



Samhällsbyggnadsförvaltningen

Diarienummer: SBN 2021/555

TAXA 2022

Antagen av kommunfullmäktige 2021-10-25, §194, Indexreglering enligt samhällsplaneringsnämnden 2021-11-18, §236.

Taxa för upplåtelse av gatumark och offentlig platsmark i Simrishamns kommun

(momsbefriade med undantag av upplåtelser för reklamändamål, annat kommersiellt ändamål, gäller pkt D1, punkterna 1.1.1.3 och 5.1)

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämd med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Upplåtelse	Taxe-område	Avgift	Minsta avgift
A1. Försäljningsändamål, allmänt			
1.1 Fasta kiosker, ambulerande matvagnar, foodtrucks, stånd för matförsäljning eller gatukök	1	184 kr/m ² och månad	5 110 kr/ månad
	2	153 kr/m ² och månad	2 300 kr/ månad
1.2 Annan försäljning (gatuförsäljning, marknader m.m)	1+2	9 kr/m ² och dag	613 kr/ dag
Uteserveringar			
1.3 Högsäsong 1/5-15/10	1	89 kr/m ² och månad	409 kr/ månad
	2	61 kr/m ² och månad	307 kr/ månad
Lågsäsong 16/10-30/4 , max 20 m ²			
	1	51 kr/m ² och månad	256 kr/m ² och månad
	2	41 kr/m ² och månad	204 kr/m ² och månad

A2 Särskilda bestämmelser och ordningsföreskrifter

2.1 Fasta kiosker, stånd eller gatukök

a) För fasta kiosker med sortimenten konfektyr, tobak, glass, varm korv, hamburgare, frukt, grönsaker, blommor och dylikt betalas avgift i förhållande till ianspråktagen areal, dock lägst för 15 kvm.

b) Bedrivs kioskrörelsen endast viss del av året, erläggs avgift endast för den del av året som rörelsen bedrivs.

c) Under begärd upplåtelseperiod gäller följande: under perioden första juni och sista augusti ska kioskrörelsen ha öppet minst 80% av alla dagar. För att dagarna ska räknas in i öppna dagar ska kioskrörelsen åtminstone vara öppen mellan 11-16. Schema för öppettider ska bifogas ansökan. Om kioskrörelsen avviker från godkänt schema så utgår en straffavgift om 1000 kr vid första tillfället, vid upprepning så utgår en straffavgift om 5000 kr. Vid tredje gången anses platsen uppsagd och kioskrörelsen ska avlägsna sig från platsen inom 48 timmar.

Ambullerande kiosker, stånd m.m

Här avses kiosk, stånd eller mobilt gatukök, som efter avslutad försäljning varje dag bortföres från platsen. Avgift beräknas med utgångspunkt från taxan för fasta kiosker. Hänsyn tas till plats, tid och storlek.

2.2 *Annan försäljning*

För annan försäljning än ovan sagts (loppmarknad, basar, julmarknad, julgransförsäljning m.m.) tas avgift ut per plats och tillståndperiod. Avser upplåtelsen ett större område och/eller längre tid får avgiften beräknas i förhållande till ianspråktagen areal och dag om avgiften härigenom kommer att överstiga minimiavgiften. Då så kan tillåtas ingår uppställning av husvagn eller transportbil på anvisad plats. Skolklasser/skolelever är vid tillfällig försäljning avgiftsbefriade. (se även pkt F2.E)

2.3 *Uteserveringar - regler*

a) Uteservering ska i första hand ligga i mark/gatuplan och vara tillgänglig för funktionshindrade. Då tillgänglighet för funktionshindrade ej kan uppnås i mark/gatuplan kan uteservering byggas upp, dock maximalt 45 cm i höjd. Uteservering ska vara tillgänglig för funktionshindrade och sökanden ska i planritning redovisa tänkt utformning.

b) Uteserveringen ska ligga i anslutning till verksamheten. Endast den delen av gaturummet som ligger utanför verksamhetslokalerna upplåts.

c) Uteserveringen ska anpassas till stadsbilden, miljön och trafiken.

d) Allmän platsmark upplåts endast till verksamheter som bedriver sin verksamhet i enlighet med andra kommunala myndigheters beslut.

e) Uteserveringen ska utformas så att den klarar de funktionshindrades krav på tillgänglighet, trafiksäkerhet, socialförvaltningens krav för utskänkningstillstånd. Sökanden ska i ansökan redovisa inhägnadens utformning.

f) Samhällsbyggnadsförvaltningen äger tillträde till ytan för utförande av nödvändiga reparations-, underhålls- och ombyggnadsarbeten. g) Innehavaren av upplåten yta riskerar vid upprepade överträdelser av ovanstående punkter (a-f) att ej bli beviljad tillstånd för kommande säsonger.

B1	Torghandel	Avgift för torgplats, max 16 m² (4x4m)	Övrigt
	(en torgplats är cirka 16 m ²)		
	Avgift/vardag	200 kr	
	Avgift lördag	256 kr	
	Avgift/månad (jan-maj, sep-dec)	781 kr	Plats kan bokas tidigast den första vardagen månaden innan.
	Avgift/månad (jun-aug)	1 533 kr	Plats kan bokas tidigast den första vardagen månaden innan.
	Avgift/år	5 110 kr	Om bokad plats inte utnyttjas under minst 5 timmar vid minst ett tillfälle per månad under perioden 1 mars till 15 maj har kommunen rätt att säga upp platsen senast den 16 maj och hyra ut den till annan torghandlare från och med den 1 juni.
	Avgift/dag, julgransförsäljning, max 50 kvm	337 kr	

B2 Ordningsföreskrifter torghandel

I avgifterna ingår inte uppsättning, nedtagning och tillhandahållande av torgstånd. Platsen ska vara städad inom en (1) timme efter torghandelns slut.

Avgift utgår inte för ideella föreningar eller politiska organisationer etc.

Torghandelsområdet ska vara helt bilfritt under perioden 30/4-15/10.

Under perioden 16/10-30/4 kan undantag för biluppställning medges av samhällsbyggnadsförvaltningen. Uppställning av fordon utanför tilldelad plats får ej förekomma. Undantag för bilfritt torghandelsområde gäller ej för funktionshinderade som beviljats särskilt tillstånd av samhällsbyggnadsförvaltningen.

Försäljning av "loppisprylar" hänvisas i första hand till Suckarnas gång. Övriga regler finns i lokala ordningsföreskrifter för torghandel.

Ordningsföreskrifter

samt taxa för torghandel innefattar samtliga torg inom Simrishamns kommun.

B3	Loppmarknad - Suckarnas gång	Avgift
	Avgift/dag/plats under juni, juli, augusti	133 kr
	Avgift/dag/plats, övrig tid	82 kr

Varje plats omfattar 3x3 meter, max 3 meter i fronten/försäljare. Vid nyttjande av två platser, ska dessa "byggas i djupled". Inte mer än en plats är tillåten i frontläge.

C3 Ordningsföreskrifter loppmarknad

Annan verksamhet än loppis är inte tillåten.

Området som får disponeras framgår av uppsatta skyltar.

Området får disponeras för loppmarknad helgfria lördagar kl 7.00-15.00 (under tiden från och med påsk, tidigast och vid tjänlig väderlek, och längst till och med sista helgen i oktober).

Parkering får inte ske inom området, utom på anvisade platser.

Varje säljare ska städa upp och forsla bort avfall och överblivet material. Skolans container och sopkärl får inte användas.

D1 Annat kommersiellt ändamål

För reklamupplåtelser enligt punkterna 1.1-1.3 och 1.5 tillkommer moms, fn 25%.

Regler för skyltning och affisivering i lokala ordningsföreskrifter skall följas.

Upplåtelse	Taxe- område	Avgift	Minsta avgift
1.1 Permanenta reklamanordningar (enligt särskilt avtal).			
1.2 Tillfälliga reklamanordningar	1+2	675 kr/plats och månad,	
1.3 Reklamskyltar/gatupratare/skyltvispor/beachflaggor vid butik, byggtavlor, hänvisningsskyltar, flaggstänger o.s.v. i anslutning till kommersiell verksamhet	1+2	818 kr/st och år	
1.4 Skyltvaror utanför butik m.m.	1+2	164 kr/m ² och säsong	1 226 kr/år
1.5 Banderoller. Uppsättning och nedmoterung ingår (avser endast platser där upphängning är möjlig)	1+2	2 351 kr/plats och vecka + engångskostnad för upp/nedmontering 3 066 kr	
1.6 Valkampanjsaffisivering		Avgiftsbefriade	
1.7 Cirkus, tivoli, kommersiella shower eller uppvisningar (max 10 affischer/arrangemang)	1+2	2 964 kr/dag	
1.8 Barntivoli (max 500 kvm och max 10 affischer/arrangemang)	1+2	2 657 kr/dag	
1.9 Nöjestält	1+2	767 kr/dag	

E.1	Övriga ändamål	Taxe- område	Avgift 2022 indexreglerad	Minsta avgift 2022 indexreglerad
1.1	Byggnadsupplag, bodar och dyl.			
	Ordnad mark, normaltata månad		41 kr/m ² och månad	1 635 kr
	Helt avstängd körbana		72 kr/m ² och månad + startavgift om 4 865 kr	5 222 kr motsvarar startavgift, samt 5 m ²
	Oordnad mark		20 kr/m ² och månad	1 022 kr
1.2	Container			
	Normalavgift		715 kr/ månad	715 kr
	Särskild plats		1 533 kr/ månad	1 533 kr
1.3	Annan markupplåtelse		72 kr/m ² och år	562 kr/månad

2.1 Byggnadsupplag m.m.

a) För byggnadsupplag och andra upplag, byggnadsställningar, bodar, provisoriska byggnader m.m. erläggs avgift enligt tabellen per kvm ianspråktagen mark.

b) Är den offentliga platsmarken inte iordningställd (oordnad mark) beräknas avgift med lägre belopp enligt tabellen.

Om behov föreligger iordningställs upplåten yta av kommunen på sökandes bekostnad. Sökande skall själv kontakta respektive ledningsägare för tillfällig el- och vattenanslutning.

F Gemensamma bestämmelser

1 Zoner

1 - Kustnära orter (Skillinge, Brantevik, Slmrishamn, Baskemölla, Vik, Kivik, Vitemölla samt andra kommunalt ägda ytor i övriga mindre kustnära samhällen)

2 - Inlandsorter (Hammenhög, Borrby, Gärnsnäs, Simris, Sankt Olof, Vitaby samt andra kommunalt ägda ytor i övriga mindre ej kustnära samhällen)

Avgift tas ut enligt taxa.

2 Avgift

- a) För avgiftsbelagda upplåtelser tas vid debitering ut en minsta avgift enligt tabell.
- b) Avgiften inkluderar ej administrationsavgiften.
- c) Avgift utgår inte för ideell organisation såvida inte verksamheten är av kommersiell karaktär. Vid kommersiell verksamhet kan avgiften reduceras efter prövning.
- d) Avgiften inbegriper ersättning för normal gatuhållning, d.v.s. den rutinmässiga och i normal omfattning utförda renhållningen som åvilar kommunen.
- e) Avgiften inbegriper inte kostnaden för att återställa den upplåtna marken i det skick den hade före upplåtelsen. Denna kostnad åligger det tillståndshavaren att ersätta kommunen.
- f) Om det belamringstillstånd som krävs inte sökts innan belamringen påbörjas, får samhällsbyggnadsförvaltningen vid bestämmande av avgiften göra en skälig bedömning av upplåtelsens längd.

4 Övrigt

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i särskilda fall, då sådant av omständigheterna påkallas, medge undantag från vad ovan i denna taxa föreskrivits, samt ankommer det på samhällsbyggnadschef att på kommunens vägnar avgöra tolkningen och tillämpningen av taxan.

F	Gemensamma bestämmelser	Taxe- område	Avgift
	Administrationsavgift/ handläggning*		358 kr/ tillstånd per år

* gäller ej ideella föreningar

Avgift avser all avgiftsbelagd handläggning inklusive registrering, handläggning och debitering