällande tomtindelningsplan. För att kunna avstycka fastigheten måste del av tomtindelningsplanen upphävas.

Gällande detaljplan är *Förslag till utvidgning och ändring av fastställd stadsplan för Simrishamn* med laga kraft den 21 oktober 1938. Gällande tomtindelningsplan för fastigheten är *Förslag till ändring i tomtindelningen inom delar av kvarteret Kocken i Simrishamn* med laga kraft den 4 juli 1947.

Den så kallade Bergengrenska gården ligger vid Lübeckergränd nära Stortorget i centrala Simrishamn. Fastigheten är drygt 5000 kvadratmeter stor. Fastigheten ägs av Simrishamns kommun. Bergengrenska gården uppfördes omkring 1820.

Fastigheten ligger inom riksintresse för kulturmiljövård enligt Miljöbalken 3 kap. 6 § samt riksintresse för högexploaterad kust enligt Miljöbalken 4 kap. 4 §. Riksantikvarieämbetet har pekat ut ett område i centrala Simrishamn som fornlämning i form av stadslager, som fastigheten är en del av. Fastigheten omfattas också av regionala intressen för kulturmiljö och kulturmiljöstråk.

Bergengrenska gården är tillsammans med stadsträdgården skyddat som byggnadsminne av Kulturmiljölagen. Länsstyrelsen förklarade Bergengrenska gården med tillhörande trädgård som byggnadsminne den 27 januari 1965.

Byggnadsminnesförklaringen är formulerad som att byggnadsminnet inte får tillföras *ytterligare bebyggelse eller annan väsentlig förändring*. En avstyckning av fastigheten i två delar tolkas inte som en väsentlig förändring eftersom syftet är att bevara trädgården i kommunens ägo vilket kommer säkerställa det visuella intrycket av en enhetligt bevarad miljö.

Kommunantikvarien och Länsstyrelsen har i ett tidigt skede framfört att det är olämpligt att skilja Bergengrenska gården från trädgården, då det skulle innebära ett ingrepp i bygg-

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 9 forts

Dnr 2024/582

nadsminnet. Ingrepp eller förändring i byggnadsminne får ej göras utan Länsstyrelsens medgivande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-12-23

Ansökan om planbesked, 2024-09-12

Kommunfullmäktiges beslut om fastighetsobjekt till försäljning, 2024-04-29 § 51

Samhällsplaneringsnämndens beslut om fastighetsobjekt till försäljning, 2023-11-16 § 231

Länsstyrelsens byggnadsminnesförklaring, 1965-01-27

Förslag till utvidgning och ändring av stadsplan för Simrishamn, laga kraft 1938-10-21

Förslag till ändring i tomtindelningen inom delar av kvarteret Kocken i Simrishamn, laga kraft 1947-07-04

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planprövning avseende upphävande av tomtindelningsplan för del av Kocken 23 medges.
- Planarbetet genomförs i första hand med förenklat förfarande.
- Planarbetet debiteras enligt gällande plantaxa och belastar fastighetsenhetens budget.

Avgift

Planbesked 15 000 kronor

Beslutet expedieras till:
fastighetsenheten - Maria Florén

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 10

Dnr 2024/582

Ändring av detaljplan för upphävande av tomtindelning för Kocken 23 - samråd

Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten kom i september 2024 med en ansökan om planbesked för fastigheten Kocken 23, även kallad Bergengrenska gården, i Simrishamn. Syftet med planprövningen är att upphäva del av tomtindelningsplanen för att kunna avstycka fastigheten.

Planområdet omfattas av en detaljplan från 1938, som anger bostads- och affärsändamål för fastigheten. En tomtindelningsplan, tomtindelning för kvarteret Kocken fastställd 1947, anger tomter och gränser i kvarteret. Nuvarande fastighetsgränser stämmer i sin helhet överens med gällande tomtindelningsplan.

Planområdet berörs av riksintresse för kulturmiljövården samt riksintresse för högexploaterad kust. Hela fastigheten är också förklarad som byggnadsminne enligt riksantikvariens beslut 1965-01-27. Planförslaget bedöms ta erforderlig hänsyn till rådande riksintressen och fastighetens byggnadsminnesförklaring.

Bedömningen är att tomtindelningen kan upphävas i sin helhet för fastigheten Kocken 23. Planförslaget innebär inte sådan miljöpåverkan att en särskild konsekvensbeskrivning behövs upprättas.

Planprövning sker genom förenklat standardförfarande (plan- och bygglagen 4 kap. 18§). Processtegen består av samråd, samrådsredogörelse, beslut om antagande och laga kraft.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-02

Plankarta med planbeskrivning, 2026-01-30

Samhällsplaneringsnämndens beslut om planbesked, 2026-02-19, § 9

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för samråd.

Beslutet expedieras till:
fastighetsenheten - Maria Florén

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 11

Dnr 2025/263

Ändring av detaljplan del av Kvarnby 15:238 m.fl - granskning

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 27 november 2025 § 207 om positivt planbesked och samråd.

Syfte med planändring

Syftet är att upphäva den geografiska del av gällande detaljplan som möjliggör en infartsväg med tillhörande dike och bullervall. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att en infartsväg inte är nödvändig. Bedömningen delas av Trafikverket och av den trafikutredning som utförts av konsultföretaget Norconsult. Utredningen visar att det befintliga gatunätet har kapacitet att hantera den aktuella trafikmängden, vilket innebär att någon ny infartsväg inte behövs.

Planförfarande

Att upphäva del av den gällande detaljplanen behöver hanteras med ett utökat planförfarande, vilket innebär följande processteg: planbesked, samråd, granskning, antagande och laga kraft. Beslut om antagande tas av kommunfullmäktige.

Genomförandetid och fastighetsägare

Den gällande detaljplanens genomförandetid löper ut den 23 november 2027. Enligt Plan- och bygglagen (4 kap. 39 §) får en detaljplan inte ändras eller upphävas före genomförandetidens slut om någon berörd fastighetsägare motsätter sig detta. Samhällsbyggnadsförvaltningen har därför fört tidig dialog med berörda fastighetsägare. Ingen sakägare lämnade synpunkter i samrådet.

Konsekvenser av planändringen

Genom att upphäva delar av den gällande detaljplanen skapas större flexibilitet i hur marken kan användas. Idag reglerar gällande detaljplan en infartsväg som det saknas behov av.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-01-26

Plankarta, 2026-01-09

Tillägg till planbeskrivning, 2026-01-09

Samrådsredogörelse, 2026-01-09

Länsstyrelsen Skånes samrådsyttrande, 2025-12-05

Grundkarta, 2025-10-30

Behovsbedömning, 2025-10-28

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 11 forts

Dnr 2025/263

Barnchecklista, 2025-10-28

Gällande *detaljplan för Kvarnby 15:238, 15:75 och Gislöv 25:8 (del av) m.fl., Skillinge hamn*,
laga kraft 2012-11-23

Trafikutredning, 2025-04-16

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för granskning.

Beslutet expedieras till:

enheten för offentliga miljöer, samhällsbyggnadsförvaltningen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 12

Dnr 2024/547

Detaljplan för del av Kvarnby 15:238 och Kvarnby 15:285 - förslag om antagande

Ärendebeskrivning

Den 3 september 2024 inkom enheten för offentliga miljöer med en ansökan om planbesked för ändring av planbestämmelser samt upphävande av del av gällande detaljplan som anger infartsväg.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade om ett positivt planbesked den 24 oktober 2024 § 186, samråd den 26 juni 2025 § 114 och granskning den 20 november 2025 § 208.

Syftet med detaljplanen är att justera utformningen av parkering och naturmark samt att fastställa befintliga förhållanden på platsen, särskilt vad gäller gång- och cykelbanan.

Planområdet

Fastigheterna Kvarnby 15:238 och Kvarnby 15:285 ägs av kommunen och är belägna i nordöstra Skillinge. Inom planområdet har utformningen av parkering och gång- och cykelbana avvikit från den gällande detaljplanen. Eftersom avvikelserna är flera, finns behov av att ta fram en ny detaljplan.

Den nya detaljplanen kommer att göra markbeläggningen för parkeringen samt gång- och cykelbanan planenlig. Planen syftar också till att öka grönskan i anslutning till parkeringsplatserna i enlighet med önskemål från grannar. Till exempel ersätts en del av den tidigare planlagda infartsvägen med naturmark.

Genomförandetid och juridiska förutsättningar

Enligt Plan- och bygglagen (4 kap. 39 §) får en detaljplan inte ändras eller upphävas före genomförandetidens slut, om någon berörd fastighetsägare motsätter sig detta. Genomförandetiden för den gällande detaljplanen löper ut den 23 november 2027.

Under granskningen inkom en sakägare med önskemål om att ett par av de nyplanterade träden vid parkeringen omlokaliseras till Skillinge hamnplan. Placering av träd regleras inte av detaljplanen och därför bedömer förvaltningen att sakägaren godkänner planförslaget.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-01-22

Plankarta, 2026-01-22

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 12 forts

Dnr 2024/547

Planbeskrivning, 2026-01-22
Granskningsutlåtande, 2026-01-22
Samrådsredogörelse, 2025-11-03
Miljöbedömning, 2025-10-28
Barnchecklista, 2025-11-27
Trafikutredning, 2025-04-16

SAMHÄLLSPLANERINGNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för beslut om antagande.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta detaljplan för del av Kvarnby 15:238 och Kvarnby 15:285.

Beslutet expedieras till:
enheten för offentliga miljöer, samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 13

Dnr 2025/521

Ändring av detaljplan för del av Kvarnby 15:218 (tomtindelning) - samråd

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade om positivt planbesked den 25 september 2025 § 154.

Fastighetsägarna till Kvarnby 15:218 önskar upphäva tomtindelningsplanen för del av fastigheten. Kvarnby 15:218 är privatägd och är i sin helhet cirka 50 000 kvm. Ansökan gäller den del av fastigheten som tillhör kvarteret Gården.

Fastigheten omfattas av tomtindelningsplan för del av kvarteret Gården som fick laga kraft den 26 januari 1966.

Fastighetsägarna anger att tomtindelningsplanen behöver upphävas då en av de redovisade tomtlinjerna inte är förenlig med fastighetsägarnas önskan om att stycka av och sälja tomt nummer 1, enligt tomtindelningsplanen.

Sökandens förslag är att tomtgränsen som reglerar tomt nr 1 och 2 flyttas in så den går i linje med den befintliga bebyggda fastigheten Simrishamn Kvarnby 164:4.

Idag består Kvarnby 15:218 av jordbruksmark. Fastighetsägarna vill att den lantbruksarrendator som arrenderar jordbruksmarken också i fortsättningen enkelt ska kunna bruka marken utan den försvårande tomtdragning som tomt nr 1 i tomtindelningskartan skulle ge upphov till om tomten avstyckas enligt denna.

Ändring av detaljplan hanteras med förenklat planförfarande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-11-12

Plankarta och planbeskrivning, 2025-12-19

Tomtindelningsplan del av kvarteret Gården, laga kraft 1966-01-26

Stadsplan för Skillinge, laga kraft 1937-11-19

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 13 forts

Dnr 2025/521

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för samråd.

Beslutet expedieras till:

_____ fastig-
hetsägarna till Kvarnby 15:218)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 14

Dnr 2024/747

Översyn måltidsverksamhet, remiss

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade i april 2024 att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra en översyn av kommunens kostverksamhet. Uppdraget har omfattat både kostenhetens organisation och placering samt hantering av avtal och överenskommelser mellan förvaltningarna. Syftet har varit att identifiera utvecklingsmöjligheter som stärker kvalitet, hållbarhet, effektivitet och samordning inom kommunens måltidsverksamhet.

En arbetsgrupp med representanter från samtliga berörda förvaltningar har tagit fram en rapport, *Översyn av Simrishamns kommuns måltidsverksamhet*, som redovisar nuläge, analys och rekommendationer för vidare utveckling. En beställning har även gjorts av en konsult från Dining Development AB som genomfört en utredning av kommunens framtida dimensionering av struktur för tillagnings- och mottagningskök. Det kan konstateras att en konsekvens- och kostnadsanalys saknas i rapporten.

Kommunstyrelsen beslutade den 12 november 2025, § 188 att sända rapporten till samtliga nämnder, senior- och tillgänglighetsråd samt ungdomsråd för yttrande över de rekommendationer som framgår i rapporten.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-20

Förslag till yttrande, daterat 2026-01-20

Förvaltningens komplettering av yttrande

Kommunstyrelsens beslut 2025-11-12, §§ 188

Rapport, Uppdrag Kost, Översyn av Simrishamns kommuns måltidsverksamhet

Rapport från Dining Development AB

Överläggningar

Inför dagens sammanträde har förvaltningen, efter uppmaning från kommunstyrelseförvaltningen kompletterat yttrandet med kommentarer till rekommenderade åtgärder enligt utredningen. Vidare överlämnas skrivelser från Alliansen och S.

Förslag till beslut på sammanträdet

Lars Johansson (S): Överlämna förvaltningens förslag till yttrande utan politiskt ställningstagande. Överlämna de politiska yttrandena.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 14 forts

Dnr 2024/747

Carl-Göran Svensson med stöd av Jenny Assarsson (SD) och Alf Persson (SD): Enligt förvaltningens yttrande.

Förslag till beslut på sammanträdet – tilläggsyrkande

Carl-Göran Svensson (C): Samordnad varudistribution ska utredas för att bereda möjlighet till mindre och lokala leverantörer att kunna delta i upphandlingen.

Beslutsgång

Ordförande ställer Lars Johanssons förslag mot Carl-Göran Svenssons förslag och finner att nämnden beslutat enligt Lars Johanssons förslag.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för Lars Johanssons förslag

NEJ-röst för Carl-Göran Svenssons förslag

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster (Lage Engebo (M), Magnus Nilsson (M), Pia Nordström (L), Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Håkan Skaneland (V), Anders Johansson (M)) mot 3 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) beslutar nämnden enligt Lars Johanssons förslag.

Carl-Göran Svensson (C), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD) och Håkan Skaneland (V) ställer sig bakom S's skrivelse.

Beslutsgång tilläggsyrkande

Därefter ställer ordförande proposition på Carl-Göran Svenssons tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat bifalla detsamma.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 14 forts

Dnr 2024/747

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Överlämna förvaltningens förslag till yttrande utan politiskt ställningstagande.
- Överlämna de politiska yttrandena.
- Samordnad varudistribution ska utredas för att bereda möjlighet till mindre och lokala leverantörer att delta i upphandlingen.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 15

Dnr 2024/272

Intern kontrollplan 2025 - uppföljning helår

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har följt upp nämndens interna kontrollplan för helåret 2025. Uppföljning av den interna kontrollplanen sker vid varje tertialrapport samt vid årsbokslut. Uppföljningen baseras på vad som har rapporterats in av de tjänstepersoner som ansvarar för ett specifikt kontrollområde.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-02-02

Uppföljning intern kontroll januari – december 2025

Samhällsplaneringsnämndens beslut 2024-06-13 § 114, Intern kontrollplan 2025

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna uppföljningen av intern kontrollplan för 2025.

Beslutet expedieras till:

Revisionen

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 16

Dnr 2025/345

Årsredovisning 2025

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram årsredovisning för 2025. Rapporten innehåller nämndens drift- och investeringsredovisning, exploateringsredovisning samt VA-kollektivets drift och investeringsredovisning.

Nämnden redovisar ett överskott på 4,1 mkr i reguljärt resultat (exklusive fastighetsförsäljningar och exploateringsverksamheten).

- Fastighetsförsäljningar redovisar en vinst på 1,7 mkr
- Exploateringsredovisningen redovisar en vinst på 4,5 mkr.
-

Nämndens investeringsutfall 2025 uppgår till 165,3 mkr jämfört med budget på 262 mkr. Avvikelsen förklaras genom ej använda anslag Ny förskola (38 mkr), Skansen etapp II (20,4 mkr) samt pågående större investeringsprojekt (Badhus Korsavad och återställande efter stormen Babet)

Va-kollektivets resultat redovisas över balansräkningen vilket innebär att över- respektive underskott förs över till balansräkningen. VA-kollektivets ackumulerade ingående skuld var på 14,6 mkr, skulden har minskat under året med 13,5 mkr. VA-kollektivets skuld uppgår därmed till 1,1 mkr per 31 december.

VA-kollektivets investeringsutfall uppgår till 33,8 mkr jämfört med budget på 82,2 mkr. Överföring av investeringsanslag på 19,2 mkr kommer ske till 2026 med anledning av Havängsprojektet och Kiviks ARV.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-02-04
Årsredovisning 2025

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna Årsredovisning för 2025 och överlämna rapporten till kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till:
Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 17

Dnr 2025/707

Redovisning av möjligheterna till etablering av en samlad gymnasieskola på Södra kajen

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 16 juni 2020, § 137, att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med en fördjupad utredning om placeringen av en samlad gymnasieskola i Simrishamns kommun, där huvudalternativet var placering i byggnaden Valfisken. Bibliotekets framtida placering skulle också utredas och förslag på lämpliga platser föreslås.

Uppdraget redovisades i september 2020 i samhällsplaneringsnämnden. Nämnden beslutade:

Godkänna presenterad utredning och överlämna till Kommunstyrelsen, Barn- och utbildningsnämnden samt Kultur- och fritidsnämnden för fortsatta överväganden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har även undersökt möjligheten till samlad gymnasieskola på Storgatan, vilket inte var genomförbart.

25 september 2025, §162 beslutade samhällsplaneringsnämnden om en avsiktsförklaring med syfte att undersöka möjligheterna till etablering av en samlad gymnasieskola på Södra kajen.

Under hösten 2025 fick samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda om en samlad gymnasieskola kan rymmas inom lokalerna på Södra kajen. Utredningen blev klar i början av december 2025.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-27
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2020-06-160, § 137
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2020-10-01, § 195
Barn- och utbildningsnämndens beslut 2025-03-18 § 47
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2025-09-25, § 162

Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Enligt förvaltningens beslutsförslag.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 17 forts

Dnr 2025/707

Carl-Göran Svensson (C): Återremiss – Tjänsteskrivelsen måste kompletteras med konsekvenser för näringsliv och deras framtida utvecklingsmöjligheter om en skola etableras i Skeppet.

Beslutsgång återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden beslutar avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för att avgöra ärendet vid dagens sammanträde

NEJ-röst för återremiss

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster (Lage Engebo (M), Magnus Nilsson (M), Pia Nordström (L), Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Håkan Skaneland (V), Anders Johansson (M)) mot 3 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) beslutar nämnden att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på förvaltningens beslutsförslag och finner att nämnden beslutat så.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna presenterad utredning och överlämna till Kommunstyrelsen och Barn- och utbildningsnämnden för ställningstagande.

Reservationer

Carl-Göran Svensson (C) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Barn- och utbildningsnämnden

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

Reservation från Centerpartiet

Ärende: Lokalisering av gymnasieskola till Södra kajen i Simrishamn

Nämnd: SPN

Datum: 19/2–2026

Vi reserverar oss mot beslutet att inte återremittera ärendet rörande lokalisering av gymnasieskola till Södra kajen.

Motivering

Ärendet är av sådan strategisk, ekonomisk och samhällsplanerande betydelse att beslut inte bör fattas utan ett fullständigt och fördjupat beslutsunderlag. Nuvarande underlag uppvisar betydande brister.

1. Otillräcklig konsekvensanalys

Det saknas en samlad analys av:

- ekonomiska helhetskonsekvenser
- påverkan på näringslivet i hamnområdet
- långsiktiga effekter för kommunens utveckling
- alternativkostnader jämfört med andra lokaliseringar
- risk- och säkerhetsaspekter för elever och personal

Att fatta beslut utan dessa underlag strider mot god ekonomisk hushållning och ansvarsfull styrning.

2. Betydande ekonomiska risker

Etableringen innebär:

- avveckling av befintliga lokaler
- risk för dubbla hyror
- osäker hyresnivå efter ombyggnation
- mycket lång hyresbindning (20–30 år)
- framtida kostnader vid behov av expansion

Detta binder kommunen ekonomiskt långt in i framtiden och minskar handlingsfriheten för kommande mandatperioder.

3. Konflikt med näringslivets utveckling

Hamnområdet är ett strategiskt näringslivsområde med växande verksamheter, inte minst kopplade till varv, maritima näringar och försvarsrelaterad verksamhet. En skollokalisering riskerar att:

- begränsa företagens miljötillstånd
- hämma expansion
- tränga undan arbetstillfällen
- försvaga hamnens roll som riksintresse och utvecklingsmotor

Kommunen bör värna långsiktig sysselsättning och näringslivsutveckling.

4. Planmässig och säkerhetsmässig osäkerhet

Gällande detaljplan stödjer hamn- och verksamhetsändamål, inte skolverksamhet. En planändring kräver omfattande prövningar enligt plan- och miljölagstiftning.

Området innehåller dessutom riskverksamheter och tung trafik, vilket gör det olämpligt för en skyddsvärd verksamhet som skola.

5. Bristande långsiktighet

En gymnasieskola ska lokaliseras:

- tryggt
- långsiktigt hållbart
- expansionsbart
- i miljöer anpassade för utbildning

Det finns alternativa, mer ändamålsenliga lokaliseringar i kommunen som bör utredas seriöst.

Sammanfattning

Beslut i denna fråga påverkar kommunen i decennier framåt. Att då avstå från återremiss trots tydliga frågetecken kring ekonomi, säkerhet, planförutsättningar och näringslivspåverkan är inte ansvarsfullt.

Vi menar att ärendet kräver:

- ✓ Fördjupad konsekvensanalys
- ✓ Fullständig ekonomisk kalkyl
- ✓ Näringslivsanalys
- ✓ Jämförelse med alternativa lokaliseringar

Innan detta finns på plats bör inget slutligt ställningstagande göras.

Carl-Göran Svensson C



§ 18

Dnr 2026/88

Fastighetsobjekt till försäljning, Hejdan 15 (Borrby) och Stiby 14:66 (Gärnsås)

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 16 november 2023, § 231, att föreslå kommunfullmäktige att avyttra totalt 17 fastigheter utifrån en föreslagen arbetsordning i sex steg. Underlaget för beslutet utgjordes av en översyn av fastighetsbeståndet som genomförts av samhällsbyggnadsförvaltningen och som presenterade 17 fastigheter (inom ramen för 15 projekt) som var möjliga att avyttra. Ärendet behandlades av kommunstyrelsen den 17 januari 2024, § 15 och sedermera i kommunfullmäktige den 29 januari 2024, § 51.

Kommunfullmäktiges beslut löd

- Kommunfullmäktige uppdrar åt samhällsplaneringsnämnden att, avseende de tolv projekt som framgår av den upprättade listan, genomföra dialog med nuvarande berörda hyresgäster avseende marknadsanpassad hyra, möjlighet till försäljning med befintliga hyresavtal eller dialog kring annan lämplig lokal för verksamheterna.
- Resultatet av dialogerna ska återrapporteras till kommunstyrelsen innan beslut om eventuell försäljning av fastigheterna fattas av kommunfullmäktige.

Med anledning av kommunfullmäktiges beslut påbörjade samhällsbyggnadsförvaltningen hösten 2024 en dialog med hyresgästen (Capio) i de båda vårdcentralerna i Gärnsås respektive Borrby, Stiby 14:66 samt Hejdan 15.

Capio var då intresserade av att fortsatt hyra lokalerna men var däremot inte intresserade av att köpa fastigheterna.

Under 2025 har diskussioner förts mellan parterna och Capio har nu låtit meddela att de inte längre är intresserade av att hyra lokalerna heller utan att man önskar komma ur hyresavtalen tidigare.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-01-27

Kommunfullmäktiges beslut, 2024-04-29, § 51

Värdeutlåtande, Stiby 14:66, 2026-01-16

Värdeutlåtande, Hejdan 15, 2026-01-16

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 18 forts

Dnr 2026/88

Förslag till beslut på sammanträdet – tilläggsyrkande

Jenny Assarsson (SD): Tillåta att Capio får släppa lokalerna den 31 december 2026.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras för interna överläggningar mellan klockan 13.57-14.02.

Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Godkänna återrapporteringen av resultat av dialog med hyresgästen (Capio) och översända rapporten till kommunstyrelsen.

Föreslå kommunfullmäktige: uppdra åt samhällsplaneringsnämnden att sälja de aktuella fastigheterna samt att fullfölja försäljningsprocessen genom upprättande och undertecknande av köpeavtal och köpebrev. Utgångspunkten är att försäljningarna ska redovisa vinst. Återrapportering ska ske till kommunfullmäktige efter genomförd försäljning.

Jenny Assarsson (SD) tar tillbaka sitt tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Anders Johnssons förslag och finner att nämnden beslutat bifalla detsamma.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna återrapporteringen av resultat av dialog med hyresgästen (Capio) och översända rapporten till kommunstyrelsen.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Uppdra åt samhällsplaneringsnämnden att sälja de aktuella fastigheterna samt att fullfölja försäljningsprocessen genom upprättande och undertecknande av köpeavtal och köpebrev.
- Utgångspunkten är att försäljningarna ska redovisa vinst.
- Återrapportering ska ske till kommunfullmäktige efter genomförd försäljning.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 18 forts

Dnr 2026/88

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)



§ 19

Dnr 2026/4

Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Kommunfullmäktiges beslut 2025-12-15, § 214 - VA-taxa 2026
2. Överklagande Länsstyrelsens upphävande av detaljplan för Hjälmared 4:203 (Kiviks hotell)
3. Kommunfullmäktiges beslut 2025-12-15, § 217 - Slutredovisning av exploateringsprojekt
4. Kommunfullmäktiges beslut 2025-12-15, § 203 - Prioriterade fokusområden för kommunfullmäktige 2027

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson

Date: 2026-02-23 20:54:23

BankID refno: 019c8c11-00d8-7505-9ef3-54caa334013f



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson

Date: 2026-02-23 20:17:26

BankID refno: 019c8bef-2ea7-7bdf-a9c9-4c86d1970da0



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson