



Plats och tid ÖG, aulan, kl 09.00-16.00, ajournering kl 15.20-15.25  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson  
Justeringsplats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 54-84

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-05-21

Datum för anslags uppsättande 2026-05-26 Datum för anslags nedtagande Nedtagdatum

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift  
Annette Knutsson

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslutande:

Lage Engebo (M), §§ 54-59  
Mats Palm (M) tjänstgör för Lage Engebo (M), §§ 60-84  
Kristina Åhberg (M)  
Anders Johnsson (M), ordförande  
Carl-Göran Svensson (C)  
Pia Nordström (L)  
Lars Johansson (S)  
Ingalill Bjartén (S)  
Johannes Svensson (S)  
Håkan Skaneland (V)  
Alf Persson (SD)  
Jenny Assarsson (SD)

Närvarande ersättare:

Kjell-Harald Sjövall (KD), §§ 54-77  
Magnus Nilsson (M)  
Mats Palm (M), §§ 54-59  
Tommy Nilsson (S)

Övriga närvarande:

Charlotte Mårtensson, ekonom, §§ 54-59  
Emelie Olsson, verksamhetsutvecklare, §§ 54-59  
Göran Olofsson, förvaltningschef  
Kajsa Rosenlund Lindvall, planarkitekt, § 55  
Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer, §§ 54-59  
Malin Sundberg, markförvaltare, § 55  
Maria Florén, tf enhetschef fastighet, §§ 54-59  
Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 54-59  
Annette Knutsson, nämndsekreterare

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 54	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	5
§ 55	Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden	2026/2	6
§ 56	Information: Fortsatt planarbete Tegelbruket 6, 8	2021/266	7
§ 57	Information; Borrby gamla brandstation	2026/331	8
§ 58	Information; LONA/LOVA - Slutredovisning projekt	2020/1007	9 - 10
§ 59	Förvaltningschefens information	2026/5	11
§ 60	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	12
§ 61	Detaljplan för Baskemölla 10:25, granskning	2023/355	13 - 14
§ 62	Ändring av detaljplan för del av Brantevik 36:32 m.fl - samråd	2025/343	15 - 16
§ 63	Detaljplan för del av Tobisborg 1:1	2021/914	17 - 18
§ 64	Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Kiviks camping	2025/254	19 - 20
§ 65	Cykelplan 2026-2030	2025/861	21 - 22
§ 66	Revidering av vattentjänstplan i samarbete med Österlen VA AB	2023/103	23 - 24
§ 67	Intern kontrollplan 2026 - uppföljning jan-april 2026	2025/347	25
§ 68	Nämndplan 2027-2031 (Budget 2027) - målstyrning 2027 (nämndmål)	2026/6	26
§ 69	Ekonomisk delårsrapport I per 30 april 2026	2026/256	27
§ 70	Ekonomisk delårsrapport I VA-kollektivet per 30 april 2026	2026/257	28
§ 71	Budget 2026 - Begäran om tilläggsanslag investeringsbudget - Korsavadsbadet	2025/104	29 - 31
§ 72	Budget 2026 - Överföring av investeringsanslag - "Simrishamnsrummet"	2025/104	32 - 33
§ 73	Budget 2026 - Överföring av investeringsanslag inom VA-kollektivet - Utbyggnad Haväng	2025/104	34 - 35
§ 74	Budget 2026 - Begäran om tilläggsanslag till VA-kollektivets investeringsbudget avseende finansiering av OT-utrustning	2025/104	36 - 38
§ 75	Simrishamn 2:48 (Skeppet/Södra kajen) - Uppdrag om utredning av eventuellt köp	2026/332	39 - 40
§ 76	Revidering av Lokala hälsoskyddsföreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö	2026/274	41
§ 77	Belysning Viarp	2026/320	42 - 43
§ 78	Omsättning parkering - Knäbäckshusen/Rörumsstrand	2026/73	44 - 46
§ 79	Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM) 2025 (-2026)	2026/305	47
§ 80	Simrishamnsförslag ID 2357 - Belysning boulebanan Tommarp	2026/42	48
§ 81	Initiativärende från Johannes Svensson (S) - Bänkar vid nya cykelparken	2026/321	49
§ 82	Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) – Trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans	2026/388	50

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



	förskola		
§ 83	Borrby Brandstation	2026/331	51
§ 84	Meddelanden	2026/4	52



§ 54

Dnr 2026/1

## Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 25 maj 2026.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 55

Dnr 2026/2

## Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden

### Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med genomgång av ärendena på föredragningslistan. Berörda handläggare är närvarande/redogör för sina respektive ärenden.

Carl-Göran Svensson (C) anmäler initiativärende som handlar om trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans förskola.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Initiativärendet tas upp som punkt 29. Med denna ändring fastställs dagordningen.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 56

Dnr 2021/266

## Information: Fortsatt planarbete Tegelbruket 6, 8

### Ärendebeskrivning

Informationen lämnas skriftligt.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 57

Dnr 2026/331

## Information; Borrby gamla brandstation

### Ärendebeskrivning

Maria Florén, tf enhetschef fastighet informerar;

Det finns många utmaningar:

Fastighetsgränser

Särskilt värdefull byggnad enligt PBL 8:13?

Brist på parkering

Föreningar?

Vatten/översvämning

Detaljplanen = park

Försäljning – utmaningar?

Byggnad i dåligt skick

Kräver ny detaljplan

många utmaningar; parkering, vatten och översvämningsrisk

Kostnader är svårbedömda

Hyra ut?

Kräver omfattande renovering (väggar, tak, fönster, el, värme, invändiga ytskikt, saneringskostnader

Begränsat till ändamål som stödjer användningen park, t ex kiosk eller servicebyggnad

Kostnader svåra att bedöma.

Riva? Osäkert om tillåtet

Förmodligen särskilt värdefull byggnad

Arkitektur- och kulturmiljöprogrammet ”Betydelsefulla byggnader” i Borrby

Nämnden diskuterar nästa steg. Beslut tas under dagen.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 58

Dnr 2020/1007

## Information; LONA/LOVA - Slutredovisning projekt

### Ärendebeskrivning

Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer informerar;

Syfte och mål att anlägga våtmarker

- Minska tillförseln av näringsämnen och föroreningar
- Förbättra vattenhushållningen
- Minska risken för översvämningar
- Öka biologisk mångfald
- Återskapa vattendragens naturliga miljöer
- Skapa rekreativsområden och utveckla befintliga
- Bidra till att nationella miljömål uppfylls

90% av Skånes våtmarker har dikats ur från 1820 till 2020

LONA-projekt – Bättre status i Simrishamns vattendrag 2021-2024

Beviljat bidrag 2 628 000 kronor

Slutligt bidrag 1 971 000 kronor

Projektkostnad 2 168 100 kronor

Tio utförda åtgärder

LOVA-projekt – Bättre status i Tommarpsåns vattendrag

Beviljat bidrag 4 463 60 kronor

Slutligt bidrag 3 683 679 kronor

Projektkostnad 4 420 414 kronor

Sex utförda åtgärder

LONA – Bättre status i Simrishamns vattendrag 2025-2029

Beviljat bidrag: 4 727 500 kronor

LOVA – Bättre status i Simrishamns vattendrag 2026-2029

Beviljat bidrag 2 000 000 kronor

Under projektens gång har kommunens åtgärdssamordnare arbetat kontinuerligt med uppsökande verksamhet gentemot markägare och andra berörda aktörer. Parallellt har ett planeringsarbete genomförts för framtida våtmarker, med fokus på lokalisering, genomförbarhet och kommande åtgärdsbehov.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 58 forts

Dnr 2020/1007

Arbetet har lagt grunden för fortsatt utveckling av våtmarker som bidrar till förbättrad vattenkvalitet, klimatanpassning och biologisk mångfald.

Visas exempel på utförda åtgärder.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 59

Dnr 2026/5

## Förvaltningschefens information

### Ärendebeskrivning

Göran Olofsson, förvaltningschef informerar;

Katarina Wahlman Stridsman är tf enhetschef planering och mex. Annonsering av vakan-  
sen i kommande vecka.

Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer informerar;

Det är inte mängden olja som varit mest betungande utan saneringen har varit omfattande i  
tid. Första oljan upptäcktes den 14 april. Saneringsarbetet hr pågått under lång tid. Kostna-  
derna belastar offentliga miljöer. Arbetet har inskränkt på driftenhetens övriga arbete.

Maria Florén, tf enhetschef fastighet lämnar lägesrapport över fastighetsförsäljningar.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 60

Dnr 2026/3

## Redovisning av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

### Beslutsunderlag

Redovisade beslut, lista utskriven 2026-05-08

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut enligt lista daterad 2026-05-08.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 61

Dnr 2023/355

## Detaljplan för Baskemölla 10:25, granskning

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 15 juni 2023, § 147 om att ge positivt planbesked till ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Syftet med ändringen är att fastighetsägarna önskar göra en avstyckning från befintlig bostadsfastighet och skapa en ny bostadsfastighet som smälter väl in i omgivande värdefull kulturmiljö.

Fastigheten har en areal på 2 600 kvm och är belägen längs med Nils Pers Backe och Gamla Baskevägen i Baskemölla. Den aktuella planändringen gäller del av fastigheten Baskemölla 10:25. Areal på den del som omfattas av planändring är cirka 720 kvm.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 18 december 2025, § 227 om samråd för ändring av detaljplan för Baskemölla 10:25.

Planförslaget möjliggör ett nytt friliggande enbostadshus. För att det nya bostadshuset ska smälta in i omgivande bebyggelse har egenskapsbestämmelser införts som reglerar höjder, taklutning, fasadmaterial, samt takkupor.

Under samrådet kom 12 yttranden in. Synpunkterna berörde i huvudsak:

- Genomförande och trafiksäkerhet med hänsyn till parkering samt in- och utfart
- Risk för markföroreningar
- Påverkan på skyddsvärda arter
- Påverkan på kulturmiljön
- Påverkan på fornlämningar.

Revideringarna av planhandlingarna bedöms tillgodose samtliga synpunkter. Granskningshandlingarna har reviderats med:

- Utökat planområde som möjliggör utfartsförbud, gemensam parkering samt gemensam in- och utfart
- Beskrivning av risk för föroreningar
- Beskrivning av skyddsvärda arter inom och vid planområdet
- Beskrivning av fornlämningar
- Beskrivning av behov av tillstånd för ingrepp i eller i anslutning till fornlämning enligt Kulturmiljölagen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 61 forts

Dnr 2023/355

### Beslutsunderlag

Samhällbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-01

Planbeskrivning, 2026-04-01

Plankarta, 2026-04-01

Samrådsredogörelse, 2026-04-01

Gällande detaljplanelhandlingar *Förslag till stadsplan för del av Baskemölla municipalsamhälle, Kristianstads län*, laga kraft 1949-12-02

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Planhandlingarna godkänns för granskning.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Fastighetsägarna Baskemölla 10:25 (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 62

Dnr 2025/343

## Ändring av detaljplan för del av Brantevik 36:32 m.fl - samråd

### Ärendebeskrivning

E:ON, inkom den 30 april 2025 med en ansökan om planbesked i syfte att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra för en ny placering av nätstation i Brantevik.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 22 augusti 2025, §129 om positivt planbesked.

Syftet med planändringen är att möjliggöra för E:ON att ta bort den befintliga nätstationen inom den privatägda fastigheten Brantevik 24:9 och anlägga en ny nätstation på fastigheten Brantevik 36:32 som ägs av kommunen. Eftersom gällande detaljplan medger allmän platsmark, lokalgata, på den yta som de är intresserade av, behöver detaljplanen ändras för att medge kvartersmark för tekniska anläggningar.

Planändringen tar bort E-område inom fastigheten Brantevik 24:9.

Nätstationens föreslagna placering ingår i en särskilt värdefull kulturmiljö utpekad i översiktsplanen och ligger även inom riksintresset för kulturmiljövård. Eftersom anläggningens läge kommer vara mycket synlig i denna skyddsvärda stadsbild har planen reglerats för att nätstationen ska smälta in i omgivningen.

För aktuellt område gäller *Detaljplan för Brantevik 24:9 mfl., Simrishamns kommun, Skåne län*, som fick laga kraft 2002-02-28.

Planarbetet finansieras av E:ON Energidistribution AB.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-08

Plankarta med planbestämmelser och ändringsbestämmelser, 2026-04-24

Tillägg till planbeskrivning, 2026-04-24

Grundkarta, 2026-03-08

Miljöbedömning, 2026-04-08

Barnchecklista, 2026-02-26

Gällande plankarta och planhandlingar: *Detaljplan för Brantevik 24:9 mfl., Simrishamns kommun, Skåne län, laga kraft 2002-02-28.*

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 62 forts

Dnr 2025/343

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för samråd.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

E:ON Energidistribution AB (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 63

Dnr 2021/914

## Detaljplan för del av Tobisborg 1:1

### Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till Tobisborg 1:1 inkom den 20 oktober 2021 med en ansökan om planbesked för att upprätta en ny detaljplan med syftet att skapa sex bostadstomter inom del av Tobisborg 1:1.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 16 december 2021 § 261 att ge positivt planbesked för prövning av detaljplan för del av Tobisborg 1:1. Planen handläggs med utökat förfarande.

Vid beslut om samråd den 12 december 2024, § 214 beslutade samhällsplaneringsnämnden att ärendet återremitteras för fördjupad utredning av VA-situationen.

Det aktuella planområdet gränsar i söder till ett vattenskyddsområde med en grundvatten-täkt som idag är av betydelse för den kommunala dricksvattenförsörjningen. Att planlägga för bostäder inom aktuell fastighet riskerar att påverka täktens skydd negativt, särskilt under byggskedet men även långsiktigt genom ökade risker för föroreningar från hushåll, trafik och dagvattenhantering. Där VA-utbyggnad är aktuell finns även fornlämningsområde, vattenskyddsområde, Natura 2000-område och naturreservat. Jordlagret är mycket tunt och berg i dagen förekommer på flera ställen i området.

Med anledning av fastighetens och Tobisborgsområdets känsliga förutsättningar bör området omfattas av verksamhetsområde för dag-, spill- och dricksvatten. Intilliggande detaljplanlagt område i öst omfattas av verksamhetsområde för dag-, spill- och dricksvatten. Beslut om verksamhetsområde fattas av kommunfullmäktige i samband med detaljplanens antagande.

Avverkning av berg och eventuell övervakning av fornlämning medför höga anläggningskostnader för VA. Självfinansiering inom gällande VA-taxa kan inte erhållas, varför merkostnader kommer behöva belasta antingen fastighetsägaren eller VA-kollektivet.

Kommunens markpolicy, antagen av kommunfullmäktige den 27 november 2023 § 189, anger att särtaxa tillämpas i fall där förutsättningarna för utbyggnad av vatten och avlopp är särskilt kostsamma.

Kommunens VA-taxa, antagen av kommunfullmäktige den 15 december 2025 § 214, anger att avgifter ska utgå enligt särskilt antagen särtaxa för fastigheter som i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 63 forts

Dnr 2021/914

Enligt 6 kap 40 § plan- och bygglagen får ett exploateringsavtal avse åtagande för en byggherre eller en fastighetsägare att vidta eller finansiera åtgärder för bland annat anläggande av anläggningar för vattenförsörjning och avlopp. Åtgärderna ska vara nödvändiga för att detaljplanen ska kunna genomföras.

Självkostnadsprincipen är vägledande för hur VA-relaterade kostnader ska hanteras i det fortsatta planarbetet. I detta fall innebär det att fastighetsägaren finansierar utbyggnaden av vatten- och avlopp inom fastigheten till ett belopp som det faktiskt kostar att anlägga.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-04

Miljöförbundets Remissvar Internt Samråd, 2026-04-27

Österlen VAs Remissvar Internt Samråd, 2026-04-13

Beslut SPN 2024-12-12 Detaljplan för del av Tobisborg 1:1, 2024-12-17

Markpolicy med riktlinjer för markupplåtelse, markanvisningar och exploateringsavtal i Simrishamns kommun, 2023-11-27

### Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Återremittera ärendet.

Håkan Skaneland (V): Avbryta detaljplanarbetet

Lars Johansson (S): Återremiss till förvaltningen för kontakt med exploitören huruvida exploitören accepterar särtaxa.

### Beslutsgång – återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden beslutat så.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras till förvaltningen för kontakt med exploitören huruvida exploitören accepterar särtaxa.

### Reservationer

Håkan Skaneland (V) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Fastighetsägaren

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 64

Dnr 2025/254

## Initiativärende från Anders Johnsson (M) - Kiviks camping

### Ärendebeskrivning

Nämnden beslutade den 20 mars 2025, § 63, på initiativ från Anders Johnsson (M) att uppdraga åt förvaltningschefen att skyndsamt låta utföra två oberoende värderingar av de två campingplatserna inom kommunen. Värderingarna är levererade och godkända.

Nämnden beslutade den 26 juni 2025, § 119, på initiativ från Anders Johnsson (M) att uppdraga åt förvaltningschefen undersöka och redovisa metoder för försäljning, vilka som är mest fördelaktiga. Men även att redovisa kommunens nuvarande kostnadsbild för respektive camping samt undersöka intresset hos nuvarande arrendator/hyresgäst, vilket är genomfört.

Nämnden beslutade sedan den 25 september 2025, § 159, att Kiviks camping – en öppen fråga, kan inledas dialog om försäljning. Arrendatorn är tillfrågad om sitt intresse och har bekräftat att de fortfarande är intresserade av att köpa campingen.

Arrendatorns arrendetid utgör 9 år och 364 dagar, räknat från tillträdesdagen som är den 1 april 2015. Vid tillträdesdagen ersätter detta avtal det tidigare arrendeavtalet dagtecknat den 20 april 1995. Arrendetiden förlängs med 5 år i sänder, om uppsägning ej sker senast 12 månader före arrendetidens slut.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-30

### Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Återremiss för att lyfta ärendet på nytt när det är ett år kvar på arrendet och efter arrendets uppsägning.

Jenny Assarsson (SD): Enligt Anders Johnssons förslag

Håkan Skaneland (V): Campingen ska inte säljas

### Beslutsgång återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden beslutat att återremittera ärendet.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 64 forts

Dnr 2025/254

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras till förvaltningen för att lyfta ärendet på nytt när det är ett år kvar på arrendet och efter arrendets uppsägning.

### Reservationer

Håkan Skaneland (V) reserverar sig mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Arrendatorn (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 65

Dnr 2025/861

## Cykelplan 2026-2030

### Ärendebeskrivning

Simrishamns kommun har en nuvarande cykelplan för perioden 2020- 2025. I nuvarande cykelplan framgår det att planen bör uppdateras vart fjärde år. Cykelplanen tas fram av Samhällsbyggnadsförvaltningen men antas av Kommunfullmäktige.

Syftet med cykelplanen är att planen ska fungera som ett strategiskt verktyg för kommunens fysiska planering, investeringar och samverkan inom kommunen och med regionala och nationella aktörer. Den ska också ge vägledning för prioritering av åtgärder, samfinansiering och dialogarbete med såväl interna som externa aktörer.

Vidare bygger cykelplanen på en övergripande vision: "Simrishamn – en sammanlänkad cykelkommun där trygghet, tillgänglighet och rörelseglädje förenar kust och inland, boende och besökare, vardag och äventyr." Följt av fem stycken planeringsinriktningar:

- P1. Skapa ett sammanhängande cykelnät som fungerar året runt.
- P2. Gör det enkelt att cykla i vardagen för alla.
- P3. Stärk cyklingen som ett effektivt och klimatvänligt alternativ och komplement till bil och kollektivtrafik.
- P4. Utveckla cyklingen som en del av ett aktivt och hälsosamt liv.
- P5. Skapa attraktiva cykelupplevelser för rekreation och turism.

Ett gemensamt mål för planeringsinriktningarna är "Simrishamns kommun ska vara en cykelkommun att räkna med". Varje planeringsinriktning har därefter uppföljningsbara mål.

Cykelplanen ska uppdateras vart fjärde år, och varje år ska cykelbokslut upprättas som dels visar på förflyttning mot visionen och uppsatta mål, dels att cykelboksluten utgör underlag till nästkommande cykelplan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Cykelplan 2026- 2030, 2026-04-27  
Cykelplan 2026- 2030

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 65 forts

Dnr 2025/861

### Överläggningar

Håkan Skaneland (V) saknar en strategi för cykling i Simrishamns tätort.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta cykelplan 2026-2030.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 66

Dnr 2023/103

## Revidering av vattentjänstplan i samarbete med Österlen VA AB

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen och Österlen VA bedömer att det finns behov av att revidera vattentjänstplanen för att säkerställa vattenförsörjningen i ett förändrat klimat. Syftet med revideringen är att utveckla kommunens strategi för vattenförsörjning under dessa nya förutsättningar.

I ett förändrat klimat ökar riskerna för låga grundvattennivåer, vilket kan begränsa möjligheterna till grundvattenuttag. Detta kan leda till följande konsekvenser:

- Ökad konkurrens mellan hushåll, industri och lantbruk
- Ökat uttag under torra perioder
- Försämrad vattenkvalitet
- Saltvatteninträngning

Ett förändrat klimat ställer nya krav på att säkerställa leveransen av dricksvatten. Simrishamns kommun har ett begränsat ansvar för dricksvattenförsörjningen utanför verksamhetsområdet för dricksvatten. Kommunen har dock en viktig roll i att vägleda hushåll, övervaka den övergripande vattenkvaliteten i kommunens vattenförekomster samt pröva lämpligheten för nybyggnation i bygglov och detaljplaner.

Revideringen av vattentjänstplanen ska tydliggöra att grundvattenuttag är en gemensam tillgång som kräver en enhetlig strategi för att hantera frågan i ett förändrat klimat.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-30  
Gällande vattentjänstplan, 2024-02-26

### Förslag till beslut på sammanträdet – tilläggsyrkande

Carl-Göran Svensson (C): Uppdraget ska innefatta hur man framöver ska hantera renat avloppsvatten (av nästan dricksvattenkvalite) och hur det ska kunna användas.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 66 forts

Dnr 2023/103

### Beslutsgång

Ordförande ställer först proposition på förslag att kommunfullmäktige ska ge samhällsplaneringsnämnden i uppdrag att, tillsammans med Österlen VA, revidera vattentjänstplanen med hänsyn till vattenförsörjningen i ett förändrat klimat och finner att nämnden beslutat så.

### Beslutsgång tilläggsyrkande

Därefter ställer ordförande proposition på Carl-Göran Svenssons tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutat bifalla detsamma.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Ge samhällsplaneringsnämnden i uppdrag att, tillsammans med Österlen VA, revidera vattentjänstplanen med hänsyn till vattenförsörjningen i ett förändrat klimat.
- Uppdraget ska även innefatta hur man framöver ska hantera renat avloppsvatten (av nästan dricksvattenkvalite) och hur det ska kunna användas.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)  
Österlen VA AB (för kännedom)  
Planeringsenheten (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 67

Dnr 2025/347

## Intern kontrollplan 2026 - uppföljning jan-april 2026

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har följt upp nämndens interna kontrollplan för tertial 1 (jan-april) 2026. Uppföljning av den interna kontrollplanen sker vid varje tertialrapport samt vid årsbokslut. Uppföljningen baseras på vad som har rapporterats in av de tjänstepersoner som ansvarar för ett specifikt kontrollområde.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-08  
Uppföljning intern kontroll januari – april 2026  
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2025-06-13 § 114, Intern kontrollplan 2026

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna uppföljningen av intern kontrollplan för jan-april 2026.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Revisionen  
Kommunstyrelsen

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 68

Dnr 2026/6

## Nämplan 2027-2031- målstyrning 2027 (nämndmål)

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde den 15 december 2025, § 190 om prioriterade fokusområden för 2027 inom ramen för kommunens hållbarhetspolicy:

Fokusområde 1 Hållbarhet i arbetsmarknad och näringsliv  
Fokusområde 9 Klimatanpassning  
Fokusområde 11 Trygghet och samhällsgemenskap  
Fokusområde 13 Hållbart kultur, fritid, friluftsliv och turism  
Fokusområde 17 Partnerskap och samverkan

Nämnderna har att besluta om mål 2027 som knyter an till beslutade fokusområden.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse  
Workshop med nämnden, 2026-04-23

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Anta förslag till mål för år 2027.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 69

Dnr 2026/256

## Ekonomisk delårsrapport I per 30 april 2026

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en ekonomisk rapport per 30 april 2026 med utfall jämfört med budget samt helårsprognos. Rapporten innehåller nämndens drift- och investeringsredovisning.

Nämnden redovisar ett underskott på -4 800 tkr och helårsprognosen pekar på ett underskott på -4 750 tkr. De huvudsakliga anledningarna beror på en felbudgetering gällande externt hyresavtal samt att kostnaderna för vinterväghållning blivit betydligt dyrare än budgeterat med anledning av den snörika vintern. Förvaltningen redovisar även färre timmar för projektledare i projekt än budgeterat.

Nämndens investeringsutfall (exklusive VA-verksamheten) för perioden uppgår till 32,8 mkr och helårsprognosen pekar på 125,7 mkr. Investeringsbudgeten uppgår till 138,7 mkr.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-05-13  
Tertialrapport I per den 30 april 2026

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna delårsrapport I per den 30 april och överlämna rapporten till kommunstyrelsen.
- Uppdra åt förvaltningschefen att vidta åtgärder för budget i balans. Åtgärderna redovisas i nästa delårsrapport.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 70

Dnr 2026/257

## Ekonomisk delårsrapport I VA-kollektivet per 30 april 2026

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har att ta fram en ekonomisk rapport för VA-kollektivet per 30 april med utfall jämfört med budget samt helårsprognos. Rapporten innehåller VA-kollektivets drift- och investeringsredovisning.

### Driftredovisningen

Resultatet för VA-kollektivet uppgår till ett överskott på 8,1 mkr för perioden. Över- och underskott inom VA-kollektivet redovisas över balansräkningen vid varje rapporttillfälle. Den 1 januari 2026 uppgick VA-kollektivets skuld till kommunen med 1,1 mkr.

Periodens positiva resultat innebär att skulden reglerats samt att VA-kollektivet redovisar ett överskott med drygt 7 mkr per den 30 april 2026. Till detta ska informeras att kostnader för rensning av slamvassbäddar inte finns med i utfallet för perioden. Kostnaden för att rensa fyra av de åtta slamvassbäddarna beräknas till mellan 4,5 – 5 mkr. Rensning planeras ske under maj månad.

**Helårsprognosen** för VA-kollektivet är svår att bedöma. Det finns många faktorer att ta hänsyn till såsom avräkning från Österlen VA, Ystadvatten och Tomelilla vatten.

### Investeringsverksamheten

VA-kollektivet redovisar ett utfall på 3,2 mkr för perioden. Helårsprognosen visar på ett utfall om 71,3 mkr vilket är 0,2 mkr mer än budget (71,1 mkr).

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-13  
Delårsrapport per 30 april 2026

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna delårsrapport I per 30 april 2026 för VA-kollektivet och överlämna rapporten till kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_  
Beslutet expedieras till:  
Kommunstyrelsen

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 71

Dnr 2025/104

## Budget 2026 - Begäran om tilläggsanslag investeringsbudget - Korsavadsbadet

### Ärendebeskrivning

Under 2022 planerades att lägga ny papp på taket på Korsavadsbadet och samtidigt installera solceller. Arbetet skulle vara klart i början på 2023. I samband med att arbetet påbörjades uppdagades det att takkonstruktionen var i mycket dåligt skick och behövde renoveras. Vid den utökade undersökningen upptäcktes ytterligare stora brister på stora delar av fastigheten och behovet av en totalrenovering blev tydligt. Den redan upphandlade entreprenören för takomläggningen påbörjade renoveringen av taket samtidigt som projekteringen av det invändiga arbetet pågick. Under 2024 upphandlades entreprenören för badhuset exklusive takarbetet. Under 2025 slutfördes takentreprenaden medan badhusentreprenaden pågick för fullt. Slutbesiktning och interimistiskt slutbesked för badet kom under våren 2026.

För att badet inte skulle behöva vara stängt längre än nödvändigt har stort fokus lagts på framdrift av projektet. Omfattningen av projektet var inte klart när det startade under 2022 och delar av byggnadsarbetet har pågått parallellt med att resten har projekterats. Att renovera ett badhus är ett komplext projekt och allt detta i kombination har medfört att en del större överraskningar/behov av ändringar har dykt upp under projektets gång.

De större åtgärderna har framförallt bestått av:

- Utökad projekt- och projekteringsorganisation för tät bevakning, arbetsmiljösamordning, utredningar mm
- Dyrare skyttehall på grund av begränsad marknad och ändrade krav
- Ytterväggar som ej varit korrekt utförda sedan tidigare och behövde byggas om
- Hanteringen av avhärdnings salt som behövde justeras efter arbetsmiljökrav och tekniska krav
- Källaren som ej var med i projektet från start
- Utvändig trappa som ej var korrekt underbyggd och höll på att rasa

Den beslutade budgeten för Korsavadsbadet uppgår till 175 070 tkr

Slutbesiktningen för Korsavadsbadet godkändes i februari 2026. I maj 2026 finns några mindre ej åtgärdade fel och det finns fortfarande ett 40-tal oregrerade ätor (ändrings- och tilläggsarbeten). Prognosen visar på att det saknas 13 000 tkr i samhällsplaneringsnämndens investeringsbudget för att slutföra projektet.

I det fall samhällsplaneringsnämnden ska hantera underskottet om 13 000 tkr inom befintlig investeringsbudget för 2026 innebär det att detta anslag måste tas från

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 71 forts

Dnr 2025/104

fastighetsenhetens reinvesteringarbudget med konsekvensen att endast en mindre del av reinvesteringarbudgeten kan avsättas till eftersatt underhåll i kommunens byggnader. Det innebär att kommunens underhållsskuld i fastigheterna kommer öka under 2026.

Sammanfattning projekt Korsavadsbadet:

Investeringsbudget	175 070 tkr	
Utfall t.o.m. april 2026	172 292 tkr	
Slutkostnadsprognos för projektet		192 000 tkr

Av de 17 000 tkr som saknas har 4 mnkr hanterats inom fastighetsenhetens tilldelade driftsbudgetar över åren som projektet varit i gång. Det gäller t.ex. kostnader för rivning som ej får belasta investeringsbudgeten på grund av bokföringsregler. 13 000 tkr saknas därmed i nämndens investeringsbudget med ovanstående förklaring.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-30

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Samhällsplaneringsnämnden erhåller 13 000 tkr i extra investeringsanslag 2026 för att finansiera färdigställandet av Korsavadsbadet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 72

Dnr 2025/104

**Budget 2026 - Överföring av investeringsanslag - "Simrishamnsrummet"****Ärendebeskrivning**

Samhällsplaneringsnämnden beslöt den 22 maj 2025, Dnr 2024/32, § 97, att överföra investeringsanslag från Trollingbod projekt 6145 (1,2 mkr) och från Markreglering projekt 6087 (1,1 mkr) till ett nytt enskilt projekt benämnt "Simrishamnsrummet" projekt 6266. Anledningen till överföringarna var att finansiera det nya prioriterade projektet som har till syfte att renovera och bygga om byggnaden på f d Bornholmsterminalen för att inrymma kommunens nya hamnkontor. Nuvarande hamnkontor är uppsagt och planeras lämnas under maj månad 2026.

Under projektets gång har det framkommit att ytterligare anslag behöver förstärka projektet vilket gjordes genom ett delegationsbeslut den 12 januari 2026, Dnr 2024/32. Delegationsbeslutet innebar att 0,5 mkr överfördes från projekt 6064, Maskiner/utrustning till 6266 Simrishamnsrummet.

Efter samtal med kommunstyrelseförvaltningen har det framkommit att eftersom projekt 6266 Simrishamnsrummet inte fanns med i samhällsplaneringsnämndens ursprungliga investeringsbudget och anslaget överstiger 2,5 mkr så ska ärendet beslutas i kommunfullmäktige.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-30  
Delegationsbeslut Dnr 2024/32, daterat 2026-01-12  
Samhällsplaneringsnämndens beslut 2025-05-22, Dnr 2024/32, § 97

**SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL  
KOMMUNFULLMÄKTIGE**

- Överföra 0,5 mkr till nämndens investeringsprojekt 6266, Simrishamnsrummet. Anslaget överförs från nämndens investeringsprojekt 6064, maskiner/utrustning.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 73

Dnr 2025/104

## Budget 2026 - Överföring av investeringsanslag inom VA-kollektivet - Utbyggnad Haväng

### Ärendebeskrivning

Österlen VA AB har meddelat att va-utbyggnaden inom Havängområdet kommer medföra högre kostnader än tidigare bedömning.

Anledningen är bland annat att flera pumpstationer behöver etableras för att leda spillvattnet till Kiviks avloppsreningsverk. Efter överläggningar med bolagets ledning föreslås att 10 mkr överförs från projekt 8012, Ledningsnät reinvestering, till projekt 8009, Utbyggnad Haväng inom ramen för VA-kollektivets investeringsbudget 2026.

Föreslagen överföring mellan två olika investeringsprojekt med 10 mkr faller utanför samhällsplaneringsnämndens befogenheter.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-30

Bilaga 1, skrivelse från Österlen VA AB gällande projekt Utbyggnad Haväng.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Överföra 10 mkr från VA-kollektivets investeringsprojekt 8012, Ledningsnät reinvestering till investeringsanslag 8009, Utbyggnad Haväng.

### Anteckning till protokollet

Nämnden godkänner att Carl-Göran Svensson (C) lämnar en protokollsanteckning som bilaga till protokollet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson

Protokollsanteckning från centerpartiet.

Carl-Göran Svensson (C) lämnar följande protokollsanteckning:

Centerpartiet ser med oro på att 10 mkr föreslås överföras från projektet för ledningsnätsreinvesteringar till utbyggnaden av VA inom Havängsområdet.

Vi har förståelse för att kostnadsbilden förändrats och att utbyggnaden kräver ytterligare pumpstationer och tekniska lösningar. Samtidigt är det viktigt att framhålla att reinvesteringsbudgeten inom VA-verksamheten redan idag är hårt belastad och att det finns ett omfattande eftersatt underhåll i ledningsnätet.

När medel tas från reinvesteringar riskerar detta att ytterligare öka underhållsskulden inom VA-kollektivet. Konsekvensen kan bli ökade problem med driftstörningar, läckage, inläckage av ovidkommande vatten, bräddningar samt akuta fel i ett redan ansträngt ledningsnät.

Centerpartiet vill därför markera vikten av att nödvändiga reinvesteringar i VA-systemet inte långsiktigt trängs undan av nya exploaterings- och utbyggnadsprojekt. Ett robust och väl underhållet VA-nät är avgörande för både miljö, leveranssäkerhet och ekonomi över tid.



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 74

Dnr 2025/104

## Budget 2026 - Begäran om tilläggsanslag till VA-kollektivets investeringsbudget avseende finansiering av OT-utrustning

### Ärendebeskrivning

I ett första skede planerades det att Österlen VA AB skulle ta upp lån för att finansiera OT-utrustning (operationsteknisk utrustning) i va-anläggningarna. Efter diskussion med bolagets auktoriserade revisor framkom det att det vore mer lämpligt att VA-kollektivet äger den tekniska utrustningen som ska köpas in. Utrustningen säkerställer säker och kontinuerlig drift av dricksvattenproduktion och omhändertagande av spillvatten.

Verkställande direktören för Österlen VA AB har bedömt Simrishamns andel av investeringen till cirka 8,75 mkr (Tomelillas andel utgör cirka 3,75 mkr). För att säkerställa att utrustningen kan köpas in behöver VA-kollektivets investeringsbudget öka med 8,75 mkr. Anslaget föreslås budgeteras som enskilt investeringsprojekt.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-05  
Kommunstyrelseförvaltningens, ekonomichefens meddelande i ärendet  
Österlen VA ABs styrelsebeslut  
Österlen VA ABs auktoriserade revisors PM i ärendet

### Överläggningar

### Förslag till beslut på sammanträdet

### Ajournering

### Beslutsgång

### Omröstning

## SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 74 forts

Dnr 2025/104

- 8,75 mkr anslås till 2026 års investeringsbudget för VA-kollektivet för att finansiera OT-utrustning i Simrishamns va-anläggningar.

### Reservationer

### Anteckning till protokollet

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 75

Dnr 2026/332

## **Simrishamn 2:48 (Skeppet/Södra kajen) - Uppdrag om att inleda förhandlingar avseende köp**

### **Ärendebeskrivning**

I september 2025 beslutade samhällsplaneringsnämnden om en avsiktsförklaring med syfte att undersöka möjligheten till etablering av en samlad gymnasieskola på Södra kajen. Resultatet från utredningen redovisade i februari 2026.

Ärendet har 15 april 2026 varit uppe i Kommunstyrelsen för ställningstagande och förväntas tas upp i Barn- och utbildningsnämnden i maj 2026.

Begäran om förhandsbesked lämnades in i november 2025. Några utredningar har krävts in så beslut har inte fattats ännu.

Frågan om att kommunen eventuellt ska köpa fastigheten, från nuvarande ägare SINAB, har lyfts. För att vara beredda när nödvändiga beslut är på plats vill vi nu utreda förutsättningarna för ett eventuellt köp.

### **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-05-04

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Johansson (S): Förvaltningschefen ges i uppdrag att inleda förhandlingar med SINAB avseende köp av fastigheten. (Kommunfullmäktiges princip är att kommunen ska äga/äger sina verksamhetslokaler)

Carl-Göran Svensson (C): Avslag på förslaget. Det ska inte lämnas något uppdrag i avvaktan på förutsättningar och BUN's ställningstagande. Det framstår som både förhastat och märkligt att frågan om köp väcks i nuvarande läge.

Jenny Assarsson (SD): Avslag att lämna något uppdrag. Vi måste vänta tills vi vet vad lokalerna ska användas till.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat enligt Lars Johanssons förslag.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 75 forts

Dnr 2026/332

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för Lars Johanssons förslag

NEJ- röst för Carl-Göran Svenssons och Jenny Assarssons förslag om att det inte ska lämnas något uppdrag.

### Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster (Mats Palm (M), Kristina Åhberg (M), Pia Nordström (L), Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Håkan Skaneland (V), Anders Johnsson (M)) mot 3 NEJ-röster (Carl-Göran Svensson (C), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) beslutar nämnden enligt Lars Johanssons förslag.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Förvaltningschefen ges i uppdrag att inleda förhandlingar med SINAB avseende köp av fastigheten Simrishamn 2:48 (Södra kajen inkl Skeppet).

### Reservationer

Carl-Göran Svensson (C) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Alf Persson (SD) och Jenny Assarsson (SD) reserverar sig skriftligt mot beslutet.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:

## **Reservation – Simrishamn 2:48 (Södra kajen inkl. Skeppet)**

Centerpartiet reserverar sig mot beslutet att inleda förhandlingar med SINAB för ett köp av fastigheten Simrishamn 2:48 (Södra kajen inkl. Skeppet).

Vi anser att beslutet är förhastat och tas i ett läge där grundläggande politiska ställningstaganden kring gymnasieskolans framtid ännu inte är avgjorda.

Frågan om gymnasieskolans långsiktiga organisation, programutbud, elevunderlag och lokalisering är fortfarande under behandling. Barn- och utbildningsnämnden, som äger huvudfrågan, har ännu inte fattat några avgörande beslut. Att redan nu initiera en utredning om ett eventuellt fastighetsköp riskerar därför att föregripa den demokratiska och politiska processen.

Centerpartiet anser att ordningen bör vara att kommunen först tar ställning till:

- gymnasieskolans framtida behov och omfattning,
- ekonomiska och verksamhetsmässiga konsekvenser,
- samt lokaliseringsfrågan i sin helhet.

Först därefter kan det bli aktuellt att pröva frågor om eventuella fastighetsförvärv och investeringar.

Vi ser även betydande osäkerheter kopplade till:

- den svaga och minskande sökbilden till gymnasiet,
- långsiktiga ekonomiska åtaganden,
- plan- och detaljplanefrågor,
- samt påverkan på befintliga verksamheter och näringsliv på Södra kajen.

Ett eventuellt köp av fastigheten riskerar att binda kommunen till en inriktning innan fullständiga politiska beslut och analyser är genomförda.

Mot denna bakgrund reserverar sig Centerpartiet mot beslutet.

21 maj 2026

Carl-Göran Svensson C



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

ordförande: Anders Johnsson

andre vice ordförande SPN: Lars Johansson

# SKRIFTLIG RESERVATION!

ÖVERIGEDEMOKRATERNA YRKAR  
AVSICHT PÅ UTFÖRNING AV  
KÖP AV FASTIGHET SÖDRA KAJEN  
DETTA PÅ ATT MAN EJ ÄN  
TAGIT BESLUT I BUN ANGÄENDE  
VART GYMNASIESKOLAN SKA LIGGA

Jenny Assarsson  
ALF PERSSON

SD



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson  
Date: 2026-05-25 13:52:54  
BankID refno: 019e5efa-f17a-7b91-b3b6-3a4d9d33d493



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson  
Date: 2026-05-25 12:01:13  
BankID refno: 019e5e94-a8b3-7a6a-a814-b38c7a54eb15



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson



§ 76

Dnr 2026/274

## Revidering av Lokala hälsoskyddsföreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö

### Ärendebeskrivning

Direktionen för Ystad-Österlenregionens miljöförbund beslutade den 24 mars 2026, § 23 att föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat förslag på hälsoskyddsföreskrifter där §10 upphävts.

Förbud av eldning av trädgårds- och parkavfall har fram till den 31 december 2025 kunnat hanteras i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna med stöd i Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Denna möjlighet upphörde vid årsskiftet 2025/2026. Numera regleras eldning av trädgårdsavfall i Avfallsförordning (2020:614). Det innebär att eldning av trädgårdsavfall i stället kommer att regleras i de kommunala avfallsföreskrifterna.

Gällande bestämmelser under § 10 i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna för Ystad, Tomelilla och Simrishamns kommuner saknar laglig grund och behöver därmed upphävas. Medlemskommunerna föreslås därför att fastställa reviderade hälsoskyddsföreskrifter där § 10 utgår och ersätts med texten, har upphävts.

Regleringen av eldning av trädgårds- och parkavfall kommer att ske i respektive kommuns avfallsföreskrift som är under omarbetning i respektive kommun.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-23

Direktionen för Ystad-Österlenregionens miljöförbund, Sammanträdesprotokoll 2026-03-24 §23

Lokala hälsoskyddsföreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö – reviderat förslag 2026-04-14

### SAMHÄLLSPANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta reviderat förslag till *Lokala hälsoskyddsföreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö* där §10 upphävts.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Ystad-Österlenregionens miljöförbund (exp@ystadosterlenmiljo.se)

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 77

Dnr 2026/320

## Belysning Viarp

### Ärendebeskrivning

Den 30 september 2021, §196 beslutade samhällsplaneringsnämnden att *Befintlig belysning på landsbygden bibehålles*.

Trafikverket ställer krav på att belysning längs deras vägar ska vara sammanhängande och uppfylla krav enligt *Vägar och gators utformning (VGU)*, ett dokument de har tagit fram.

I Viarp satt gatubelysningen i E.ons trästolpar och i samband med E.ons markförläggning av elkablarna under hösten 2025 har de befintliga stolparna plockats ner och nya gatubelysningsstolpar satts upp.

Utifrån att Trafikverkets krav på sammanhängande belysning medförde ett behov av 3-4 gånger fler belysningsstolpar på sträckan rymdes inte hela området inom fjolårets budget. Belysning sattes upp inom den centrala hussamlingen i Viarp. Detta har medfört att två belysningspunkter som hade en avsides placering har plockats ner utan att ersättas i dagsläget.

En kostnadsberäkning för belysning av vägsträckan har tagits fram.

Boende i Viarp har framfört att de saknar stolparna, men det går inte att, utifrån Trafikverkets krav, enkom placera stolpar i dessa lägen.

Då samhällsplaneringsnämnden fattat beslut om att befintlig belysning ska bibehållas lyfts ärendet för beslut till nämnden.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2026-05-04

### Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Återremittera ärendet. Nämnden behöver ha en samlad redovisning av situationen gällande landsbygdsbelysning och separering av belysningsnät i hela Simrishamns kommun innan beslut fattas i enskilda ärenden.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 77 forts

Dnr 2026/320

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på framlagt förslag och finner att nämnden beslutat bifalla detsamma.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras med uppdrag att sammanställa en samlad redovisning av situationen gällande landsbygdsbelysning och separering av belysningsnät i hela Simrishamns kommun innan beslut fattas i enskilda ärenden.

Redovisningen bör innehålla:

Vilka orter och vägsträckor som berörs

Vilka belysningspunkter som riskerar att släckas ner eller tas bort

Uppskattade kostnader för olika alternativ

Konsekvenser för trafiksäkerhet och oskyddade trafikanter

Vilka principer som ska gälla för prioritering och likabehandling

---

Beslutet expedieras till:

Roland Thord, roland.thord@icloud.com

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



## Omsättning parkering - Knäbäckshusen/Rörumsstrand

### Ärendebeskrivning

Vid en informationsträff med ”work-shop” den 13 augusti 2025 (biblioteket Simrishamn) där allmänheten var inbjuden kom det in ett förslag om att det borde utvärderas eventuell parkeringsavgift för parkering vid Knäbäckshusen/Rörumsstrand. En arbetsgrupp bjöds in för fortsatta diskussioner om trappa, parkerings- och trafiksituationen. En majoritet av gruppen var försiktigt positiva till att införa parkeringsavgifter på den befintliga parkeringen.

Simrishamns kommun har under flera år haft utmaningar med parkeringsbeläggning, vid bland annat Knäbäckshusen, särskilt under sommarsäsongen. Beläggningen var som högst under pandemiåren. 2026 har förvaltningen fått i uppdrag att återställa trappan ner till stranden.

Utredning av ökad rotation för befintliga parkeringsplatser vid Knäbäckshusen/Rörumsstrand har genomförts för P-skiva eller införande av parkeringsavgift.

Införande av P-skiva medför:

- En ny lokal trafikföreskrift
- Nya skyltar på parkeringsplatserna
- Parkeringsövervakning

Ett införande av parkeringsavgift medför:

- Ny taxa som ska tas av kommunfullmäktige.
- Upphandling av förslagsvis tre betaloperatörer som erbjuder en lösning med app, sms, talsvar eller via webben.
- En ny lokal trafikföreskrift
- Nya skyltar på parkeringsplatserna
- Informationskampanj
- Uppföljning av upphandling
- Parkeringsövervakning

Bedömningen utifrån de utredda alternativen är att kostnaderna för att införa parkeringsavgifter för en parkeringsplats i kommunen initialt inte kommer kunna täckas av intäkterna. Detta då det kommer medföra en högre belastning för tjänstepersoner för hantering av systemet och synpunkter från besökare. Ingen av åtgärderna bör dock genomföras innan en ny trappa är på plats.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 78 forts

Dnr 2026/73

Parkeringsavgift bör genomföras på prov under en säsong, med utvärdering som lyfts för beslut i samhällsplaneringsnämnden.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-05-06

### Överläggningar

Diskussioner förs om olika alternativ.

### Ajournering

Sammanträdet ajourneras för interna överläggningar kl 15.20-15.25.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Anders Johnsson (M): Införa tidsreglerad parkering med parkeringsavgift på parkeringen vid Knäbäckshusen/Rörumsstrand tidigast när trappan är på plats, under förutsättning att av kommunfullmäktige antagen taxa finns.

Carl-Göran Svensson (C): Återremiss – P-skiva i år för att sedan göra en helhetsanalys avseende parkeringsavgift inom hela kommunen.

Jenny Assarsson (SD): Enligt Carl-Göran Svenssons förslag

Kristina Åhberg (M): Enligt Carl-Göran Svenssons förslag

### Beslutsgång återremiss

Ordförande ställer proposition på förslag om återremiss och finner att nämnden ska avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

### Omröstning

Omröstning begärs. Följande beslutsgång godkänns:

JA-röst för att avgöra ärendet vid dagens sammanträde

NEJ-röst för återremiss

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



## Sammanträdesprotokoll 2026-05-21

§ 78 forts

Dnr 2026/73

### Omröstningsresultat

Med 4 JA-röster (Lars Johansson (S), Ingalill Bjartén (S), Johannes Svensson (S), Anders Johnsson (M)) mot 6 NEJ-röster (Kristina Åhberg (M), Carl-Göran Svensson (C), Pia Nordström (L), Håkan Skaneland (V), Alf Persson (SD), Jenny Assarsson (SD)) beslutar nämnden att återremittera ärendet. 1 avstår från att rösta (Mats Palm, (M))

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ärendet återremitteras för ny beredning (grundförutsättningar P-skiva, kl 8-20, dagligen, måndag-söndag, 6 timmar) Ärendet tas upp på nytt i juni.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 79

Dnr 2026/305

## Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM) 2025 (-2026)

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har ansvaret för att följa upp nämndens systematiska arbetsmiljöarbete (SAM).

SAM ska årligen följas upp på samtliga nivåer i den kommunala organisationen, först på enhetsnivå under februari/mars. Sammanställning av förvaltningen görs i april/maj och redovisas för godkännande i nämnden senast i maj.

Nämndens sammanställning överlämnas till kommunstyrelseförvaltningen för att ingå i kommunens övergripande rapport.

Redovisat finns en sammanställning av SAM för samhällsbyggnadsförvaltningen, det vill säga samtlig personal som samhällsplaneringsnämnden och byggnadsnämnden har ett arbetsmiljöansvar för.

Den sammanställda uppföljningen redovisas i samhällsbyggnadsförvaltningens fackliga samverkansgrupp (FÖSAM).

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-04-15  
Uppföljning av SAM SBF 2025(-2026)

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2025 (-2026).

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Personalenheten, Ksf

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 80

Dnr 2026/42

## Simrishamnsförslag ID 2357 - Belysning boulebanan Tommarp

### Ärendebeskrivning

Den 10 november 2025 lämnades Simrishamnsförslaget in till kommunen och den 12 januari 2026 hade de uppnått 76 röster och förslaget överlämnades till samhällsplaneringsnämnden för beslut.

#### Belysning boulebanan Tommarp

*Vi är ett gäng boulespelare som skulle önska en fungerande belysning vid boulebana, är idag låga belysningar som inte lyser upp, så det skulle behövas högre belysningsstolpar för att vi ska kunna fortsätta spela vid olika tidpunkter.*

Utökad belysning är en stor kostnad och då många av kommunens boulebanor helt saknar belysning bedöms detta inte vara en prioriterad åtgärd i dagsläget.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-23

Simrishamnsförslag ID 2357 – Belysning Boulebanan Tommarp, daterad 2025-11-10

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Simrishamnsförslaget avslås.

Nämnden påtalar att det finns möjlighet att söka bidrag hos Kultur- och fritidsnämnden.

---

Beslutet expedieras till:  
Handläggare Simrishamnsförslag

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 81

Dnr 2026/321

## Initiativärende från Johannes Svensson (S) - Bänkar vid nya cykelparken

### Ärendebeskrivning

Johannes Svensson (S) lämnade vid nämndens sammanträde den 23 april in ett initiativärende som handlar om inköp av bänkar till nya cykelparken.

Nämnden beslutade att uppdra åt förvaltningschefen att utreda ärendet. (§ 53)

2 picknickbord för vuxna och 2 picknickbord för barn har beställts till platsen. Dessa bord är flyttbara. När det gäller fristående bänkar så används generellt fastmonterade sådana. Därför bedöms det lämpligt att avvakta med placering av denna typ av åtgärd till efter utvärderingen av cykelparken.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-04-30  
Initiativärende från Johannes Svensson (S)

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Bänkar har beställts. Därmed förklaras ärendet avslutat.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:  
Johannes Svensson

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 82

Dnr 2026/388

## Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C) - Trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans förskola

### Ärendebeskrivning

Carl-Göran Svensson (C) lämnade vid dagens sammanträde in ett initiativärende som handlar om trafiksäkerhet och hastighetsbegränsning vid Backstugans förskola.

Nämnden godkände att ärendet tas upp.

Förskolan är centralt belägen och området trafikeras dagligen av barn, vårdnadshavare, gående och cyklister i samband med lämning och hämtning. Det har framkommit att det finns varningsskylt som uppmärksammar trafikanter på att förskola finns i området. Däremot saknas idag särskild hastighetsbegränsning på den aktuella gatan.

### Beslutsunderlag

Initiativärende från Carl-Göran Svensson (C), inkommet 2026-05-21

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Förvaltningschefen ges i uppdrag att bereda ärendet.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 83

Dnr 2026/331

## Borrby brandstation

### Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde, § 57 informerade Maria Florén, tf enhetschef fastighet om brandstationens skick och förutsättningar.

Ett första steg att gå vidare kan vara att bjuda in till medborgardialog om brandstationens framtid

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen att återkomma med förslag på tidplan och upplägg att genomföra medborgardialog om brandstationens framtid.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 84

Dnr 2026/4

## Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Kommunfullmäktiges beslut 2026-04-27, § 52 - Årsredovisning 2025
2. Kommunfullmäktiges beslut, § 156- Detaljplan för del av Kvarnby 15:238 och Kvarnby 15:285 - antagen
3. Kommunfullmäktiges beslut 2026-04-27, § 53 - Revisionsberättelse
4. Granskningsrapport art 30-register Simrishamn
5. Dataskyddsombudets årsrapport 2025 - Simrishamns kommun

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson  
Date: 2026-05-25 13:53:37  
BankID refno: 019e5efb-974e-7f7c-b59e-f957105b9345



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson  
Date: 2026-05-25 11:59:13  
BankID refno: 019e5e92-ccda-7fa8-b902-c4b033007262



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson