



MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

avseende båtupställningsplats inom detaljplan för Kiviks hamn etapp 2



Kiviks Hamn etapp 2
Dnr: 2017/970
Upprättad: 2021-01-28



Innehåll

1.0 Introduktion	3
2.0 Avgränsning	4
3.0 Beskrivning av befintlig båtupställningsplats, Mellby 3:121 och Mellby 3 3:10	4
4.0 Markförhållande på den nuvarande båtupställningsplatsen	6
5.0 Placering, utformning och omfattning av ny båtupställningsplats, del av Mellby 3:121	7
5.0 Konsekvenser	9
6.0 Påverkan på miljömålen	9
7.0 Påverkan på miljökvalitetsnormer	10
8.0 Åtgärder för att minska negativ påverkan	10
9.0 Kommunens ansvar	10

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

Avseende föreslagen ny båtuppställningsplats på del av fastighet Mellby 3:121 och Mellby 3:10 i Kivik

Introduktion

På fastigheterna Mellby 3:121 och Mellby 3:10 bedriver Simrishamns kommun ett pågående planarbete. Syftet med denna detaljplan är att utveckla hamnområdet så det går i linje med kommunens ambition kring området och den verksamhet som bedrivs på platsen idag. Hamnen är klassad som kulturhamn, dess fysiska begränsningar omöjliggör trafikering av fartyg och aktiviteter som är föremål för tillståndsprövning enligt 9 kap 6 § miljöbalken.

Med anledning av den planerade utvecklingen behöver en ny lämplig placering för vinterförvaring av båtar finnas, eftersom den nuvarande ytan där båtarna förvaras inte längre anses som lämpad för denna aktivitet. Denna MKB upprättas för att utreda förhållanden och påverkan på den nya föreslagna platsen för båtuppställning.

Den föreslagna båtuppställningsplatsen omfattar en yta på ca 5000 m², och är belägen på fastigheten Mellby 3:121. Ytan är idag grusad och används idag som parkeringsyta, om sommaren fungerar även ytan som uppställningsplats för husbilar. Ytan beräknas vara tillräckligt stor för att täcka dagens behov.



Föreslagen yta för ny båtuppställningsplats inom grön markering



Avgränsning

Denna MKB ska se över vilka negativa konsekvenser föreslagen ny båtupställningsplats kan resultera i. Främsta fokus ligger på att hantera hur man tar hand om föroreningar från båtar så att de påverkar mark och vatten minimalt.

En relativt snäv avgränsning har gjorts inom ramarna för denna MKB. Anledningen till denna gränsdragning grundar sig i hur många båtar som faktiskt kommer att förvaras på platsen (ett trettiotal).

Det finns inte några boende i det direkta närområdet. Närmaste bostadshus ligger ca. 100m bort. Detaljplanen för Kiviks hamn etapp 2, innebär inga bostäder eller exploatering av mark för bostadsfastigheter.

Beskrivning av befintlig båtupställningsplats, Mellby 3:121 och Mellby 3:10

Den befintliga uppställningsplatsen, på Mellby 3:121 och Mellby 3:10 utgörs av en grönyta i närheten av den nuvarande hamnen. Några specifika anordningar för att skilja bort eventuellt förorenat vatten eller andra substanser som inverkar negativ på marken finns inte inom detta område. Miljötekniska markundersökningar har påvisat föroreningar i marken. (i nästkommande avsnitt tas den genomförda undersökningen upp)

Båtarna står uppställda på grönytan under vissa delar av vår och höst samt under vintern, (sept.-april). Idag finns det ingen spolplatta eller andra tvätt faciliteter i eller kring hamnområdet. Vilket innebär att denna typ av renhållning idag har skett vid upptagningsplatsen eller på gräsytan där båtarna haft sin vinteruppställningsplats. Rengöring har skett på platsen. Bland annat genom tvätt, slipning och målning av skrov.



Nuvarande båtupställningsplats



Båtupställning idag

Markförhållande på den nuvarande båtuppställningsplatsen

En översiktlig markteknisk undersökning (*Rapporten; Rapport Översiktlig MTMU båtuppställningsplats och deponi, Mellby 3:121 m.fl. Kivik, Simrishamns kommun*) har på uppdrag av Simrishamns kommun tagits fram av Breccia Konsult. Slutsatsen av rapporten är att marken vid båtuppställningsplatsen är påverkad av rengöring och underhåll av båtar. Det finns en tydlig skillnad mellan halter i den övre mulljorden och underliggande lager.

I mulljordslagret i punkt 3 har halter överstigande riktvärdet för MKM (mindre känslig markanvändning) för TBT och Irgarol påvisats. Sammanfattningsvis så förekommer en risk för markmiljön och ytvattnet vid båtuppställningsplatsen. Då föroreningen påvisats i endast en punkt, dvs mängden förorening bör vara av mindre omfattning, bedöms risken som liten.

På båtuppställningsplatsen förekommer förorening i mulljordslagret, vilket sträcker sig ca 0,2 meter ner i marken. PAH över KM (känslig markanvändning) förekommer i detta lager i P1, P2, P3 och P4.

Metaller över KM förekommer P1, P2 och P4. PCB över KM förekommer i P1, P3 och P4.

MBT över KM förekommer i P1. Alifater C16-C35 förekommer över KM i P3.

TBT och Irgarol förekommer i P3 över MKM i mulljordslagret.



 Provtagningsområde

 Provtagningspunkt jord

 Provtagningspunkt jord och grundvatten

Provtagningspunkter vid båtuppställningsplats

Placering, utformning och omfattning av ny båtuppställningsplats, del av Mellby 3:121

Ny lokalisering av uppställningsplats för båtar föreslås inom fastigheten Mellby 3:121, på en yta som omfattar ca 2500 kvm. Enligt gällande detaljplan från 1943 är området utpekat för idrottsändamål. Området är en grusad yta och den har flera funktioner. Tidigare användes ytan som grusplan för idrottsutövande om vintern, men sedan en tid finns andra faciliteter iordningställda för detta ändamål. Om sommaren används ytan bland annat för parkering och som uppställningsplats för husbilar.

Området karaktäriseras idag av den intilliggande hamnen samt även till viss del av natur och det faktum att området ligger nära havet. Den del av Mellby 3:121 som föreslås som båtuppställningsplats används idag sommartid som uppställnings för husbilar och parkering för personbilar. Detta ser kommunen som positivt, då en omlokalisering av båtuppställningsplatsen bör förläggas i närhet till havet, hamnen och in- och urlastningsplatserna samtidigt som det är fördelaktigt att båtuppställningsplatsen kan fylla andra funktioner om båtarna inte är uppställda på land, till exempel under sommarhalvåret.



Föreslagen yta för ny båtuppställningsplats inom grön markering



Ny föreslagen plats för båtupställning

Ytan är idag grusad och saknar ett inhägnande stängsel. Kompletteringar av markytan kommer att behöva göras. Exempelvis genom en heltäckande hårdgöring av ytan. Iordningställande av ytan behöver därför göras innan platsen kan tas i bruk som båtupställningsplats. Bland annat behöver marken hårdgöras och dagvattnet behöver avskiljning, för att eventuella föroreningar skall kunna tas om hand på ett bra sätt.

Det finns idag ingen spolplatta för allmänt bruk i Kiviks hamn, närmast belägen finns i Simrishamn och Skillinge, cirka en mil söderut. De anordningar som behövs för att verkställa en båtupställningsplats, så som tillgång till vatten och el, avses tillhandahållas. Kommunalt vatten och avlopp finns i området men platsen är i dagsläget inte utrustad med möjligheter att skilja förorenat vatten från dagvattenledningarna varför tvätt av båtar inte kan ske på den föreslagna platsen under rådande förutsättningar.

Förbättrade förutsättningar för både båtliv och miljö kan skapas genom att anlägga en spolplatta i Kiviks hamn, förslagsvis vid sjösättningsplatsen i småbåtshamnen. Där en slam- eller oljeavskiljare, som samlar upp eventuella föroreningar, installeras i dagvattenbrunnarna på den föreslagna platsen.

Båtupställning sker med fördel i närhet till hamnen av logistiska skäl. Kommunen anser därför att det i närområdet inte finns några ytterligare platser som är lämpad för båtupställning. Då stora delar av planområdet är planlagt för annan verksamhet eller hyser höga rekreativa naturvärden. Kommunens bedömning är därför att den föreslagna platsen är väl lämpad som för båtupställning.



Konsekvenser

Förslagets påverkan på föroreningar i marken

Riskerna att en spridning av miljöfarliga ämnen sprids till följd av en flytt bedöms som ringa. Då den nya uppställningsplatsen kommer att hårdgöras och nödvändiga åtgärder tas, så som slamavskiljare, för att hålla eventuellt förorenat vatten borta från dagvattenledningarna. Detta behöver ske innan en flytt kan komma till stånd. Kommunen anser att ett förebyggande arbete kan bidra till att negativ miljöpåverkan och mängden farligt avfall kan minskas genom att informera båtägarna om hur de hanterar farligt avfall från sina båtar. Detta för att medvetandegöra risker och problem, samt hur båtägarna själva kan minimeras och undvika dessa risker och problem när moment som riskerar att rendera i miljöfarliga ämnen utförs.

Förslagets påverkan på föroreningar i vatten

Flytt av båtuppställningsplats bedöms på sikt ha en positiv miljöpåverkan. Den nya uppställningsplatsen är (till skillnad från den befintliga) hårdgjord och nödvändiga åtgärder tas, så som slamavskiljare, för att hålla eventuellt förorenat vatten borta från dagvattenledningarna. Till skillnad från den befintliga uppställningsplatsen, där det inte finns några reningsanordningar överhuvudtaget, kommer den nya båtuppställningsplatsen att hålla hög kvalitet när det gäller omhändertagande av ev. föroreningar från båtar.

En spolplatta i hamnen är något som kommer ta längre tid att verkställa men på sikt kommer denna bidra med miljömässiga vinster. Det förhindrar även förorenat vatten att nå havet då den anvisade ytan för tvätt sluter systemet. Detta tillvägagångssätt ligger i linje med Hav- och vattenmyndighetens riktlinjer om att minska spridningen av kemikalier från fritidsbåtlivet.

Påverkan på miljömålen

Skåne län och Simrishamns kommun arbetar med 15 av de 16 nationella miljömålen (nr 14, Storslagen fjällmiljö gäller ej i Skåne).

Förslaget bedöms inledningsvis ha en påverkan på miljömål nr 4 Gifrfri miljö och mål nr 10 Hav i balans samt levande kust och skärgård. Utsläpp till mark uppkommer genom att färgrester tvättas eller sköljs bort i samband med upptagning. Spill av oljerester uppkommer vid motorkonservering samt vid uppsamlingsplats för miljöfarligt avfall. Utsläpp till mark uppkommer även genom slipning, målning och andra ytbehandlingsarbeten såsom inplastning och vaxning. I samband med underhåll och målning av båtbottnfärg läcker rester av giftfärg ned i marken. Många färger innehåller förutom kopparföreningar även organiska föreningar.

Eftersom det idag inte finns någon spolplatta i Simrishamn finns inte heller någon uttalad rutin för hur tvätt av båtar ska gå till. Tvätt av båtar sker både vid upptagningsplatsen vid hamnen samt gräsytan på fastigheterna Mellby 3:121 och Mellby 3:10, där uppställning idag sker.

Bedömningen är att den planerade flytten av båtuppställningsplats kan medföra förbättringar genom att ökade krav på båtägare ställs samt att ett grepp på dagvattenhantering inom fastigheterna tas.



Påverkan på miljökvalitetsnormer

Inledningsvis, innan en eventuell spolplatta och uppställningsplatsen är iordningställda, finns även risk för påverkan på miljökvalitetsnormerna. Riskerna som uppstår rör främst den kemiska statusen för havs- och grundvatten. Miljökvalitetsnormer för buller eller luftkvalitet bedöms inte påverkas negativt på grund av att endast ett begränsat antal båtar (ca 30) kommer förvaras inom fastigheten.

Scenarierna som kommunen ser vid tvätt och slipning av båtar är att detta antingen sker vid upptagningsplatsen eller på uppställningsytan, vid de båda alternativen bedöms att det finns en risk för påverkan på miljökvalitetsnormer för vatten. Ifall dessa aktiviteter sker vid upptagning, vid kajen eller på gräsyten finns risken att förorenat vatten når havet direkt.

Åtgärder för att minska negativ påverkan

Genom att anlägga en spolplatta vid upptagningsplatsen i småbåtshamnen samt att iordningställa uppställningsplatsen med ett tätt ytskikt samt installera olje- eller slamavskiljare som skiljer bort färg- och dammrester samt andra eventuella kemikalier i dagvattenuppsamlingen, bedöms riskerna som ovan redovisats, hanteras.

Kommunens ansvar

Kommunen har ett viktigt informationsansvar angående hur den enskilda båtägaren ska hantera miljögifter från båtar ur en miljösynpunkt. Innan platsen är helt iordningställd kommer fokus ligga på att informera båtägare hur de hanterar avfall från båtar och vilka åtgärder de måste ta (täcka med presenning, samla upp färgrester och damm, frakta till farligt avfall osv.) för att minimera riskerna med att sprida miljöfarliga ämnen. Fokus bör skifta från att handla om hur vi kan minimera en skada när den har skett till att upplysa om hur vi inte ger upphov till någon skada. Det vill säga hur båtägare kan arbeta förebyggande för att eliminera giftiga bottenfärger och kemikalier.

Rutiner för tvätt av båtar blir efter anläggning av spolplattan möjliga att införa. Vid slipning och skrapning av båtbottnar ska detta ske på ett sätt som möjliggör uppsamling av avfall, det vill säga minimera spridningen direkt.

Genom anläggning av slamavskiljare vid uppställningsplatsen ges möjlighet för provtagning av vatten vid de nya anläggningarna. Uppföljning är en nyckelfaktor för att se hur väl informationsarbetet ger resultat.