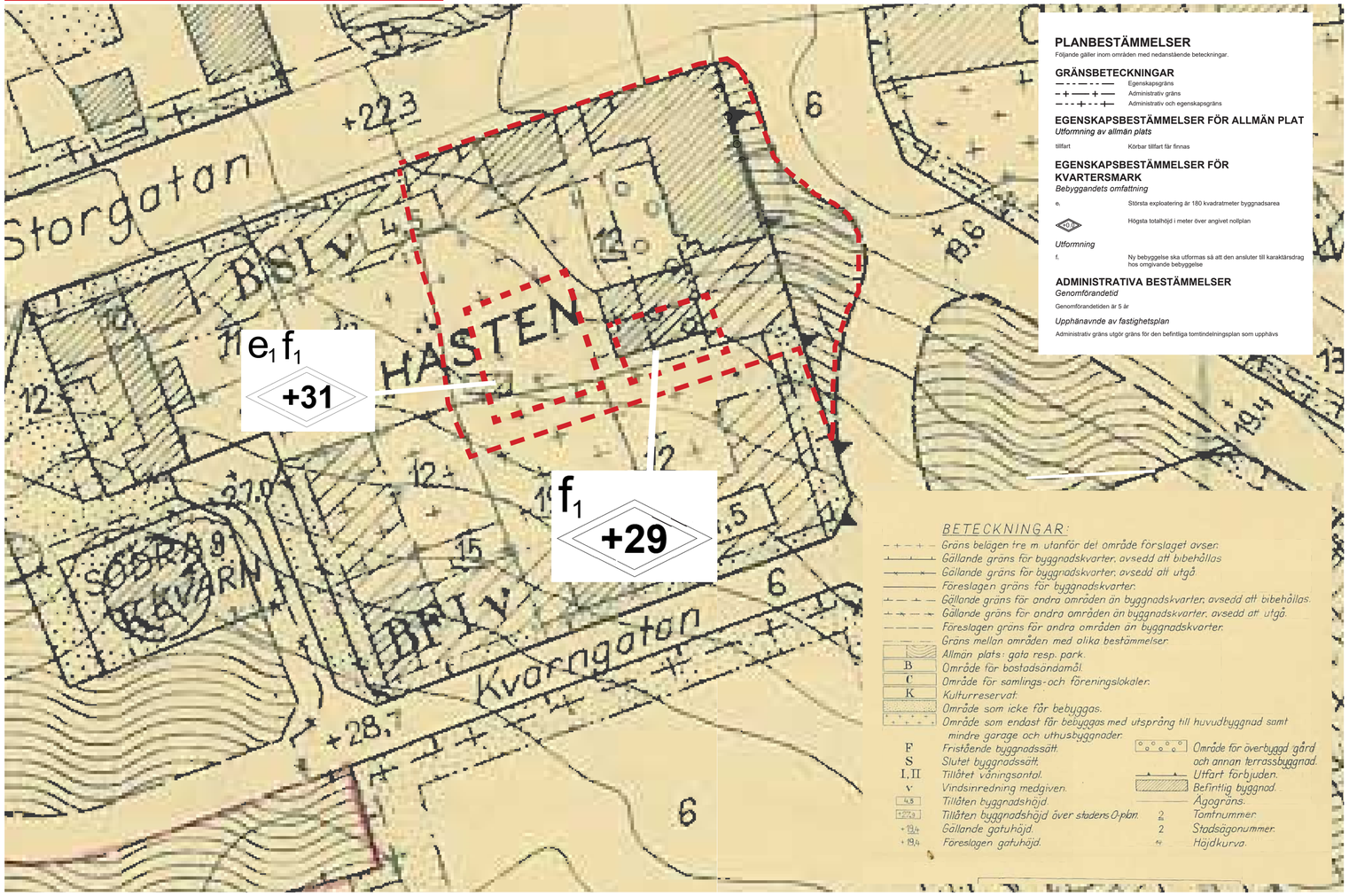
GÄLLANDE DETALJPLAN MED PLANBESTÄMMELSER

Denna ändring av detaljplan ska läsas som ett tillägg till Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Hästen och Snödroppen i Simrishamn, laga kraft 1953-11-12.

— · — Område i gällande plan var denna ändring av detalplan har verkan.

Ändringen omprövar inte markens lämplighet utan berör endast egenskapsbestämmelser samt administrativa bestämmelser. Övriga planbestämmelser kvarstår.

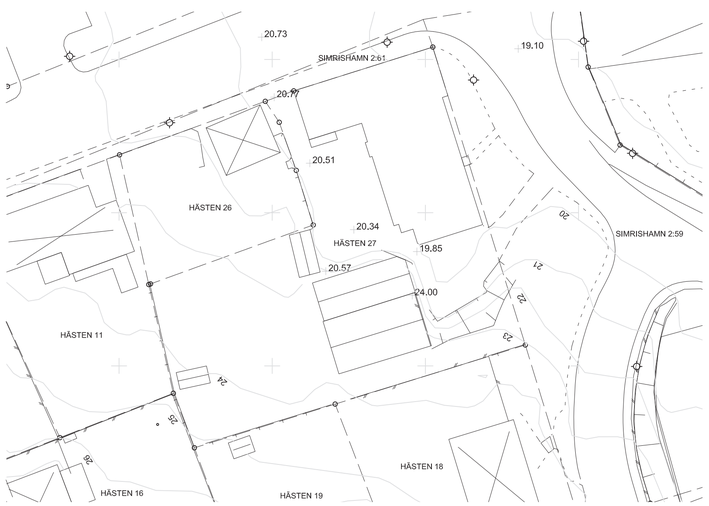


ILLUSTRATION

Röd streckad linje visar planområdesgräns.

Orange streckad linje visar vart utfartsförbudet upphävs.

Blå streckad linje visar vart nya egenskapsbestämmelser för kvartersmark gäller.



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgräns
2:60 Fastighetsbeteckning
SIMRISHAMN Traktnamn
Bostadshus
Uthus
Övrig byggnad, skärmtak
Transformatorstation
69.31 * 64.98 * Nockhöjd, takfotshöjd
Väg, utan och med kantsten
Gångväg
Stäket
Staket, plank
Häck
Belysningsstolpe, höjdpunkt
+ 6153850 Rutnätskryss med koordinater

GRUNDKARTA

över Hästen 27
i Simrishamn, Simrishamns kommun
Skåne län

0 5 10 20 30 40m N

Skala 1:500

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2022-05-16

Grundkartan är upprättad 2016-12-13, ajh 2017-08-04, 2022-05-16 genom utdrag ur Simrishamns kommuns primärkarta av Planeringsenheten, Simrishamns kommun.

Mikael Ferngård

Till planen hör:
- ☒ Plankarta (denna handling)
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Granskningsutlåtande
- ☒ Behovsbedömning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☐ Samrådsredogörelse

☒ Standardförfarande
☐ Utökat förfarande

Ändring av detaljplan för

Granskningshandling

Hästen 27 m fl
Simrishamn

Simrishamns kommun, Skåne län

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	SBN
Antagande	SBN
Laga kraft	

Upprättad 2022-08-25 Reviderad 2022-12-01

Ina Jacobsen
Planarkitekt

Ritn. nr

Ritn. format A1