



Plats och tid	Rådhuset, lilla salen, kl 08.00-12.45		
Beslutande	Jeanette Ovesson (M), §§ 70-75 Henrik Mårtensson (C) Åke André Sandberg (L), §§ 70-76 Pia Ingvarsson (S) Lars Johansson (S), §§ 70-71, 73-75 Mats Sundbeck (V) Tomas Assarsson (SD)		
Övriga närvarande	Diana Olsson, kommundirektör Lars Johan Rosvall, ekonomichef Carina Persson, nämndsekreterare		
Utses att justera	Pia Ingvarsson, §§ 70-75	Tomas Assarsson, §§ 76-77	
Justeringens plats och tid			
Underskrifter	Paragrafer 70-77		
Sekreterare	Carina Persson		
Ordförande	Jeanette Ovesson, §§ 70-75	Pia Ingvarsson, §§ 76-77	
Justerande	Pia Ingvarsson, §§ 70-75	Tomas Assarsson, §§ 76-77	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Strategiskt utskott		
Sammanträdesdatum	2024-04-17		
Datum för anslags uppsättande	2024-04-18	Datum för anslags nedtagande	2024-05-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	Carina Persson		

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Beslut	Rubrik	Ärende	Sida
§ 70	Val av justerare	2024/24	3
§ 71	Fastställande av ärendelista	2024/25	4
§ 72	Uppsiktsplikt - Samhällsplaneringsnämnden	2024/159	5 - 6
§ 73	Uppsiktsplikt - Byggnadsnämnden	2024/160	7
§ 74	Uppsiktsplikt - Kultur- och fritidsförvaltningen	2024/149	8
§ 75	Uppsiktsplikt Simrishamns Bostäder /Simrishamns Näringslivsutveckling AB	2024/155	9 - 10
§ 76	Uppsiktsplikt - Räddningstjänsten	2024/152	11 - 12
§ 77	Uppsiktsplikt - Överförmyndarnämnden	2024/157	13



§ 70

Dnr 2024/24

Val av justerare

Att justera dagens sammanträdesanteckningar utses Pia Ingvarsson (S).

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 71

Dnr 2024/25

Fastställande av ärendelista

Upprättad ärendelista godkännes.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 72

Dnr 2024/159

Uppsiktsplikt - Samhällsplaneringsnämnden

Närvarande: Carl-Göran Svensson (C), Lars Johansson (S) och Åsa Simonsson, förvaltningschef

Första tertialrapporten kommer i maj månad. Man försöker få i gång de planerade projekten. Arbeten inom Babet är ett pågående jobb. Tobisviksbadet öppnar i mitten av juni.

Lokalförsörjningsplan framtagen gemensamt med övriga förvaltningar. Lång process som kräver framförhållning.

Detaljplan verksamhetsområdet vid Coop har avbrutits. I dagsläget är det ont om verksamhetsmark.

Väghållningen ser man över. Kommunen har tidigare tagit ansvar att sköta enskilda vägar. Kommer bli förändring framöver.

Översynen för underhållet av kommunens fastigheter genomförs. Bland annat ska det ses över vem som är ansvarig för vad; kommunen eller hyresgäst.

Investeringar har pressats tillbaka vilket innebär att en del större investeringar är framskjutna. Begränsat antal nyinvesteringar.

Renoveringar av fastigheter kan innebära högre hyror för hyresgästerna.

En app finns numera på hemsidan där man gör felanmälningar.

Ekonomi innebär ”skarpa” behovsprövningar. Stormen Babet stod för en stor del av förra årets minusresultat.

Gata/park har fortfarande ett minus i sin budget. Beror bland annat på mer snöröjning än man kalkylerat med och höga dieselkostnader.

Ytorna för grönyteskötsel ökas men pengar tillkommer inte i driftbudgeten. Offentliga rummet har höga kostnader.

Omorganisation inom hamn samt gata-park har gjort att man kan använda varandras tjänster på ett bättre sätt.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 72 forts

Dnr 2024/159

Förvaltningen jobbar med att nyinvesteringar ska sänka driftkostnaderna vilket ger ett positivt resultat.

Inom verksamhetsområdet ledning och styrning har stora förbättringar gjorts. Nämnden ges större insyn.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 73

Dnr 2024/160

Uppsiktsplikt - Byggnadsnämnden

Närvarande: Anders Johnsson (M), Mikael Stamma (C) och Åsa Simonsson, förvaltningschef.

När det gäller verksamhetsfrågor har översyn gjorts av bygglovstaxa. Revidering är gjord.

Nämnden arbetar med en servicegaranti vilket innebär att om man inte lyckas med det nämnden stipulerat ska sökanden premieras på något sätt. Nämnden vill hålla en god service. Lagstadgat att bygglov ska beviljas inom 10 veckor. Idag ligger man på 5-6 veckor i Simrishamn.

Kvalitetsansvariga är inbjudna till ett möte i maj för att bland annat diskutera den tänkta servicegarantin.

Digitaliseringen inom bygglovsprocessen fortsätter.

Ekonomi visar lägre siffror vilket är anledningen till revidering av bygglovstaxan.

När det gäller målen arbetar man bland annat med att behålla kompetensen, man tar hänsyn till rådande klimatförändringar då beslut fattas, och ser till att det är energieffektiva hus som byggs.

Insiktsmätning kommer göras under året för att se hur man ligger till.

Riktlinjer kommer uppdateras under året. Rätt version ska publiceras i kommunens författningssamling.

Löpande intern kontroll sker under året och redovisas till nämnden vid 4 tillfällen.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 74

Dnr 2024/149

Uppsiktsplikt - Kultur- och fritidsförvaltningen

Närvarande. Charlotta Wastesson (L), Per Andersson (S) och Anders Johnsson, förvaltningschef.

Nämnden håller på med verksamhetsbidragen samt föreningsbidrag inom socialt område. Summan för ansökningar är betydligt större än vad som finns anslagit.

En hel del utställningar på museet pågår.
Satsningar görs på kommunikation med medborgare.
Klimatrådgivning sker på biblioteket.

Nuvarande kultur- och fritidschef slutar i sommar. Tillförordnad chef kommer i augusti.

Tobisviksbadet öppnar i sommar och rekrytering av personal pågår. Nytt inpasseringssystem och kassasystem kommer installeras vid badet.

Kultur- och fritidsnämnden driver baden (Korsavad, Tobisvik och Hammenhög) fram tills annat beslut fattas. S:t Olofs badet drivs av idrottsföreningen i S:t Olof.

Ombyggnad av museets butik ska ske. Ska bli lättare att ta sig in i butiken. Samtidigt kommer man gestalta butiken i en äldre stil.

Barnverksamhet på museet är gratis.

Ungdomsverksamheten har budget i balans men matkostnaderna ökar.

Konstgräsplanen är en viktig fråga som man tittat på för att ha en plan för framtiden. Löparbanorna är i dåligt skick och kan eventuellt stängas.

Jobbar mycket med återbruk och källsortering.

Arkitekturdagen genomförs nästa vecka.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 75

Dnr 2024/155

Uppsiktsplikt Simrishamns Bostäder /Simrishamns Näringslivsutveckling AB

Närvarande: Bertil Bjerstam (C), Per Olof Öhrnsved, ekonom samt Charlotte Wadström, VD.

Simrishamns Bostäder AB

Helår 2023 visar en omsättning på nästan 143 mnkr. Lånen är 738 mnkr. Ökad soliditet till 19,3 %.

Resultat efter första kvartalet visar ett plus med 3 mnkr.

Måluppfyllelse visar en kundnöjdhet på 85%. Man jobbar ständigt med att minska koldioxidutsläpp.

Bolagets totala lånevolym är 738 mnkr. Snitträntan är 2,52 %.

Risker gällande måluppfyllelsen är bland annat skenande energipriser, stigande räntenivå, allmänna kostnadsökningar.

Avtalstiderna för särskilda boenden, SÄBO, varierar. Uppsägning av avtal påverkar bolaget. Det bokförda värdet på samtliga SÄBO är 218 322 mnkr. Marknadsvärdet är 376 150 mnkr.

Fönsterbytet sker på Bruksområdet, fasadmålning pågår kv Snäppan och bad- och köksrenoveringar sker i vissa andra fastigheter.

Fruktträd ska planteras på Bruksområdet, hundrastgård ska anläggas samt odlingslådor ska sättas ut.

Försäljningen av Tegelbruket 6 är pausad. Arbetet med ny detaljplan är återupptagen.

Bolaget kommer framöver få en del studiebesök från andra bolag. Etablerat visselblåsarfunktion i samarbete med Österlenhem.

Gröngruppen har utökats med en person. Grönnytegruppen är flyttad till SINAB.

Ambulerande kontor, husbil leasad i 24 månader, ska verka som mobilt kontor ute i byarna.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 75 forts

Dnr 2024/155

Simrishamns Näringslivsutveckling

Omsättning 2023 var 14,3 mnkr.

Ekonomi per 31 mars 2024 visar en bättre budget på grund av ränteintäkter.

Budget kontra prognos visar ett resultat på knappt 1,7 mnkr.

Har 10 mnkr i lån. Räntesats 3,75%.

Underhåll sker på Simfas av portar, fönster, dörrar och på fasad.

Socialförvaltningen, Galaxen, vill eventuellt ha ett elverk.

Snyggar upp utemiljön vid Vegofood, Simrishamn.

På Garvaren 17 byggs parkeringsdäck. Förväntas vara klart i september 2024.

Fasaden på byggnaden behöver akut åtgärdas då fogar och tegel är i mycket dåligt skick.



§ 76

Dnr 2024/152

Uppsiktsplikt - Räddningstjänsten

Närvarande: Martin Andersson, räddningschef och Stefan Lundgren (M), ordförande i direktionen.

Verksamhetsmålet med utförande av verksamhetskontroller har uppfyllts. När det gäller utförda tillsyner per 1000 invånare, har man inte lyckats uppnå detta.

Automatiska brandlarm fortsätter öka trots försök till förebyggande åtgärder. Framöver kommer man faktureras för automatiska larm där åtgärd inte behöver göras.

Responstiden är runt 10 minuter, mediantiden i Sverige är närmre 13 minuter.

Operativa förmågan är uppfylld. Sjukskrivning av personal kan påverka detta.

Utbildningsplanen som man satt upp har man hållit.

2023 visade ett underskott på 1,5 mnkr, vilket var något mer än prognostiserat. Personalkostnaderna var högre liksom pensionskostnader.

Ekonomiska utmaningar är att återställa skuld.

Dispens för dygnsvila under juni-augusti är beviljad, med andra ord kan personal jobba längre pass. Dispens är även sökt för övriga månader under året. Dispens kan sökas för 1 år i taget.

Reglerna om dygnsvila påverkar till exempel att man hinner med färre till syner.

Utökning av brandpersonal behövs för att leva upp till MSB:s krav. Föreläggande om detta har kommit efter tillsynsbesök. Svårt att tillgodose på grund av ekonomin.

Utbildning kommer ske av beredskapspersonal och civilpliktiga. MSB lägger över ansvaret för detta på räddningstjänsterna.

Investerat i två höjdfordon varav en är placerad i Simrishamn och den andra i Ystad. Avskrivningsperioden för ett höjdfordon är 20 år.

Taxan för bland annat internutbildning och automatiska brandlarm kommer justeras.

Rekryteringsbehov av RIB-personal pågår ständigt.

Förbundet har ingen egen administrativ chef utan tjänsten köps från Ystad kommun.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



§ 76 forts

Dnr 2024/152

Arbete pågår om en ny organisation.



§ 77

Dnr 2024/157

Uppsiktsplikt - Överförmyndarnämnden

Närvarande: Knut Sigander (M), ordförande och Pälle Syren-Mandelkonvalj, enhetschef.

Nämnden bildades 1 januari 2023. På enheten jobbar 7 handläggare, 1 administratör och enhetschef.

Arvsregler är olika om man är gift eller sambo. Arvsrättsliga frågor kan hanteras i överförmyndarnämnden.

Nämnden har gått igenom godmanskapen för att renodla vilka som är i behov av hjälpen.

Problem med rekrytering av gode män samt förvaltare.

God man och förvaltare lämnar redovisning årligen över huvudmannens ekonomi. Möjlighet att lämna redovisning digitalt finns.

Digitalisering ska ske av alla akter och detta ska vara klart vid denna mandatperiods slut.

Framtidsfullmakter kan påverka antalet ärenden till nämnden.

Intern kontroll ska skickas in.

Justerandes sign

Protokollsutdrag intygas:



Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Kommunstyrelsens ordförande, §§ 70-75: Jeanette Ovesson

Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande, §§ 76-77, justerare §§ 70-75: Pia Ingvarsson

Justerare §§ 76-77: Tomas Assarsson