



KUNGÖRELSE

Dnr SBN 2017/970

Detaljplan för Mellby 3:121 m.fl. i Kivik, Simrishamns kommun, Skåne län, är föremål för granskning under tiden 9 oktober – 3 november 2021.

Samhällsplaneringsnämnden prövar lämpligheten för ny detaljplan för Kiviks hamn. Detaljplanens syfte är att reglera markanvändning för att spegla nuvarande användning och aktiviteter i och runt Kiviks hamn samt möjliggöra för framtida utveckling. Detta är etapp två i utvecklingsarbetet i Kiviks hamn. Planen ska verka för ett bättre flöde av människor och fordon samt bättre förutsättningar för miljön. Utgångspunkten för området är att förbättra tillgängligheten och skapa en sammanhängande rumslig struktur samtidigt som områdets varierande karaktär tas tillvara. Strukturen för denna detaljplan tar sin utgångspunkt ifrån översiktsplanens tre kommunövergripande mål: *Småskalighet och kontraster med växtkraft i fokus, Utveckla kommunens unika värde med varsam hand och Delaktighet och kreativitet*. Förändringar föreslås eftersom gällande detaljplaner från 1948 och 1970 är otidsenliga och hanterar inte hamnens nu mer offentliga karaktär.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade **2021-09-30 § 199** att godkänna detaljplanen för samråd. Planen handläggs enligt plan- och bygglagen 2010. Planprövning sker genom standard förfarande.

Kungörelse och planhandlingar har sänts till berörda fastighetsägare. De fastighetsägare som tagit emot handlingar ska informera berörda hyresgäster om så finns.

Utställningslokaler:

Stadshuset, Stortorget, Simrishamn

Måndag - fredag kl 8.00 – 16.30. Dag före helgdag 8.00-12.00.

Simrishamns bibliotek, Järnvägsgatan 2

Måndag - torsdag 10.30 - 19.00, fredag 10.30 - 17.00, lördag 11.00 - 14.00.

Upplysningar:

Planen finns också tillgänglig på kommunens hemsida:

www.simrishamn.se under Bo, bygga och miljö / Planer och utveckling / Detaljplaner / Pågående planarbete.

Frågor beträffande planen kan ställas till:

Kontakt Simrishamn, 0414-81 90 00.

Planarkitekt Oscar Karlsson, 0414-81 92 63.

Den som inte framfört sina synpunkter skriftligt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet. Synpunkter ska skriftligen vara Simrishamns kommun, Samhällsbyggnads-förvaltningen, 272 80 SIMRISHAMN, eller kontakt@simrishamn.se, tillhanda senast den 3 november 2021.

SAMHÄLLSPLANERINGSSNÄMNDEN