

KUNGÖRELSE

Dnr 2018/508

Detaljplan för Hjälmaröd 4:203, Kivik, Simrishamns kommun, Skåne län, är föremål utställning 3 under tiden 10 september – 15 oktober 2022.

Syftet med detaljplanen är att utveckla parkområdet med bostäder i huvudsak i radhusform, samt möjliggöra för hotellverksamhetens expansion. Bostadsbebyggelse i anslutning till hotellanläggningen möjliggör för en ökad servicegrad inom området. Detaljplanen har inför utställningen reviderats och exploateringsgraden har sänkts.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade **2022-08-25 § 171** att godkänna planen för utställning. Planen handläggs enligt plan- och bygglagen 1987. Planprövning sker genom normalt planförfarande.

Kungörelse och planhandlingar har sänts till berörda fastighetsägare. Samtliga planhandlingar finns tillgängliga på kommunens hemsida: <https://www.simrishamn.se/detaljplaner>

De fastighetsägare som tagit emot handlingar ska informera berörda hyresgäster om så finns.

Utställningslokaler:

Stadshuset, foajén, Stortorget, Simrishamn
Måndag- fredag kl. 8.00-16.30

Simrishamns bibliotek, Järnvägsgatan 2
Måndag - torsdag 10.30 - 19.00, fredag 10.30 - 17.00, lördag 11.00 - 14.00

Planen finns också tillgänglig på Simrishamns kommuns hemsida: www.simrishamn.se under bo-och-bygga/planer-och-utveckling/detaljplaner/pagaende-planarbete

Frågor beträffande planen kan ställas till:
Kontakt Simrishamn, 0414-81 90 00
Planarkitekt Oscar Karlsson 0414-81 92 63.

Den som inte framfört sina synpunkter skriftligt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet.

Synpunkter ska skriftligen vara Simrishamns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen/Planenheten, 272 80 SIMRISHAMN, eller kontakt@simrishamn.se, tillhanda **senast 2022-10-15**.

SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDEN

ADRESS: 272 80 Simrishamn
BESÖK: Stadshuset, Stortorget, Simrishamn
TELEFON: 0414-81 90 00
E-POST: kontakt@simrishamn.se