



Plats och tid Rådhuset, stora salen, kl 09.00-12.00  
Beslutande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Övriga närvarande Enligt särskild förteckning, sidan 2

Utses att justera Lars Johansson  
Justeringens plats och tid Digitalt via netpublicator

Underskrifter Paragrafer 38-53

Sekreterare Annette Knutsson

Ordförande Anders Johnsson

Justerande Lars Johansson

---

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsplaneringsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-04-23

Datum för anslags uppsättande 2026-04-28 Datum för anslags nedtagande 2026-05-20

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Björkegrenska gården

Underskrift  
Annette Knutsson

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



- Beslutande:
- Lage Engebo (M), §§ 38-51
  - Kjell-Harald Sjövall (KD) tjänstgör för Lage Engebo (M), §§ 52-53
  - Mats Palm (M) tjänstgör för Kristina Åhberg (M)
  - Anders Johnsson (M), ordförande
  - Carl-Göran Svensson (C)
  - Pia Nordström (L)
  - Lars Johansson (S)
  - Ingalill Bjartén (S)
  - Johannes Svensson (S)
  - Håkan Skaneland (V)
  - Alf Persson (SD)
  - Jenny Assarsson (SD)
- Närvarande ersättare:
- Kjell-Harald Sjövall (KD), §§ 38-51
  - Tommy Nilsson (S)
  - Jan Dahl (SD)
- Övriga närvarande:
- Anna Bartels, landskapsarkitekt, § 43
  - Göran Olofsson, förvaltningschef
  - Ina Jacobsen, infrastrukturstrateg, § 41
  - Jens Lundgren, ekonomichef Österlen VA AB, §§ 38-40
  - Johan Lund, projektledare Österlen VA AB, §§ 38-40
  - Linda Larsson, enhetschef offentliga miljöer, §§ 38-43
  - Maria Florén, tf enhetschef fastighet, §§ 38-43
  - Max Hedin, planarkitekt, § 42
  - Patrik Petersson, VD Österlen VA AB, §§ 38-40
  - Robert Odeberger, administrativ chef, §§ 38-43
  - Sandra Kapeller, landsbygdssamordnare, § 42
  - Annette Knutsson, nämndsekreterare



Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 38	Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum	2026/1	4
§ 39	Fastställande av föredragningslista och genomgång av ärenden	2026/2	5
§ 40	INFORMATION: Österlen VA AB - Diverse 2026 - Patrik info om investeringar och drift	2026/148	6
§ 41	INFORMATION; Cykelplan 2026-2030	2025/861	7
§ 42	INFORMATION; Utvecklingsprojekt inlandsbyarna	2024/735	8 - 9
§ 43	INFORMATION; Aktivitetspark (skatepark), södra planteringen	2021/463	10
§ 44	Redovisning av delegationsbeslut	2026/3	11
§ 45	Simrishamnsförslag (ID: 2354) - Badbrygga i Simrishamn	2025/833	12 - 13
§ 46	Ändring av detaljplan för upphävande av tomtindelning för Kocken 23 - antagande	2024/582	14 - 15
§ 47	Upphävande av tomtindelning för del av Kvarnby 15:218, antagande	2025/521	16 - 17
§ 48	Ändring av detaljplan del av Kvarnby 15:238 m.fl, antagande	2025/263	18 - 19
§ 49	Minigolfbana Strandvägen (Otto glass)	2026/201	20
§ 50	Meddelanden	2026/4	21
§ 51	Förvaltningschefens information	2026/5	22
§ 52	Initiativärende från Anders Johnsson (M) – Förslag till förstärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete i kommunala skogar	2026/221	23 - 24
§ 53	Initiativärende från Johannes Svensson (S) – bänkar vid nya cykelparken	2026/321	25

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 38

Dnr 2026/1

## Upprop, val av justeringsperson och fastställande av justeringsdatum

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Lars Johansson (S) väljs till att justera dagens protokoll.
- Protokollet justeras den 27 april 2026.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 39

Dnr 2026/2

## Fastställande av föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Sammanträdet inleds med genomgång av ärendena på föredragningslistan. Berörda handläggare är närvarande/redogör för sina respektive ärenden.

Anders Johnsson (M) anmäler initiativärende som handlar om hållbarhet (ärendet utgick vid nämndens sammanträde i mars).

Johannes Svensson (S) anmäler ett initiativärende som handlar om bord och bänkar vid cykelparken.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Initiativärendena tas upp som punkt 15 och 16. Med denna ändring fastställs dagordningen.

\_\_\_\_\_

Justeraandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 40

Dnr 2026/148

## Information från Österlen VA AB

### Ärendebeskrivning

Patrik Petersson, Vd Österlen VA AB informerar. Med sig på plats har han Jens Lundgren, ekonomichef och Johan Lund, projektledare.

*Pågående större arbeten/projekt + kommande 2026*

Kivik VA-sanering ledningsnät (investering på 37 mkr)

Avloppspumpstationer i Haväng mellan Ravlunda och Kivik

Tömning av slamvassbäddar, 4 st (drifitkostnad 4-5 mkr)

Lägessituation pumpstationer spillvatten (Baskemölla, Kiviks hamn, Horsahallen, Örnahusen)

Relining i Tommarp (budget 2,9)

Anläggningsarbete och relining i Vik (budget 5 mkr, 7 mkr 2027)

Kiviks ARV – utmaningar

Stengården – nuvarande tillstånd, utmaningar, framtid

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 41

Dnr 2025/861

## Information - Cykelplan 2026-2030

### Ärendebeskrivning

Ina Jacobsen, infrastrukturstrateg informerar:

Cykelplanen ska fungera som ett strategiskt verktyg för kommunens fysiska planering, investeringar, samverkan inom kommunen och med regionala och nationella aktörer.

Cykelplanen uppdateras vart fjärde år.

Varje år ska cykelbokslut upprättas som dels visar på förflyttning mot visionen och uppsatta mål. Bokslutet utgör också underlag för nästkommande cykelplan.

Skillnaden i förhållande till nuvarande cykelplan är att förslaget till nya cykelplanen är strategisk medan nuvarande avgränsas till att endast fokusera på prioriteringsordning på kommunala vägar i tätorterna som i översiktsplanen benämns A-ort eller B-ort, kommunens prioritering i regional planering och dokument på statliga vägar.

Vision – ”Simrishamns kommun – en sammanlänkad cykelkommun där trygghet, tillgänglighet och rörelseglädje förenar kust och inland, boende och besökare, vardag och äventyr.”

Arbetet med cykelplan har genomförts med hjälp av enkäter (189 svar), kontakter med näringsliv (såsom cykelförsäljare, verkstäder, de som säljer cykelpaket) nyckelpersoner (personer som använder cykel i olika sammanhang), hållbarhetspolicyn, översiktsplanen.

Cykelplanen beslutas av kommunfullmäktige. Förslag till beslut planeras tas upp i samhällsplaneringsnämnden i maj 2026.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 42

Dnr 2024/735

## Information - Utvecklingsprojekt inlandsbyarna

### Ärendebeskrivning

Sandra Kapeller, landsbygdsutvecklare och Max Hedin, planarkitekt rapporterar utvärdering av projekt i Gärsnäs och Borrby.

Syftet med projektet är att för en ort i taget stimulera till positiva utvecklingsspiraler som kan bidra till en långsiktig livskraftig landsbygd.

#### *Resultat Gärsnäs*

Lokalt engagemang för gemenskap

Mindre grupp engagerat sig i midsommarfirande. Kommunen stöttat med fundament för midsommarstång.

Utveckling av Hantverksparken – kommunen planterat vårlökar, plan för utveckling på sikt  
Utifrån dialoggruppens synpunkter har framtidsbild tagit fram hur Gärsnäs skulle kunna utvecklas på sikt.

#### *Resultat Borrby*

Undersökning av naturlekplats – stöttat med undersökning kring lämplig mark och väg framåt.

Gamla brandstationen – alternativ tas fram och ska presenteras för nämnden.

Skulpturlekpark och café – stöd från planenheten och bygglovsenheten.

Dialog – varit uppskattat. Fört vidare önskemål om fler öppna dialoger

#### *Lärdomar*

Flexibilitet i projekt är viktigt

Finansiering har varit svårt

Utmaning att kunna bidra med något från kommunens sida

Öppna dialoger är uppskattade

Behov av framförhållning och planering (både för byn och kommunen)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 42 forts

Dnr 2024/735

*Utvärdering*

Positivt

Dialoger

Ökat förtroende

Snabbare kontaktvägar att få hjälp och svar på sina frågor

Förenklar medborgares egna projekt (tex skulpturlekplats och midsommarfirande)

Ökad kunskap om byarna

Negativt

Ingen budget

Inte funnits intresse från föreningar att driva projekt

Upplevs att det går långsamt

Behöver få in åtgärder i budgetplanering och verksamhetsplanering

För tidigt att uttala sig om långsiktig effekt.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 43

Dnr 2021/463

## Information - Aktivitetspark (skatepark), södra planteringen

### Ärendebeskrivning

Anna Bartels, landskapsarkitekt informerar:

Upphandling avslutad. Vinnande anbud har tilldelats inom ramen för beslutad budget. Avtalsspärr har löpt ut, inga överklaganden. Förutsättningar för avtalstecknande.

Dialog med Länsstyrelsen, i egenskap av deras tillsynsansvar, med anledning av att området ingår i ett större område med kända markföreningar. Deras bedömning är att föreningarna bedöms ligga på betryggande djup i berggrunden vilket innebär att det inte finns skäl att stoppa projektet. En befintlig undersökningspunkt ska hållas tillgänglig för framtida provtagningar vid behov.

Vid genomförandet ingår:

Gångstråk, hårdgjorda ytor, planteringar, basutrustning (bänkar, papperskorgar, cykelställ), Utökad och justerad bouleanläggning, samtliga mark-, dränerings- och ledningsarbeten exklusive va-ledningar för framtida toalett, belysning, komplett skatebana (670 kvm), paviljong med belysning, cirka 40 nya träd och perennplanteringar.

Optioner finns för dansbana, specialmöbler, lekutrustning (klätterlek, karusell), VA-förberedelser för framtida toalettbyggnad, om det finns budgetutrymme.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 44

Dnr 2026/3

## Redovisning av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän och ordförande i enlighet med samhällsplaneringsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut ska redovisas till samhällsplaneringsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsplaneringsnämnden omprövar eller fastställer delegationsbesluten. Däremot får samhällsplaneringsnämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

### Beslutsunderlag

Redovisade beslut, listor utskrivna 2026-01-09 och 2026-02-06

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut enligt lista daterad 2026-04-09.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 45

Dnr 2025/833

## Simrishamnsförslag (ID: 2354) - Badbrygga i Simrishamn

### Ärendebeskrivning

Den 4 oktober 2024 registrerades ett Simrishamnsförslag om badbrygga i Simrishamn som nu uppnått minst 75 röster. Simrishamnsförslaget lyder som följande:

*”Hejsan.*

*Vi vill ännu en gång lyfta frågan ang en badbrygga i Simrishamn?*

*Sist frågan lyftes så blev beslutet ett nej pga olika anledningar, och som i slutändan handlar om ett icke attraktivare Simrishamn och i dess framtidstro.*

*Varför inte?*

*Vi måste rädda Simrishamn då vi ser att utflytten ur Simrishamn och kommunen faller kraftigt?*

*Då jag och som så många många andra åretruntbadare faller det inte i min smak att behöva köra till Brantevik, Baskemölla eller Gyllebosjön för att ta mig ett friskt bad för själen. Säkerheten på den ända badplatsen i Simrishamn är obefintlig, och jag vill se till att vi utökar både tillgängligheten, säkerheten och Simrishamns framtiden för såväl turister, men så också för åretruntboende.*

*Siffran på badhusets renoveringar är skyhögt.. men ett måste helt klart. Men för att även säkra framtidens samlingsplats så är jag ganska säker på att en badbrygga i Simrishamn är en mötesplats för alla i trygghetens tecken.”*

Tobisviks strand är idag den badplats som ligger mest centralt i Simrishamn. Möjligheten att anlägga en badbrygga på platsen har utretts, men bedömts olämplig på grund av de utmanande förhållanden på stranden och havsbotten. Dessa förhållanden skulle medföra betydande kostnader vid anläggning.

Det bedöms därför lämpligt att utreda alternativa badplatser med möjlighet till badbrygga, i Simrishamns närområde.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-31

Simrishamnsförslag (ID:2354) – Badbrygga i Simrishamn

Rapport dykundersökning, 170927

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 45 forts

Dnr 2025/833

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen att utreda, kostnadsberäkna och rekommendera en lämplig badplats med möjlighet till badbrygga i Simrishamn tätorts närområde.

### Beslutet expedieras till

Handläggare Simrishamnsförslaget (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 46

Dnr 2024/582

## Ändring av detaljplan för upphävande av tomtindelning för Kocken 23 - antagande

### Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten kom i september 2024 med en ansökan om planbesked för fastigheten Kocken 23, även kallad Bergengrenska gården, i Simrishamn. Syftet med planprövning har varit att upphäva del av tomtindelningsplanen för att kunna avstycka fastigheten.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade att godkänna planhandlingarna för samråd den 19 februari 2026 § 10. Samråd genomfördes mellan 26 februari och 19 mars 2026. Totalt inkom tre yttranden. Två yttranden inkom under samrådstiden, från Lantmäteriet och Länsstyrelsen, båda utan synpunkter. Ett yttrande från sakägare inkom för sent.

Planområdet omfattas av en detaljplan från 1938, som anger bostads- och affärsändamål för fastigheten. En tomtindelningsplan, tomtindelning för kvarteret Kocken fastställd 1947, anger tomter och gränser i kvarteret. Nuvarande fastighetsgränser stämmer i sin helhet överens med gällande tomtindelningsplan.

Genom planändringen kan fastighetsgränserna för Kocken 23 ändras. Gällande detaljplan kommer att fortsätta gälla. Utformningen av nya fastighetsgränser kommer göras i dialog mellan de olika enheterna på samhällsbyggnadsförvaltningen och Lantmäteriet.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-24

Plankarta med planbeskrivning, 2026-03-24

Samrådsredogörelse, 2026-03-24

Samhällsplaneringsnämndens beslut om samråd, 2026-02-19

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna samrådsredogörelsen.
- Anta Ändring av detaljplan för upphävande av tomtindelning för Kocken 23 i Simrishamn, Simrishamns kommun, Skåne län.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 46 forts

Dnr 2024/582

Beslutet expedieras till:  
Fastighetsenheten – Maria Florén

### Hur man överklagar

Om ni vill överklaga Samhällsplaneringsnämndens beslut ska ni skriva till: **Simrishamns kommun, Samhällsplaneringsnämnden, 272 80 SIMRISHAMN.**

Överklagandet ska ha inkommit **inom tre veckor** från det att kommunen tillkännagett det justerade protokollet över beslutet på kommunens anslagstavla. Anslagstiden framgår av bifogat protokollsutdrag. Har överklagandet kommit in i rätt tid överlämnas ärendet till mark- och miljödomstolen för prövning.

Av överklagandet ska framgå vilket beslut ni överklagar och hur ni vill att beslutet ska ändras. Ange ärendets diarienummer, paragraf och beslutsdag. Ange även fastighetsbeteckning. Ni bör också tala om varför ni anser att beslutet ska ändras. Har ni handlingar eller annat som stöder er uppfattning kan ni bifoga detta.

Underteckna ert överklagande samt förtydliga namnteckningen. Uppge adress och telefonnummer. Anlitar ni ombud ska ombudet underteckna skrivelsen. I så fall ska fullmakt för ombudet sändas med.

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 47

Dnr 2025/521

## Upphävande av tomtindelning för del av Kvarnby 15:218, antagande

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade om ett positivt planbesked den 25 september 2025 § 154.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade om samråd den 23 februari 2026 § 13.

Fastighetsägarna till Kvarnby 15:218 önskar upphäva tomtindelningsplanen för del av fastigheten. Kvarnby 15:218 är privatägd och är i sin helhet cirka 50 000 kvm. Ansökan gäller den del av fastigheten som tillhör kvarteret Gården.

Fastigheten omfattas av tomtindelningsplan för del av kvarteret Gården som fick laga kraft den 26 januari 1966.

Fastighetsägarna anger att tomtindelningsplanen behöver upphävas då en av de redovisade tomtlinjerna inte är förenlig med fastighetsägarnas önskan om att stycka av och sälja tomt nummer 1, enligt tomtindelningsplanen.

Den sökandes förslag är att tomtgränsen som reglerar tomt nr 1 och 2 flyttas in så den går i linje med den befintliga bebyggda fastigheten Simrishamn Kvarnby 164:4.

Idag består Kvarnby 15:218 av jordbruksmark. Fastighetsägarna vill att den lantbruksarrendator som arrenderar jordbruksmarken också i fortsättningen enkelt ska kunna bruka marken utan den försvårande tomtdragning som tomt nr 1 i tomtindelningskartan skulle ge upphov till om tomten avstyckas enligt denna.

Ändring av detaljplan hanteras med förenklat planförfarande.

Inga synpunkter framfördes i samrådet.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-03-24

Plankarta och planbeskrivning, 2026-03-25

Samrådsredogörelse, 2026-03-24

Länsstyrelsens samrådsyttrande, bilaga till samrådsredogörelsen, 2026, 03-16

Tomtindelningsplan del av kvarteret Gården, laga kraft 1966-01-26

Stadsplan för Skillinge, laga kraft 1937-11-19

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 47 forts

Dnr 2025/521

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Anta planhandlingarna.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:



Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 48

Dnr 2025/263

## Ändring av detaljplan del av Kvarnby 15:238 m.fl, förslag om antagande

### Ärendebeskrivning

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 27 november 2025 § 207 om positivt planbesked och samråd.

Samhällsplaneringsnämnden beslutade den 19 februari 2026 § 11 om granskning.

### Syfte med planändring

Syftet är att upphäva den geografiska del av gällande detaljplan som möjliggör en infartsväg med tillhörande dike och bullervall. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att en infartsväg inte är nödvändig. Bedömningen delas av Trafikverket och av den trafikutredning som utförts av konsultföretaget Norconsult. Utredningen visar att det befintliga gatunätet har kapacitet att hantera den aktuella trafikmängden, vilket innebär att någon ny infartsväg inte behövs.

### Planförfarande

Att upphäva del av den gällande detaljplanen behöver hanteras med ett utökat planförfarande, vilket innebär följande processteg: planbesked, samråd, granskning, antagande och laga kraft. Beslut om antagande tas av kommunfullmäktige.

### Genomförandetid och fastighetsägare

Den gällande detaljplanens genomförandetid löper ut den 23 november 2027. Enligt Plan- och bygglagen (4 kap. 39 §) får en detaljplan inte ändras eller upphävas före genomförandetidens slut om någon berörd fastighetsägare motsätter sig detta. Samhällsbyggnadsförvaltningen har därför fört tidig dialog med berörda fastighetsägare. Ingen sakägare lämnade synpunkter i samrådet.

### Konsekvenser av planändringen

Genom att upphäva delar av den gällande detaljplanen skapas större flexibilitet i hur marken kan användas. Idag reglerar gällande detaljplan en infartsväg som det saknas behov av.

### Granskningskede

SÖRF lämnade synpunkter men missförstod planärendet och har därefter godkänt planförslaget. I övrigt inkom inga synpunkter i granskningen.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-25

Plankarta, 2026-03-25

Tillägg till planbeskrivning, 2026-03-24

Granskningsutlåtande, 2026-03-25

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 48 forts

Dnr 2025/263

Länsstyrelsen Skånes granskningssytttrande, 2026-03-02

Samrådsredogörelse, 2026-01-09

Grundkarta, 2026-03-24

Behovsbedömning, 2025-10-28

Barnchecklista, 2025-10-28

Gällande *detaljplan för Kvarnby 15:238, 15:75 och Gislöv 25:8 (del av) m.fl., Skillinge hamn,*  
laga kraft 2012-11-23

Trafikutredning, 2025-04-16

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Godkänna planhandlingarna för beslut om antagande.

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUTSFÖRSLAG TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

- Anta Ändring av detaljplan för del av Kvarnby 15:238 m.fl.

\_\_\_\_\_

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige (beslutsförslag)

Enheten för offentliga miljöer, samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 49

Dnr 2026/201

## Minigolfbana Strandvägen (Otto glass)

### Ärendebeskrivning

Sökanden önskar expandera sin verksamhet med glassförsäljning med en minigolfbana intill den upplåtta platsen för glassförsäljning.

Platsen som önskas stör inte boendes utsikt eller belastar någon verksamhet. Platsen är inarbetad genom upplåtelse under flera säsonger och har tagits emot väl av boende och besökare.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har remitterat näringslivsenheten och bygglovsenheten.

Näringslivsenheten:

*Vi ställer oss positiva till näringsidkarens idé med minigolfbana. Vi kan se att det gynnar både medborgare, besökare och turister och bidrar till en levande och aktiv plats. Initiativet skapar en spontan mötesplats i närhet till centrum, med en aktivitet för alla åldrar. Ett trevligt sätt att förlänga vistelsetiden i vår stad.*

Bygglovsenheten:

*Minigolfbanan är inte lovpliktig men kan kräva marklov för schaktning. Däremot så när vi kikat på det översiktligt så känns placeringen inte lämplig. Mycket händer i den kurvan, trafik, gående, cyklister. Ni bör göra en trafikutredning utifrån kommunens riktlinjer och parkeringsnorm. Sökande kan också enligt nya PBL ansöka om ett frivilligt bygglov. Då får ni saken prövad utifrån dessa aspekter.*

Under förutsättning att banorna förses med skydd så att bollar inte kan komma utanför upplåtten yta och ytan som upplåts är minimum 3 meter från hårdgjorda ytor, så bedöms det genomförbart att upplåta ytan för denna aktivitet ur säkerhets- och näringslivssynpunkt. Ytan ska återställas efter att upplåtelsen löpt ut.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2026-03-16

E-post från sökande, 2025-10-02

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Ge förvaltningschefen i uppdrag att tillstyrka upplåtelse för minigolfbana under förutsättning att ställda krav för upplåtelsen uppfylls och efterlevs.

Justeraandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 50

Dnr 2026/4

## Meddelanden

Följande meddelanden redovisas som information:

1. Utbetalning av vindkraftstöd 2025 och 2026
2. Kommunfullmäktiges beslut 2026-03-30, § 41 - Rapport Ej besvarade motioner (med bilaga)
3. Mark- och miljödomstolens beslut 2026-03-31
4. Information från Regeringskansliet (detaljplan för Hjälmaröd 4:203) – Överklagande av beslut om detaljplan för Hjälmaröd 4:203 lämnas tillbaka till Växjö tingsrätt, Mark- och miljödomstolen. (ärenden som är av särskild betydelse för bl.a. Forsvarsmakten ska överlämnas till regeringen endast ska tillämpas vid överklaganden av länsstyrelsens och andra statliga förvaltningsmyndigheters beslut och således inte vid överklagande av kommunala beslut.)

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 51

Dnr 2026/5

## Förvaltningschefens information

### Ärendebeskrivning

Göran Olofsson, förvaltningschef informerar:

*Personalsituation.*

*Olja längs stränderna* – Sanering har gjorts längs hela Simrishamns kust. Frivilligorganisation sattes in under helgen. Mer olja hittades vid två punkter. Fynd av olja även vid Kiviks kust. Lägesbildsuppdatering två gånger dagligen. Genomförts av personal från driftenheten. Detta påverkar det dagliga arbetet, vilket inte är hållbart på sikt då utesäsongen är i full gång.

Det krävs samordning av flera förvaltningar.

Kustbevakningen har gjort sökningar utan resultat vilket tyder på att det troligen är gammal olja.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 52

Dnr 2026/221

## Intitativärende från Anders Johnsson (M) - Förslag till stärkt och mer balanserat hållbarhetsarbete i kommunala skogar

### Ärendebeskrivning

Anders Johnsson (M) lämnade vid nämndens sammanträde den 19 mars 2026 in ett initiativärende. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet fick tas upp. Vid beredning av ärendet, § 37, beslutades att ärendet utgår för att tas upp vid ett annat tillfälle så att nämnden kan sätta sig in i ärendet.

Vid dagens sammanträde anmäls ärendet på nytt och godkänns att ta upp som ett extra ärende. En reviderad skrivelse delges nämnden.

*"Hållbar utveckling ska utgöra en övergripande och styrande princip för kommunens långsiktiga planering, styrning och resursanvändning. Arbetet ska baseras på ett helhetsperspektiv där ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet ges likvärdig betydelse, i linje med Agenda 2030 och de globala hållbarhetsmålen.*

*Av PWC genomförd granskning av kommunens hållbarhetsarbete visar att nuvarande styrning i huvudsak präglas av ett starkt fokus på miljömässiga aspekter. För att säkerställa ett långsiktigt robust och ändamålsenligt hållbarhetsarbete finns behov av att tydligare integrera även den sociala och ekonomiska dimensionen, särskilt i koppling till prioriterade mål, uppföljning och resursutnyttjande.*

*En hållbar utveckling förutsätter balans mellan ekologiska, sociala och ekonomiska faktorer. Detta kräver att hållbarhetsprinciperna systematiskt integreras i kommunens strategiska dokument, markförvaltning och beslutsprocesser. Kommunens mark- och naturtillgångar bör ses som strategiska resurser som kan bidra till flera samhällsmål samtidigt, såsom folkhälsa, trygghet, attraktivitet, lokal utveckling och långsiktig ekonomisk hållbarhet, utan att ekologiska värden åsidosätts.*

*Inom vårt ansvarsområde har vi på senare tid sett flera exempel på där detta inte varit framgångsrikt. Endast ekologiska värden uppfattas varit vägledande. Våra medborgare uppfattar våra tätortsnära skogar som risiga och dåligt skötta. Man kan inte ta sig fram, inte arrangera en aktivitet.*

*Med en röjning och gallring skulle skapa dessa möjligheter, sannolikt med ekonomiskt överskott i de flesta fall.*

*Vi bör sträva efter att i tätortsnära skogar skapa friska "vitsippeskogar" som är tillgängliga för rekreation och aktivitet.*

*Mot denna bakgrund föreslås att ge förvaltningen i uppdrag att: Tydliggöra hur samtliga tre hållbarhetsdimensioner ska integreras i styrning, planering och skötsel av våra skogar.*

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 52 forts

Dnr 2026/221

*Återkoppling till nämnden senast i juni månad.*

*Anders Johnsson (M)*

*Pia Nordström (L)*

*Kjell-Harald Sjövall (KD)*

*Magnus Nilsson (M)*

*Lage Engebo (M)*

*Mats Palm (M)*”

### **Beslutsunderlag**

Initiativ från Anders Johnsson (M)

### **SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDEN BESLUT**

- Uppdra åt samhällsbyggnadschefen att tydliggöra hur samtliga tre hållbarhetsdimensioner ska integreras i styrning, planering och skötsel av våra skogar.
- Återkoppling ska ske till nämnden senast i juni månad.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 53

Dnr 2026/321

## Initiativärende från Johannes Svensson (S) - Bänkar vid nya cykelparken

### Ärendebeskrivning

Johannes Svensson (S) väckte vid dagens sammanträde ett initiativärende som handlar om bänkar vid nya cykelparken. Nämnden godkände vid fastställande av dagordningen att ärendet tas upp.

*”Vår nya cykelpark i Simrislund har blivit mycket populär. Det finns alltid barn som är där och cyklar och även föräldrar som är med sina barn där. Många tycker att det är trevligt att vara där och tar det som en liten familjeutflykt. Idag finns det grillrör men inga riktiga bänkar med bord. Det som finns idag är några stockar som ligger på marken men det är inte så funktionsdugligt om man ska ha en liten utflykt dit. Ordentliga bänkar hade också ökat tillgängligheten så att möjligheten att umgås över generationsgränser ökar. Det skulle behövas 2 st picknickbord för gemensamma måltider eller fika samt någon vanlig bänk runt cykelparken där man kan sitta och titta på barn och barnbarn*

*Socialdemokraterna yrkar på*

*Att där köps in 3 st fristående bänkar och 2 st picknickbord med bänkar till cykelparken.”*

### Beslutsunderlag

Initiativ från Johannes Svensson (S), 2026-04-23

### SAMHÄLLSPLANERINGSNÄMNDENS BESLUT

- Uppdra åt förvaltningschefen att bereda ärendet.

\_\_\_\_\_

Justeraandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Anders Johnsson

Date: 2026-04-27 22:53:52

BankID refno: 019dd0b8-09d7-7a17-918c-b0282865fee1



ordförande: Anders Johnsson

Signed by: Lars Johansson

Date: 2026-04-28 00:09:10

BankID refno: 019dd0fd-0713-7c4a-9f37-54bb6686b264



andre vice ordförande SPN: Lars Johansson