



Miljöundersökning

undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning (MKB)

enligt Plan- och bygglagen (2010:900) och enligt kriterierna i Miljöbedömningsförordningen (2017:966)

Planens beteckning *Detaljplan för del av Borrby 321:1*

Planens syfte

Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att inom planområdet, vid Kyhls strandbad, möjliggöra för parkering. Parkeringen syftar till att fylla ett allmänintresse, parkering för rekreation och friluftsliv. Detaljplanen föreslås tillåta tillfällig parkering i mark planlagd som NATUR. Denna naturmark används idag, planstridigt, för parkering, framförallt under sommarmånaderna.

Planområdet



Gul streckad linje visar yta där planändring föreslås

	Ja	Nej	Om ett ja --> miljöbedömning
Natura 2000		X	
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MBF §6 och §7		X	
Detaljplan för verksamhet enligt MBF bilaga 1-15		X	

Bedömning enligt kriterierna i Miljöbedömningsförordningen. Inverkan--> ta med i planbeskrivning, Betydande --> = Avgränsning för strategisk miljöbedömning

	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande påverkan	Kommentarer
Platsens förutsättningar				
Den befintliga miljöns känslighet nuvarande användning och tidigare plan?	X			Området för ändring av detaljplan är planlagt som NATUR och parkering. Området används sedan länge av gammal hävd som parkeringsplats.
Geologi	X			Nej
Radon	x			Ingen påverkan
Finns markföroreningar?	x			Nej. Vidare förelås ingen känslig markanvändning
Finns skred-, ras- och erosionsrisk?	x			Nej
Finns en översvämningsrisk?	x			Nej
Sker omhändertagande av vatten lokalt?	x			Ja
Vattenskyddsområde	x			Nej
Riskerar nuvarande mark- och vattenanvändning att överträda miljökvalitetsnormer?	x			Nej
Grönytor och vegetations roll och funktion som ekosystemtjänst?	x			Ingen påverkan

Finns tätortsnära rekreationsområden?	x			Området ligger inte i närheten av en tätort. I närområdet finns stora möjlighet till rekreation. Föreliggande yta nyttjas som parkering av besökare till omkringliggande rekreationsområden.
Planområdets lokalklimat?	x			Nej
Ljusförhållanden	x			Ingen påverkan
Riksintressen	x			Ingen negativ påverkan. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att riksintressen stärks. Detta utifrån att fler människor får möjlighet att nyttja och besöka riksintressen kopplat till kust, natur och friluftsliv
Regionalt intresse kultur- och naturmiljö?	x			Ingen påverkan
Arkeologi	x			Nej
Särdrag i naturen	x			Nej
Naturreservat	x			Nej
Växtskyddsområde	x			Nej
Biotopskydd	x			Nej
Naturminne	x			Nej
Djurskyddsområde	x			Nej
Strandskydd				Nej
Miljöskyddsområde	x			Nej
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	x			Nej
Buller från omgivningen	x			Nej
Planens tänkbara effekter				
Är planen del av ett större projekt?	x			Nej

Bidrar planen till det överordnande planens miljöpåverkan?	x			Nej
Innebär planen påverkan utanför planområdet?	x			Detaljplanen förväntas få en positiv inverkan på planområdet och dess omgivningar. Trafiksituationen kan förtydligas. Trafiksituationen kan göras säkrare
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	x			Nej
Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter	x			Nej
Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter	x			Nej
Påverkan på stads-/landskapsbilden?	x			Ingen påverkan.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet?	x			Positivt Trafiksituationen kan förtydligas. Trafiksituationen kan göras säkrare
Utnyttjande av - mark	x			Ingen påverkan.
Utnyttjande av - vatten	x			Ingen påverkan.
Dagvattenhantering	x			Infiltration kan ske inom området för ändring av detaljplan. Ytor får inte hårdgöras.
Utnyttjande av - övriga naturresurser	x			
Alstrande av - störningar	x			Planförslaget föreslår i praktiken inte att några nya parkeringsplatser tillförs. Detta eftersom området redan idag, planstridigt, av gammal hävd används som parkering. Genom detaljplanen kan trafiksituationen på omgivande vägar förtydligas och göras säkrare, genom möjlighet att till exempel anlita parkeringsvakter.
Alstrande av - föroreningar	x			
Alstrande av - avfall	x			

Hälsorisker	x			
Miljörisker	x			
Risk för olyckor	x			Risken för olyckor kan antas minska i och med att trafiksituationen kan förtydligas och göras säkrare.
Överensstämmelse med de nationella miljömålen	x			Ingen påverkan.
Risk för att miljö kvalitetsnormer överskrids?	x			Nej
Planens inverkan på klimatförändringar	x			Ingen påverkan. Planen föreslår inga nya parkeringsplatser. Varför ökad trafikmängd inte är att förvänta.
Klimatförändringars inverkan på planen	x			Ingen påverkan.
Planens eventuella positiva inverkan på miljö och hälsa	<p>Detaljplanen medverkar till att göra trafiksituationen i området säkrare i och med att den gör det möjligt att reglera trafiken i större utsträckning.</p> <p>Parkeringsplatser som stärker de omkringliggande riksintressena medverkar positivt på detaljplanen och området.</p> <p>I och med förtydligandet av parkeringen kan eventuell problematik kopplat till parkering om sommaren undvikas.</p> <p>Då förslag till ändring av detaljplan i praktiken inte föreslår ett utökat antalet parkeringsplatser i den bemärkelsen att nya p-platser tillförs förväntas ingen påverkan på trafikbuller eller störande moment som kan kopplas till trafik.</p>			
Planens eventuella negativa inverkan på miljö och hälsa	<p>Detaljplanen kommer göra det möjligt att iordningställa parkeringsplatser samt sätta upp skyltar och mindre staket/refuger för att leda parkerande bilar och på så sätt skapa en trygg trafikmiljö. Dessa element skulle kunna uppfattas som negativa.</p>			
Ställningstagande	Bedömningen är att en strategisk miljöbedömning inte behöver upprättas för aktuellt planarbete.			

Oscar Karlsson

Planarkitekt